

69/HA-1004

Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş. İzahname

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce 24/06/2021 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 11.500.000 TL'lik kısmını temsil eden, mevcut ortağımız Kiler Holding A.Ş.'nin sahip olduğu 5.750.000 TL nominal değerli toplam 5.750.000 adet payın ve mevcut ortağımız ve Torunlar Gıda San. ve Tic. A.Ş.'nin sahip olduğu 5.750.000 TL nominal değerli toplam 5.750.000 adet payın halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın www.kutahyaseker.com.tr ve halka arzda satışa aracılık edecek Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin www.tacirler.com.tr adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.



25 Haziran 2021

TORUNLAR GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Bldri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 810847
Tel: (0212) 456 77 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 52 038 5784
www.kierholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.

Gaybıferdi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 96 - 43050 KUTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinil V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok Kat: 5 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006630900067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

“Bu izahname, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihracının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.”



25 Haziran 2021

**TORUNLAR GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mecidiyeköy Cad. Akmerkez 93 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 08150063000047
Resmî Sicil Kurumlar V.D. 913 006 6009

KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi'nin Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kâğıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No.: 610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D. 592 038 5725
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050 KÜTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 78
Çinili V.D. 007 000 7761 Ticaret Sicil No: 3969
www.kutahyaseker.com.tr

İÇİNDEKİLER

KISALTMA VE TANIMLAR	6
I. BORSA GÖRÜŞÜ:	8
II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:	9
1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER	10
2. ÖZET	12
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER	30
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER	31
5. RİSK FAKTÖRLERİ	32
6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER	47
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER	52
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER	70
9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER	72
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER	83
11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI	96
12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR	98
13. EĞİLİM BİLGİLERİ	98
14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ	100
15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER	101
16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER	109
17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI	110
18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER	116
19. ANA PAY SAHİPLERİ	117
20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER	121
21. DİĞER BİLGİLER	123

25 Haziran 2021



KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 1/1 Kat: 7
Kagithane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 310347
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 058 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybiefendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KUTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B9 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270945 / Mersis: 0815006630000067
Büyükdere Kurumlar V.D. 815 006 6106

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER	131
23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER	133
24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER	136
25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR.....	143
26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER.....	151
27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER	151
28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ.....	156
29. SULANMA ETKİSİ.....	156
30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER.....	157
31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER	158
32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI	157
33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ	158
34. İNCELEMAYA AÇIK BELGELER	167
35. EKLER	168



25 Haziran 2021

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

TACİRLE
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B8 Blok K:9 E-
Bespiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815005630000000
B. Tic. Sic. Sicil No: 270946 / Mersis: 0815005630000000

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayretiye Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43060
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 79
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat: 1
Kagithane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 810847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 582 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTMALAR	TANIMLAR
A.Ş.	Anonim Şirket
AB	Avrupa Birliği
ABD	Amerika Birleşik Devletleri
Avro veya EURO	Avrupa Birliği'ne üye devletlerin resmi para birimi
BSMV	Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi
Borsa, Borsa İstanbul	Borsa İstanbul Anonim Şirketi
ÇED	Çevresel Etki Değerlendirmesi
ÇED Yönetmeliği	25 Kasım 2014 tarihli ve 29186 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği
Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği	10 Eylül 2014 tarihli ve 29115 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği
DİR	Dahilde İşletme Rejimi
DiİB	Dahilde İşleme İzin Belgesi
DSÖ	Dünya Sağlık Örgütü
Esas Sözleşme	Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş. 'nin şirket esas sözleşmesi
FAVÖK	Faiz, Amortisman, Vergi Öncesi Kar
GVK	193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu
Halka Arz eden Pay Sahibi	Halka Arz eden Pay Sahibi
HFCS	Yüksek fruktozlu mısır şurubu
ISIN	Uluslararası Menkul Kıymet Tanımlama Numarası
KAP	Kamu Aydınlatma Platformu
Kervan Gıda	Kervan Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
KHK	Kanun Hükmünde Kararname
Kiler Holding	Kiler Holding A.Ş.
Kota-A	A kotası, Yurt içi talebe göre üretilen ve pazarlama yılı içinde iç pazara verilebilen şeker miktarını ifade etmektedir.
Kota-B	A kotası şekerinin belli bir oranına tekabül eden ve güvenlik payı için bulundurulmak üzere üretilen şeker miktarını ifade etmektedir.
Kota-C	A ve B kotaları dışında üretilen ve yurt içinde pazarlanamayan şeker miktarını ifade etmektedir.
KVK	Kurumlar Vergisi Kanunu
Kurul, SPK	Sermaye Piyasası Kurulu

25 Haziran 2021



KILER HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / ŞİŞLİ / İSTANBUL Ticaret Sicil No.: 810647
Tel: 0212 456 70 00 Fax: 0212 690 00 00
E-posta: info@kiler.com.tr www.kiler.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050 KÜTAHYA
Tel: 0 274 228 64 67 Fax: 0 274 224 15 12
Çinili V.D. 607 000 7781 T.C. Sicil No: 2992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok Kat: 9
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815006630000067
Bulgazisi Kurumlar V.D. 815 006 6009

MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu
NBS	Nişasta Bazlı Şeker
OECD	Ekonomik Kalkınma ve İşbirliği Örgütü
Pancar Kooperatifi	Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi
Pay Tebliği	22 Haziran 2013 tarihli ve 28685 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Pay Tebliği (VII-128.1)
PY	Pazarlama Yılı
SMMM	Serbest Muhasebeci Mali Müşavir
SPKn	Sermaye Piyasası Kanunu
Şirket, Kütahya Şeker, İhraççı	Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş.
Şeker Dairesi	T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı Şeker Dairesi Başkanlığı
Şeker Enstitüsü	Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. Şeker Enstitüsü
Şeker Kanunu	19 Nisan 2001 tarih ve 24378 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 4634 sayılı Şeker Kanunu
Tacirler Yatırım	Tacirler Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
TCMB	Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası
TL	Türk Lirası
TMS	Türkiye Muhasebe Standartları
TTK	6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
TTSG	Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi
Torunlar Gıda	Torunlar Gıda San. ve Tic. A.Ş.
Türkşeker	Türkiye Şeker Fabrikaları Anonim Şirketi
TVF	Türkiye Varlık Fonu
UMS	Uluslararası Muhasebe Standartları
USD, \$, ABD Doları	Amerikan Doları
Vb.	Ve benzeri
	Yüksek Yoğunluklu Tatlandırıcı



25 Haziran 2021

TORUNLAR GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Meh. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane - İSTANBUL Ticaret Sicil No:6 0847
Tic. Sicil No: 270946 / Mersis: 08150066399000
Zincirlikuyu V.D. 562 058 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybierendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 090 7781 Tic. Sicil No: 9992
www.kutahyaseker.com.tr

TWCARLE
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez 33 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul
www.tacirler.com.tr
Tic. Sicil No: 270946 / Mersis: 08150066399000
Büyükdere Kurumlar V.D. 815 006 3990

I. BORSA GÖRÜŞÜ:

Borsa İstanbul A.Ş. (BİST) tarafından Kurul'a gönderilen 14/06/2021 tarihli yazıda:

1. Kotasyon Yönergesi'nin 8'inci maddesinin 1'inci fıkrasında yer alan şartlardan (b) bendindeki "Halka arz edilen payların piyasa değeri" ve "Halka arz edilen payların nominal değerinin sermayeye oranı" şartlarını halka arzdan sonra sağlaması koşuluyla Şirket paylarının Ana Pazar'da işlem görebileceği,
2. Şirket hakkında hazırlanan hukukçu raporunun izahnamenin ekinde yer alması,
3. Borsa görüşünde, "*İşbu Borsa İstanbul A.Ş. Görüşü, Borsa İstanbul A.Ş. 'nin vereceği karara dönük herhangi bir taahhüt ya da bağlayıcılık oluşturmamak şartıyla, sadece SPK'nın görüş talebine cevap vermek amacıyla sınırlı olmak üzere mevcut bilgi ve belgeler dikkate alınarak hazırlanmıştır. İşbu Borsa İstanbul A.Ş. görüşüne dayanılarak alınacak kararlar sonucu doğabilecek zararlar nedeniyle Borsa İstanbul A.Ş. 'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır.*" ifadesinin yer alması



25 Haziran 2021

[Handwritten signature]
TOPUNLAR GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

[Handwritten signature]
KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Yanı Mith. Eski Büyükdere Cad. No: 1/1 Kat:7
Kadıköy / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610847
Tic. Sic. No: 270946 / Fax: (0212) 390 00 00
Zincirlikuyu V.D. No: 562 038 5725
www.kilerholding.com.tr

[Handwritten signature]
KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybırfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 69
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

[Handwritten signature]
TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nişpetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Sermaye Sicil No: 50063/000067
*Sermaye Kurumlar V.D. 815 005 8309

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Şirket'in paylarını halka arz etmesi için Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul A.Ş. dışında herhangi bir kurumdan görüş veya onay alınması gerekmemektedir.



25 Haziran 2021

[Handwritten signature]
GÖRÜMLER GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

[Handwritten signature]
KILER HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610847
Tic. Sicil No: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 036 5728
www.kilerholding.com.tr

[Handwritten signature]
KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıferdi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 72
Çinili V.D. 607000 7781 Tic. Sicil No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

[Handwritten signature]
TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sicil No: 270946 / Mersis: 081500630000067
Sermaye Piyasası Kurumları V.D. 915 006 7009

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Kütahya Seker Fabrikası A.S. KÜTAHYA SEKER FABRIKASI A.S. Seyhanlı Mahallesi, Çarşak Bulvarı No: 95 - 43050 Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 62 Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 1532 www.kutahyaseker.com.tr	Sorumlu Olduğu Kısım:
Ümit Kiler Mehmet Torun 09/06/2021	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arz Eden Kiler Holding A.S. KILER HOLDING ANONİM ŞİRKETİ Nahit Kiler Eski Büyükdere Cad. No: 10847 Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 270946 Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00 Zincirlikuyu V.D.: 362 006 5728 www.kilerholding.com.tr	Sorumlu Olduğu Kısım:
Nahit Kiler Nihat Özdemir 09/06/2021	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arz Eden Torunlar Gıda San. ve Tic. A.S. Aziz Torun İsmail Kazanç TORUNLAR GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Aziz Torun İsmail Kazanç 08/06/2021	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.S. Suavi Reşit Buğra Baban Sinan Gündüz TACİRLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006630900067 Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6009	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş. 09/06/2021	İZAHNAMENİN TAMAMI

25 Haziran 2021

KILER HOLDING ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:810847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
www.kilerholding.com.tr 60 006 5728

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006630900067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6009

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

Finansal Tablolar ve İlgili Bağımsız Denetim Raporlarını Hazırlayan Kuruluş <u>Eren Bağımsız Denetim A.Ş.</u>	Sorumlu Olduğu Kısım:
Ad Soyad: Nazım Hikmet Görevi: Sorumlu Ortak Baş Denetçi Tarih: 09.06.2021	İLGİLİ RAPORLAR

Değerleme Raporlarını Hazırlayan Kuruluş <u>Ege Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.</u>	Sorumlu Olduğu Kısım:
Ad Soyad: Gökhan Uslu Görevi: Sorumlu Değerleme Uzmanı Tarih: 09.06.2021	Gayrimenkul Değerleme Raporları

25 Haziran 2021



Değerleme Raporlarını Hazırlayan Kuruluş <u>Ege Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.</u>	Sorumlu Olduğu Kısım:
Ad Soyad: Gökhan Uslu Görevi: Sorumlu Değerleme Uzmanı Tarih: 09.06.2021	Makine Değerleme Raporu

KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Mah. Esik Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:610847
Tel:(0212) 456 70 00 Fax:(0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 882 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA SEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayrietendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 13
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3995
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez 83 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul
www.tacirler.com.tr
Mersis:081500623090007

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	<ul style="list-style-type: none">Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır.Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir.Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özeti izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.
A.2	İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi	İzahname sonradan tekrar kullanılmayacaktır.

B—İHRAÇÇI		
	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
B.1	İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı	Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş.
B.2	İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	Hukuki Statüsü: Anonim Şirket Tabi Olunan Mevzuat: TC Kanunları 6102 T.C. Kanunu 4634 sayılı Şeker Kanunu Kurulduğu Ülke: Türkiye Adresi: Eskişehir Yolu Üzeri 1.Km 43160 Kütahya
B.3	Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet	Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş. ("Şirket"), 1953 yılında Ankara'da kurulmuş olup, 3.850 m ² 'si kapalı olmak üzere toplam 333.397 m ² alan üzerinde üretim faaliyetlerini sürdürmektedir. Şirket, Şeker Kanunu kapsamında, şeker pancarından nitelikleri kanunda belirtilmiş kristal şeker üretmektedir. Üretilen şeker miktarı Cumhurbaşkanlığı tarafından belirlenmekte olup A kotası olarak adlandırılan şeker kotası Şirket'in bir pazarlama yılı ¹ içerisinde üretilip satabileceği şeker miktarını belirlemektedir. B kotası şeker, A kotasının %5 oranına göre tekabül eden ve milli güvenlik

25 Haziran 2021



¹Pazarlama yılı her yıl Eylül ayında başlayıp Ağustos ayında biten, şeker üretim ve satış dönemini ifade etmektedir.

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:111 Kat:7
Kagıtözü / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:810847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 582 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7761 Ticaret Sicil No: 3092
www.kutahyaseker.com.tr

TACIRLER
TANIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B5 Blok Kat:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sicil No: 270946 / Mersis: 081500663000067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

**gösterilen
sektörler/pazarlar
hakkında bilgi**

amacıyla üretilen şeker miktarını göstermekte olup satışı yapılmamaktadır. B kotası, yurt içi arzı emniyete almak ve şeker ticaretinde spekülatif hareketleri önlemek amacıyla ülkenin on beş günlük toplam yurt içi şeker ihtiyacından az olmamak kaydıyla ülke toplam A kotasının belli bir oranında belirlenir. C kotası şekeri olarak adlandırılan şeker ise A, B kotası şeker üretimi yapıldıktan sonra fazla olarak üretilen şekeri ifade etmekte olup imalatçı/ihracatçı gıda üretimi yapan şirketlere satılabilmektedir.

Bu çerçevede Şirket tarafından fiili olarak yürütülen faaliyetlerine göre amacı; yöre çiftçileri ile pancar ekim sözleşmesi yaparak üreticilerin şeker pancarı üretimi için gerekli olan, tohum, gübre ve zirai ilaçlarını sağlayarak pancar üretimini desteklemek suretiyle ülke ekonomisinin ihtiyacı olan kristal şeker üretimini sağlamaktır. Şirket ayrıca, imalatçı-ihracatçı firmaların dış dünya fiyatlarıyla rekabet edebilecek fiyatlarla şeker ihtiyacını karşılamaktadır. İlâveten, yan ürün olarak elde edilen melas ile fermantasyon ham maddesi olarak maya, yem fabrikaları ve alkol fabrikalarının ana girdisi sağlanmaktadır. Diğer yan ürün olan pancar küspesi ise doğrudan hayvan yemi üreterek bu alanda faaliyet gösteren besicilerin ana girdisini oluşturmaktadır.

Şirket'in ana faaliyet alanları aşağıda sıralanmaktadır.

- Her nevi şeker üretmek,
- Gereken bölgelerde şeker pancarı ile şeker üretilebilecek diğer bitkileri ve tohumlarını ve bu ürünlerin münavebesinin gerektirdiği diğer ürünleri yapılacak sözleşmeler dahilinde üretirmek ve gerektiğinde üretmek,
- İşletmenin her safhasında hasıl olacak yan ürünlerin ve artıkların kıymetlendirilmesi için gerekli faaliyetlerde bulunmak,
- Şeker ve şeker pancarı münavebesine giren her nevi ürünleri değerlendirmek bu amaçlarla gıda maddelerini imal ve üretmek,
- Şeker pancarı ve şeker üretilebilecek diğer bitkiler ile bunların tohumlarının tarımı, hayvancılık ile şeker ve şekerli maddeler teknoloji ve faaliyet alanları ile ilgili diğer konularda araştırma, eğitim, geliştirme çalışmaları yapmak veya yaptırmak, araştırma müesseseleri ile hizmet içi eğitim birimleri ve tesisleri kurmak, yayında bulunmak, sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak koşuluyla yurt içinde ve dışında bu konuda kurulmuş veya kurulacak müesseselerle işbirliği yapmak bu müesseselere üye olmak,
- Yem Üretimini geliştirmek ve organize etmek, damızlık hayvan üretimi ve besicilikle uğraşmak, bunların ürünlerini değerlendirmek,

25 Haziran 2021

TORUNLAR GIDA
SANATİVE TİCARET A.Ş.



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610947
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

13

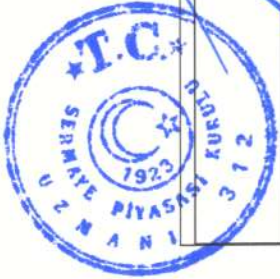
KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybiefendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 222 64 67 Fax: 0 274 222 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 9992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 081 0066309000017
Tic. Sicil Kurumları V.D. 915 006 4277

		<p>g) Fabrika işletme ve tesislerin ihtiyacı olan elektrik veya ihtiyaç duyulacak diğer maddeleri üretmek, üretimle ilgili her çeşit ambalajı imal etmek, yatırımcıların aydınlatılmasını teminen özel durumlar kapsamında sermaye piyasası mevzuatının öngördüğü gerekli açıklamaların yapılması kaydıyla, elektrik piyasasına ilişkin mevzuata uygun olarak, esas itibarıyla kendi elektrik ve ısı enerjisi ihtiyacını karşılamak üzere otoprodüktör lisansı çerçevesinde üretim tesisi kurmak, elektrik ve ısı enerjisi üretmek, üretim fazlası olması halinde söz konusu mevzuat çerçevesinde, üretilen elektrik ve ısı enerjisi ve/veya kapasiteyi lisans sahibi diğer tüzel kişilere ve serbest tüketicilere satmak ve ticari olmamak kaydıyla elektrik üretim tesisiyle ilgili tüm teçhizat ve yakıtın temin edilebilmesine ilişkin faaliyette bulunmak,</p> <p>h) İstihdam geliştirme çalışmaları kapsamında düzenlenen beceri kazandırma programlarının uygulanmasını sağlamak,</p> <p>i) Kurulmuş ve kurulacak küçük ve orta büyüklükteki özel kuruluşlara idari ve teknik alanlarda rehberlik yapmak,</p> <p>j) Her türlü etanol ve früktoz üretmek, almak, satmak, ithal ve ihracat etmek.</p>
B.4a	<p>İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi</p>	<p>Türkiye’de sakaroz kökenli ve nişasta kökenli olmak üzere iki tür şeker üretimi bulunmaktadır. Sakaroz kökenli olarak pancar şekeri üretimi yapılırken, nişasta kökenli olarak glikoz şurubu, izoglikoz (yüksek fruktozlu mısır şurupları-HFCS) ve kristal früktoz üretimi yapılmaktadır.</p> <p>Türkiye’de Şeker Sektörü; 2002/2003 pazarlama yılından itibaren Şeker Kanunu ve bu Kanuna dayalı olarak çıkarılan yönetmelikler çerçevesinde düzenlenmektedir. Ülkemizde şeker üretimi “yıllık yurt içi şeker ihtiyacı ve güvenlik stoku” esasına göre yapılmaktadır. Şeker Kanunu ile Türkiye’de şeker talebini karşılayacak düzeyde üretim planlaması yapılmakta olup, ülke içinde pazarlanacak şeker miktarı, Cumhurbaşkanı tarafından tahsis edilen kotalar ile belirlenmektedir. Ülkemizin yıllık şeker ihtiyacının %97,5’i pancar şekeri, %2,5’i ise nişasta bazlı şeker ile karşılamak üzere programlanmaktadır.</p> <p>Şirket 4634 sayılı Şeker Kanunu kapsamında faaliyet göstermektedir. Şirketlerin A ve B şeker kotaları her yıl en geç 30 Haziran tarihine kadar; yurt içi şeker talebi, fabrikaların işleme ve şeker üretim kapasiteleri göz önünde bulundurularak Cumhurbaşkanı tarafından müteakip beşer yıllık dönemler için tespit edilir. Yeni fabrika kurulabilmesi ve/veya mevcut fabrikaların kapasitelerini arttırabilmeleri için kota temin etmeleri zorunludur. Her bir şeker türü için tahsis edilen toplam A kotası, toplam kotaya esas kapasitenin %90’ına ulaşıncaya kadar yeni</p>

TURUNLAR GIDA
TİCARET A.Ş.

25 Haziran 2021



14

KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Rağmancane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 210847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu Y.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayrişifahi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 222 64 67 Fax: 0 274 223 11 73
Çinilli V.D.: 007 000 7781 Tic. Sicil No: 18992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLEK
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B5 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirlek.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 08150063000000000
Sermaye Piyasası Kurumları V.D. No: 100000000000

fabrika kurulmasına izin verilmez. Her bir şeker türü için tahsis edilen toplam A kotasının, toplam kotaya esas kapasiteye oranının %90'a ulaşması halinde şirketlere, kotaya esas kapasitelerinin %5'ine kadar kapasite artırımına Başkanlıkça izin verilebilir. Şirketlere yeni kota tahsisine Cumhurbaşkanı yetkilidir.

2021/2022 pazarlama yılı için 19 Mart 2021 tarih ve 3689 sayılı Cumhurbaşkanı kararı ve 20 Mart 2021 tarih ve 31429 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan kararla, ülke toplam A kotası 2.700.000 (iki Milyon Yedi Yüz Bin) ton olarak belirlenmiştir. Bu miktarın pancar şekeri A kotası 2.632.500 (İki Milyon Altı Yüz Otuz İki Bin Beş Yüz) ton olarak tespit edilirken, B kotası ise pancar şekeri A kotasının %5'i olarak 131.625 (Yüz Otuz Bir Bin Altı Yüz Yirmi Beş) ton olarak belirlenmiştir. Kütahya Şeker Fabrikasına 45.400 (Kırk Beş Bin Dört Yüz) ton A kotası ve 2.270 (İki Bin İki Yüz Yetmiş) ton B kotası tahsis edilmiştir. 2021/2022 Pazarlama Yılında nişasta bazlı şeker kotası 67.500 (Altmış Yedi Bin Beş Yüz) ton olarak belirlenmiştir. 05.06.2021 tarih ve 31502 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Şeker Kotalarının Düzenlenmesi ve Uygulanmasına İlişkin Yönetmelik" kapsamında 'NBŞ için belirlenecek toplam A kotası, ülke toplam A kotasının %5'ini geçemez. Cumhurbaşkanı bu oranı %50'sine kadar arttırmaya, %50'sine kadar eksiltmeye yetkilidir.' hükmü yer almaktadır. Ancak T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından 07.07.2021 tarihinde yapılan basın açıklamasına göre, NBŞ kotalarının, 20 Mart 2021 tarihli Cumhurbaşkanı Kararı ile ülke toplam kotasının yüzde 2,5'i olarak belirlenerek yüzde 50 azaltıldığı, ayrıca tahsis edilen kotaların en az yüzde 50'sinin glukoz olarak kullanılması hükme bağlandığı, 5 Haziran'da yayımlanan yönetmelik ile bu kotalara ilişkin yeni bir düzenleme getirilmediği beyan edilmiştir. NBŞ kotalarındaki yüzde 2,5'lik kota uygulaması devam etmektedir. T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından Şirketimize yapılan sözlü bildirimine göre NBŞ kotası Mart ayında yayımlanan Cumhurbaşkanı kararında olduğu gibi 67.500 ton (Ülke toplam A kotasının % 2,5 olarak) olacaktır.

Şirket, kota ile belirlenmiş olan şeker üretim miktarını gerçekleştirmek için şeker pancarı işlemektedir. Kütahya Şeker Fabrikasının günlük pancar işleme kapasitesi 3.600ton/gündür.

Şirket faaliyetlerinde Covid-19 pandemi sürecinde önemli nitelikte olumsuz bir yönde etkilenme olmamıştır.

B.5
İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri

Türkiye Şeker Fabrikası A.Ş.'nin bağlı ortaklığı iken Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 27.06.2003 tarih ve 2003/40 sayılı kararı ile özelleştirme programına alınan Şirket'in, Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca değiştirilen esas sözleşme 07.01.2004 tarihinde tescil

25 Haziran 2021



KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kuşthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:610647
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D. 562 036 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Baybiefendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 224 64 67 Fax: 0 274 224 44 73
Çinilli V.D. 807 000 7791 Tic. Sicil No: 15992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez 29 Blok K:9/Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:081500663000067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

edilmiş olup Kiler Holding, Torunlar Gıda ve S.S. Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi ortakları arasında yer almaktadır.

İş bu izahname tarihi itibariyle Şirket'in pay sahipliği yapısı aşağıdaki şekildedir;

Ortağın Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Nominal Pay (TL)	Pay (%)
Aziz Torun	690.000,00	1,5
Mehmet Torun	690.000,00	1,5
Nahit Kiler	690.000,00	1,5
Ümit Kiler	690.000,00	1,5
Torunlar Gıda Sanayi Ticaret A.Ş.	17.782.531,00	38,66
Kiler Holding A.Ş.	17.782.531,00	38,66
Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi	7.674.938,00	16,68
TOPLAM	46.000.000,00	100,00

İhraççının yönetim hâkimiyetine doğrudan veya dolaylı olarak sahip olan tek bir gerçek veya tüzel kişi bulunmamaktadır. Yukarıda 19.1 numaralı bölümde yer alan tabloda belirtildiği şekilde Şirket'in yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunan A, B ve C Grubu nama yazılı payların doğrudan ve dolaylı olarak sahipleri olan Aziz Torun, Mehmet Torun, Nahit Kiler ve Ümit Kiler'in hiçbiri Şirket sermayesini temsil eden payların veya oy haklarının %51'ine tek başına sahip olmadığı için tek başına yönetim hakimiyetine de sahip değillerdir.

A, B ve C Grubu pay sahipleri arasında Şirket'in kontrolüne ilişkin herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır.

B.6 Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi

Şirket'in sermayesi A, B, C ve D Grubu paylar olmak üzere dört pay grubuna bölünmüştür. Şirket'in 46.000.000 TL'lik sermayesi, çıkarılmış sermayenin %3'üne tekabül eden 1.380.000 TL nominal değerli 1.380.000 adet A Grubu nama yazılı, %3'üne tekabül eden 1.380.000 TL nominal değerli 1.380.000 adet B Grubu nama yazılı, yaklaşık %15,23'üne tekabül eden 7.006.003 TL nominal değerli 7.006.003 adet C Grubu nama yazılı, yaklaşık %78,77'sine tekabül eden 36.233.997 TL nominal değerli 36.233.997 adet D Grubu hamiline yazılı paylara ayrılmıştır.

A Grubu nama yazılı paylardan 690.000 adedi Aziz Torun'a ve 690.000 adedi Mehmet Torun'a, B Grubu nama yazılı paylardan 690.000 adedi Nahit Kiler'e ve 690.000 adedi Ümit Kiler'e aittir. C Grubu nama yazılı payların ise 2.881.232 adedi Torunlar Gıda'ya, 2.881.232 adedi Kiler Holding'e ve kalan 1.243.539 adedi ise Pancar Ekicileri Kooperatifi'ne aittir.

Şirket'in dolaylı pay sahipliğinde ise Aziz Torun'un %20,08, Mehmet Torun'un %20,82, Nahit Kiler'in %14,20, Ümit Kiler %14,20 pay sahipliği bulunmaktadır.

25 Haziran 2021



TORUNLAR GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Yolları Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:810847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax:(0212) 690 09 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybierendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050 KÜTAHYA
Tel: 0 274 223 54 67 Fax: 0 274 223 54 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 3502
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:8 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sicil No: 270946 / Mersis: 081 50066 0000067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 115 006 8309

İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi

Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu Üyelerinin Seçimi ve Görev Süresi" başlıklı 10. maddesi uyarınca TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uymak kaydıyla, 7 (yedi) üyenin biri A Grubu hissedarların; biri B Grubu hissedarların, biri de C Grubu hissedarlar arasında veya onların gösterdiği adaylar arasından genel kurul tarafından seçilir. A, B ve C Grubu nama yazılı pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek yönetim kurulu üyeleri, bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır.

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 15. maddesi uyarınca her bir A, B ve C Grubu pay sahibine 5 (beş) oy hakkı verir. Her bir D Grubu pay, sahibine 1 (bir) oy hakkı verir.

D Grubu paylara tanınmış herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

İhraççının yönetim hâkimiyetine doğrudan veya dolaylı olarak sahip olan tek bir gerçek veya tüzel kişi bulunmamaktadır. Yukarıda 19.1 numaralı bölümde yer alan tabloda belirtildiği şekilde Şirket'in yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunan A, B ve C Grubu nama yazılı payların doğrudan ve dolaylı olarak sahipleri olan Aziz Torun, Mehmet Torun, Nahit Kiler ve Ümit Kiler'in hiçbiri Şirket sermayesini temsil eden payların veya oy haklarının %51'ine tek başına sahip olmadığı için tek başına yönetim hakimiyetine de sahip değildir.

25 Haziran 2021



B.7

Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler

	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2018
Dönen Varlıklar	238.663.319	190.819.484	142.967.521
-Nakit ve nakit benzerleri	164.880.067	115.850.704	53.107.951
-Ticari Alacaklar	1.956	1.067	6
-Stoklar	71.522.269	60.062.289	63.103.253
Duran Varlıklar	592.450.511	15.902.290	18.526.322
-Maddi Duran Varlıklar	391.618.550	11.356.656	14.300.338
-Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	200.774.490	67.810	67.810
Aktif Toplamı	831.113.830	206.721.774	161.493.843
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
-Finansal Borçlar	8.787.000	6.375.352	7.073.968
-Ticari Borçlar	120.673.516	79.540.544	54.456.693
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
-Finansal Borçlar	-	-	-
Özkaynaklar	569.852.997	104.223.594	89.052.043
a) Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	569.852.997	104.223.594	89.052.043
b) Azınlık Payları	-	-	-

KILER HOLDING ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kadıköy / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 210847
Tel: 0212 456 70 00 Fax: 0212 690 00 00
Zincirlikuyu /İ.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

17
KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayretihsel Mahallesi Ahatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 67
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 3395
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLEK
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815003309000000
Sicil Sicil Kurumları V.D. 815 003 3090

		Brüt Kar/Zarar	44.593.046	37.768.034	26.290.167
		Faaliyet Karı/Zararı	30.688.361	30.525.120	11.732.760
		Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/Zararı	31.275.117	34.633.788	18.564.794
		Dönem Karının/Zararının Dağılımı			
		- Azınlık Payları	-	-	-
		- Ana Ortaklık Payları	31.275.117	34.633.788	18.564.794
		Pay Başına Kazanç/Kayıp	0.68	0.75	0.40
B.8	Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler	Yoktur.			
B.9	Kar tahmini ve beklentileri	Şirket'in kar tahmini ve beklentisi bulunmamaktadır.			
B.10	İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği	Denetim raporlarında olumlu görüş dışında mevcut olan bir husus yoktur.			
B.11	İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması	Yoktur			

C—SERMAYE PİYASASI ARACI

C.1	İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecektir sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi	İhraç edilecek ve Borsa İstanbul'da işlem görecektir sermaye piyasası aracı Şirket'in sermayesini temsil eden paylardır. Söz konusu payların ISIN numarası işbu İzahname tarihi itibarıyla belirlenmemiştir.
C.2	Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi	Paylar Türk Lirası olarak ihraç edilecektir.
C.3	İhraç edilmiş ve bedelleri	İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in çıkarılmış sermayesi 46.000.000 TL olup, bu sermaye her biri 1.00 TL nominal

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kadıköy / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:810347
Tel.:(0212) 456 70 00 Fax:(0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayrişifli Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 41050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 63
Çinili V.D. 647 000 7781 Tic. Sicil No: 13992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Numaralar 88 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:081500670900067
E-Posta:Kuyumculuk@tacirler.com.tr

	<p>tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı</p> <p>Her bir payın nominal değeri</p>	<p>değerde toplam 46.000.000 adet paydan oluşmaktadır. Bu sermayenin tamamı ödenmiştir.</p>
C.4	<p>Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi</p>	<p>İhraç edilecek paylar, ilgili mevzuat uyarınca, pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Kardan Pay Alma Hakkı (SPKn'nın 19. maddesi) ▪ Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn'nın 24. maddesi) ▪ Satma Hakkı (SPKn'nın 27. maddesi) ▪ Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK'nın 507. maddesi) ▪ Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (SPKn'nın 19. maddesi) ▪ Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (SPKn'nın 29, 30, TTK'nın 414, 415, 425, 1527. Maddeleri) ▪ Oy Hakkı (SPKn'nın 30. maddesi, TTK'nın 434. maddesi) ▪ Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (SPKn'nın 14. maddesi, TTK'nın 437. maddesi) ▪ İptal Davası Açma Hakkı (TTK'nın 445-451, SPKn'nın 18/6, 20/2. maddeleri) ▪ Azınlık Hakları (TTK'nın 411, 412, 439. maddeleri) ▪ Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK'nın 438. maddesi) <p>Halka arz edilen paylar herhangi ek bir hak tanımamaktadır.</p>
C.5	<p>Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi</p>	<p>Halka arz edilecek ve Borsa İstanbul'da işlem görecekt paylar üzerinde payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak herhangi bir kayıt bulunmamaktadır.</p>
C.6	<p>Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı veya yapıp</p>	<p>Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul'da işlem görmesi için 25.05.2021 tarihinde başvuru yapılmıştır. Ancak, halka arz edilen payların satış tamamlandıktan sonra Borsa İstanbul'da işlem görebilmesi, Borsa İstanbul mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa İstanbul Yönetim Kurulu'nun kararına bağlıdır.</p>

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 2610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayriisfahî Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 48050 KÜTAHYA
Tel: 0 274 222 64 67 Fax: 0 274 222 64 63
Çinili V.D. 6 7 000 778 Tic. Sicil No: 13997
www.kutahyaseker.com.tr

TACIRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006630010067
Büyükdere Kurumlar V.D. 815 705 6700

	yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi	
C.7	Kar dağıtım politikası hakkında bilgi	Şirket'in kar dağıtım esasları, Esas Sözleşme'nin Karın Tespiti ve Dağıtımı başlıklı 18. maddesinde düzenlenmiştir. Buna göre, Şirket kar tespiti ve dağıtımını konusunda TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun hareket eder. Sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde borsada işlem gören halka açık ortaklıkların herhangi bir kar dağıtımını yapma zorunluluğu bulunmamaktadır. Şirket, 04.06.2021 tarihli, 2021/17 sayılı Yönetim Kurulu kararında yer alan kar dağıtım politikasını Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurulda pay sahiplerinin onayına sunacaktır. Bu politika uyarınca, 2021 mali yılı kar dağıtımından başlamak üzere Şirket'in tabi olduğu TTK, sermaye piyasası mevzuatı, ilgili diğer mevzuat ve düzenlemelere göre dağıtılabilir karın tamamı her yıl dağıtılacaktır. Kâr payı, nakit veya kârın sermayeye eklenmesi suretiyle bedelsiz olarak ortaklara dağıtılabilir gibi, belli oranda nakit belli oranda bedelsiz pay olarak da dağıtılabilir. Ancak, 2021 mali yılı kar dağıtımından başlamak üzere, TTK, sermaye piyasası mevzuatı, ilgili diğer mevzuat ve düzenlemeler çerçevesinde hesaplanan dağıtılabilir dönem kârının, Şirket nakit akışı ve nakit durumunun el verdiği azami oranının nakit olarak dağıtılması esastır. Ortaklardan Kiler Holding A.Ş. ve Torunlar Gıda San. Ve Tic. A.Ş., anılan yönetim kurulu kararından sonra yapılacak ilk genel kurulda bu politikanın kabulü yönünde oy kullanacakları yönünde yazılı taahhüt vermişlerdir.

25 Haziran 2021

D—RİSKLER

D.1	İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	<p>Şirketin etki altında kalabileceği riskler; İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler ve Sektöre ilişkin riskler olarak iki ana grupta değerlendirilebilir.</p> <p>a) İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler: Şirketin ana faaliyet konusu olan şeker üretimini gerçekleştirmek için gerekli olan şeker pancarı temini tedarikçilere yani şeker pancarı üreticilerine bağlı olup, çiftçilerin akdi yükümlülüklerini yerine getirememeleri veya pancar üretim sözleşmesinde belirtilen miktardan eksik olarak yerine getirmeleri, Şirket'in faaliyetleri üzerinde olumsuz etkilere neden olabilir.</p> <p>Şeker pancarı fiyatları her yıl, şeker fabrikası işleten gerçek ve tüzel kişiler ile üreticiler ve/veya temsilcileri arasında varılan anlaşmaya göre belirlenir. Pancar fiyatlarında meydana gelen artışlar her zaman şeker fiyatlarına yansıtılmamaktadır. Bu durum da Şirket'in karlılığı finansal ve operasyonel faaliyetleri kapsamında olumsuz sonuçlara</p>
-----	--	---



TORUNLAR GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kagıtözü / İSTANBUL Ticaret Sicil No:610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax:(0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 036 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayriyelendi Mahallesi Atatürk. Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95-43050
Tel: 0 274 225 64 67 Fax: 0 274 225 64 73
Çinili V.D. 807 000 7781 Tic. Sicil No: 13997
www.kutahyaseker.com.tr

TACIRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3-Blok K:6 Etile
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:081500663100000
Etiler Kazlıçeşme Kurumlar V.D. #15 0056300

neden olabilir.

Önemli müşterilerin finansal durumlarının kötüleşmesi ve/veya ülkenin ticari faaliyetlerindeki gerileme gibi nedenler Şirket'in ürün satışlarında gecikmelere sebep olabilir.

Şeker pancarı üretimi, tüm tarım ürünlerinde olduğu gibi; iklim ve nitelikli üretim ham madde ve ekipmanlarına bağlıdır. Olağanüstü iklim koşulları, sel, deprem gibi doğa olayları ve olağanüstü haller (forsmajör), şeker pancarı üretiminde verim düşüklüğüne neden olabilir.

Şirket'in üretim faaliyetleri Kütahya Şeker Fabrikasının tam kapasitede ve verimli çalışmasına bağlıdır. Üretim tesisinde meydana gelebilecek büyük kazalar, üretim tesisinde meydana gelebilecek uzun süreli duruşlar, yurt dışında temin edilecek ekipman yedek parça temininde yaşanabilecek gecikmeler Şirket'in faaliyetlerini olumsuz olarak etkileyebilir.

Yatırımlardan elde edilecek sonuçların istenilen zamanda ve büyüklükte gerçekleşmemesi de Şirket'in faaliyetlerini ve mali performansını olumsuz şekilde etkileyebilir.

Şirket'in satış gelirleri ve Şirket'in operasyonel nakit akışları, mevsimsel dalgalanmalara bağlıdır.

Şirket, çalışan istihdamı ve toplu iş sözleşmesi kapsamında faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyecek risklerle karşılaşabilir.

Şirket ilgili kanun ve yönetmeliklere uymadığı takdirde, idari para cezalarına maruz kalabilir. Bu durum, Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket, faaliyetleri, finansal durumu ve beklentileri üzerinde olumsuz etkiye sahip olabilecek çevre, sağlık ve güvenlik riskleri ile karşı karşıya kalabilir.

Şirket aleyhine çeşitli sebeplerle dava açılabilir ve dava sonuçlarının olumsuz olması durumunda şirket için yaptırım riski doğabilir.

Şirket karşı karşıya kaldığı tüm risklere karşı sigorta yaptıramayabilir ve sigorta ile teminat alınmamış kayıplara maruz kalabilir.

Şirket'in faaliyetleri, ham madde ve ürünlerin taşınması kapsamında nakliye bedellerinin yükselmesi ve taşımacılık alanında yaşanabilecek aksaklıklar sebebiyle olumsuz yönde etkilenebilir.

25 Haziran 2021



TORUNLAR GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

KILAS GİDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Esniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 1/1 Kat: 7
Kagıtözü / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 2610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 40 00
Zincirlikuyu Y.D.: 562 038 5728
www.kilasmoldug.com.tr

21
KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayriebendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050 KÜTAHYA
Tel: 0 274 220 64 67 Fax: 0 274 220 64 67
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 150000
www.kutahyaseker.com.tr

TACIRLER
TANIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270945 - Mersis: 08150063098006
Teşviki Kurumlar V.D. 815 006 6111

Büyüme planlarının gerçekleşmemesi ve yatırımlardan elde edilecek sonuçların istenilen seviyede olmaması durumunda Şirket'in faaliyetleri ve mali performansı olumsuz şekilde etkilenebilir. İş kazaları Şirket faaliyetinde geçici iş durmalarına yol açabilir, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Bilgi teknolojileri altyapısı, Şirket'in faaliyeti için önem arz etmektedir. Bilgi teknolojileri sistem ve ağlarındaki gecikmeler, kesintiler veya bu sistem ve ağlara yapılabilecek siber-saldırıları Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket, ilişkili taraf işlemleri yapmıştır ve yapmaya devam edecektir. Şirket, çeşitli faaliyetleri alt yükleniciler aracılığı ile gerçekleştirmektedir, bu durum alt yüklenicilerin gerçekleştirdikleri eylemler sebebiyle Şirket'in de sorumlu olması durumuna yol açabilecektir.

b)Şirket'in içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

Sektörün en büyük şirketi olan Türkşeker'in kamu ortaklığı olması ve karlılık politikasını ikinci planda tutması, Şirket'in faaliyetleri üzerinde olumsuz etkiye neden olabilir.

Şeker üretim ve satışında sektördeki diğer firmalarca tercih edilecek satış politikaları Şirket'in faaliyetleri üzerinde etkili olabilir. Sektördeki şeker üreten şirketlerin yüksek iskontolu satış politikası benimsemesi Şirket'in karlılığı üzerinde olumsuz etkiye sebep olabilir.

Şeker sanayiinde ham madde olarak şeker pancarının yanı sıra üretimde kullanılan ana maddeler ve ekipman yedeklerinin yurtdışından temin edilenleri döviz kurlarındaki dalgalanmalardan direkt etkilenmektedir. Bu durum üretim maliyetleri üzerinde olumsuz etkiye neden olabilir.

Sektörde şeker üretimi, devletin belirlediği kotalara göre yapılmaktadır. Sektörde pancar şekerinin payı %97,5 nişasta bazlı şekerin (NBS) payı %2,5 tur. NBS'nin etkin bir denetim yapılmaması durumunda kota dışı üretilerek piyasaya sürülmesine ve pancar şekerine olan talebin azalmasına ve şeker satış fiyatlarının düşmesine sebebiyet verebilmektedir. 05.06.2021 tarih ve 31502 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Şeker Kotalarının Düzenlenmesi ve Uygulanmasına İlişkin Yönetmelik" kapsamında 'NBS için belirlenecek toplam A kotası, ülke toplam A kotasının %5'ini geçemez. Cumhurbaşkanı bu oranı %50'sine kadar arttırmaya, %50'sine kadar eksiltmeye yetkilidir.' hükmü yer almaktadır. Ancak T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından 07.07.2021 tarihinde

25 Haziran 2021



TORUNLAR GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

22

KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:1
Kagthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:310847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax:(0212) 690 20 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayretiendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 84 67 Fax: 0 274 223 84 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 3982
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nişantaşı Cad. Akmerkez B3 Blok Kat: 9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0813006630000067
Büyükdere Kurumlar V.D. 8 75 005 6509

yapılan basın açıklamasına göre, NBSŞ kotalarının, 20 Mart 2021 tarihli Cumhurbaşkanlığı Kararı ile ülke toplam kotasının yüzde 2,5'i olarak belirlenerek yüzde 50 azaltıldığı, ayrıca tahsis edilen kotaların en az yüzde 50'sinin glukoz olarak kullanılması hükme bağlandığı, 5 Haziran'da yayımlanan yönetmelik ile bu kotalara ilişkin yeni bir düzenleme getirilmediği beyan edilmiştir. NBSŞ kotalarındaki yüzde 2,5'lik kota uygulaması devam etmektedir. T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından Şirketimize yapılan sözlü bildirimde göre NBSŞ kotası Mart ayında yayımlanan Cumhurbaşkanlığı kararında olduğu gibi 67.500 ton (Ülke toplam A kotasının % 2,5 olarak) olacaktır. Anılan yönetmelik çok yeni tarihli yürürlüğe girmiş olup uygulamasına ilişkin çeşitli belirsizlikler söz konusudur ve getirilen yeniliklerin sektördeki şirketler açısından hangi sonuçları doğurabileceği henüz net olarak tespit veya test edilmiş değildir; bu itibarla yönetmelikteki düzenlemelerin bazı yönleri ile şeker sektöründeki şirketlerin karlılığını olumsuz yönde etkilemesi söz konusu olabilecektir. Şeker tüketiminin sağlığa zararları ile ilgili medyada yaygınlaşan haberler ve yorumlar, şeker tüketim eğiliminin azalmasına sebep olabilir.

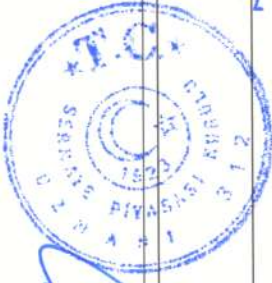
Nakliye bedelinin yüksek olmasından dolayı müşteriler coğrafi olarak Şirket'e yakın bölgelerde bulunmaktadır. Müşterilerin tedarikçilerini değiştirmeleri halinde, yeni müşterilerin bulunması zaman kaybı oluşturabilir. Bu durum, Şirket'in karlılığını olumsuz etkileyebilecektir.

AB'de piyasayı doğrudan etkileyen ve neredeyse 50 yıl boyunca üretimi sınırlandıran şeker kotası uygulaması, 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla kaldırılmıştır. Benzer bir eğilimin Türkiye'de de uygulanması şeker sektörünü olumsuz yönde etkileyebilecektir.

Şirket, vergi mevzuatındaki ve uygulamadaki değişikliklerden, tabii olduğu her türlü vergi oranlarındaki artışlardan, vergi denetimleri ve vergi cezalarından olumsuz etkilenebilir. Şirket ayrıca SPK denetimi altındadır ve SPK'nın ceza yaptırımlarına maruz kalabilir.

Ülkenin ekonomik durumunun bozulması ya da ulusal mevzuatta değişiklik olması Şirket'in faaliyetlerini olumsuz şekilde etkileyebilir. Şirket, bu ülkelerden kaynaklı risklere maruz kalınabilir.

25 Haziran 2021



TORUNLAR GIDA
SAYI VE TİCARET A.Ş.

D.3 Sermaye piyasası
aracına ilişkin
önemli risk
faktörleri
hakkında bilgi

- Halka arz kapsamında satışa konu olan ve Borsa'da işlem görmesi planlanan paylar fiyat ve işlem hacmi bakımından dalgalanmalara maruz kalabilir.
- Şirket faaliyetleri sonucunda gelecekte dağıtılabilir kâr oluşamayabilir veya dağıtılabilir kâr oluşsa bile Şirket gelecekte kâr payı ödemeyebilir.

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:610847
Tel.:(0212) 456 70 00 Fax:(0212) 690 00 00
E-Posta: Bilgi@kilerholding.com.tr
www.kilerholding.com.tr

23
KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayrişerhifendi Mahallesi/Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 48050
Tel: 0 274 223 04 67 Fax: 0 274 223 04 77
Çinilli V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mecidiyeköy Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Kat:9
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sicil No:270946 / Mersis:081500663000067
Bölgesel Kurumlar V.D. 815 006 6306

		<ul style="list-style-type: none"> Türk Lirasının değerindeki ortaya çıkabilecek dalgalanmalar, payların piyasa değerini Şirket tarafından yapılan kâr dağıtımını Türk Lirası dışında başka bir para birimine çevrilmesi durumunda pay değerini ciddi bir şekilde etkileyebilir.
--	--	---

E—HALKA ARZ

E.1	Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	<p>Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin, halk arzdan 241.500.000 TL tutarında gelir elde etmesi planlanmaktadır.</p> <p>Halka arz sadece ortak satışı yoluyla yapılacaktır. Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin mevcut paylarının halka arz kapsamında satılması sebebiyle herhangi bir halka arz geliri elde etmeyecektir.</p> <p>Halka arza ilişkin bağımsız denetim maliyetinin 280.000 TL, MKK üyelik ücretinin 46.000 TL, reklam, pazarlama ve halkla ilişkiler maliyetinin 565.000 TL, olarak, Kurul ücretinin 161.000 TL, aracılık komisyonunun halka arz fiyatı üzerinden hesaplanacak şekilde 4.878.300 TL, hukuki danışmanlık maliyetinin 344.000 TL ve Borsa İstanbul işlem görme başvuru ücretinin 46.000 TL olması beklenmektedir.</p> <p>Bu çerçevede, halka arza ilişkin toplam maliyetin 6.292.300 TL olacağı tahmin edilmektedir. Bu tutar üzerinden pay başına maliyet 0,14 TL olarak hesaplanmaktadır.</p> <p>Talepte bulunan yatırımcılardan, talepte bulunmak için özel, bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcılar, bu amaçla hesap açmek, hak ettikleri payları başka yetkili kuruluşun hesabına virmanlamak veya para iadesine ilişkin EFT yapmak istemeleri durumunda, yetkili kuruluşlar arasında farklılık gösteren çeşitli maliyetlere katlanmak zorunda kalabileceklerdir.</p>
E.2a	Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi	<p>Halka arz ortak satışı şeklinde gerçekleştirilecek olup Şirket'e doğrudan nakit girişi olmayacaktır. Halka arzdan elde edilecek gelirin kullanımı tamamen Kiler Holding A.Ş.'nin ve Torunlar Gıda San. ve Tic. A.Ş.'nin tasarrufunda olacaktır.</p>
E.3	Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları	<p>Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul'da işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir. Halka arz edilecek payların nominal değeri 11.500.000 TL olup, halka arz sonrası çıkarılmış sermayeye oranı %25 olacaktır.</p> <p>Payların halka arzı Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından "Borsa'da Satış - Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" yöntemiyle Borsa Birincil Piyasa'da gerçekleştirilecektir. Sabit fiyatla yapılacak talep toplamanın süresi 2 (iki) işgünü olacaktır. Halka arzın kesin başlangıç ve bitiş tarihleri KAP'ta ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir. Halka arzdan pay almak isteyen yatırımcıların, satış süresi içinde Borsa'da işlem yapmaya</p>

25 Haziran 2021

TORUNLAR GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.



KILER HOLDING ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 638 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybierendi Mahallesi Ataköy Etiler
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çiniili V.D. 507 000 7787 Tic. Sic. No: 399
www.kutahyaseker.com.tr

TACIRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0813006830900057
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 005 8305

yetkili yatırım kuruluşlarına başvuruda bulunması gerekmekte olup, söz konusu kuruluşların listesi BİAŞ, TSPB ve SPK'nın internet sitelerinde yer almaktadır. 1.00 TL nominal değerli payların satış fiyatı 21 TL'dir.

Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da talep toplama saatleri 10:30- 13:00 olup, dağıtım ise Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından Borsa tarafından otomatik olarak yapılmaktadır. İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydı paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden 2 iş günü içerisinde teslim edilecektir. Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur. SPK'nın 8 inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum Şirket veya halka arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhal Kurula bildirilir. Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir. Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır. Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

25 Haziran 2021



E.4
Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri

Şirket paylarının halka arzından halka arz eden pay sahipleri, pay satışı geliri, halka arza aracılık eden yatırım kuruluşu ise halka arza aracılık komisyonu elde edeceklerdir.

Tacirler Yatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği komisyon hariç, doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Tacirler Yatırım ile Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Tacirler Yatırım'ın, Şirket paylarının %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleri ile arasında, halka arza aracılık ve konsorsiyum sözleşmesi dışında herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır.

Şirket ile hukukçu görüşünü oluşturan Akol Hukuk Bürosu arasında doğrudan veya dolaylı herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Akol Hukuk Bürosu ile Şirket arasında herhangi

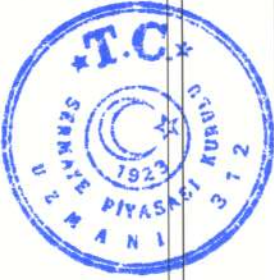
KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kadıköy - İSTANBUL / Ticaret Sicil No.:610847
Tel:(0212) 456 70 00 Fax:(0212) 639 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

25.
KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinilil V.D. 507 000 7781 Tic. Sicil No: 18992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez 35 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815006630000067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6300

		<p>bir sermaye ilişkisi yoktur. Akol Hukuk Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Akol Hukuk Bürosu'nun, Şirket paylarının %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleri ile arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri haricinde, herhangi bir anlaşma yoktur. Akol Hukuk Bürosu halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.</p> <p>Şirket ve finansal tablolarının bağımsız denetimini yapan Eren Bağımsız Denetim A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Eren Bağımsız Denetim A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahiplerinden Kiler Holding A.Ş. ile arasında bağımsız denetim faaliyeti sağlanmasına ilişkin bağımsız denetim sözleşmesi mevcuttur. Bunun dışında Eren Bağımsız Denetim A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleri arasında herhangi bir anlaşma yoktur. Eren Bağımsız Denetim A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir.</p>
E.5	<p>Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı</p> <p>Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi</p>	<p>Kiler Holding A.Ş. ve Torunlar Gıda San. ve Tic. A.Ş. halka arz edenlerdir.</p> <p>Kiler Holding A.Ş.'nin yönetim kurulu 04.06.2021 tarihli toplantısı ile;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Maliki olduğu Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca maliki olduğu Şirket paylarının halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satılmaması, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutulmaması, - Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı altı ay boyunca, halka arz edilen paylar dışında kalan Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı, - Şirket Yönetim Kurulu'nun 04.06.2021 tarihli ve 2021/17 sayılı

25 Haziran 2021



TORUNLAR GIDA SAN. VE TİC. A.Ş.

KILER HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:810847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax:(0212) 890 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA SEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayriyerendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 600 000 7781 Tic. Sicil No: 270948
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
ANONİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270948 / Mersis: 081500630900067
Biccezio Kurumlar V.D. 815 006 5309

kararı ile 2021 mali yılı kar dağıtımından başlamak üzere Şirket'in tabi olduğu TTK, sermaye piyasası mevzuatı, ilgili diğer mevzuat ve düzenlemelere göre dağıtılabilir karın tamamının her yıl dağıtılacağı ve TTK, sermaye piyasası mevzuatı, ilgili diğer mevzuat ve düzenlemeler çerçevesinde hesaplanan dağıtılabilir dönem kârının, Şirket nakit akışı ve nakit durumunun el verdiği azami oranının nakit olarak dağıtılması yönünde belirlenen Kar Dağıtım Politikası'nın bahsi geçen Yönetim Kurulu kararının alınmasını takiben yapılacak ilk genel kurul toplantısında kabul edilmesi yönünde oy kullanılması,

doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

Torunlar Gıda San. ve Tic. A.Ş.'nin yönetim kurulu 04.06.2021 tarihli toplantısı ile;

- Maliki olduğu Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca maliki olduğu Şirket paylarının halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satılmaması, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutulmaması,
- Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı altı ay boyunca, halka arz edilen paylar dışında kalan Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı,
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 04.06.2021 tarihli ve 2021/17 sayılı kararı ile 2021 mali yılı kar dağıtımından başlamak üzere Şirket'in tabi olduğu TTK, sermaye piyasası mevzuatı, ilgili diğer mevzuat ve düzenlemelere göre dağıtılabilir karın tamamının her yıl dağıtılacağı ve TTK, sermaye piyasası mevzuatı, ilgili diğer mevzuat ve düzenlemeler çerçevesinde hesaplanan dağıtılabilir dönem kârının, Şirket nakit akışı ve nakit durumunun el verdiği azami oranının nakit olarak dağıtılması yönünde belirlenen Kar Dağıtım Politikası'nın bahsi geçen Yönetim Kurulu kararının alınmasını takiben yapılacak ilk genel kurul toplantısında kabul edilmesi yönünde oy kullanılması,

doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

25 Haziran 2021



TORUNLAR GIDA
SAN. VE TİCARET A.Ş.

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Binaları Mah. Esat Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

27
KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayriisfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 64 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 601 000 7781 Ticaret Sicil No: 3999
www.kutahyaseker.com.tr

TACIRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mebalanıy Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006630900001
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 8306

Pancar Kooperatifi;

- Maliki olduğu Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca maliki olduğu Şirket paylarının halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satılmaması, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutulmaması,
- Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı altı ay boyunca, halka arz edilen paylar dışında kalan Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı,

doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

(i) Ümit Kiler, (ii) Nahit Kiler, (iii) Aziz Torun ve (iv) Mehmet Torun'dan her biri:

- Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamasından itibaren bir yıl süreyle; maliki olduğu Şirket paylarını halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satmayacakları, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağı
- Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı altı ay boyunca, halka arz edilen paylar dışında kalan Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı,
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 04.06.2021 tarihli ve 2021/17 sayılı kararı ile 2021 mali yılı kar dağıtımından başlamak üzere Şirket'in tabi olduğu TTK, sermaye piyasası mevzuatı, ilgili diğer mevzuat ve düzenlemelere göre dağıtılabilir karın tamamının her yıl dağıtılacağı ve TTK, sermaye piyasası mevzuatı, ilgili diğer mevzuat ve düzenlemeler çerçevesinde hesaplanan dağıtılabilir dönem kârının, Şirket nakit akışı ve nakit durumunun el verdiği azami oranının nakit olarak dağıtılması yönünde belirlenen Kar

25 Haziran 2021



TORUNLAR GIDA
ANONİM TİCARET A.Ş.

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:610847
Tel.:(0212) 456 70 00 Fax:(0212) 890 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 57 33
www.kilerholding.com.tr

28
KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayrişifeli Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43060 KÜTAHYA
Tel: 0 274 228 64 81 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3-Blok K:8 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006610000067
Borsacı Kurumlar V.D. 54 5 004 6309

		<p>Dağıtım Politikası'nın bahsi geçen Yönetim Kurulu kararının alınmasını takiben yapılacak ilk genel kurul toplantısında kabul edilmesi yönünde oy kullanılması,</p> <p>doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.</p> <p>Şirket, 04.06.2021 tarihli ve 2021/18 numaralı Yönetim Kurulu kararı ile, Şirket tarafından halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren altı ay boyunca, Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.</p>
E.6	<p>Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi</p> <p>Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi</p>	<p>Halka arz işlemi mevcut payların satışı şeklinde gerçekleşeceği için sulanma etkisi söz konusu olmayacaktır.</p>
E.7	<p>Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi</p>	<p>Halka arza iştirak eden yatırımcılardan ihraç edilen payların bedeli dışında alım taleplerine aracılık eden yetkili kuruluşlar tarafından işlem komisyon bedeli ve BSMV maliyeti yanı sıra hesap açılışı ile para ya da pay transferine dair ücret talep edilebilecektir. Tacirler Yatırım'ın işlem komisyon bedeli ve BSMV maliyeti haricinde halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edeceği komisyon ve benzeri gider bulunmamaktadır.</p>

25 Haziran 2021



TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 270847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA SEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KUTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 2899
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic Sicil No: 270846 / Mersis: 0815006630940067
Bulgazici Kurumlar V.D. 815 006 6509

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Şirket'in 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2019, ve 31 Aralık 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloları ve bağımsız denetçi raporu hazırlayan bağımsız denetim kuruluşunun:

Unvanı	: Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Sorumlu Ortak Başdenetçi	: Nazım Hikmet
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	: İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası
Adresi	: Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. Park Plaza No:14/10 Sarıyer/İstanbul

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:



25 Haziran 2021

TORUNLAR GIDA
SARAYI VE TİCARET A.Ş.

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:8 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:081500663000000
Bağlı Kurumlar V.D. 815 006 630

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane - İSTANBUL Ticaret Sicil No.:610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5729
www.kilerholding.com.tr

30
KÜTAHYA SEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayri Hafendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 84 67 Fax: 0 274 223 84 71
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 150000
www.kutahyaseker.com.tr

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirket'in 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihli finansal durum tabloları ile 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 dönemleri itibarıyla kâr veya zarar tablolarından seçilen önemli finansal kalemler aşağıda yer almaktadır.

	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2018
Dönen Varlıklar	238.663.319	190.819.484	142.967.521
-Nakit ve nakit benzerleri	164.880.067	115.850.704	53.107.951
-Ticari Alacaklar	1.956	1.067	6
-Stoklar	71.522.269	60.062.289	63.103.253
Duran Varlıklar	592.450.511	15.902.290	18.526.322
-Maddi Duran Varlıklar	391.618.550	11.356.656	14.300.338
-Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	200.774.490	67.810	67.810
Aktif Toplamı	831.113.830	206.721.774	161.493.843
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
-Finansal Borçlar	8.787.000	6.375.352	7.073.968
-Ticari Borçlar	120.673.516	79.540.544	54.456.693
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
-Finansal Borçlar	-	-	-
Özkaynaklar	569.852.997	104.223.594	89.052.043
a) Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	569.852.997	104.223.594	89.052.043
b) Azınlık Payları	-	-	-
Brüt Kar/Zarar	44.593.046	37.768.034	26.290.167
Faaliyet Karı/Zararı	30.688.361	30.525.120	11.732.760
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/Zararı	31.275.117	34.633.788	18.564.794
Dönem Karının/Zararının Dağılımı			
- Azınlık Payları			
- Ana Ortaklık Payları	31.275.117	34.633.788	18.564.794
Pay Başına Kazanç/Kayıp	0.68	0.75	0.40

“Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 10 ve 23 no’lu bölümlerini de dikkate almalıdır.”



25 Haziran 2021

TORUNLAR GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mehmet Akıncı Cad. Akmerkez B9 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006630900067
Bölge Sicil Kurumları V.D./815 006 6309

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL / Ticaret Sicil No.:610847
Tic. Sicil No: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 890 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 582 038 57 33
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayretendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43080
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 62
Çimili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 150000
www.kutahyaseker.com.tr

5. RİSK FAKTÖRLERİ

Halka arz edilen Paylar'a yönelik yatırım yapmak çeşitli riskler barındırmaktadır. Yatırım kararı alınmadan önce aşağıda da ele alınan risk faktörleri ve ekleriyle birlikte işbu İzahname'nin bütünü kapsamında dikkatlice değerlendirilmesi gerekmektedir. Aşağıda belirtilen riskler, Şirket yönetiminin işbu İzahname'nin tarihi itibarıyla Şirket'i ve bu nedenle de Halka Arz Edilen Paylar'a yapılacak herhangi bir yatırımı esaslı biçimde etkileyebileceğini öngördüğü risklerdir. Söz konusu risklerden herhangi birinin gerçekleşmesi halinde, halk arz edilen payların değeri düşebilir ve yatırımın tamamının veya bir kısmının kaybedilmesi söz konusu olabilir.

Aşağıda belirtilen riskler karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsamamaktadır. Halihazırda bilinmeyen ya da Şirket yönetiminin esaslı olarak addetmediği, ancak gerçekleşmeleri halinde Şirket'in faaliyetlerine, faaliyet sonuçlarına, likiditesine, mali durumuna ve geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilecek başka risk faktörleri mevcut olabilir. Risk faktörlerinin aşağıdaki sunum sıralaması Şirket yönetiminin söz konusu risklerin gerçekleşme olasılığı veya önemi bakımından yaptığı bir değerlendirmeye göre belirlenmiş bir sunum sıralaması olarak düşünülmemelidir.

5.1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

Şirket'in ana faaliyet konusu olan şeker üretimini gerçekleştirmek için gerekli olan şeker pancarı temini tedarikçilere yani şeker pancarı üreticilerine bağlı olup, bu çiftçilerin akdi yükümlülüklerini yerine getirememeleri veya pancar üretim sözleşmesinde belirtilen miktardan eksik olarak yerine getirmeleri, Şirket'in faaliyetleri üzerinde olumsuz etkilere neden olabilir.

Şirketçe üretilen şeker, pancar üretiminin zamanında ve pancar üretim tekniklerine uygun olarak üreticiler tarafından üretilerek Şirket'e teslim edilmesine bağlıdır. Şirket son yıllarda yaklaşık her yıl 1200-1300 çiftçiyle sözleşme yaparak pancar üretmektedir. Üreticilerin eksik pancar teslim etmesi dolayısıyla Şirket tarafından taahhüt edilen şekerin üretilmemesi, Şirket'in faaliyetleri üzerinde önemli olumsuz etkilere neden olabilir.

Şirket, şeker pancarı temin ettiği üreticilerle her yıl şeker pancarı üretim sözleşmeleri imzalamaktadır. Üretim sözleşmesini imzalayan üreticiler, bir yıl süreyle üretim sözleşmesinde yer alan şartlara uygun olarak şeker pancarı yetiştirmeyi ve üretim sözleşmesinde belirtilen fiyatta ve miktarda yetiştirdikleri şeker pancarını Kütahya Şeker'e teslim etmeyi ve Kütahya Şeker'de sözleşme konusu miktardaki şeker pancarını üreticilerden teslim almayı taahhüt etmektedirler.

Şeker pancarları, Şirketçe hazırlanan üreticilere önceden duyurulan bir program dahilinde satın alınmaktadır. Üreticiler, Şirket'in alım programlarına uymayı, ürettikleri şeker pancarını ön görülen tarihte fabrika merkezine teslimini taahhüt ederler.

Üreticiler, pancarın bakım işlerini Üretim Sözleşmesi'ne uygun olarak ve zamanında yapmakla yükümlüdürler.

Şirket'in faaliyette bulunduğu ilk yıldan bugüne kadar, Şirket, şeker pancarı temini konusunda hiçbir riskle karşılaşmamıştır. Buna rağmen, üreticiler tarafından Şirket'e taahhüt edilen şeker pancarının üretim sözleşmesinde belirtilen miktardan eksik teslim edilmesi şeker üretimindeki azalmaya ve buna bağlı olarak şeker satışından elde edilebilecek gelirlere olumsuz bir

25 Haziran 2021



KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kagithane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:6 9847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 638 5728
www.kilerholding.com.tr

32

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıncı Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050 KÜTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64
Çinili V.D. 607 000 7781 Tlx. Sicil No: 3952
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLE
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Beşiktaş - İstanbul
Tic. Sicil No: 270948 / Mersis: 08150086000000000000
Büyükdere Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
www.tacirle.com.tr
Bölge Sicil Kurumlar V.D. 815 006 5

etkiye neden olabilecektir. İlaveten, 05.06.2021 tarihli ve 31502 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Şeker ve Hammaddeleri Yönetmeliği’nin ikinci bölümü olan “Hammadde Temini ve Fiyatları” bölümünün Hammadde Temini başlıklı 5. maddesinde pancar kayıt sistemi adı altında yeni bir veri tabanı oluşturulmuş ve üreticiler ile pancar üretimine ilişkin ekim alanlarına ait bilgilerin burada kayıt altına alınacağı düzenlenmiştir. Çiftçilerin herhangi bir sebeple bu kayıt sistemine kaydolmaktan imtina etmeleri durumunda, pancar tedarikinde geçmişe oranla çeşitli sorunlar ile karşılaşılabilmesi söz konusu olabilir. Bu durum Şirket’in faaliyetleri üzerinde önemli olumsuz etkilere neden olabilir.

Şeker pancarı fiyatları her yıl, şeker fabrikası işleten gerçek ve tüzel kişiler ile Üreticiler ve/veya temsilcileri arasında varılan anlaşmaya göre belirlenir. Pancar fiyatlarında meydana gelen artışlar her zaman şeker fiyatlarına yansıtılmamaktadır. Bu durumda Şirket’in karlılığı finansal ve operasyonel faaliyetleri kapsamında olumsuz sonuçlara neden olabilir.

Şeker pancarı, Şirket’in üretimini gerçekleştirdiği şekerin ana ham maddesidir ve direkt olarak Şirket’in üretim maliyetleri üzerinde etkiye sahip olup, Şirket’in üretim maliyetinin yaklaşık %79’u şeker pancarı tedarikinden kaynaklanmaktadır.

Şeker üretici şirketler, her yıl Şeker Dairesi tarafından belirlenen kotalara göre üreticilerle, üretim sözleşmesi yaparak fabrikaların ihtiyacı olan şeker pancarını temin ederler. Şeker üretici şirketler, şubat ayı içinde üreticilerle yaptığı üretim sözleşmesinde, geçerli olan yıl içinde üreticilerden almayı taahhüt ettikleri pancarın avans fiyatını ilan ederler.

Şeker pancarı yetiştirilme süresi yaklaşık olarak 180 günlük bir süreyi kapsar. Üreticiler, Mart ve Nisan aylarında pancarlarını ekerek Eylül ayının sonunda başlayan kampanya döneminde, kendilerine önceden verilen program dahilinde ürettikleri şeker pancarını fabrikalara teslim etmeye başlarlar. Dolayısıyla, Eylül - Ekim ayları arasında şeker üreticisi şirketler, üreticiler ve/veya üretici temsilcileri ile yaptıkları bir protokol ile; kesin pancar alım fiyatını, aynı yılki pancar yetiştirme süreci, enflasyon oranı ve iklim şartlarını dikkate alarak belirler.

Şeker sektöründe Türkşeker, %37 oranında bir pazar payına sahip olduğundan Türkşeker’in belirlediği ham madde alım fiyatı, o yılki fiyatın belirlenmesinde rehber alınan bir fiyattır. Şirketler isterlerse finansal koşullarına göre, bunun üzerinde bir ham madde alım fiyatı belirleyebilirler. Ancak fabrikaların şeker üretimi kotalı olduğu için ve kotalarından daha az şeker ürettikleri takdirde şeker kotalarını kaybetme riski taşıdıkları için, Türkşeker’in belirlediği fiyatın altında bir ham madde alım fiyatı uygulamasına gitmemektedirler.

Şirket, şeker pancarı fiyatlarının tespit edilmesi konusunda şeker üreticilerinin kurmuş oldukları bir kooperatif olan S.S. Kütahya Şeker Üreticileri Kooperatifi ile çıkar çatışması içerisinde olabilirler.

Son beş yıl içerisinde sırayla şeker pancarı fiyatlarında ve şeker fiyatlarında meydana gelen artışlar aşağıda gösterilmiştir.



25 Haziran 2021

TORUNLAR GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

53

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayretiendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43070
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Merkez:0815003630900000
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 81

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Eriği Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kagıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5725
www.kilerholding.com.tr

Yıllar	Şeker Fiyatları	Önceki Yıla Göre
	TL/ Kg	Artış %
2021	3,93	10,08
2020	3,57	0,00
2019	3,57	16,29
2018	3,07	10,04
2017	2,79	4,10
2016	2,68	-

Yıllar	Pancar Fiyatı	Önceki Yıla Göre
	TL/Ton	Artış %
2021		
2020	336	11,67
2019	300	27,66
2018	235	11,90
2017	210	10,53
2016	190	-

Son beş yıl içerisinde pancar fiyatlarında meydana gelen artış ile şeker fiyatlarında gerçekleşen artış pancar lehinedir. Bu trendin devam etmesi karlılık üzerinde olumsuz etki yapabilir.

Tarıma dayalı üretimin genel bir koşulu olarak, küçük üreticilerden olan şeker pancarı ekicilerinin toplumsal ve sosyal olarak birlikte hareket etmeleri, siyasi ve toplumsal olarak ekonomik ağırlıkları ile orantılı olmayan etkilere sahip olmalarına olanak vermektedir. Bu nedenle, Şirket'in ana ham maddesini oluşturan şeker pancarı üreticileri, siyasi, politik ve sosyoekonomik etki gücü yüksek üreticiler olarak nitelendirilebilir. Bunun sonucu olarak, şeker pancarı fiyatlarındaki artışların düzenlenmesinde, şeker pancarı üreticilerinin beklenti ve etkilerinin yüksek olduğu söylenebilir.

Dolayısıyla şeker pancarı fiyatlarının belirlenmesi sürecinin siyasi-politik etkilere açık olması, üreticilerin mali beklentileri gibi nedenlerle ham madde fiyatlarında meydana gelebilecek olası dalgalanmalar, Şirket'in karlılığını ve faaliyetlerini olumsuz olarak etkileyebilir.

Önemli müşterilerin finansal durumlarının kötüleşmesi ve/veya ülkelerin ticari faaliyetlerindeki gerileme gibi nedenler Şirket'in ürün satışlarında hedefi yakalayamamasına neden olabilir.

Şirket'in satışlarının yaklaşık %88'ini şeker satışları oluşturmaktadır. Şirket'in devamlı müşterilerinin tedarikçi değiştirmeleri halinde yeni müşterilerin Şirket tarafından hızlı bir şekilde bulunması sektör koşulları gereği kolaylıkla mümkün olmayabilir. Aynı şekilde, Şirket'in müşterilerinin finansal durumları kötüleşirse veya ürün satışı yapılan ülkelerde ticari anlamda gerileme olursa, ürün satışlarında azalma olabilir. Bu durum Şirket'in karlılığını ve faaliyetlerini olumsuz olarak etkileyebilir.

Şeker pancarı üretimi, tüm tarım ürünlerinde olduğu gibi, iklim ve nitelikli

25 Haziran 2021



KİLEA HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:310847
Tel.:(0212) 456 70 00 Fax:(0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kileaholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybierendi Mahallesi Alaturk Bulvarı
KUTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
E-Posta: info@kufas.com.tr
Sicil V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 3990
www.kutahyaseker.com.tr

TARİH MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:5
Beşiktaş - İstanbul www.tscir.com.tr
Tic.Sicil No:270946 / Merkezi Sicil No:270946
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 4

üretim ham madde ve ekipmanlara bağlıdır. Olağanüstü iklim koşulları, sel, deprem gibi doğan olayları ve olağanüstü haller (forsmajör) şeker pancarı üretiminde verim düşüklüğüne neden olabilir.

Şeker pancarı üretiminde iklim koşullarında meydana gelebilecek değişiklikler yıllar itibariyle şeker pancarı miktarı ve şeker oranlarında değişiklik göstermesine neden olmaktadır.

Şirket, üreticiler tarafından taahhüt edilen pancar üretimine uygun olarak gerekli olan pancar tohumunu yurtiçi ve yurtdışından temin ederek üreticilere vermekte, yıl içerisinde üretim faaliyetlerini etkileyebilecek iklim olaylarını takip etmektedir. Ekilecek şeker pancarı tohumu çeşitleri; bölgelerin iklim özellikleri, toprak yapısı ve hastalık durumları dikkate alınarak Şirketçe belirlenmektedir.

Ancak yaygın ve bölgesel nitelik taşımayan nedenlerle şeker pancarı üretiminde beklenmedik düşüşler gerçekleşmesi halinde ihtiyaç duyulan miktarda şeker pancarı arzının gerçekleşmemesi mümkün olabilir. Bu durum Şirket'in satılacak şeker miktarının azalmasına neden olacağından Şirket'in karlılığı üzerinde olumsuz etkilere neden olabilir.

Şirket'in üretim faaliyeti Kütahya Şeker Fabrikasının tam kapasitede ve verimli çalışmasına bağlıdır. Üretim tesisinde meydana gelebilecek büyük kazalar üretim tesisinde meydana gelebilecek ve uzun süreli duruşlar, yurtdışından temin edilecek yedek parça temininde yaşanabilecek gecikmeler Şirket'in faaliyetlerini olumsuz olarak etkileyebilir.

Şeker pancarından şeker üretimi, kampanya dönemi olarak adlandırılan ve her yıl pancar hasadının tamamlandığı ve ürünlerin Şirket'e satışının başladığı Eylül ayının 15 – 20. günleri arasında başlamakta ve ortalama 100 – 115 günlük bir üretim dönemini kapsamaktadır Şeker pancarı hasadından hemen sonra belirli bir süre içerisinde işlenmesi gerekmesi nedeniyle üretim tesislerinin kampanya döneminde tam kapasite ile çalışması gerektiğinden, üretim tesislerinde üretim ekipmanlarında ve bantlarında meydana gelebilecek uzun süreli arızalar, ekipman yedek parça temininde yaşanabilecek gecikmeler üretimin aksamasına neden olabilir.

Bu gibi nedenlerle Şirket'in faaliyetleri, cirosu ve mali durumu, karlılığı olumsuz olarak etkilenebilir.

Yatırımlardan elde edilecek sonuçların istenilen zamanda ve büyüklükte gerçekleşmemesi de Şirket'in faaliyetlerini ve mali performansını olumsuz şekilde etkileyebilir.

Şirket'in planlanan yatırımlarını zamanında gerçekleştirememesi, yatırım döneminin uzaması, nedeniyle Şirket çeşitli risklere maruz kalabilir ve böylece Şirket yatırımdan beklediği finansal faydayı elde edemeyebilir.

Şirket'in satış gelirleri ve Şirket'in operasyonel nakit akışları, mevsimsel dalgalanmalara bağlıdır.

Şirket her sene 1 Eylül - 31 Ağustos tarihleri arasında, kampanya dönemi olan Eylül - Ocak ayları arasında kotaya bağlı üretimini yapmış olduğu A şekerini satmak durumundadır. Aksi takdirde kota ile arz arasındaki fark kadar A ve B kotalarına² ilişkin haklarını iki pazarlama yılı için kaybederler ve bu miktar diğer şirketlere dağıtılır. Bu nedenle Şirket, kısa bir süre

² İzahnamenin B3 bölümünde açıklanmıştır.

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kadıköy / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 10847
Tic. Sicil No: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu Y.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

35

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş. TACİRLEK
Gayriebendi Mahallesi Atatürk Bulvarı Sınır Menkul Değerler A.Ş.
No: 95 - 42050 KÜTAHYA Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Tel: 0 274 223 54 57 Fax: 0 274 223 64 73 Beşiktaş İstanbul www.tacirlek.com.tr
Sınıllı V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 399 Tic. Sic. No: 270846 / Mersis: 061500663000047
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 8304
www.kutahyaseker.com.tr

içerisinde A kotasına bağlı şeker satışlarını gerçekleştirmek zorundadır. Düzensiz nakit akışından olumsuz etkilenmemek için piyasa şartlarını ve faiz oranlarını değerlendirerek satış ve pazarlama stratejisini belirlemektedir. Şeker sektörünün yapısından dolayı kampanya başlangıç günlerinde şirketlerin finansal ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla şirketlerin bu dönemde yoğun miktarda şeker satışı yapmakta oluşu, şeker satış ıskontosunun yüksek olmasına neden olmaktadır.

Şirket; piyasa ve satış koşullarını, uygulanabilecek ıskonto oranlarını kendi bünyesinde gerçekleştirmektedir. Şirket'in piyasa koşullarına dayalı olarak gerçekleştirdiği bu işlemlerden her zaman istenilen fayda sağlanamayabilir. Şirket'in pazarlama dönemine ilişkin satış ve pazarlama faaliyetlerinin beklenen faydayı getirmemesi halinde Şirket'in finansal performansı ve kar beklentileri olumsuz etkilebilir.

Şirket, çalışan istihdamı, toplu iş sözleşmesi ve çalışanlarının olası etik olmayan davranışları kapsamında faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyecek risklerle karşılaşabilir.

Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş., işyerinde çalışan işçiler Türkiye Gıda ve Şeker Sanayi İşçileri Sendikası'na (Şeker-İş) bağlıdır. Toplu İş Sözleşmesi ile ilgili uygulamalar, 6356 Sayılı Sendikalar ve Toplu İş Sözleşmesi Kanunu hükümlerine göre düzenlenmektedir. Toplu İş Sözleşmesi görüşmelerinde taraflar mevcut sözleşmenin her bir maddesi üzerinde müzakere ederek, daha önceki dönemlerde karşılaşılan sorunları, yeni yasal bir düzenleme ile oluşan güncellemeleri ve sosyal hakları; ücret artışları gibi hususları karşılıklı teklifler ile değerlendirerek anlaşma ya da ileride görüşülmek üzere tutanakla tespit ederler. 01/02/2019 – 31/01/2021) tarihlerini kapsayan 8. Dönem Toplu İş Sözleşmesi görüşmeleri 28/04/2019 tarihinde başlamış ve 03/09/2019 tarihinde imzalanmıştır.

01/02/2021 – 31/01/2023 tarihlerini kapsayan 9. Dönem Toplu İş Sözleşmesi görüşmelerine ilişkin olarak Şeker İş Sendikası tarafından 28.04.2021 tarih ve 674 sayılı yazı ile çağrıda bulunulmuş ve yasal süreler içinde her iki tarafın mutabakatı ile ilk toplantı 25.05.2021 tarihinde gerçekleştirilerek TİS müzakere süreci başlatılmıştır.

Toplu İş Sözleşmesi koşullarında anlaşılammaması veya mevcut toplu iş sözleşmesine göre Şirket için daha ağır koşullarla anlaşma sağlanması halinde, Şirket'in faaliyetleri olumsuz olarak etkilebilir. Şirket ile çalışanları arasında gerçekleşecek herhangi bir anlaşmazlık veya anlaşma sağlansa bile artan işgücü maliyeti ve işçilere sağlanan menfaatlerin maliyeti, Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

25 Haziran 2021

Şirket; çalışanlarının Şirket'in uyum politikalarına veya geçerli kanunlara aykırı davranışlarda bulunmayacakları konusunda herhangi bir garanti verememektedir. Şirket'in çalışanlarının etik olmayan davranışları veya yolsuzlukla mücadele kurallarının, uluslararası yaptırımlara ilişkin düzenlemelerin, kara para aklamanın önlenmesi dahil her türlü kanun ve yönetmeliklerin ihlali, Şirket'in para cezalarına çarptırılmasına neden olabilir, belirli projelere katılmasını engelleyebilir veya mevcut sözleşmelerin feshi gibi diğer sonuçlara yol açabilir. Çalışanların bu tür ihlalleri, Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket ilgili kanun ve yönetmeliklere uymadığı takdirde, idari para cezalarına maruz kalabilir. Bu durum, Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şeker sektörü, yurt içi şeker talebinin yeterli, sürekli ve ekonomik bir şekilde karşılanmasına



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Yolları Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 699 10 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 036 5728
www.kilerholding.com.tr

36
KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıllı Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No:95 - 13050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 807 000 7781 Tic. Sicil No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
T.C. İÇİŞİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok Kat: 8 Etiler
Beşiktaş - İstanbul
www.tacirler.com.tr
Sicil No: 270946 / Mersis: 081500663000067
Kurumlar V.D. 845 001 8309

yönelik olarak idari kurumlar tarafından düzenlenmektedir.

Şeker Kanunu'na göre; Şirket haklı bir nedene dayanmadan iki yıl üst üste kendine tahsis edilen kotalardan %90'ın altında arz sağladığı takdirde, kota ile arz arasındaki fark kadar A ve B kotalarına ilişkin haklarını iki pazarlama yılı için kaybederler ve bu miktar diğer şirketlere ilgili yönetmelik hükümleri uyarınca dağıtılır. Şeker Kanunu ve buna dayalı olarak çıkarılan mevzuata aykırı şeker satış devir ve kota aktarımı hallerinde Şirket'e tespit yapıldığı tarihteki fabrika satış fiyatı üzerinden hesaplanacak tutar kadar Bakanlıkça idare para cezası uygulanabilir.

Şeker dairesi denetim ve incelemesi kapsamında talep edilen belge ve bilgileri tanınan süre içerisinde sunamadığı takdirde Şirket cari pazarlama yılı için tahsis edilen A kotası miktarının cari pazarlama yılı başındaki fabrika satış fiyatı üzerinden hesaplanacak tutarın %3'üne kadar idari para cezasına uğrayabilir.

Şirket tarafından faaliyetlerin mevzuata uygun olarak devam ettirilmesiyle ilgili oluşabilecek sorunlar, Şirket'in faaliyetleri üzerinde olumsuz etkilere neden olabilir.

Şirket faaliyetleri, finansal durumu ve beklentileri üzerinde olumsuz etkiye sahip olabilecek çevre, sağlık riskleri ile karşı karşıya kalabilir.

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği bağlamında Şeker Fabrikaları çevre izni veya çevre izin ve lisans belgesi almakla yükümlü kılınan Ek-1 Çevreye Kirletici Etkisi Yüksek Düzeyde Olan İşletmeler listesinde yer almaktadır. Şirket gerekli izinlere sahip olmasına karşın hava emisyonu, atık su deşarjı, atık depolama ve bertaraf edilmesinin yönetimi kapsamında mevzuat gereklerini yerine getirmekle yükümlüdür.

T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ÇED İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından Şirket'in Gaybiefendi Mahallesi, Atatürk Bulvarı, No:95-1, Kütahya adresinde bulunan Kütahya Şeker Fabrikası için 26.01.2026 tarihine kadar geçerli olmak üzere Çevre İzin ve Lisans Belgesi verilmesi uygun görülmüştür. Şirket'in Kütahya Şeker Fabrikası ayrıca T.C. Kütahya Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 1 10.03.2021 ve TS/43/B2/15/8 sayılı yazısı ile 02.07.2019 tarihli ve 30829 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Sıfır Atık Yönetmeliği'nce Sıfır Atık Yönetim Sistemi'ni kurarak 10.03.2026 tarihine kadar geçerli olmak üzere Sıfır Atık Belgesi'ni almaya hak kazanmıştır. Şirket'in ayrıca T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından verilmiş ve 24.10.2022 tarihine kadar geçerliliği bulunan Çevre Yönetim Birimi Yeterlik Belgesi bulunmaktadır.

25 Haziran 2021

Mevzuat kapsamında yapılabilecek değişiklikler çerçevesinde yukarıda anılan kararlarının ve belgelerin koşulları ve kapsamı değişebilir ve bu durumda temin edilmiş olan kararların vey belgelerin iptaline ilişkin davalar açılabilir. Böyle bir durumda Şirket'in faaliyetleri bu durumdan olumsuz olarak etkilenebilir.

Şirket, düzenleyici kurumlar tarafından gerçekleştirilen denetimlerde tespit edilen aykırılıklar, Şirket için olumsuz operasyonel ve finansal sonuçlara yol açabilir.

Şirket aleyhine çeşitli sebeplerle dava açılabilir ve dava sonuçlarının olumsuz olması durumunda Şirket için yaptırım riski doğabilir.

Şirket'in hali hazırda devam etmekte olan davaları nedeniyle ayrıdığı karşılıklar toplam 337.561,00 TL'dir. Şirket'e karşı açılabilir olan davalar nedeniyle Şirket'in planlanmayan tutarlarda ödemeler yapması gerekebilir.



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:1
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610347
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybiefendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050 KÜTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez 83 Blok Kat: 8
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sicil No: 270946 / Mersis: 0815006630900067
Büyükdere Kurumlar V.D. 815 006 6309

Şirket taraf olduğu kurum dışı kişi ve/veya kurumlarla imzalanan sözleşmelerdeki yükümlülüklerini çeşitli nedenlerle yerine getirmeyebilir. İstifa eden veya çıkarılan personel tarafından Şirket ile çalışan arasındaki yaşanabilecek uyuşmazlıklarda Şirket aleyhine davalar açılabilir. Davaların aleyhine sonuçlanması halinde doğabilecek tazminat yükümlülüğü Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz olarak etkileyebilir.

Şirket karşı karşıya kaldığı tüm risklere karşı sigorta yaptıramayabilir ve sigorta ile teminat altına alınmamış kayıplara maruz kalabilir.

Şirket, ticari risklere karşı korunmak ve varlıklarını, ürünlerini korumak adına sigorta yaptırmaktadır. Şirket, poliçe yenileme döneminde riskleri ve ihtiyaçları kapsamında şartlarını açıklayarak poliçesini yenilemektedir.

Şirket fabrikada üretimi temelli sekteye uğratabilecek olasılıklar sonucunda ekipmanlarda, malzeme tedarikinde, depolarda, ürünlerde ve stoklarda meydana gelecek zararlar gibi olayların büyüklüğü ve meydana gelme sıklığı, Şirket'in kayba uğraması veya sigorta korumasını aşan miktarda mükellefiyete maruz kalmasına yol açabilir.

Şirket, üretmiş olduğu mamulleri tüm süreç boyunca sigorta ettirmektedir. Şirket, poliçe dönemi başında belirttiği stok kapasite ve durumlarına ek olarak 3 aylık periyotlarla sigorta şirketine stok durum bildirisini yapmaktadır. Sigorta şirketleri tarafından zararın ödenmesinin gecikmesi Şirket'in zararının artmasına neden olabilir. Bu durumlar, Şirket'in faaliyetinden elde etmeyi beklediği gelirlerde olumsuzluklara neden olabilir.

Şirket'in faaliyetleri, hammadde taşınması kapsamında nakliye bedellerinin yükselmesi ve taşımacılık ağında yaşanabilecek aksaklıklar sebebiyle olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket'in üretim tesislerine hammadde belirli bölgelerden taşınmaktadır. Şirket, bu nakliyeyi, çoğunlukla pancarı temin ettiği bölgelerdeki yerel kooperatifler aracılığıyla sağlamaktadır. Şirket'in bütün bu nakliyeleri karayolu üzerinden olduğundan bu tip taşımacılıktaki nakliye bedellerinin artması veya taşımacılıkta yaşanabilecek diğer aksaklıklar Şirket'in mali performansını olumsuz şekilde etkileyebilir.

Büyüme planlarının gerçekleşmemesi ve yatırımlardan elde edilecek sonuçların istenilen seviyede olmaması durumunda Şirket'in faaliyetleri ve mali performansı olumsuz şekilde etkilenebilir.

Şirket, DİR (Dahilde İşleme Rejimi) kapsamında imalatçı-ihracatçı firmaların C şekerleri olarak adlandırılan ve ihraç ettikleri ürünlerinde kullandıkları kristal şeker, Londra Borsası kristal şeker fiyatlarından verebilmek ve aynı zamanda C şekerleri kapsamında yurt dışından getireceği ham şekerden kristal şeker üreterek yurt dışına direkt ihracat yaparak ülkeye döviz kazandırmak amacıyla, Ham Şeker tesisi kurmak için yaklaşık 26 milyon TL tutarında yeni bir yatırım yapmayı planlamaktadır.

Şirket'in planlanan yatırımını zamanında gerçekleştirememesi veya yatırım döneminin uzaması nedeniyle şeker fiyatlarındaki değişim sonucu yatırım koşullarının uygun olmaktan çıkması, Şirket'in yatırımdan beklediği finansal faydayı elde etmesini olumsuz yönde etkileyebilir.

İş kazaları Şirket faaliyetinde geçici iş durmalarına yol açabilir, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

25 Haziran 2021



KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sic. No.:610847
Tel.: (0212) 456 70 00 Fax:(0212) 890 00 00
Tic. Sic. No.: 562 038 572
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybiefendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050 KÜTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 007 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutyayaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 081500625000057
Boğaziçi Kurumlar M.D. 915 006 6309

Şirket'in üretim yaptığı makineler ve üretim süreci dikkate alındığında, iş kazaları, işçilerin zarar görmesi gibi durumlarda Şirket'te iş kaybı yaşanabilir, Şirket'in faaliyetleri olumsuz yönde etkilenebilir. Şirket, güvenlik ve servis hizmetleri gibi Şirket'in ticari faaliyetiyle ilgili birtakım işlerin görülmesi için alt yüklenicilerden hizmet almaktadır. İş Kanunu uyarınca Şirket, alt yüklenicilerin kendi çalışanlarıyla ilgili olarak iş sağlığı ve güvenliği mevzuatına aykırılıklarından ve işçi alacak ve SGK primlerinden müştereken ve müteselsilen sorumludur. Şirket, zaman zaman kendi çalışanlarının ve alt yüklenicilerin çalışanlarının açtığı davalara maruz kalabilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Bilgi teknolojileri altyapısı, Şirket'in faaliyeti için önem arz etmektedir. Bilgi teknolojileri sistem ve ağlarındaki gecikmeler, kesintiler veya bu sistem ve ağlara yapılabilecek siber-saldırıları Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in faaliyetlerinde dijitalleşmenin getirdiği bazı riskler mevcuttur. Siber saldırılar sonucu Şirket'in operasyonları olumsuz etkilenebilir.

Şirket'in operasyonlarında bilgi teknolojilerinin kullanımı söz konusudur, bu sebeple, bilgi sistemlerindeki aksaklıkların, günlük bazda Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileme potansiyeli bulunmaktadır.

Şirket'in modern teknolojiye tesisi, çeşitli otomasyon altyapısı ile çalışmakta olup; bu sistemlerdeki siber saldırılar, arızalar ve/veya kesintiler, Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyerek, Şirket'in kârlılığı, beklentileri ve finansal durumu üzerinde olumsuz etkiler yaratabilir.

Şirket, ilişkili taraf işlemleri yapmıştır ve yapmaya devam edecektir.

Şirket, olağan faaliyetleri dahilinde, ilişkili taraflarıyla işlemler yapmıştır ve yapmaya devam etme niyetindedir. SPK ve vergi daireleri, Şirket'in ilişkili taraf işlemleri üzerinde denetimler yapabilecek olup; ilgili kurumların Şirket'in ilişkili taraf işlemlerinin emsallere uygun olmadığını iddia etmeleri ve bir ceza tahakkuk ettirmeleri durumunda Şirket'in tek tek veya toplu olarak ilişkili taraf işlemleri, Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Şirket, çeşitli faaliyetleri alt yükleniciler aracılığı ile gerçekleştirmektedir, bu durum alt yüklenicilerin gerçekleştirdikleri eylemler sebebiyle Şirket'in de sorumlu olması durumuna yol çabilecektir.

Şirket, güvenlik ve servis hizmetleri gibi Şirket'in ticari faaliyetiyle ilgili birtakım işlerin görülmesi için alt yüklenicilerden hizmet almaktadır. İş Kanunu uyarınca Şirket, alt yüklenicilerin kendi çalışanlarıyla ilgili olarak iş sağlığı ve güvenliği mevzuatına aykırılıklarından ve işçi alacak ve SGK primlerinden müştereken ve müteselsilen sorumludur. Şirket, zaman zaman kendi çalışanlarının ve alt yüklenicilerin çalışanlarının açtığı davalara maruz kalabilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

5.2. İhracçının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

Sektörün en büyük şirketinin kamu ortaklığı olması ve karlılık politikasını ikinci planda tutması şirketin faaliyetleri üzerinde olumsuz etkiye neden olabilir.

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:
Kâğıthane / İSTANBUL / Ticaret Sicil No: 290847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 582 038 5728
www.kilerholding.com.tr

39
KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 221 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YAKIRI MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez 83 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic Sic. No: 270946 / Mersis: 081500663000067
Tic Sic. Kurumları M.D. 83/500663000067

Türkiye’de şeker sektörü Şeker Kanunu’na tabiidir. Şeker Kanunu’na göre, şeker satış fiyatları, şeker fabrikası işleten gerçek ve tüzel kişiler tarafından serbestçe belirlenir hükmü bulunmasına rağmen, piyasaya hakim olan şirket bir kamu şirketi olan Türkşeker’dir. Türkşeker’in şeker üreten şirketler içindeki payı %37 olmasına rağmen, sektördeki ekonomik ağırlığının sonucu olarak şeker fiyatları üzerindeki etkinliği devam etmektedir. Bu durum sektörün karlılığını olumsuz olarak etkileyebilmektedir.

Türkşeker’in sahip olduğu fabrikaların özelleştirilmelerine ilişkin çalışmalar devam etmektedir. Şirket’in şeker satış fiyatlarını bağımsız olarak belirleyebilmesi sektörde rekabetin artmasına ve bu kapsamda Türkşeker’in sektör üzerindeki etkisinin azalmasına büyük ölçüde bağlıdır. Sektördeki özelleştirme çalışmalarının planlandığı şekilde gerçekleşmemesi veya sektör üzerinde kamunun etkisinin düzenlemeler dışında piyasaya aktif katılım yoluyla devam etmesi, Şirket’in şeker fiyatlarını serbestçe ve rekabetçi koşullarda belirleme gücünü ve dolayısıyla karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Şeker üretim ve satışında sektördeki diğer firmalarca tercih edilecek satış politikaları Şirket’in faaliyetleri üzerinde etkili olabilir. Sektörün en büyük şirketlerinin yüksek iskontolu satış politikası benimsemesi Şirket’in karlılığı üzerinde olumsuz etkiye sebep olabilir.

Türkiye’de pancar üretimi yoğunluklu olarak Orta Anadolu bölgesinde yapıldığından şeker fabrikaları da ağırlıklı olarak bu bölgede kurulmuştur. Nüfus yoğunluğu göz önüne alındığında, şeker üretiminin en fazla olduğu bu bölge şeker tüketiminin en az olduğu bölgedir. Bu sebeple de fabrikaların satış politikaları birbirini etkilemektedir.

Özel ve kooperatif fabrikalardan bazılarının işletme sermayesi ve kredi ihtiyaçlarından dolayı şekeri bir an önce nakde çevirme zorunluluğu bu fabrikaların daha fazla iskonto uygulamasına neden olmaktadır.

Sektör içerisinde rekabetin şeker satış fiyatları üzerinden gerçekleştirilen iskontolar üzerinden şekillenmesi, müşteriler tarafından iskonto beklentisine yol açmaktadır. Temel ihtiyaç maddeleri arasında yer alan şekerin stratejik gıda olma özelliği nedeniyle, şeker fiyatları üzerinde baskının devam etmesi Şirket’in faaliyetlerinden elde etmeyi beklediği karlılığı olumsuz yönde etkileyebilir.

Şeker sanayiinde hammadde olarak şeker pancarının yanı sıra şeker üretiminde kullanılan ana maddeler (kömür, doğalgaz, kimyasal maddeler gibi) ve ekipman yedeklerinin büyük bir bölümü ithal madde olduğundan döviz kurundaki dalgalanmalardan direkt etkilenmektedir. Bu durum üretim maliyetleri üzerinde olumsuz etkiye neden olabilir.

25 Haziran 2023

Şeker üretimi için gerekli olan enerji, şeker üretimi esnasında kullanılmakta olan çeşitli ara maddeler büyük oranda ithal edildiğinden bunların fiyatları yabancı para birimi üzerinden borçlanma yükümlülüğü getirmektedir. Ayrıca şeker pancarının üretim tesislerine nakliyesi Şirket tarafından karşılanmakta olduğu için nakliye giderleri yabancı para birimine bağlıdır. Kurlarda meydana gelebilecek ani dalgalanmalar ana maliyetlerinde artışa neden olabilir. Bu durum Şirket’in üretim maliyetlerinin artmasına neden olabileceği gibi, Şirket’in karlılığı ve finansal beklentileri üzerinde olumsuz etkiye neden olabilir.

Sektörde şeker üretimi, devletin belirlediği kotalara göre yapılmaktadır. Sektörde pancar şekerinin payı %97,5 nişasta bazlı şekerin (NBS) payı %2,5 tir. NBS’nin etkin bir denetiminin yapılmaması durumunda kota dışı üretilerek piyasaya sürülmesine ve

40



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyetçüleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kagithane / İSTANBUL / Ticaret Sicil No: 810847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 698 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 838 5728
www.kilerholding.com.tr

KUTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfordu Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 85 - 43050 KUTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 67
Çinili V.D. 607 000 7784 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez-B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006300000067
Tic. Sicil Müdürlüğü No: 275 075 8509

pancar şekerine olan talebin azalmasına bu da şeker satış fiyatlarının düşmesine neden olmaktadır.

Türkiye’de şeker sektöründe 15 adet pancar şekeri üretici ve 5 adet nişasta bazlı şeker üreticisi olmak üzere toplam 20 şirket faaliyet göstermektedir. Sektörde ayrıca kota hakkı olmayan, sadece ihraç amaçlı üretim yapan 5 adet nişasta bazlı şeker üreten şirket de bulunmaktadır. Şirket’in üretiminin hammaddesi pancardır. Pancar, şeker üretim maliyeti bakımından nişasta bazlı şekere oranla görece pahalı bir hammadde niteliğindedir.

4634 sayılı Şeker Kanunu ile Türkiye’de şeker talebini karşılayacak düzeyde üretim planlaması yapılmakta olup, ülke içinde pazarlanacak şeker miktarı, Cumhurbaşkanı tarafından tahsis edilen kotalar ile belirlenmektedir. 24/12/2019 Tarihli ve 1912 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile 2020/2021 Pazarlama yılı NBSŞ kotası ülke toplam A kotasının %5’inden %2,5’ine düşürülmüş olsa da ileriki yıllara ilişkin olarak 4634 sayılı Şeker Kanunu uyarınca nişasta kökenli şekerler için %5 olarak belirlenen toplam A kotası oranı Cumhurbaşkanı tarafından %50’sine kadar arttırılabilecektir. 05.06.2021 tarih ve 31502 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Şeker Kotalarının Düzenlenmesi ve Uygulanmasına İlişkin Yönetmelik” kapsamında ‘NBSŞ için belirlenecek toplam A kotası, ülke toplam A kotasının %5’ini geçemez. Cumhurbaşkanı bu oranı %50’sine kadar arttırmaya, %50’sine kadar eksiltmeye yetkilidir.’ hükmü yer almaktadır. Ancak T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından 07.07.2021 tarihinde yapılan basın açıklamasına göre, NBSŞ kotalarının, 20 Mart 2021 tarihli Cumhurbaşkanı Kararı ile ülke toplam kotasının yüzde 2,5’i olarak belirlenerek yüzde 50 azaltıldığı, ayrıca tahsis edilen kotaların en az yüzde 50’sinin glukoz olarak kullanılması hükmüne bağlandığı, 5 Haziran’da yayımlanan yönetmelik ile bu kotalara ilişkin yeni bir düzenleme getirilmediği beyan edilmiştir. NBSŞ kotalarındaki yüzde 2,5’lik kota uygulaması devam etmektedir. T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından Şirketimize yapılan sözlü bildirimde göre NBSŞ kotası Mart ayında yayımlanan Cumhurbaşkanı kararında olduğu gibi 67.500 ton (Ülke toplam A kotasının % 2,5 olarak) olacaktır. Nişasta bazlı şeker kotalarının arttırılması Şirket’in satış fiyatları üzerinde daha fazla baskı oluşmasına neden olabilir.

Anılan yönetmelik çok yeni tarihli yürürlüğe girmiş olup uygulamasına ilişkin çeşitli belirsizlikler söz konusudur ve getirilen yeniliklerin sektördeki şirketler açısından hangi sonuçları doğurabileceği henüz net olarak tespit veya test edilmiş değildir; bu itibarla yönetmelikteki düzenlemelerin bazı yönleri ile şeker sektöründeki şirketlerin karlılığını olumsuz yönde etkilemesi söz konusu olabilecektir.

Şeker tüketiminin sağlığa zararları ile ilgili medyada yaygınlaşan haberler ve yorumlar, şeker tüketim eğiliminin azalmasına sebep olabilir.

Şeker tüketim eğiliminin azalması, yoğun olarak medyada Nişasta Bazlı Şekerlerin (“NBSŞ”) sağlığa zararlı olduğunu belirten yayınlar ile gündeme gelmiştir. Nişasta Bazlı Şekerin ve yapay tatlandırıcıların sağlığa zararlı olduğuna ilişkin bilimsel çalışmalar, içeriğinde bu ürünlerin bulunduğu ürünlerin daha az tüketilmesine sebep olmuştur.

Bu gibi yayınların medyada yaygınlaşması, şeker pancarından elde edilen kristal şekerin de fazla tüketilmesinin sağlığa zararlı olacağı şeklinde görüşlerin oluşmasına yol açmıştır. Bu görüşler sonucunda, şeker tüketiminde bir azalma eğilimi riski söz konusu olabilecek olup, Şirket’in önümüzdeki dönemlerdeki finansal sonuçları üzerinde olumsuz etkileri olabilecektir.

Nakliye bedelinin yüksek olmasından dolayı müşteriler coğrafi olarak Şirket’e yakın

25 Haziran 2021



KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kagıtçane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 810847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5738
www.kilerholding.com.tr

41

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfelek Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 04 67 Fax: 0 274 223 61 73
Çinili V.D.: 007 000 7791 Ticaret Sicil No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

KİLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nişpetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.kiler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 081500630900067
Etiler Kurumlar Y.D. 815 005 6309

bölgelerde bulunmaktadır. Müşterilerin tedarikçilerini değiştirmeleri halinde, yeni müşterilerin bulunması zaman kaybı oluşturabilir. Bu durum, Şirket'in karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in satışlarının yaklaşık %88'ini şeker satışları oluşturmaktadır. Yapılan satışların nakliye bedelleri, müşteriler tarafından karşılanmaktadır. Dolayısıyla düşük nakliye ücreti ödemek isteyen müşteriler, kendi lokasyonlarına yakın şeker fabrikalarını tercih etmektedirler. Şirket'in şeker satışları büyük oranda, Ege, İç Anadolu ve Marmara bölgelerinde bulunan şirketlere yapılmaktadır.

Şirket'in devamlı müşterilerinin tedarikçilerini değiştirmeleri halinde, Şirket tarafından yeni müşterilerin bulunması, zaman kaybı oluşturabilir. Bu durum Şirket'in karlılığını belli dönemde olumsuz etkileyebilir.

AB'de piyasayı doğrudan etkileyen ve neredeyse 50 yıl boyunca üretimi sınırlandıran şeker kotası uygulaması, 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla kaldırılmıştır. Benzer bir eğilimin Türkiye'de de uygulanması şeker sektörünü olumsuz yönde etkileyebilecektir.

AB'de şeker kotalarının kalkması ile, AB'de 13,5 milyon ton olan şeker pancarı üretim sınırı ve 1968 yılından bu yana ortak tarım politikasının bir parçası olarak çiftçilere sağlanan asgari fiyat uygulaması kaldırılmıştır. 2017 yılında kotaların kaldırılmasından sonra AB, şekerde net ithalatçı konumdan net ihracatçı konuma geçmiştir. 2018/19 ve 2019/20 dönemlerinde AB yeniden ithalatçı olmuş, 2019/20 döneminde toplam 2,3 milyon ton ithalat yapmıştır.

2019/20 dönemi AB tarım raporuna göre kotaların kaldırılmasının ikinci yılında AB şeker üretimi azalmıştır. 2019/20 döneminde Dünya ve AB şeker fiyatlarının düşük seyretmesi ve üretimin bir önceki dönemle yaklaşık aynı miktarda gerçekleşeceği tahmin edilmektedir.

AB müktesebatına uyum ve Gümrük Birliği uygulamaları çerçevesinde benzer düzenlemelerin Türkiye'de yürürlüğe girmesi durumunda, rekabetin artması şeker fiyatlarının düşmesi riskini doğurabilir. Ayrıca nişasta bazlı şekerde de kotaların kaldırılması durumunda, nişasta bazlı şekerde yaşanacak üretim artışı, pancardan üretilen kristal şeker satışlarını olumsuz yönde etkileyebilecektir.

Şirket, vergi mevzuatındaki ve uygulamadaki değişikliklerden, tabii olduğu her türlü vergi oranlarındaki artışlardan, vergi denetimleri ve vergi cezalarından olumsuz etkilenebilir. Şirket ayrıca SPK denetimi altındadır ve SPK'nın cezai yaptırımlarına maruz kalabilir.

Şirket, vergi mevzuatındaki ve uygulamadaki değişikliklerden, vergi oranlarındaki artışlardan, vergi denetimleri ve vergi cezalarından olumsuz etkilenebilir. Şirket'in vergi yükü, Kurumlar Vergisi oranının artması, diğer vergi kanunlarındaki değişiklikler nedeniyle vergi artışı meydana gelmesi, uygulamadaki değişiklikler, vergisel avantaj sağlayan teşvikleri kullanma kabiliyetindeki değişiklikler, yeni vergiler konması gibi sebeplerle artabilir. Şirket vergi yükündeki bu artışı ürün fiyatlarına yansıtamayabilir, yansıtması belli bir zaman alabilir, vergi yükündeki artış ürünlerin fiyatlarında artışa ve talepte azalmaya sebebiyet verebilir. Şirket vergi idaresi tarafından denetime tabidir, denetimler neticesinde Şirket'e ek vergi tahakkuk edilebilir ve vergi cezalarına maruz kalabilir. Bu gibi ek maliyetlerin Şirket'in finansal durumu ve karlılığı üzerinde olumsuz etkisi olabilir.

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kültürhanesi / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 2610847
Tel.: (0212) 456 79 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

42

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.

Gaybıçlıca Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 222 64 67 Fax: 0 274 222 64 73
Çinilli V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 13392
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok Kat: 9
Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815006630900067
www.tacirler.com.tr

Dağıtılan kar paylarına uygulanan stopajın, dağıtılmayan kar paylarına da uygulanmasına ilişkin düzenleme gündemdedir. Dağıtılmayan kar paylarına da stopaj uygulanması geçerlilik tarihine göre Şirket'in yükümlülüğünü ve vergi yükünü artırabilecektir.

SPK da Şirket üzerinde denetim ve incelemeler yürütecek ve geçerli mevzuat çerçevesinde yaptırımlar uygulayabilecek bir düzenleyici kurumdur. Şirket yürürlükteki mevzuata uymadığı veya ilgili aykırılıkları gidermediği takdirde SPK Şirket'e karşı soruşturmalar başlatabilir ve birtakım cezai yaptırımlar uygulayabilir.

Ülke Riski

Ülke riski, uluslararası işlemlerde, Şirket'in borçlu veya alacaklı olduğu kişi ya da kuruluşun faaliyette bulunduğu ülkenin ekonomik, sosyal ve politik yapısı nedeniyle yükümlülüğün kısmen veya tamamen zamanında yerine getirilememesi ihtimalini ifade eder. Sınır ötesi işlemlerde, karşı ülkeyi olumsuz yönde etkileyen olayların yaratacağı zarar olasılığıdır. Şirket'in yurtdışındaki çeşitli taraflarla muhtelif ticari ilişkileri bulunmaktadır. Örneğin, karşı ülkenin ekonomik durumunun bozulması ya da ulusal mevzuatta değişiklik olması Şirket'in faaliyetlerini olumsuz şekilde etkileyebilir. Şirket, bu ülkelerden kaynaklı risklere maruz kalınabilir.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

Halka arz kapsamında satışa konu olan ve Borsa'da işlem görmesi planlanan paylar fiyat ve işlem hacmi bakımından dalgalanmalara maruz kalabilir.

Şirket, halka arz sonrasında ihraç edilen payların piyasasının gelişeceğinin ve geliştiği takdirde bu gelişmenin devamlı olacağını garantisini verememektedir. İhraç edilen payların piyasasının likiditesi de, ihraç edilen payların sahiplerinin sayısına, bu payların piyasasını yapan menkul kıymetler aracılarının menfaatine ve diğer unsurlara bağlıdır. Aktif bir işlem piyasası oluşmayabilir veya oluşsa bile sürdürülebilir olmayabilir ve bu da yatırımcıların halka arzda satın aldıkları ihraç edilen paylar hakkında işlem yapma kabiliyetlerini olumsuz etkileyebilir. İhraç edilen payların piyasasının sınırlı olması, ihraç edilen payların sahiplerinin bu menkul kıymetleri istedikleri miktarda, fiyatta ve zamanda satma kabiliyetlerini zedeleyebilir ve ihraç edilen payların fiyatının değişkenliğini artırabilir.

Halka arz fiyatı, Şirket'in paylarının mevcut piyasadaki piyasa fiyatını veya gelecekteki performansını yansıtmayabilir. Şirket'in faaliyet sonuçları veya finansal performansı, bu risk etkenlerinde tanımlanan ve sair koşullar nedeniyle analistlerin veya yatırımcıların beklentilerini karşılamayabilir. İhraç edilen payların işlem fiyatı, Şirket'in kendisinin veya rakiplerinin finansal performansı, küresel makro-ortam, rakiplerin faaliyetleri ve diğer etkenlerdeki değişikliklere ve bu risk etkenlerinde tanımlanan ve sair koşullara cevaben ciddi dalgalanmalara maruz kalabilir. Şirket'in faaliyet sonuçlarındaki dalgalanmalar ya da analistlerin veya yatırımcıların beklentilerinin karşılanamaması, ihraç edilen payların fiyatının düşmesine neden olabilir ve yatırımcılar halka arzda satın aldıkları ihraç edilen payları, arz fiyatından veya halka arz fiyatından yüksek bir fiyatla satamayabileceği gibi, hiç de satamayabilirler. Bunun sonucunda, halka arzda ihraç edilen payları satın alan yatırımcılar, ihraç edilen paylardaki yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilirler.

İhraç edilen payların değeri, Şirket'in finansal performansı veya geleceğe yönelik kazanç beklentisiyle atakalı olmayabilecek önemli dalgalanmalara da maruz kalabilir. Bunun bir

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kagithane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 210847
Tic. Sicil No: 212 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu Y.D.: 562 035 5729
www.kilerholding.com.tr

KÜTANYA SEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıferesi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAYYA
No: 05 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 9992
www.kutanyaseker.com.tr

TACİRLEER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:081500663000087
E-Posta: Bilgi Yürümleri V.D. 415 006 8309

sonucu olarak, piyasada meydana gelebilecek benzer menkul kıymetlere ilişkin ortaya çıkabilecek bir düşüş veya bunun dışında genel bir düşüş, ihraç edilen payların işlem piyasasını ve likiditesini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in halka açıklık oranı sınırlıdır ve payların likiditesi ve pay fiyatı üzerinde bunun olumsuz etkisi olabilecektir.

Halka arz işlemi tamamlandıktan sonra, toplam 11.500.000 TL nominal değerli pay BIST'te işlem görecektir ve bu paylar Şirket'in toplam ödenmiş sermayesinin %25'ine karşılık gelmektedir. Bu sınırlı halka açıklık oranı payların likiditesini olumsuz etkileyebilecek, payların alım-satım hacminin düşük olmasına neden olabilecek ve sonuç olarak pay fiyatı üzerinde olumsuz etki yaratabilecektir.

Paylar Borsa'da işlem görmeye başladıktan sonra paylara ilişkin likidite oluşmaması durumunda pay sahipleri istedikleri miktar, zaman ve fiyat üzerinden paylarını satamayabilirler.

Şirket paylarının önemli kısmının satışı veya böyle bir satışın gerçekleşeceği yönünde algı, Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değeri üzerinde esaslı olumsuz etkisi oluşturabilir.

İleride Şirket paylarının önemli kısmının satışı veya böyle bir satışın gerçekleşeceği yönündeki algı, Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değerinin düşmesine sebep olabilir. Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 8. Maddesi uyarınca, mevcut sermayede yüzde on ve üzeri pay sahibi olan ortaklar ile pay sahipliği oranına bağlı olmaksızın yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortaklar sahip oldukları payları, ortaklık paylarının borsada işlem görmeye başlamasından itibaren bir yıl süreyle halka arz fiyatını altında borsada satamazlar ve bu payları halka arz fiyatının altında satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutamazlar. Ancak bu süreç sona erdiğinde mevcut ortakların pay satışı gündeme gelebilir ve özellikle Halka Arz Eden Ortaklar tarafından pay satışı veya pay satışı yapılacağı algısı payların fiyatını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirketin tüm ortakları, Halka Arz Edilen Paylar'ın Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamasından itibaren 6 ay süreyle, mevzuatın ve kararlaştırılan geri alım taahhütlerinin öngördüğü istisnalar dışında dolaşımdaki pay miktarını artırmayacakları ve bir yıl süreyle Şirket'te sahip oldukları payları Borsa fiyatının altında satmayacakları veya elden çıkarmayacakları yönünde taahhütte bulunmuşlardır. İlgili sürenin bitiminden sonra, Şirket paylarını satma konusunda serbest olacaktır. Payların önemli bir kısmının satışı veya satılabileceği yönünde bir algı Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değerinin azalmasına yol açabilir.

25 Haziran 2021

Halka Arz Edilen Paylar için aktif, likit ve düzenli işlem yapılan bir piyasa gelişmeyebilir.

Halka Arz öncesinde Şirket payları için herhangi bir halka açık piyasa bulunmamaktadır. Halka Arz sonrasında Halka Arz Edilen Paylar için bir piyasanın gelişeceğinin veya böyle bir piyasa gelişse dahi sürdürülebilir veya yeterince likit olacağına bir garantisi bulunmamaktadır. Ayrıca, Halka Arz Edilen Paylara ilişkin herhangi bir piyasanın likiditesi, Halka Arz Edilen Paylar'a sahip olanların sayısına, yatırımcıların Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin bir pazar oluşturmalarındaki menfaatlerine ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Halka



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 582 038 5728
www.kilerholding.com.tr

44
KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayriyenli Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 06500
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 507 000 7781 T.C. Sicil No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No: 270946 / Mersis: 081500639000067
Borçlusu Kurumlar V.D. 15 009 6309

Arz Edilen Paylar'a ilişkin aktif bir işlem piyasası gelişmeyebilir veya gelişse dahi kalıcı olmayabilir ve bu da yatırımcıların Halka Arz sürecinde satın aldıkları Halka Arz Edilen Paylar'ı satma kabiliyetini olumsuz yönde etkileyebilir. Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasasının sınırlı olması bu pay sahiplerinin bunları istedikleri miktarda, fiyatta ve zamanda satma kabiliyetlerini olumsuz etkileyebilir ve Payların fiyatlarındaki değişkenliği arttırabilir.

Şirket faaliyetleri sonucunda gelecekte dağıtılabılır kâr oluşamayabilir veya dağıtılabılır kâr oluşsa bile Şirket gelecekte kâr payı ödemeyebilir.

Borsa İstanbul'da işlem gören şirketler TTK, ilgili sermaye piyasası mevzuatı, esas sözleşmelerinde bulunan kâr payı düzenlemeleri ile genel kurulları tarafından onaylanan kâr dağıtım politikaları doğrultusunda kâr payı dağıtmaktadır. İlgili mevzuat uyarınca, Türkiye'de kurulu şirketler, takdiri kendilerine ait olmak üzere, nakden ve/veya bedelsiz pay şeklinde kâr payı dağıtılabılır veya geçmiş yıl kârının şirket bünyesinde tutmaya karar verebilir. Şirket'in kâr dağıtım kararı alması durumunda kâr payını hesaplanma ve dağıtım düzenlemeleri TTK ve sermaye piyasası mevzuatı tarafından belirlenmiş olup, bu mevzuat gelecekte değişebilir.

Gelecekteki kâr dağıtımının fiilen ödenmesi, şekli ve miktarı, aşağıdakileri de kapsayan ama bunlarla sınırlı olmayan birçok unsura bağlıdır:

- Şirket'in uygun miktarda kâr elde etmesi,
- Dağıtılabılır kârın ve yedek akçelerin miktarı,
- Serbest nakit akışı miktarı,
- İşletme sermayesi ihtiyacı, finans maliyetleri, yatırım harcamaları ve planları,
- Borçluluk oranları,
- Türkiye'de faaliyet gösteren ve borsada işlem gören muadil şirketlerin ödedikleri kâr payı seviyesi,
- Şirket'in pay sahiplerinin kâr payı hedefleri ve beklentileri ve
- Yönetim kurulunun zaman içerisinde kendi takdirine göre uygun bulacağı diğer etkenler.

Şirket'in halka arz sonrası ilk genel kurulda onaya sunulacak kar dağıtım politikası uyarınca dağıtılabılır karının tamamını dağıtım yönünde bir iradesi olsa da, Şirket'in Kar Dağıtım Politikasının gelecekte değişmesi halinde, Şirket, önemli miktarda kâr elde etse dahi, yönetim kurulunun elde edilen kâr tutarını yeniden yatırım veya devralma gibi başka amaçlarla kullanarak pay değerinin daha etkin bir şekilde artırılabilmesine inanması halinde kâr dağıtamayabilir. Bunun sonucunda da Şirket'in gelecekte kâr payı ödeme kabiliyeti değişebilir veya kısıtlanabilir.

Şirket'in hakim ortağının bulunmaması, olası bir uyumsuzluk durumunda, yönetim kurulunun karar alamamasına yol açabilecektir.

25 Haziran 2021



KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kadıköy / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 270847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 81 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5723
www.kilerholding.com.tr

45
KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybiefendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050 KÜTAHYA
Tel: 0 274 228 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 601 000 7781 Tic. Sicil No: 3992 Tic. Sicil No: 270946 / Mersis: 081500830900067
www.kutahyaseker.com.tr

TACIRLER
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K/9 Etler
İstanbul www.tacirler.com.tr
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

İhraççının yönetim hâkimiyetine doğrudan veya dolaylı olarak sahip olan tek bir gerçek veya tüzel kişi bulunmamaktadır. Hiçbir ortak, Şirket sermayesini temsil eden payların veya oy haklarının %51'ine tek başına sahip olmadığı için tek başına yönetim hakimiyetine de sahip değildir. Bu durum, ortaklar arasında bir anlaşmazlık çıkması durumunda, Şirket yönetim kurulunun karar alamamasına sebep olabilecektir.

Türk Lirasının değerindeki ortaya çıkabilecek dalgalanmalar, payların piyasa değerini Şirket tarafından yapılan kâr dağıtımını Türk Lirası dışında başka bir para birimine çevrilmesi durumunda pay değerini ciddi bir şekilde etkileyebilir.

Halka açık payların teklif edilen fiyatı Türk Lirası üzerinden olacaktır. Şirket'in halka açık paylar için kâr dağıtması halinde de, bu kâr dağıtımını Türk Lirası olarak yapılacaktır. Bunun sonucunda da Türk Lirası'nın diğer para birimleri karşısındaki değerinde meydana gelebilecek dalgalanmalar, paylarının ve bunlara bağlı kâr dağıtım tutarlarının Türkiye dışında mukim yatırımcılar tarafından başka para birimlerine dönüştürülmesi halinde değerini etkileyebilir.

5.4. Diğer riskler:

Savaş, doğal afet, salgın, ekonomik kriz olağanüstü durumların gerçekleşmesi halinde faaliyetler kesintiye uğrayabilecek ve bu durum Şirketi olumsuz etkileyebilecektir.

Şirket'in sahip olduğu varlıklar Türkiye'de bulunmaktadır. Türkiye'nin tamamı, deprem bilimciler tarafından deprem riskinin yüksek olduğu bölge olarak tanımlanmaktadır. Kütahya, ikinci derece riskli deprem bölgesinde yer almaktadır. Dolayısıyla şiddetli bir deprem meydana geldiği takdirde, Şirket'in faaliyetlerine ara verilmesi gibi etkilere maruz kalınabilir. Bu durum da Şirket'in faaliyetlerinin sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz bir şekilde etkileyebilir.

Devam eden Kovid-19 salgını nedeniyle hükümet tarafından salgını kontrol amaçlı olarak sokağa çıkma kısıtlamaları, bazı işyerlerinin kapatılması ve seyahat sınırlamaları da dahil olmak üzere önemli tedbirlerin alınmasına sebep olmuştur. Bu gibi kısıtlamalar ve gelecekte Kovid-19 salgını ile bağlantılı olarak alınabilecek önleyici tedbirlerinin veya kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin ekonomi üzerinde olumsuz bir etkiye sahip olması ve hem yurt içi hem de yurt dışında ticari güven ve tüketici güvenini ve harcama alışkanlıklarını etkilemesi muhtemeldir.

Kredi riski, likidite riski, piyasa riski, kur riski ve faiz oranı riskine ilişkin bilgi bağımsız denetim raporunun 27 numaralı dipnotunda yer almaktadır.



25 Haziran 2021

TORUNLAR ÜNDA
SALAY VE TİCARET A.Ş.

TACARLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez 85 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacarler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:081500630900067
Borçlanma Kurumları V.D. 31.5.2005/6109

46

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:610847
Tel.:(0212) 456 70 00 Fax:(0212) 694 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybiefendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

Şirket'in unvanı Kütahya Şeker Fabrikası Anonim Şirketi'dir.

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Ticaret siciline tescil edilen merkez adresi:	Eskişehir Yolu Üzerinde Gaybiefendi Mahallesi Atatürk Bulvarı No: 95 Merkez, Kütahya
Bağlı bulunduğu ticaret sicil müdürlüğü:	Kütahya
Ticaret sicil/dosya numarası:	3992

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Şirket, 04.11.1954 günü işletmeye açılmıştır. 233 sayılı Kamu İktisadi Teşebbüsleri hakkında KHK'nın 22'nci maddesine istinaden, Yüksek Planlama Kurulu'nun 14.01.1993 tarih ve 93/T-5 sayılı kararı ile Şirket'in Türk Şeker'in bağlı ortaklığı haline getirilmesi uygun görüldüğünden; yeniden düzenlenen ana esas sözleşme tadil tasarısına T.C. Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'nın 26.11.1993 gün ve 28.400 sayılı yazıları ile izin verilerek, 20.12.1993 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısında onaylanmıştır.

Şirket Ana Esas Sözleşmesi, Kütahya Ticaret Sicil Memurluğunca 3992 sicil numarası ile kayıt ve 23.12.1993 tarihinde tescil edilerek, Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinin 31.12.1993 tarih ve 3439 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

Şirket unvanı, 17.05.1999 tarih 5-5 sayılı yönetim kurulu kararı ile Baha Esat Tekand Şeker Fabrikası A.Ş. olarak değiştirilmiş, değişiklik 25.06.1999 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurulda kabul edilip, Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş.'nin bağlı ortaklığı iken Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 27.06.2003 tarih ve 2003/40 sayılı kararı ile özelleştirme programına alınan Şirket, Özelleştirme İdaresi Bakanlığınca değiştirilen Ana Esas Sözleşmesi, Kütahya Ticaret Sicil Memurluğunca 07.01.2004 tarihinde tescil edilip 15.01.2004 tarih ve 5968 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmiştir. Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 30.09.2004 tarih, 2004/93 sayılı kararı ile şirketteki %56 oranındaki idareye ait hissenin satışı suretiyle özelleştirme işlemi sonuçlandırılmıştır.

Şirket'in unvanı 25.01.2005 tarih ve 4246 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde İlan edilerek Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

Şirket'in süresi sınırsız olarak belirlenmiştir.

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

25 Haziran 2021



TORUNLAR GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

TACİRLER

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006630900067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815/006 6306

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:610847
Tic. Sicil No:270946 / Mersis:0815006630900067
Zincirlikuyu V.D. 582 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.

Gaybiefendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 213 64 67 Fax: 0 274 213 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

Hukuki statüsü:	Anonim Şirket
Tabi olduğu mevzuat:	T.C. Kanunları
İhraççı'nın kurulduğu ülke:	Türkiye
Merkez adresi:	Eskişehir Yolu Üzerinde Gaybiefendi Mahallesi Atatürk Bulvarı No: 95 Merkez, Kütahya
İnternet adresi:	www.kutahyaseker.com.tr
Telefon:	+90 (274) 223 6467
Faks:	+90 (274) 223 6471

Şirket'in tabi olduğu mevzuat hükümleri:

Türkiye'de şeker sektörü; 2002/2003 pazarlama yılından bu yana, 4634 sayılı Şeker Kanunu ve bu Kanuna dayalı olarak çıkarılan Yönetmelikler çerçevesinde düzenlenmektedir.

4634 sayılı Kanun ile uygulamada meydana gelen başlıca değişiklikler; şeker üretim ve arzında kota uygulanması, pancar ve şeker fiyatlarındaki serbesti sistemi ve Kanun kapsamındaki konularda sektörü düzenlemek ve denetlemekle Şeker Kurulu'nun yetkisindedir.

Şeker Kurumu, 24.12.2017 tarih, 30280 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "KHK/696 Olağanüstü Hal Kapsamında Bazı Düzenlemeler Yapılması Hakkında Kanun Hükmünde Kararname" ile kapatılarak görev, yetki ve sorumlulukları T.C. Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı (Tarım ve Orman Bakanlığı)'na devredilmiştir.

4634 sayılı Şeker Kanunu ve ilgili yönetmeliklere göre;

- A kotası pancar fiyatı; "Şeker pancarı fiyatları her yıl, şeker fabrikası işleten gerçek ve tüzel kişiler ile üretici ve/veya üretici temsilcileri arasında, pancar ekiminden önce, yıllık enflasyon oranı, üretici maliyetlerindeki artış, dünya pancar fiyatları ve alternatif ürün paritesi dikkate alınarak varılacak mutabakata göre belirlenir. Buna ilişkin usul ve esaslar bakanlık tarafından çıkarılacak yönetmeliklerle düzenlenir. Şirketlerin kendi ekim alanları içindeki C şeker karşılığı C pancarı fiyatları ise, dünya pancar borsa fiyatları da göz önünde bulundurularak, fabrika işleten gerçek ve tüzel kişiler tarafından üretici gözlemcisi gözetiminde belirlenir.

05.06.2021 tarih ve 31502 sayılı Resmi Gazete ile Şeker Kotalarının Düzenlenmesine İlişkin Yönetmelik ve Hammadde ve Şeker Fiyatları Yönetmeliği yürürlükten kaldırılarak, Şeker Kotalarının Düzenlenmesi ve Uygulanmasına İlişkin Yönetmelik, Şeker Piyasası İzleme ve Denetim Yönetmeliği ve Şeker ve Hammadde Yönetmeliği yürürlüğe girmiştir. Bu yeni yönetmelikler ile şeker sektörüne ilişkin olarak getirilen önemli değişiklikler aşağıda sıralanmıştır.

Şeker Kotalarının Düzenlenmesi ve Uygulanmasına İlişkin Yönetmelik ile nişasta bazlı şeker kotalarının tahsisi, yeni fabrika kurulması, kapasite artırımları, kota aktarım esasları ile ilgili yeni düzenlemeler öngörülmüştür.

Şeker ve Hammaddeleri Yönetmeliği ile genellikle yapısal değişiklikler öngörülmüştür, pancar kayıt sistemi adı altında yeni bir veri tabanı oluşturulmuş ve üreticiler ile pancar üretimine ilişkin ekim alanlarına ait bilgilerin burada kayıt altına alınacağı düzenlenmiştir.

6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

1953... Kütahya Şeker Fabrikası 1953 yılında (eski para ile) 8.000.000 TL sermaye ile 7.500 dekar üzerine 3830 m² kapalı alana kurulmuştur. Makine ve tesisleri Alman

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Eski Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kagıtthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:810847
Tel.:(0212) 456 70 00 Fax:(0212) 690 00 00
Zincirlikuyu M.D.: 562 036 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybiefendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43090 KÜTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez 83 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006309000067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 8309

firmaları tarafından temin edilmiş, inşaat ve montajı Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. teknik elemanları ve işçileri tarafından tamamlanmıştır.

- 1954... Şirket, 04.11.1954 günü işletmeye açılmıştır. Kuruluş kapasitesi 800 ton/gün olan fabrika, 1973 yılında revize edilerek kapasitesi 1.800 ton/güne çıkarılmıştır.
- 1993... 233 sayılı Kamu İktisadi Teşebbüsleri hakkında KHK.'nin 22. maddesine istinaden, Yüksek Planlama Kurulu'nun 14.01.1993 tarih ve 93 / T-5 sayılı kararı ile Şirket'in Türk Şeker'in bağlı ortaklığı haline getirilmesi uygun görülmüştür.
- 1999... Şirket unvanı, 17.05.1999 tarih 5-5 sayılı yönetim kurulu kararı ile Baha Esat Tekand Şeker Fabrikası A.Ş. olarak değiştirilmiş, değişiklik 25.06.1999 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurulda kabul edilip, ticaret sicil gazetesinde ilan edilmiştir.
- 2003... Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş.'nin bağlı ortaklığı iken Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 27.06.2003 tarih ve 2003/40 sayılı kararı ile Özelleştirme programına alınan Şirketimizin, Özelleştirme İdaresi Bakanlığınca değiştirilen Esas Sözleşmesi, Kütahya Ticaret Sicil Memurluğunca 07.01.2004 tarihinde tescil edilip 15.01.2004 tarih ve 5968 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmiştir.
- 2004... Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 30.09.2004 tarih, 2004/93 sayılı kararı ile şirketteki %56 oranındaki idareye ait hissenin satışı suretiyle özelleştirme işlemi sonuçlandırılmıştır.
- 2005... Şirketimizin unvanı 25.01.2005 tarih ve 4246 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde İlan edilerek Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş. Türkiye'nin ilk özel şeker fabrikası olma niteliğine sahiptir. Özelleştirme ile birlikte yatırımlar devam etmiş 2005 yılında pancar analiz laboratuvarı projesi, 2006 yılında kalite yönetim sistemi, 2007 yılında baca gazı arıtım sistemi projesi tamamlanmıştır.
- 2009... Kapasite artışı projelendirilmiş; bu kapsamda 125 m³'lük kireç ocağı, kuru sistem nakil bandı, pancar kesme makinesi, yatay küspe preseleri, difüzyon ve haşlama ünitesi, çamur koyulaştırma filtreleri, koyu şerbet filtreleri, plakalı ısıtıcılar, kristal şeker kurutma tromeli, kristal şeker santrifüjleri tamamlanmıştır. 4,5 MW türbin ve şalt sistemi, 45 ton/h'luk akışkan yataklı kazan, ilave buharlaştırıcılar, refrijerant, pişirim kazanları, borulama ve otomasyon işleri yapılmıştır.

2011... Bu yılda yatırımlar tamamlanarak, Şirket kampanyalarda 3500-4000 t/g kapasiteyle çalışmaya başlamıştır. Pancarın ideal stoklanma süresi gözetildiğinde, siloda bekleyen pancardaki şeker kayıplarının minimuma indirilmesi amacıyla pancar kampanyasının 110-120 günlere çekilmesi hedeflenmiştir. Yatırımlar tamamlandıktan sonra; fabrikamız daha kaliteli üretim yapan, enerjiyi ve hammaddeyi daha ekonomik kullanan, daha verimli bir fabrika olmuştur.

6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraçının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Şirket'in 2018,2019 ve 2020 yıllarında duran varlık yatırımları sırasıyla 2.448.310,94 Türk Lirası, 542.590,38 Türk Lirası ve 1.181.194,38 Türk Lirası'dır.

KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:171, Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:8108/7
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 031 3728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayrişifeli Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çiniçi V.D.: 607 000 7781 Tic. Sicil No: 1992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3-Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sicil No: 270946 / Mersis: 081500663900067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006/8309

25 Haziran 2021



TORUNLAR GIDA
SALAYI VE TİCARET A.Ş.

2018 yılında Şirket'in makina ve cihazlarına üretimde kullanılmak üzere 1.221.441,12 Türk Lirası tutarında yatırım yapılarak; 2 adet pancar bunker'ı, 1 adet gaz dağıtıcı, 1 adet reverse ozmos sistemi ve malzemeleri, 1 adet big bag makina vb. cihazlar eklenmiştir. Yapılan makina ve cihaz yatırımları duran varlık yatırımlarının %50'sini oluştururken, yeraltı yerüstü düzenleri ve gayrimenkul yatırımları ise 784.784,71 TL ile %32'sini oluşturmaktadır. Demirbaş yatırımları ise 296.995,62 Türk Lirası tutarındadır.

2019 yılında işçi lokali inşa edilmesi için 210.921,80 Türk Lirası, yeraltı ve yerüstü düzenleri için 8.880,00 Türk Lirası tutarında yatırım yapılmıştır. İnşa edilen işçi lokali duran varlık yatırımlarının %39'unu oluşturmaktadır. Şirket'in demirbaşlarına eklediği 15 adet bilgisayar ve diğer demirbaşlar ise 185.319,58 Türk Lirası ile yatırımların %34'ünü oluşturmaktadır. Şirket'in makina ve cihazlarına 85.030,00 Türk Lirası tutarında hava tankı, kompresör, taşlama makinası, frekans konvertörü gibi makine ve cihazlar eklenmiştir. Şirket, E- Arşiv'e giriş, E-defter, Windows 10 Pro ve Microsoft Office Programı gibi maddi olmayan duran varlıklarına ise 52.439,00 Türk Lirası tutarında yatırım yapmıştır.

2020 yılında Şirket'in tarımsal faaliyetlerinde kullanılmak üzere 6 adet Dacia Duster ve makam aracı olarak da 2 adet Toyota Corolla markalı taşıt 755.233,88 Türk Lirası tutarıyla duran varlık yatırımlarının %64'ünü oluşturmaktadır. Şirket'in binalarında yapılan inşa çalışmaları 300.000,00 Türk Lirası tutarıyla söz konusu yatırım tutarının %25'ini oluştururken, Şirket'in makina ve cihazlarına 82.535,80 Türk Lirası tutarında 3 adet kollektör, 1 adet hava tankı ve 1 adet radyal aspiratör, 37.424,70 Türk Lirası tutarında ise demirbaş eklenmiştir.

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Şirket tarafından yapılmakta olan bir yatırım yoktur.

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Şirket 27/10/2016 tarihli 2016/12 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile pancardan şeker üretim dönemi dışında kalan sürenin değerlendirilmesi ve imalatçı-ithalatçı firmaların C şeker taleplerini karşılamak ve ihraç amacı ile Dahilde İşleme Rejimi kapsamında ithal ham şekerden kristal şeker üretimi için 105.000 ton/yıl kapasiteli "Ham Şeker İşleme Tesisi" kurulmasına karar vermiştir.

Yatırımın Gerekçesi:

Şeker sektöründe 2001 yılında uygulamaya konulan yapısal uyum politikaları kapsamında şeker politikaları da değişime uğramak zorunda kalmıştır. Yerli üretim tercihini sağlamak üzere ithalattaki karma oranları büyük önem arz etmektedir. Türkiye'de diğer ürünlerde olduğu gibi şekerde de koruma tedbirleri Dünya Ticaret Örgütü Tarım Anlaşması. "Pazara Giriş Taahhütleri" doğrultusunda belirlenmiş ve uygulanmaktadır. İthalatta tavan olarak taahhüt edilen %150 oranındaki koruma oranından 2004 yılına kadar %10 indirim taahhüt edilmiştir. 2004 yılından itibaren gümrük vergisi %135'e indirilmiştir ve halen aynı oranda devam etmektedir.

Türkiye şeker sektörünün dünya ticaretini takip ederek tedbirli bir yaklaşım sürdürmektedir. Türkiye'nin etrafında ciddi miktarlarda şeker ithal eden (Irak, Suriye, Azerbaycan, Gürcistan, Lübnan vb.) ülkelerin var olması Türkiye için bir fırsat olarak görülmektedir. Şeker Kanunu ile arz yönetiminin "Kota Sistemi" ile yürütülmesi hükme bağlanmıştır. Ülkemizde şeker üreten şirketler genelinde üretim kotalarının belirlenmesi ve dağıtılması

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kadıköy / İSTANBUL Ticaret Sicil No:610347
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 036 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
Kestel / KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. No: 007 000 7761 Tic. Sic. No: 13952
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3-Blok K:7 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No: 270946 / Mersis:081500663900067
Büyükdere Kurumlar V.D. No: 15 004 8309

şeker sektörünün sürdürülebilirliği açısından çok önemlidir. 2021/2022 pazarlama yılı için 19 Mart 2021 tarih ve 3689 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararı ve 20 Mart 2021 tarih ve 31429 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan kararlar, ülke toplam A kotası 2.700.000 (İki Milyon Yedi Yüz Bin) ton olarak belirlenmiştir. Bu miktarın pancar şekeri A kotası 2.632.500 (İki Milyon Altı Yüz Otuz İki Bin Beş Yüz) ton olarak tespit edilirken Nişasta Bazlı Şeker kotası 67.500 (Altmış Yedi Bin Beş Yüz) ton olarak belirlenmiştir.

Türkiye’de Dahili İşleme Rejimi kapsamında şeker kullanan çikolata, şekerleme ve bisküvi imalatı yapan yerli ve ihracatçı firmaların yıllık yaklaşık 280 – 300 bin ton civarında olan şeker ihtiyacı bulunmaktadır. Söz konusu firmalar ihtiyaçlarının büyük bir kısmını NBŞ kullanırken bir kısmı da ithalat yaparak bu ihtiyaçlarını karşılamaktadır. Son dönemde NBŞ kullanımının pancar şekeri kullanımına oranla sağlığa daha zararlı olduğu konusundaki yayınlar nedeniyle imalatçı/ihracatçı gıda firmaları bu ihtiyaçlarını pancar şekerine kaydırmaya başlamıştır.

Şeker fabrikalarında pancardan şeker üretimi, her yıl Eylül sonu ile Ocak sonu arasındaki kampanya dönemi olarak adlandırılan 110-115 günlük sürede yapılmaktadır. Yılın geri kalan kısmı ise yaklaşık 250 gün revizyon dönemi olarak adlandırılan uzun ve üretimsiz bir süreyi kapsar. Bu verimsiz geçen süreyi değerlendirmek, atıl duran kapasiteyi değerlendirerek genel üretim giderlerini düşürmek ve artan C şekeri talebini karşılamak amacıyla Şirket, ithal ham şekerden kristal şeker üretimi yapmayı planlamaktadır. Söz konusu yatırım için 2016 yılında karar almış olmasına rağmen, gerek bu yatırıma ilişkin bilgi ve eğitim düzeyinin artırılması gerekliliği, gerekse de dünya ham şeker fiyatlarının yüksek seviyelerde seyretmesi nedeniyle yatırım hayata geçirilememiştir.

Ancak Mart 2021 itibarıyla Londra Borsası ham şeker fiyatlarında yaşanan %22 oranında düşüş ile ham şeker fiyatlarının \$337 seviyelerine gelmesi ve Londra Borsası kristal şeker fiyatlarında yaşanan artış ile bu yatırım yapılabilir hale gelmiştir. Bu çerçevede Türkiye’de faaliyet gösteren imalatçı-ihracatçı gıda firmalarının yıllık yaklaşık 280 – 300 bin ton civarında olan şeker ihtiyacının ithalat yerine yerli üretim ile karşılanması amacıyla söz konusu “Ham Şeker İşleme” tesisi için girişimlere başlanmıştır.

Bu yatırım ile Şirket yurt dışından ithal edeceği ham şekerden (çoğunlukla şeker kamışından elde edilen) kristal şeker üretmek amacıyla kampanya içi ve kampanya dışında 300 gün çalışacak ve yılın geri kalan süresinde de revizyon faaliyetleri yapılacaktır.

Söz konusu yatırım için fabrika üretim bölümünde çok küçük ilaveler yapılacak olup, esas yatırım ham şekerin depolanacağı ambarın düzenlenmesi ve yeni bir kristal şeker ambarının yapılması olacaktır. Bu yatırımların 2021 ve 2022 yılları revizyon dönemlerinde tamamlanması beklenmektedir. İlk yıllarda tam kapasiteye ulaşamamakla birlikte üçüncü yılın sonunda 105.000 ton/yıl ham şekerden kristal şeker üretim kapasitesine ulaşması hedeflenmektedir.

Yatırım tutarı, 26.500.000 TL olarak hesaplanmakta ve bunun 16 milyon TL’sini 2021 yılı revizyon döneminde kalan 10,5 milyon TL’nin ise 2022 yılı revizyon döneminde harcanarak yatırımın tamamlanması hedeflenmektedir. Yatırım finansmanı öz kaynaklardan karşılanacaktır.

6.2.4. İhraççıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

Şirketin halihazırda faydalanmakta olduğu teşvik ve sübvansiyonlara ilişkin bilgiler aşağıdaki sunulmaktadır.

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 1/1 Kat: 7
Kuşatlıca / İSTANBUL Ticaret Sicil No.: 60847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayrimenkul Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 3992
www.kutahyaseker.com

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sicil No: 270946 / Mersis: 0815006630900067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

Teşvik Türü	İlgili Kanun ve Maddesi	Teşvik Hakkında Özet Bilgi	Teşvikten Yararlanma Süresi	Teşvik Tutarı-2018	Teşvik Tutarı-2019	Teşvik Tutarı-2020
SGK Teşvik	5510 Sayılı Kanun 81. Maddesi Birinci fıkra (1) bendi.	Malüllük, Yaşlılık ve Ölüm Sigortaları Primleri İşveren Hissesi 5 Puanlık indirim.	01.10.2008	550.271,89	661.460,15	523.585,38
SGK Teşvik	5510 Sayılı Kanun Geçici 81. Maddesi İkinci Fıkra	İlave Altı Puanlık İndirim (56486)	01.01.2013 31.12.2021	347.158,17	439.553,59	368.869,75
SGK Teşvik	4857 Sayılı Kanun 30. Maddesi	Engelli Sigortalı İstihdamına Yönelik Sigorta Primi Teşviki	01.11.2012	24.966,60	31.155,77	26.716,07
SGK Teşvik	5510 Sayılı Kanun Geçici 78. Maddesi	Asgari Ücret Desteği (6661)	01.01.2016	184.105,71	199.095,00	188.125,00
SGK Teşvik	4447 Sayılı Kanunun Geçici 23. ve Geçici 26 Maddeleri	7252 Sayılı Kanun 4. Maddesi ile 4477 Sayılı Kanuna eklenen geçici 26. Madde Kısa Çalışmanın Sonlandırılarak normal çalışma düzenine geçme teşviği	23.07.2020 30.06.2021	0,00	0,00	321.028,88

Kaynak: Şirket

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Genel Bilgi

Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş. ("Şirket"), 1953 yılında Ankara'da kurulmuştur. 4634 sayılı Şeker Kanunu çerçevesinde faaliyet göstererek şeker üretimi yapmaktadır.

Kütahya Şeker 4 ilde yaklaşık olarak 1300 çiftçi ile 3'lü münavebe esaslarına göre şeker pancarı üretim sözleşmesi imzalamaktadır. Üretim Sözleşmesi, müteselsil sorumluluk öngörmektedir. Don, sel ve Şirketçe kabul edilebilecek diğer mücbir sebepler haricinde, taahhüde girdiği halde hiç pancar teslim etmeyen üreticiler, sözleşmede yazılı taahhüt miktarları ile oluşacak pancar fiyatlarının çarpımı neticesinde hesaplanan tutarın %50'sini tazminat olarak ödemekle yükümlüdürler.

Üretim Sözleşmesi kapsamında üreticilere A kotası üzerinden bulunacak beher ton pancar başına taban ve üst gübresi verilir. Şirket, Üreticilere gübreyi ilgili üretim sezonunun Şubat-Mayıs aylarında tevzi etmeye başlar ayrıca yine Şirket, Üreticilere Şubat-Mayıs aylarında, Şirket'e taahhüt ettiği pancar üretim miktarı üzerinden pancar tohumu verir.

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Konya, Akmerkez Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kagıtçılar Mah. / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 582 636 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Atatürk Bulvarı
Gaybıfendi Mahallesi KÜTAHYA
No: 95 / 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:081500963090007
Boğaziçi Kurumlar V.D.: 815 606 8369

Ekilecek şeker pancarı tohumu çeşitleri, yörelerin iklim özellikleri, toprak yapısı ve hastalık durumu dikkate alınarak Şirketçe belirlenir.

Üreticiler pancarın bakım, hasat ve sulama işlerini Pancar Üretim Sözleşmesi'nin eki olan Teknik Şartlar Kitapçığında belirlenen usullere uygun olarak zamanında yapmakla, Şirketçe tespit edilen programa göre pancarlarını söküp teslim etmekle yükümlüdürler. Aksi bir durumda Şirket, üreticilerin nam ve hesabına bu işleri yapmaya yetkili olup, yapılacak her türlü masraflar üreticilerin borcuna kaydedilir.

Şirket personeli olan ziraat mühendisleri tarafından pancarın ekiminden hasadına kadar olan süreçler etkin bir şekilde takip edilerek ürün verimliliğinin artırılması ve ham madde temin riskinin minimuma indirilmesi sağlanır.

Gelişimini tamamlayan pancarlar, Şirketçe belirlenen söküm programı dahilinde tarladan fabrika kantarına taşınır. Fabrikaya sevk edilen pancarların bir kısmı direkt işlenmek üzere fabrikaya sevk edilir, geri kalanlar ise fabrika sahasında bulunan yer silolarında stoklanır. Yer silosuna stoklanan pancarlar teknolojik kalitesini bozmadan işlenmek üzere işletme birimine sevk edilir.

Kütahya Şeker, kendisine tahsis edilen kota kadar şeker üretimi yapmaktadır ve ürettiği kristal şekerin satışını 01 Eylül-31 Ağustos pazarlama dönemi içerisinde gerçekleştirmek zorundadır. Son üç yıla ait Kütahya Şeker'in sattığı kristal şeker, melas ve küspe*³ miktarlarını gösteren tablo aşağıdadır.

Satılan Ürünler	2018 (Ton)	2019 (Ton)	2020 (Ton)
Kristal Şeker (A+C)	44.068,20	56.062,65	58.844,40
Melas	13.833,72	13.326,28	12.023,42
Küspe	8.609,43	13.769,21	51.970,00

2021/2022 pazarlama yılı için 19 Mart 2021 tarih ve 3689 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararı ve 20 Mart 2021 tarih ve 31429 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan kararla, ülke toplam A kotası 2.700.000 (İki Milyon Yedi Yüz Bin) ton olarak belirlenmiştir. Bu miktarın pancar şekeri A kotası 2.632.500 (İki Milyon Altı Yüz Otuz İki Bin Beş Yüz) ton olarak tespit edilirken, B kotası ise pancar şekeri A kotasının %5'i olarak 131.625 (Yüz Otuz Bir Bin Altı Yüz Yirmi Beş) ton olarak belirlenmiştir. Kütahya Şeker Fabrikasına 45.400 (Kırk Beş Bin Dört Yüz) ton A kotası ve 2.270 (İki Bin İki Yüz Yetmiş) ton B kotası tahsis edilmiştir. 2021/2022 Pazarlama Yılında nişasta bazlı şeker kotası 67.500 (Altmış Yedi Bin Beş Yüz) ton olarak belirlenmiştir. Aşağıdaki tabloda son üç yıl itibariyle Şirket'e tahsis edilmiş olan A ve B kotası şeker miktarları verilmektedir.

Pazarlama Yılı Kotaları

PAZARLAMA YILI	A KOTASI ŞEKER TON	B KOTASI ŞEKER TON
2018/2019	43.800	2.190
2019/2020	43.750	2.188
2020/2021	45.400	2.270

Tarımsal Faaliyetler

4634 sayılı Şeker Kanunu'nun 5.maddesi uyarınca, şeker pancarı fiyatları her yıl, şeker fabrikası işleten gerçek ve tüzel kişiler ile üreticiler ve/veya temsilcileri arasında varılan mutabakata göre belirlenir. Söz konusu madde hükmüne istinaden Kütahya Şeker, şeker pancarı temin ettiği çiftçilerle ("Üreticiler") her yıl şeker pancarı üretim sözleşmesi ("Üretim Sözleşmesi") imzalamaktadır. Üretim Sözleşmesi'ni imzalayan Üreticiler, bir yıl süreyle Üretim Sözleşmesi'nde yer alan şartlara uygun olarak şeker pancarı yetiştirmeyi ve Üretim

*Zahnamenin 7.2.1. numaralı bölümde bilgi verilmektedir.

KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kâğıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:618347
Tel.: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 636 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayrişifahi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 98 - 43050
Tel: 0 274 228 69 67 Fax: 0 274 228 64 13
Çinili V.D. 601 000 7781 Tic. Sic. No: 3993
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLEN
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nişpetiye Cad. Akmerkez B3 Blok Kat:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirlen.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Meris: 0815 0066309
Bölgesel Kurumlar V.D. 815 006 6309

Sözleşmesi'nde belirtilen fiyatla yetiştirdikleri şeker pancarını Kütahya Şeker'e teslim etmeyi ve Kütahya Şeker'de sözleşme konusu miktardaki şeker pancarını Üreticilerden teslim almayı taahhüt etmektedirler.

Şeker pancarları, Şirketçe hazırlanan ve Üreticilere duyurulan bir program dahilinde alınır. Üreticiler, Şirket'in alım organizasyonuna ve programlarına uymayı öngörülen günde pancarın teslimini taahhüt ederler.

Üreticilerin yetiştirdikleri şeker pancarı bedelleri, şeker pancarlarındaki polar şeker oranına göre belirlenir. Polar şeker, pancardaki şeker oranını gösteren şeker sanayiinde kullanılan bir kavramdır. Şeker pancarları, yaklaşık %16-%18 aralığında şeker bulundurmaktadır. Fabrikalar ile üretici ve/veya üretici temsilcileri arasında yapılan, ham madde fiyatının belirlenmesinde anlaşılan fiyat, %16 polar şeker oranına göre belirlenen fiyattır. Bu oranın üzerinde şeker varlığı olan pancar üreticilerine prim uygulaması; oranın atındaki pancar üreticilerine ise penaltı uygulaması yapılmaktadır. Bu şekilde pancar üreticilerinin daha yüksek polar şeker varlığına sahip ürünler üretmesi teşvik edilmektedir.

Üreticiler; pancarın bakım işlerini Üretim Sözleşmesi'ne uygun olarak zamanında yapmakla, Şirketçe tespit edilen programa göre pancarlarını söküp teslim etmekle yükümlüdürler. Aksi halde Şirket, herhangi bir ihtara gerek olmaksızın üreticilerin nam ve hesabına bu işleri yapmaya yetkili olup, yapılacak her türlü masraflar üreticilerin borcuna kaydedilir. Nematodlu, hastalıklı ve çürük olup, siloya alınamayacak ve fabrikada işlenemeyecek oranda zarar görmüş pancarlar Şirketçe belirlenir ve bu pancarların alımı yapılmaz.

Şeker üretim fabrikalarının fiili ekim alanları, Tarım Bakanlığı'na bağlı Şeker Dairesi Başkanlığı tarafından belirlenerek, şirketlere tahsis edilmektedir. Şirketler, ancak kendilerine tahsis edilen bu alanda pancar ekimi yaptırabilmektedirler. Şirketler, kendilerine tahsis edilen bu alanlarda ekim yapmaları için, üreticilerle kendilerine tahsis edilmiş olan A kotası şekerini karşılayacak şekilde üretim sözleşmesi yapmaktadırlar. Pancar nakliyesinin şeker maliyetinde önemli bir yer tutması sebebiyle, bu ekim alanları genellikle fabrikaların kurulduğu yerlere yakın alanlar olarak seçilmektedir. Şeker pancarı ülkemizde, üçlü münavebe sistemine göre ekilmektedir. Bu sisteme göre, bu yıl ekilen tarlaya ancak 3 sene sonra tekrar pancar ekilme izni vardır. Pancar, yumlu bir bitki olduğu için ekildiği tarlayı çok yormakta ve aynı tarlaya her yıl pancar ekilmesi, şeker pancarındaki şeker oranının (polar şeker) düşmesine neden olmaktadır. Bu nedenle üçlü münavebe sistemi fabrikalar tarafından titizlikle takip edilmektedir. Eğer şeker üreticisi şirketler, A kotalarını dolduracak ekim alanına sahip değil ise, Şeker Dairesi'ne başvurarak kendilerine tahsis edilen alan (hinterland) dışında yer talep edebilmektedirler. Şirketlerin, Şeker Dairesi'nin kendilerine tahsis ettiği alan dışında şeker pancarı ekimi yapması kesin olarak yasak olup, bu husus Şeker Dairesi tarafından kontrol edilmektedir. Aksi tespit edildiği takdirde Şeker Dairesi tarafından şirketlere cezai yaptırım uygulanmaktadır.

Şirket, kendisine tahsis edilen A kotası şeker için gerekli olan şeker pancarının, %90'ını kendi hinterland alanından sağlamaktadır. Kalan %10'luk kısmı ise, Şeker Dairesi'nden gerekli izni alarak, Konya ilinin Yunak ilçesinden temin etmektedir.

Şirket, taahhüt edilen üretim için gerekli olan pancar tohumunu mevzuat uyarınca sertifikalı almış yerli üretim veya haricen temin ettiği şeker pancarı çeşitlerine ait tohumlardan karşılayarak, üreticilere verir. Ekilecek şeker pancarı çeşitleri; yörelerin iklim özellikleri, toprak yapısı ve hastalık durumu dikkate alınarak Şirketçe belirlenir.

Şirket'in son üç yılda yaklaşık olarak her yıl 1300 çiftçiyle yapmış olduğu Üretim Sözleşmesi bulunmaktadır. Şirket'in çiftçilerle imzaladığı Üretim Sözleşmesi, müteselsil sorumluluk öngörmektedir. Don, sel ve şirketçe kabul edilebilecek diğer mücbir sebepler

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Beşiktaş / İSTANBUL / Ticaret Sicili No.:610847
Tel.:(+212) 456 70 00 Fax:(+212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 036 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayretiye'di Mahallesi Atalürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 507 000 7781 Tiddirlik No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACIRLER
KUTAHYA MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:081500663000000
Ticaret Kurumları V.D. 015 005 5300

haricinde, taahhüde girdiği halde hiç pancar teslim etmeyen üreticiler, sözleşmede yazılı olan taahhüt miktarı ile oluşacak pancar fiyatlarının çarpımı neticesinde hesaplanan tutarın %50'sini tazminat olarak ödemekle yükümlüdürler. 2020 yılında 350.000 ton Pancar Ekim İş programına karşılık 362.810 ton taahhüt alınmıştır. Kütahya Şeker Fabrikası bölgelerine göre 2020 yılında pancar ekilen köy adedi, çiftçi adedi, taahhüdü alınan pancar miktarını gösteren tablo aşağıda verilmiştir.

2020 Yılı Kampanya Bilgileri

BÖLGE ADI	KÖY ADEDİ	ÇİFTÇİ ADEDİ	İLK TAAHHÜT MİKTARI (TON)	ALINAN TAAHHÜT MİKTARI (TON)
MERKEZ	19	273	45.000	52.500
ALTINTAŞ	18	584	156.000	169.520
ASLANAPA	18	347	65.000	71.450
KÜMBET	8	75	34.000	32.000
TOPLAM	63	1.279	300.000	325.470
ESKİŞEHİR	3	42	25.000	12.340
YUNAK	3	52	25.000	25.000
DIŞ BÖLGE:	6	94	50.000	37.340
GENEL TOPLAM	69	1.373	350.000	362.810

Kaynak: Şirket

Üretim Faaliyetleri

Kütahya Şeker, şeker üretimini Kütahya Şeker Fabrikasında gerçekleştirmektedir. Kütahya Şeker Fabrikasında 29.09.2020 tarihinde başlayan son kampanya dönemi, rafineri kampanyası dahil 20.01.2021 tarihinde sona ermiştir. Bu kampanyada 392.800 ton pancar işlenerek 60.421 ton şeker ve yan ürün olarak 14.895 ton melas üretilmiştir. Aşağıdaki tabloda son üç yılda işlenen pancar miktarı ve üretilen şeker miktarı verilmektedir.

	İşlenen Pancar Miktarı Ton	Üretilen Şeker			Üretilen Melas Ton	Üretilen Küspe Ton
		A Kotası	B Kotası	C Şekeri		
2018	322.500	43.800	170	930	12.094,4	71.721,6
2019	324.500	43.750	0	9.026	12.738,8	76.270,8
2020	392.800	45.400	82	14.939	14.985	74.457,2

Kaynak: Şirket

Kojenerasyon Tesisi

Şirket'in fabrikasında Şirket'e elektrik sağlayan bir kojenerasyon tesisi bulunmaktadır. Elektrik Piyasası Kanunu, Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği ve ilgili mevzuat tahtında üretim lisansı bulunan, toplam gücü 7,128 MWe olan tesis, Şirket'in fabrikasının arazisi üzerine kuruludur.

Şeker Satış Politikası

Şeker sektöründe pazarlama yılı 1 Eylül – 31 Ağustos arasındaki süreci kapsar. Şeker fabrikaları pancarın yetiştirme süresine ve pancardaki şeker varlığına göre işletmelerini Eylül sonu Ekim başı arasındaki bir zamanda faaliyete açarlar.

Şirket, genellikle Eylül ayının son haftasında yeni kampanya dönemini başlatır ve kampanyanın üçüncü gününden itibaren satılabilecek kalitede şeker üretimine başlar. Bu anda Şirket, daha önceki dönemlerde ticari ilişkide bulunduğu en büyük 10 şirketten, satın almak istediği miktar ve satış şartlarını kapsayan bir şeker satış talebi toplar. Şirket üst yönetimi bu talepleri içeren bir dosyayı yönetime sunar ve yönetim kurulu en uygun koşulları teklif eden firmalara satış iznini verir.

25 Haziran 2021



TORUNAR GIDA
SALAY VE TİCARET A.Ş.

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:610847
Tel: (0212) 458 70 00 Fax: (0212) 690 09 00
Zincirlikuyu Y.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayrimenkul Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 - 223 64 67 Fax: 0 274 - 223 64 73
Çinilil V.D. 607 000 7784 Tic. Sicil No: 3992
www.kutahyaseker.com

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok Kat:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sicil No: 270946 / Mersis No: 081500663000000
Sermaye Kurumlar Y.D. 815 005 9309

Kütahya Şeker Fabrikası'nda tüm şeker satışlarını peşin olarak yapmakta olup, piyasada oluşan şartlara göre üretiminden gelen şekeri depolama imkanı sağlayan şeker ambarlarına da koyabilir. (Fabrikadaki şeker ambarlarının kapasitesi, kampanya süresince üretilecek toplam şekerin yarısını alabilecek kapasitededir.)

Üretim yapılan yılın son gününe kadar, şeker satışlarının %60'dan fazlasının gerçekleştirmiş olur.

NET SATIŞLAR (TL)	31.12.2020	%	31.12.2019	%	31.12.2018	%
Ürünler						
A Şekeri	175.466.519	77,61	173.351.072	86,36	106.544.968	81,64
C Şekeri	23.631.948	10,45	10.697.742	5,33	12.388.894	9,49
Melas	14.759.549	6,53	11.846.228	5,90	8.325.246	6,38
Küspe	9.094.749	4,02	1.897.611	0,95	937.122	0,72
Ticari Mal Satışları	3.060.726	1,35	2.884.935	1,44	2.272.274	1,74
Diğer	75.478	0,03	52.880	0,03	35.913	0,03
TOPLAM	226.088.971	100	200.730.467	100	130.504.417	100

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde geline aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Şirket'te Ar-Ge faaliyetine başlanmış ve devam eden kamuya duyurulmuş bir çalışma bulunmamaktadır.

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

I. Dünya Şeker Sektörü

Dünyada kalorili tatlandırıcılar, sakaroz ve nişasta bazlı olmak üzere iki ana gruba ayrılmaktadır. Sakaroz kökenliler pancar ve kamıştan, nişasta kökenliler mısır, buğday, patates gibi hammaddelerden üretilmektedir.

Dünyada sadece mısırdan üretilen nişasta kökenli tüm şuruplara, glukoz dahil mısır şurubu, früktoz içeren şuruplara HFCS (high fructose corn syrup – yüksek fruktozlu mısır şurubu) denilmektedir. Nişasta kökenli früktoz içeren şuruplardan yaklaşık %42 fruktoz, %53 glukoz içerenler HFCS-42; yaklaşık %55 fruktoz, %41 glukoz içerenler HFCS-55 olarak adlandırılmaktadır. Bunlardan HFCS-55. pancardan elde edilen sakarozun ikamesi olarak kabul edilmektedir. HFCS-42 genellikle unlu mamüller ve gıda üretiminde. HFCS-55 ise çoğunlukla hazır içecek üretiminde tatlandırıcı olarak kullanılmaktadır.

Türkiye; pancardan şeker üreten ülkeler arasında önemli bir konuma sahip olup. Dünya 'da Rusya, Fransa, Almanya ve ABD'nin ardından beşinci, Avrupa Kıtası içerisinde Rusya, Fransa ve Almanya'nın ardından dördüncü sırada yer almaktadır.

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kuşthane / KATANBUL Ticaret Sicil No.: 29847
Tel: (0212) 496 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 838 5728
www.kilerholding.com.tr

ÜRÜNLER SIDA
SARAYI TİCARET A.Ş.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıncılar Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43060 KÜTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 29992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLEK
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nişanlıy. Cadd. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006630900007
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 008 6307

Dünya Şeker Üretiminde Türkiye'nin Yeri

	Üretim Miktarı Bin Ton	Türkiye'nin Payı (%)	Türkiye'nin Sıralamadaki Yeri
Dünyada Toplam Şeker Üretimi	166.661	1.49	15
Pancar Şekeri	39.661	6.6	5
Kamış Şekeri	127.000	-	-
Avrupa Kıtası Toplam Şeker Üretimi	27.341	9	4
Türkiye Toplam Şeker Üretimi	2.490	-	-

Kaynak: Türkşeker Sektör Raporu 2019

2019/2020 dönemi Dünyanın en büyük 10 şeker (sakaroz) üretici ülke sıralaması ve ürettikleri şeker miktarları aşağıda verilmiştir.

ÜLKE	ÜRETİM
Brezilya	31.950
Hindistan	26.800
AB	16.477
Çin	10.875
Tayland	9.000
Rusya	7.700
ABD	6.800
Meksika	5.800
Pakistan	5.300
Avustralya	4.300

Kaynak: ISO Quarterly Market Outlook February, 2020.

2019/2020 döneminde dünya şeker piyasasının şekillenmesinde rol oynayan önemli ülkeler aşağıda gösterilmiştir.

Üretim	Tüketim	İthalat	İhracat
Dünya Toplam Şeker Üretiminin %75'i	Dünya Toplam Şeker Tüketiminin %61'i	Dünya Toplam Şeker İthalatının %45'i	Dünya Toplam Şeker İhracatının %82'si
<ul style="list-style-type: none">•Brezilya•Hindistan•AB•Çin•Tayland•Rusya•ABD•Meksika•Pakistan•Avustralya	<ul style="list-style-type: none">•Hindistan•AB•Çin•ABD•Brezilya•Endonezya•Rusya•Pakistan•Meksika•Mısır	<ul style="list-style-type: none">•Endonezya•Çin•ABD•Bangladeş•AB•BAE•Cezayir•Malezya•Kore•Suudi Arabistan	<ul style="list-style-type: none">•Brezilya•Tayland•Hindistan•Avustralya•Guatamala•BAE•Rusya•Meksika•AB•Küba

Kaynak: ISO World Sugar Balances, Feb. 2020.

a. Dünyada Şeker Üretimi

2019/2020 döneminde dünya şeker üretimi bir önceki yıla göre 8 milyon 357 bin ton azalarak 166 milyon 661 bin ton olarak gerçekleşmiştir. Üretimdeki bu düşüş, 2008/2009 üretim döneminde gerçekleşen 11 milyon 568 bin tonluk üretim düşüşünden sonra gerçekleşen en büyük düşüş olmuştur. Öngörülen düşüşlerde en büyük pay iki Asya devi Hindistan ve Tayland'ın üretim arzındaki azalmadır (2018/2019'a göre üretim düşüşü: Hindistan'da 6 milyon 360 bin ton, Tayland'da 5 milyon 674 bin ton).

2019/2020 döneminde Amerika'daki üretim düşüşüne rağmen Rusya'daki yüksek üretim ile dünya pancar şekeri üretiminin bir önceki döneme göre 1,5 milyon ton artması

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Binaları Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 1/1 Kat:7
Kapanlı Mah. / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610647
Tel: (0212) 450 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayrimenkul Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 57 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 507 000 7781 Tic. Sic. No: 3192
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLE
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B9 Blok Kat: Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirle.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:081500663000006
Sermayesi Kurumlar V.D. 815 006 630 000 000

beklenmektedir. Buna karşılık dünya kamış şeker üretiminin ise 8,8 milyon ton azalması beklenmektedir. Sonuç olarak dünya toplam şeker üretiminde kamış şekerinin payı %78,1'den %76,1'e düşmüştür.

Dünyanın lider üreticisi ve ihracatçısı Brezilya 2019/2020 döneminde şeker üretiminin yaklaşık %19'unu tek başına karşılamıştır. Şeker üretim miktarı geçen yıla göre 3 milyon 550 bin ton artarak (%12,50'lik artış) 31 milyon 950 bin ton gerçekleşmiştir.

2019/2020 döneminde şeker üretimi 2018/2019 dönemine göre yaklaşık 6 milyon 360 bin ton (%19,18) düşmesine rağmen dünyanın en büyük ikinci şeker üreticisi ülke Hindistan olmuştur. Hindistan'da 2018/2019 döneminde 33 milyon 160 bin ton olan üretim, 2019/2020 döneminde de yüksek seviyede 26 milyon 80 bin ton olarak gerçekleşmiştir. Bu değer dünya toplam şeker üretiminin %16'sına karşılık gelmektedir.

Dünyanın en büyük şeker üreticilerinden olan Çin, 2019/2020 döneminde bir önceki yıla göre 115 bin ton (%1,1) artışla toplam 10 milyon 875 bin ton şeker üretmiştir. Tayland'da 2019/2020 döneminde büyük üretim düşüşü yaşanmış, üretim önceki döneme göre 5 milyon 441 bin ton (%37,7) azalarak 9 milyon ton olarak gerçekleşmiştir. Rusya'da geçen döneme göre şeker pancarından şeker üretimi %30 artarak 7 milyon 700 bin ton olarak gerçekleşmiştir.

Avrupa Birliği'nde (AB) 2019/2020 dönemi şeker dengelerine göre şeker üretim tahmini 16 milyon 477 bin ton olup; bir önceki sezona göre 289 bin ton azalış göstermiştir. Fransa'da şeker üretimi 2018/2019 döneminde 4 milyon 750 bin ton iken 2019/2020 de 4 milyon 600 bin ton olarak gerçekleşmiştir. Almanya'da ise 2019/2020 döneminde şeker üretimi bir önceki dönem ile aynı seviyede kalmıştır.

b. Dünyada Şeker Tüketimi

2019/2020 döneminde global şeker tüketimi bir önceki yıla göre 2 milyon 308 bin ton artış göstererek 176 milyon 96 bin ton olarak gerçekleşmiştir. 2019/2020 döneminde dünya şeker tüketiminde önceki yıla göre %1,33 oranında büyüme gerçekleşmiştir. Dünyada yaklaşık 5 milyon ton civarında bilinmeyen ticaret mevcuttur.

En büyük tüketici bölge olan Uzak Doğu ve Okyanusya'nın büyüme oranı dünya ortalamasının üzerinde artarak önceki yılın %1,34 üzerinde gerçekleşmiştir. 2019/2020 döneminde tüketim Güney Amerika %0,8 düşerken Batı ve Orta Avrupa'da %0,5 düşüş gerçekleşmiştir. Dünya şeker tüketimindeki %15 lik pay ile dünyanın en büyük tüketici ülkesi olan Hindistan %1,64 büyüme oranına sahiptir.

Dünya Şeker Tüketiminin Coğrafi Dağılımı

Toplam Tüketim (1000 ton)	2017/18	2018/19	2019/20
Batı ve Orta Avrupa	18.262	18.352	18.268
Doğu Avrupa	10.137	10.211	10.312
Kuzey Amerika	15.639	15.760	15.835
Orta Amerika	3.498	3.479	3.531
Güney Amerika	17.811	17.469	17.337
Orta Doğu ve Kuzey Afrika	18.994	19.366	19.790
Uzak Doğu ve Okyanusya	38.340	38.852	39.569
Hindistan Altı kıtası	33.991	34.837	35.542
Ekvator ve Güney Afrika	10.231	10.512	10.962
Diğer	4.950	4.950	4.950
Dünya Toplamı	171.853	173.788	176.096

Kaynak: ISO Quarterly Market Outlook, Feb. 2020

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kısıtlı Sane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 810847
Tic. Sicil No: 274 223 64 67 Fax: 0212) 694 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıçlıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43100
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7701 Tic. Sicil No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Akmerkez B3 Blok K:9 Esler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sicil No: 270946 / Mersis: 0815006630900067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 806 8309

Dünya şeker tüketiminde 26 milyon 400 bin ton ile Hindistan birinci sırada yer alırken. 17 milyon 800 bin ton ile AB ikinci sırada yer almaktadır. Türkiye ise 2 milyon 400 bin ton ile dünyada 13. Sırada yer almaktadır.

2019/2020 küresel şeker kullanımının bir önceki yıla göre %1,33 oranında yani 2 milyon 308 bin ton artması beklenmektedir. Tüketimdeki büyüme geçen sezon %1,13. son beş yılda %1,18 olarak gerçekleşmiştir.

Dünya şeker stok miktarının bir önceki yıla göre yaklaşık %10 düşerek 84 milyon 541 bin ton olacağı ve stok miktarındaki azalma ile bağlantılı olarak kapanış stokunda da düşüş olacağı beklenmektedir. Kapanış stokunun tüketime oranı %54,00'dan uzun yılların en düşüğü olan %48,01'e düşmüştür.

c. Dünyada Şeker Fiyatları

Dünya şeker borsa fiyatlarını, ticarete hâkim pozisyonda olan düşük maliyetli kamış şekerini fiyatı belirlemektedir. Kamış ve pancardan elde edilen şekerler arasında kalite bakımından bir farklılık bulunmamaktadır. Ancak, sadece tropik ve alt tropik bölgelerde yetiştirilebilen şeker kamışının şeker pancarına kıyasla daha küçük maliyetle üretilmesi, işleme maliyetlerinin düşüklüğü gibi nedenlerle kamıştan elde edilen şekerin maliyeti daha düşük olmaktadır. Üzerinde bulunan coğrafya gereği ülkemizde olduğu gibi Avrupa Birliği, Rusya, Ukrayna gibi ülkeler pancardan; ABD, Japonya ve Çin gibi ülkeler hem pancardan hem kamıştan; Brezilya, Hindistan, Meksika, Pakistan, Tayland ve Avustralya başta olmak üzere birçok ülke kamıştan şeker üretmektedir.

Tüm diğer emtialar gibi, şeker fiyatları da dünya genelindeki şeker arz ve talebinden etkilenmektedir. Talep, fiyatları değiştirebilirken fiyat da arzı değiştirebilmekte, şeker fiyatlarındaki artışlar bundan yararlanmak isteyen üreticilerin daha çok alanda üretim yapmaları sonucunu doğurmakta, bu da üretim fazlası oluşturarak fiyatları düşürebilmektedir. Şeker arzında fazlalık olunca fiyatlar düşerken, şeker pancarı/kamışı üretiminde ya da hasadındaki sorunların yarattığı arz darlığı durumlarında ise şeker fiyatları artmaktadır.

d. Dünya şeker fiyatlarının oluşumunda başlıca belirleyici arz/talep durumu olmakla beraber, spekülasyon, petrol ve emtia fiyatları, enerji politikaları, navlun bedelleri, döviz kuru değişimleri, faiz oranları, ticaret politikaları, tercih anlaşmaları, enflasyon, politik ve finansal çalkantılar, ülkelerin ekonomik durumları gibi dış faktörler de fiyatlar üzerinde giderek artan ölçüde rol oynamaktadır. Üretilen şekerin talebin altında olması stokların azalmasına, dolayısıyla da fiyatların artmasına, tersi ise fiyatların düşmesine sebep olmaktadır. Ayrıca etanol tüketimindeki değişim, hasat problemleri ve iklim koşulları da üretim rekoltesini etkilemesi nedeniyle fiyatlara etki eden faktörler arasındadır. Örneğin Brezilya şeker ihracatları sofralık şeker ve etanolü içermektedir. Dolayısıyla petrol fiyatlarındaki değişim ve Brezilya üretimlerindeki şeker-etanol kaymaları da fiyatları büyük ölçüde etkilemektedir.

Londra Beyaz Şeker Borsası vadeli ilk ay fiyatlarına göre 2019 yılı Aralık ayında beyaz şeker fiyatı 361.40 \$/ton ile en yüksek. Temmuz ayında 294 \$/ton ile en düşük seviyeye ulaşmış iken 2020 yılında gerek mevsim koşulları gerekse de pandemi nedeniyle dünya genelinde üretimin azalması ile fiyatlar artış trendine girmiştir. Dünya ortalama şeker fiyatları 2020 yılı Şubat ayında 418 \$/ton ve 2021 yılı Şubat ayında ise 470 \$/ton ile son yılların en yüksek seviyesine ulaşmıştır. Şeker fiyatlarındaki bu artışın temelinde dünya şeker tüketimindeki artış, üretim kısıtları ile lojistik sorunların etken olduğu belirtilmektedir.

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610847
Tel.: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Etiler Mah. Büyükdere Cad. No: 582 03/ 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayriyerkeni Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43750
Tel: 0 274 220 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 601 000 7761 Tic. Sicil No: 992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 8150066300009
Pozitif Kurumlar V.D. 815 005 4395

Dünyanın en büyük şeker üreticisi konumundaki Brezilya'da La Nina gibi iklim olaylarının üretimi olumsuz etkilemesi yanında, dünyanın en büyük ikinci şeker ihracatçısı konumundaki Tayland'da yaşanan üretim düşüşü de fiyatların yukarı çıkmasında etkenlerden biri oldu. Avustralya'lı şeker ve biyoyakıt danışmanı olan Green Pool Commodities tarafından 2020/2021 sezonu için küresel şeker fazlası tahmini. Hindistan ve Tayland'ın üretimindeki düşüş beklentisi nedeniyle aşağıya çekilmesi ve COVID-19 salgınının olumsuz etkilerinin azalmasıyla birlikte birçok ülkede daha fazla şeker tüketileceği ve yüksek fruktozlu mısır şurubu (HFCS) tüketiminin azalacağı belirtilmektedir. Bu çerçevede Uluslararası Şeker Örgütü de (ISO), küresel şeker piyasasında 2020-2021 sezonunda 4.8 milyon ton açık olmasını beklediğini bildirmesi ile 2020-2021 sezonu için küresel şeker üretim tahminini de 171.1 milyon ton seviyesinden 169 milyon tona çekmiştir.

Bütün bunlara ilaveten ekonomik toparlanmanın yarattığı talep artışı nedeniyle önde gelen üretici ülkelerde yaşanan lojistik sıkıntılar da fiyat artışlarına etki etmektedir. Şekerde önemli tedarikçilerden Hindistan ve Brezilya'da konteyner bulmakta yaşanan zorluklar, buna bağlı olarak sevkiyatların gecikmesi ve navlun maliyetlerinin artması fiyatlara yükseliş olarak yansımaktadır. Ocak 2019 yılından itibaren aylık ortalama şeker fiyatları gelişimi aşağıda verilmiştir.

Dünya Aylık Ortalama Şeker Fiyatları Gelişimi (Ocak 2019 – Nisan 2021. \$/ton)



25 Haziran 2021



Kaynak: Pankobirlik

Beyaz Şeker-Ham Şeker Borsa Fiyatları (US \$/Ton)

YIL	BEYAZ ŞEKER	DEĞİŞİM (%)	HAM ŞEKER	DEĞİŞİM (%)	BEYAZ - HAM ŞEKER
2008	351	13	282	27	69
2009	485	38	398	41	87
2010	615	27	468	18	147
2011	705	14	574	23	131
2012	588	-17	477	-17	111
2013	490	-17	386	-19	104
2014	440	-10	360	-7	81
2015	373	-15	290	-20	84
2016	499	34	400	38	99
2017	434	-13	349	-13	85

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 650 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 552 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayretiendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 423 64 67 Fax: 0 274 423 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Ticaret Sicil No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Maden Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006630900007
Bölge Ticaret Sicil No: 815/006 6309

YIL	BEYAZ ŞEKER	DEĞİŞİM (%)	HAM ŞEKER	DEĞİŞİM (%)	BEYAZ - HAM ŞEKER
2018	344	-21	270	-23	74
2019	333	-3	272	0.9	61

Kaynak: Türkşeker Sektör Raporu 2019

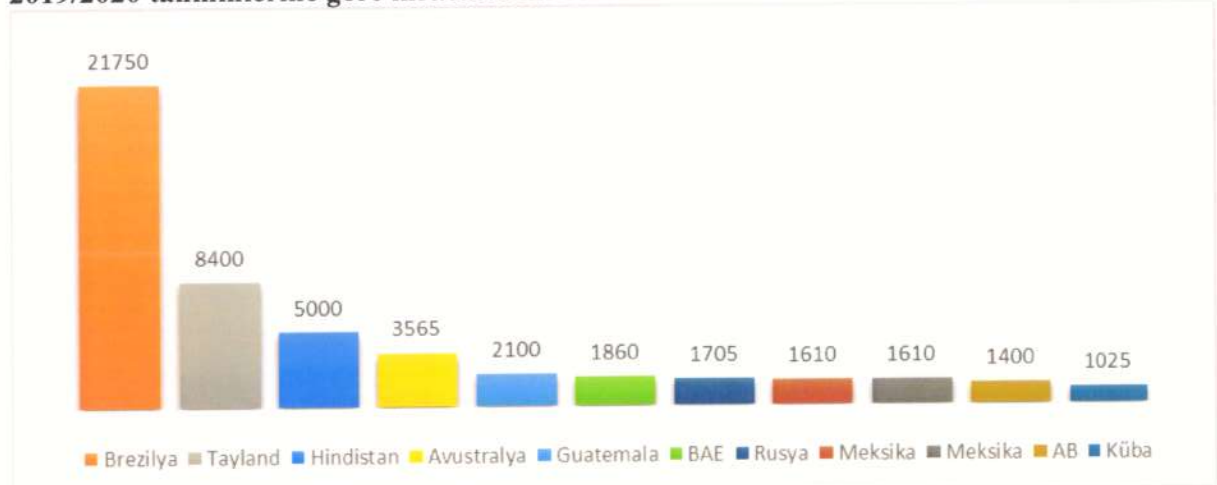
Dünya Şeker Ticareti

Brezilya ihracatta lider ülke olma konumunu sürdürmeye devam etmektedir. 2018/2019 döneminde 18.4 milyon ton olan Brezilya'nın ihracatı 2019/2020 döneminde %18.4 oranında artarak 21.8 milyon tona ulaşmıştır.

2019/2020 döneminin ihracat haritasına bakılıp bir önceki dönemle kıyaslama yapıldığında ihrac edilebilirliğin; Tayland'da 2 milyon 661 bin ton. Meksika'da 565 bin ton. Avustralya'da 315 bin ton. AB'de 250 bin ton azaldığı. Rusya'da 1 milyon 390 bin ton. Birleşik Arap Emirlikleri'nde 740 bin ton. Küba'da ise 250 bin artış kaydedildiği görülmektedir.

2019/2020 döneminde dünyada şeker ihracatının %37'sini gerçekleştiren Brezilya birinci sırada yer alırken Tayland 8 milyon 400 bin ton ile ikinci sırada yer almaktadır. En büyük ihracatçı ülkeler aşağıdaki grafikte gösterilmiştir.

2019/2020 tahminlerine göre ihracatta ilk 10 ülke.



Kaynak: ISO Ouartely Market Outlook .Feb. 2020.

ISO. dünya toplam ithalat talebinin 2019/2020 döneminde bir önceki döneme göre 2 milyon 525 bin ton artacağını öngörmektedir. 2018/2019 döneminde 57 milyon 214 bin ton olan ithalatın 2019/2020 döneminde 59 milyon 739 bin ton olması beklenmektedir.

Dünya'nın en büyük şeker ithalatçı ülkeleri Endonezya. Çin. ABD. Bangladeş. AB. BAE. Cezayir. Malezya. Kore ve Sudan'dır. Dünyanın en büyük ithalatçısı olan Endonezya'da ham ve beyaz şeker olarak toplam 5 milyon 25 bin ton şeker ithal edilmiştir.

Dünya şeker ithalatında ilk 10 da yer alan ülkeler aşağıdaki grafikte gösterilmiştir.

25 Haziran 2021



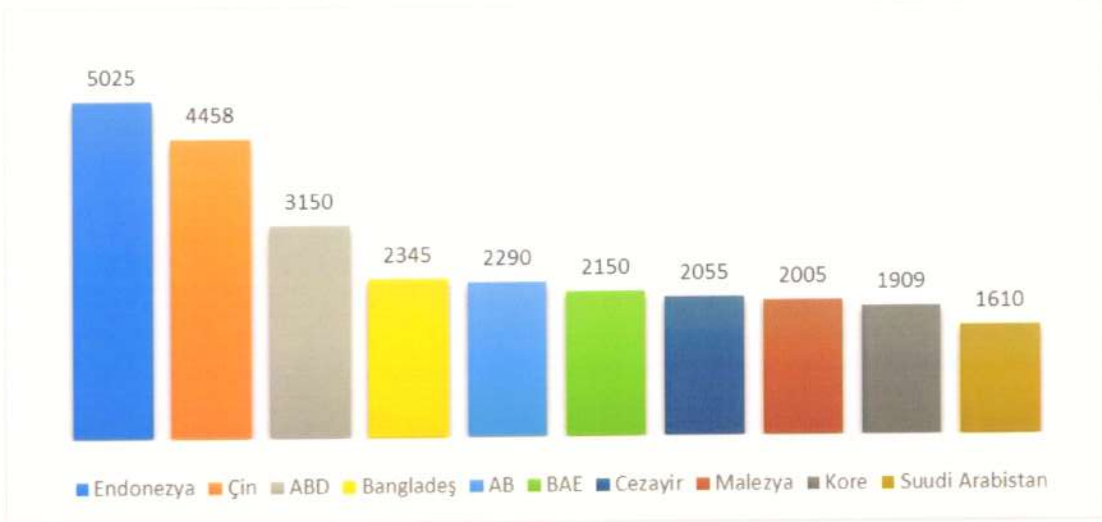
KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 2710847
Tic. Sicil No: 2710847 / Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayrietendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 47050 KÜTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyasekerfabrikasi.com.tr

TACİRLER
TACİR MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Kat:1 İstanbul www.tacirer.com.tr
Tic. Sicil No: 270946 / Mersis: 081500630000067
Tic. Sicil Kurumlar V.D. 815 005 6309

2019/2020 tahminlerine göre ithalatta ilk 10 ülke



Kaynak: ISO Quartely Market Outlook .Feb. 2020.

c. Avrupa Birliği Şeker Düzenlemeleri

Reform önerileri; kota ve fiyat düzenlemeleri, telafi edici tedbirler ve yeniden yapılandırma olmak üzere dört ana başlıkta değerlendirilebilir. Bu reform kapsamında AB, 2006/07-2009/10 pazarlama yılları arasındaki 4 yılda kademeli olarak, beyaz şeker referans fiyatını % 36 düşürerek 631.9 €/ton'dan 404.4 €/ton'a ve pancar minimum fiyatını ise % 40 düşürerek 43.63 €/ton'dan 26.29 €/ton'a indirmiştir. Reformun diğer önemli bir unsuru olan ve yine 2006/2007-2009/2010 dönemini kapsayan dört yıllık gönüllü yeniden yapılandırma ile yüksek maliyetli üretim tesislerinin kapatılarak kotalarının iptal edilmesi sonucunda, AB toplam şeker, izoglukoz ve inülin şurubu kotasının 6 milyon ton düşürülmesi amaçlanmıştır. Bu kapsamda kotasından vazgeçen işletmelere, vazgeçilen kotaların tonu başına yeniden yapılandırma yardımı ile çeşitlendirme yardımı verilmiş, bu uygulama sonucunda da toplam kotalarda 5.8 milyon ton düşüş sağlanmıştır. Yeniden yapılandırma programı kapsamında Bulgaristan, İrlanda, Letonya, Portekiz (anakara) ve Slovenya pancar şekeri üretiminden; Fransa, Hollanda, İngiltere, Yunanistan, Romanya ve Finlandiya ise izoglukoz üretiminden çekilmişlerdir. Şeker reformu sonucunda AB, şekerde net ihracatçı konumdan net ithalatçı konuma geçmiştir. Bu çerçevede; reform öncesinin son pazarlama yılı olan 2005/2006 döneminde 5.2 milyon ton (beyaz şeker) net ihracat yapan AB, reformun dördüncü yılı olan 2009/2010 döneminde 522 bin ton net ithalat yapmıştır.

AB'de piyasayı doğrudan etkileyen ve neredeyse 50 yıl boyunca üretimi sınırlandıran şeker kamışı ve izoglukoz üretimi limitlerini belirleyen şeker kotası 30 Eylül 2017 tarihi itibarı ile kaldırılmıştır. Bu adım ile 13.5 milyon ton olan şeker pancarı üretim sınırı ve 1968 yılından bu yana ortak tarım politikasının bir parçası olarak çiftçilere sağlanan asgari fiyat uygulaması kaldırılmış oldu. Şeker kotalarının kaldırılması kararına giden süreç 2006 yılında gerçekleştirilen büyük bir reform ve yeniden yapılandırma süreci ile başlamıştır. Daha sonra 2013 yılında Avrupa Parlamentosu ve üye ülkeler ortak tarım politikasının reformu sırasında kotaların kaldırılması yönünde anlaşmaya varmışlardır. Sistemin sona ermesinin; işletmeciler, yetiştiriciler ve tüccarlar için mevcut politika yönetimini önemli ölçüde basitleştirip, idari yükü hafifletmesi beklenmektedir.

2017 yılında kotaların kaldırılmasından sonra AB, şekerde net ithalatçı konumdan net ihracatçı konuma geçmiştir. Bu çerçevede; kotalı son PY (pazarlama yılı) olan 2016/2017 döneminde 1.4 milyon ton (beyaz şeker) ihracat yapan AB'nin, kotaların kaldırılmasından

25 Haziran 2021



KILER HOLDING ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kadıköy/İSTANBUL Ticaret Sicil No:410847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax:(0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayibülendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 442050 KÜTAHYA
Tel: 0 274 223 64 03 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Sicil No: 3992
www.kulahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270945 / Meris:08150060900009
Bölgelci Kurumlar V.D. 815 006 8308

sonraki 2017/2018 döneminde yaklaşık 1.9 milyon ton net ihracat yapmıştır. 2018/2019 ve 2019/2020 dönemlerinde AB yeniden net ithalatçı olmuş. 2019/2020 döneminde toplam 2.3 milyon ton ithalat yaparak dünya şeker ithalatında 5 inci sırada yer almıştır.

d. AB Şeker Üretimi ve Ticareti

2019/2020 dönemi Avrupa Birliği tarım raporuna göre kotaların kaldırılmasının ikinci yılında Avrupa Birliği şeker üretimi azalmıştır. 2019/2020 döneminde de Dünya ve Avrupa Birliği şeker fiyatlarının düşük seyretmesi ve üretimin bir önceki dönemle yaklaşık aynı miktarda gerçekleşeceği tahmin edilmektedir.

Pancar ve kamış üretimi için uygun iklime sahip ülkelerde şeker üretim miktarı oldukça yüksektir. Ancak Avrupa Birliğinde şeker üretimi 2018/2019 döneminde 16 milyon 766 bin ton iken 2019/2020 döneminde %1.7 düşerek 16 milyon 477 bin ton olmuştur.

Avrupa Birliği beyaz şeker üretimi 2019/2020 döneminde bir önceki yıla göre yaklaşık %1.7 azalarak 16 milyon 477 bin ton olarak gerçekleşmiştir. Ayrıca Avrupa Birliği ihracatında da azalmalar olmuştur. Avrupa Birliğinin ihracat yaptığı ülkeler Cezayir, Azerbaycan, Bosna Hersek, Çin, Mısır, Etiyopya, Haiti, İsrail ve Japonya'dır. Avrupa Birliği ihracatının 2019/2020 döneminde 1.4 milyon tona ulaşması beklenmektedir. Bunun yanında ithalat geçen yıla göre %24 artarak 2.3 milyon ton olmuştur.

2015/2016 – 2019/2020 AB Şeker Üretimi, Tüketimi, İthalatı, İhracatı ve Stok Miktarı (Bin Ton)

	2019/2020	2018/2019	2017/2018	2016/2017	2015/2016
Üretim	16.477	16.766	19.134	16.920	14.721
Tüketim	17.800	17.884	17.793	18.146	18.420
İthalat	2.290	1.840	1.622	2.921	3.417
İhracat	1.400	1.650	3.605	1.391	1.422
Stok ^{4*}	-433	-928	-642	304	-1704

Kaynak: World Sugar Balances February 2020.

II. Türkiye Şeker Sektörü

Türkiye'de sakaroz kökenli ve nişasta kökenli olmak üzere iki tür şeker üretimi bulunmaktadır. Sakaroz kökenli olarak pancar şekeri üretimi yapılırken, nişasta kökenli olarak glikoz şurubu, izoglikoz (yüksek fruktozlu mısır şurupları-HFCS) ve kristal früktoz üretimi yapılmaktadır.

Türkiye'de Şeker Sektörü; 2002/2003 pazarlama yılından bu tarafa, Şeker Kanunu ve bu Kanuna dayalı olarak çıkarılan yönetmelikler çerçevesinde düzenlenmektedir. Ülkemizde şeker üretimi "yıllık yurt içi şeker ihtiyacı ve güvenlik stoku" esasına göre yapılmaktadır. Şeker Kanunu ile Türkiye'de şeker talebini karşılayacak düzeyde üretim planlaması yapılmakta olup, ülke içinde pazarlanacak şeker miktarı, Cumhurbaşkanı tarafından tahsis edilen kotalar ile belirlenmektedir. Ülkemizin yıllık şeker ihtiyacının %97.5'i pancar şekeri, %2.5'i ise nişasta bazlı şeker ile karşılamak üzere programlanmaktadır.

2021/2022 pazarlama yılı için 19 Mart 2021 tarih ve 3689 sayılı Cumhurbaşkanı kararı ve 20 Mart 2021 tarih ve 31429 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan kararla, ülke toplam A kotası 2.700.000 (İki Milyon Yedi Yüz Bin) ton olarak belirlenmiştir. Bu miktarın pancar şekeri A kotası 2.632.500 (İki Milyon Altı Yüz Otuz İki Bin Beş Yüz) ton olarak tespit edilirken, B kotası ise pancar şekeri A kotasının %5'i olarak 131.625 (Yüz Otuz Bir Bin Altı Yüz Yirmi Beş) ton olarak belirlenmiştir. Kütahya Şeker Fabrikasına 45.400 (Kırk Beş Bin Dört Yüz)

4 *Stok (1+3)-(2+4), (Üretim+İthalat)-(Tüketim+İhracat)

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 10847
Tic. Sicil No: 270945 / Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 85 - 43040
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7784 Tic. Sicil No: 10847
www.kutahyaseker.com

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sicil No: 270945 / Mersis: 081500630900007
Büyükdere Kurumlar V.D. 815 006 6399

ton A kotası ve 2.270 (iki Bin İki Yüz Yetmiş) ton B kotası tahsis edilmiştir. 2021/2022 Pazarlama Yılında nişasta bazlı şeker kotası 67.500 (Altmış Yedi Bin Beş Yüz) ton olarak belirlenmiştir.

Aşağıda 2021/2022 Pazarlama Yılı süresince geçerli olacak şirketler bazında A ve B kota tutarları verilmektedir.

Fabrika	Tahsis Edilen A kotası Şeker (ton)	Tahsis Edilen B Kotası Şeker (ton)
Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş.	939.900	46.995
Konya Şeker San. Ve Tic. A.Ş.	435.500	21.775
Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.	328.800	16.440
Doğuş Yiyecek ve İçecek Üretim San.Tic. A.Ş.	115.000	5.750
Keskin Kılıç Gıda San. Ve Tic. A.Ş.	107.000	5.350
Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş. (Turhal)	100.750	5.037
Çorum Şeker Fabrikası A.Ş.	95.750	4.788
Amasya Şeker Fabrikası A.Ş.	77.900	3.895
Tutgu Gıda Turizm İnşaat İmalat İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	70.250	3.512
Adapazarı Şeker Fabrikası A.Ş.	61.750	3.088
Bor Şeker A.Ş.	62.000	3.100
Sukkar Şeker Üretim A.Ş. (Erzurum)	50.500	2.525
Mutlucan Şeker Üretim Gıda San. Ve Tic. A.Ş.	50.000	2.500
Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş.	45.400	2.270
Muş Şeker Üretim Sanayi A.Ş.	40.500	2.025
Sukkar Şeker Üretim A.Ş. (Erzincan)	26.500	1.325
Binbirgıda Tarım Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	25.000	1.250

Kaynak: Türkşeker Sektör Raporu 2019

Türkiye'de Faaliyet Gösteren Şeker Üreticileri

Türkiye'de şeker sektörü bünyesinde; 15 adet pancar şekeri üreticisi ve 5 adet nişasta bazlı şeker üreticisi olmak üzere toplam 20 adet şirket faaliyet göstermektedir. Sektörde ayrıca kota hakkı bulunmayan, sadece ihraç amaçlı üretim yapan 5 adet daha nişasta bazlı şeker üreten şirket bulunmaktadır.

Ülkemizde şeker pancarı üretimi; her yıl belirlenen şeker kotalarına bağlı olarak, şirketler tarafından programlanmaktadır. Şeker üretiminde ve dolayısıyla pancar üretiminde kota uygulaması ülke kaynaklarının optimum düzeyde verimli ve etkin kullanımını sağlamaktadır. Türkiye'de halihazırda; 3 milyon 151 bin tonu pancar şekeri, 990 bin tonu nişasta bazlı şeker olmak üzere toplam 4 milyon 141 bin ton şeker üretim kapasitesi mevcuttur. Pancardan şeker üreten şirketlerin toplam günlük pancar işleme kapasitesi ise 191 bin 500 ton'dur. Pancar şekeri üretimine tahsis edilen kota ile gerçekleşen A kotası şeker üretim miktarları Türkşeker ve Özel Fabrikalar itibarıyla aşağıdaki tabloda verilmiştir.

25 Haziran 2021



TORUNLAR GIDA SANAYİSİ TİCARET A.Ş.

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez 63 Blok K:6 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006640900057
Büyükdere Kurumlar Y.D. 815 00 / 6309

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Yolu No:1/1 Kat:7
Kaleburnu / İSTANBUL Ticaret Sicil No:610847
Tic. Sicil No: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 650 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 522 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.

Göyçüdefendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 507 080 7781 Tic. Sicil No: 1332
www.kutahyaseker.com.tr

Kota - Üretim İlişkisi (Pancar Şekeri A Kotası)

PY	Türkşeker			Özel Fabrikalar			Genel Toplam		
	Kota Bin Ton	Üretim Bin Ton	Üretim/ Kota. %	Kota Bin Ton	Üretim Bin Ton	Üretim/ Kota. %	Kota Bin Ton	Üretim Bin Ton	Üretim/ Kota. %
2011/2012	1.249	1.179	94	951	951	100	2.200	2.166	98
2012/2013	1.240	1.165	94	961	942	98	2.200	2.112	96
2013/2014	1.231	1.277	104	985	977	99	2.216	2.207	99
2014/2015	1.262	1.066	84	998	975	98	2.260	2.055	91
2015/2016	1.251	1.013	81	999	902	90	2.250	1.916	85
2016/2017	1.362	1.362	100	1.023	1.022	99.9	2.385	2.383	100
2017/2018	1.500	1.489	99	1.036	1.036	100	2.537	2.525	100
2018/2019	901	682	76	1.613	1.524	94	2.565	2.206	86
2019/2020	934	895	96	1.699	1.595	94	2.633	2.490	95

Kaynak: Türkşeker

Türkiye'de Yıllar itibarıyla Toplam Pancar Şekeri Üretimi

Yıllar	Kampanya Süresi. Gün	İşlenen Pancar (Ton)	Üretilen Şeker (Ton)	Polar Şeker Varlığı ⁵ (%)
2011/2012	88	15.641.511	2.269.654	16,84
2012/2013	82	14.515.831	2.129.278	16,93
2013/2014	94	16.036.402	2.389.845	17,32
2014/2015	95	16.188.752	2.057.895	15,24
2015/2016	90	15.418.923	1.976.124	15,37
2016/2017	112	18.715.614	2.559.122	16,47
2017/2018	115	20.467.586	2.769.588	16,08
2018/2019	94	17.049.102	2.273.263	16,12
2019/2020	99	17.751.820	2.535.602	16,7

Kaynak: Türkşeker Sektör Raporu 2019

Türkiye Geneline Pancar Şekeri Satış - Stok Durumu (Pazarlama Yılı - Bin Ton)

	Yurtiçi (A+B)	Yurtdışı (DİİB*6)dahil)	Toplam Satış	Pazarlama Yılı Sonu A Kotası Stoku
2011/2012	2.151	290	2.441	48
2012/2013	1.918	339	2.256	118
2013/2014	2.083	319	2.402	83
2014/2015	2.019	192	2.210	22
2015/2016	1.988	33	2.020	0
2016/2017	2.389	56	2.445	0
2017/2018	2.268	77	2.345	257
2018/2019	2.455	224	2.679	8

Kaynak: Türkşeker Sektör Raporu 2019

Pancar Şekeri ve NBS⁷ Kotaları (Bin Ton)

Pazarlama Yılı	Pancar Şekeri Kotası (A)	NBS Kotası (A)	Artırılmış/ Düşürülmüş	NBS Kota Artışı %	Toplam A Kotası
2002/2003	2.107	234	351	50	2.458
2003/2004	2.107	234	351	50	2.458
2004/2005	2.107	234	351	50	2.458
2005/2006	2.107	234	351	50	2.458
2006/2007	2.107	234	351	50	2.458

⁵ Şeker pancarı içindeki, şeker oranıdır. Detaylı bilgi tarımsal faaliyetler kısmında verilmiştir.

⁶ Dahilde İşleme İzin Belgesi

⁷ Nişasta Bazlı Şeker

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Yolları Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kartal/Beşiktaş / İSTANBUL Ticaret Sicil No:310847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 522 038 5723
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 98 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 63
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 1899
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nişantaşı Cad. Akmerkez B9 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic Sic No: 270946 / Mersis: 815006630000057
Rej. Sicil No: 270946

25 Haziran 2021



Handwritten signature and blue stamp: TOPUNLAR GIDA SAN. VE TİC. A.Ş.

Pazarlama Yılı	Pancar Şekeri Kotası (A)	NBŞ Kotası (A)	Artırılmış/Düşürülmüş	NBŞ Kota Artışı %	Toplam A Kotası
2007/2008	2.107	234	316	35	2.423
2008/2009	2.400	267	333	25	2.733
2009/2010	2.438	271	407	50	2.845
2010/2011	2.200	244	366	50	2.566
2011/2012	2.200	244	329	35	2.529
2012/2013	2.200	244	337	38	2.537
2013/2014	2.200	244	305	25	2.505
2014/2015	2.250	250	325	30	2.575
2015/2016	2.250	250	313	25	2.563
2016/2017	2.385	265	265	0	2.650
2017/2018	2.537	267	134	-50	2.670
2018/2019	2.565	135	-	-	2.700
2019/2020	2.633	67.5	-	-	2.700
2020/2021	2.633	67.5	-	-	2.700

Kaynak: Türkşeker Sektör Raporu 2019

Türkiye Şeker Satış Fiyatları Ortalamaları (TL/kg. Pazarlama Yılı)

	Pancar Şekeri	Değişim (%)	NBŞ	Değişim (%)
2011/2012	1,93	7,82	1,37	9
2012/2013	2,11	9,33	1,47	7
2013/2014	2,33	10,43	1,57	7
2014/2015	2,52	8,15	1,74	11
2015/2016	2,70	7,14	1,87	7
2016/2017	2,66	-1,48	1,92	3
2017/2018	2,87	7,89	2,11	10
2018/2019	3,13	8,8	2,70	28

Kaynak: Türkşeker Sektör Raporu 2019

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Kütahya Şeker Fabrikasının başlıca faaliyet alanı şeker üretimidir. Bunun yanı sıra, yan ürün olarak melas ve küspe (yaş pancar posası) elde edilmektedir. Yaş pancar posasının üretim miktarı işlenen pancar miktarına bağlı olup, genellikle işlenen pancarın %22'si oranındadır. %50 şeker içeren melas; fermantasyon ham maddesi olarak, etil alkol üretiminde, içilebilir kalitede direkt damıtılan içkilerde, içilemeyen kalitede endüstriyel tüketim ve ilaç sanayinde, sirke, maya ve yem fabrikalarında, briket kömür imalinde ve kozmetik sanayinde kullanılmaktadır.



25 Haziran 2021

TORUNLAR GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Yolları Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 552 038 5729
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D / 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3092
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Kat:9
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:081500663000067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

Türkiye’de pancardan şeker üretimi yapan fabrikalar.



Kaynak: Türkşeker

Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş.’nin sektördeki diğer rakiplere göre birçok avantajı vardır.

Başlıcaları:

- Beyaz şekerin saflığı ve ticari kıymeti. şekerde bulunan şeker dışı maddelerin miktarı ile tespit edilebilir. Bu miktar Kütahya Şeker’de diğer fabrikalara göre daha düşüktür.
- Tüm dünyaca kabul gören ve büyük şeker fabrikalarında bulunan. FSSC 22.000:5. ISO 22.000:2018. ISO 9001:2015 gibi kalite belgelerine sahip olduğundan müşteri potansiyeli çok geniştir.
- Kütahya Şeker Fabrikası. coğrafi konumu sayesinde iklimsel avantaja sahiptir. Türkiye’de şeker pancarı içindeki polar şeker oranı en yüksek olan fabrikalardan biridir.

25 Haziran 2021



- Kütahya Şeker Fabrikasının bulunduğu bölgede en kaliteli şeker üreten fabrikadır. Üretim yeri itibariyle nüfus yoğunluğu yüksek olan yerlere yakın olduğundan hızlı şeker satışı açısından lojistik üstünlüğü bulunmaktadır.
- Kütahya Şeker. piyasa şartları ve müşteri taleplerini dikkate alarak satış şartlarını günlük olarak düzenler ve kaliteli şeker üretimi nedeniyle piyasada güvenli ve devamlılık arz eden pazara sahiptir.
- Üretimde kullandığı pancarın çok büyük bölümünü Kütahya İli sınırları içinde sağladığından ham madde teminindeki maliyet diğer üreticilere göre daha düşük gerçekleşmektedir.

Kütahya Şeker’in dezavantajlı olduğu durumlar:

- Şirket’in şeker pancarı fiyatları üzerinde kısıtlı bir etki bulunması. şeker pancarı fiyatlarının belirlenmesi sürecinin siyasi, politik etkilere açık olması. üreticilerin mali beklentileri, ülkenin genel ekonomik koşulları gibi nedenlerle hammadde fiyatlarında meydana gelebilecek olası dalgalanmalar şirketin finansal ve operasyonel karlılığını olumsuz olarak etkileyebilir.

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Küçükçekircek / İSTANBUL Ticaret Sicil No:610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 693 00 00
Zincirli Yayı V.D: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayretiye Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinil V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3997
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815006309300767
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 630

- Kamu kuruluşu olan Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş.. 15 Şeker Fabrikası ile birlikte piyasaya hakim durumda olup. %35,70 Pazar payına sahiptir. Sektörde halen ekonomik ağırlığı ve yıllardır süregelen sektörel alışkanlık sonucu olarak. şeker fiyatları üzerinde etkinliği devam etmektedir. Bu durum zaman zaman kamusal yükümlülükler üstlenen Türkşeker'in satış politikası. sektörün karlılığını olumsuz etkilemektedir.
- Şeker üretim maliyetinin %80'ini oluşturan şeker pancarı fiyatında meydana gelen artışın paralelinde şeker fiyatlarına yansıtılmaması şirketin karlılığını etkileyebilir.
- Şeker pancarından şeker üretimi yılın sadece 4 ayında (Eylül-Ocak) yapılmaktadır. Ancak şeker tüketimi ve satışı tüm yıl devam etmektedir. Bundan dolayı şeker fabrikaları stok maliyetine katlanmak zorunda kalmaktadır. Ayrıca Şirketler. yasa gereği güvenlik stoku (B kotası şeker) bulundurmamak zorunda olduklarından bu da ayrı bir stok maliyeti oluşturmaktadır.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

Kütahya Şeker'in gelirinin yıllara göre ortalama olarak 2018 yılı %91,13'ü. 2019 yılı %91,36'sı. 2020 yılı %88,06'sı şeker satışından gelmektedir. Kütahya Şeker'in üretmiş olduğu şekerin tamamına yakını Marmara. Ege ve İç Anadolu bölgelerinde faaliyet gösteren firmalara satmaktadır.

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

Ülkemizde şeker üretimi "yıllık yurt içi şeker ihtiyacı ve güvenlik stoku" esasına göre yapılmaktadır. Şeker Kanunu ile Türkiye'de şeker talebini karşılayacak düzeyde üretim planlaması yapılmakta olduğundan bu şekilde ülke içinde pazarlanacak şeker miktarı garanti altına alınmaktadır. Ancak aşırı kuraklık. pancarda meydana gelebilecek hastalıklar. don olayları gibi anormal durumlar dolayı eksik üretim meydana geldiğinde B kotası olarak adlandırılan güvenlik stoku bulunmaktadır. Yıllar itibariyle incelendiğinde ülkemizde şeker üretiminde istikrar sağlanmış ve yurt içi talep yurt içi üretimle karşılanmıştır.

Şeker Kanunu ile ülke içinde pazarlanacak şeker miktarı. Cumhurbaşkanlığı tarafından tahsis edilen kotalar ile belirlenmektedir.

25 Haziran 2021

Türkiye'de şu anda 3.151.000 (Üç Milyon Yüz Elli Bir Bin) ton pancar şekeri 990.000 (Dokuz Yüz Doksan Bin) ton nişasta bazlı şeker olmak üzere toplam 4.141.000 (Dört Milyon Yüz Kırk Bir Bin) ton şeker üretim kapasitesi mevcuttur. Pancardan şeker üreten şirketlerin toplam günlük pancar işleme kapasitesi ise 191.500 (Yüz Doksan Bir Bin Beş Yüz) ton'dur.

Şeker Üretimi. Satış ve Stok Durumu

(BİN TON)	10/11	11/12	12/13	13/14	14/15	15/16	16/17	17/18	18/19	19/20
A Kotası	2.200	2.200	2.200	2.216	2.260	2.250	2.385	2.536	2.565	2.633
A Kotası Üretimi	2.105	2.131	2.112	2.207	2.055	1.891	2.383	2.525	2.206	2.458
Top. Üretim (A+B+C)	2.262	2.270	2.129	2.390	2.058	1.976	2.559	2.770	2.273	2.536
Yurtiçi Satış	1.867	2.151	1.918	2.083	2.019	1.988	2.389	2.268	2.455	2.468
Yurtdışı Satış (C Şekeri)	283	290	339	319	192	33	56	77	223	56
Yıl Sonu Stok	333	48	118	83	22	0	0	257	8	4
A Kotası										

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:610847
Tel: (90 212) 458 71 00 Fax: (90 212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 582 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayıoğlu Mahallesi Ataköy Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 84 67 Fax: 0 274 223 84 73
Çinilli V.D. 607 000 7787 Tic. Sic. No: 3002
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006630000067
Büyükdere Kurumlar M.D. 919 008 0000

(Bin TON)	10/11	11/12	12/13	13/14	14/15	15/16	16/17	17/18	18/19	19/20
Yıl Sonu Stok B Kotası	88	88	88	66	43	28	83	120	128	132
Yıl Sonu Stok C Şekeri	113	227	31	76	7	3	63	193	29	46

Kaynak: Türkşeker

İklim koşullarının elverişli gitmesi veya rekoltenin fazla olduğu yıllarda yurt içi şeker kotasından daha fazla üretim gerçekleşmesi halinde şirketler bu şekeri ihraç amaçlı veya DİR(Dahilde İşletme Rejimi) kapsamında imalatçı-ihracatçı şirketlere satabilmektedirler. Aşağıdaki tabloda yıllar itibariyle Türkiye'nin kristal şeker ihracatı gösterilmiştir.

Yıllar İtibariyle Kristal Şeker İhracatı

Yıllar	Bin Ton
2020/2021	120
2019/2020	56
2018/2019	224
2017/2018	77
2016/2017	56
2015/2016	33
2014/2015	192
2013/2014	319
2012/2013	339
2011/2012	290

Kaynak: Türkşeker



25 Haziran 2021

Türkiye'de 2001 yılından beri uygulanan Şeker Kanunu ile yurt içi şeker ihtiyacının karşılandığı ve yeterli düzeyde üretimin sürdürülebilirliği sağlanmıştır. Ayrıca ülkemizde mevcut şeker üretim kapasitesi uzun yıllar ülke talebini karşılayacak düzeydedir.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Yoktur.

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihraççının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi altında, rekabet konumuna ilişkin olarak yapılan açıklamaların kaynağı Şeker Kanunu ve ilgili mevzuat verilerinden oluşmaktadır. Bir kamu kuruluşu olan Türk Şeker'in sektör raporları, T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı Şeker Dairesi Başkanlığı faaliyet raporları ve Pankobirlik (Pancar Kooperatiflerinin üst örgütü) tarafından hazırlanan raporlardan faydalanılmıştır.⁸

7.6. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

7.7. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

⁸<http://pankobirlik.com.tr/STATISTIKLER.pdf>

http://www.turkseker.gov.tr/data/dokumanlar/2019_Sektor_Raporu.pdf

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:171, Kat:7
Kağıthane/İSTANBUL Ticaret Sicil No.:610547
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayretiendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050 KÜTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 70
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No. 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok Kat: Etiler
Beşiktaş/İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006620000067
Büyükdere Kurumlar V.D. 815 015 6309

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Şirket; Kiler Holding A.Ş. (Kiler Holding) ile Torunlar Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Torunlar Gıda)'nin bir iştiraki olarak faaliyet göstermektedir.

Şirket'in ana ortaklarına ait özet bilgiler aşağıda verilmektedir

Torunlar Gıda Sanayi Ve Ticaret A.Ş.

1986 yılında kurulan Torunlar Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş., her türlü gıda üretim, satış ve dağıtım ve ticareti ile ilgilenmekte olup, sahip olduğu iştirakler ve işletmeler ile soya, ayçiçeği ve kanola ham yağlarının işlenmesi, çeltik ekimi ve işlenmesi ve şeker üretimi yapmaktadır. Merkez adresi Rüzgarlıbahçe Mah. Özalp Çıkması No.:4 Beykoz/İstanbul olan Torunlar Gıda'nın işbu izahname tarihi itibarıyla sermayesi 250.000.000 TL'dir. Torunlar Gıda'nın ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda verilmektedir.

Torunlar Gıda Sanayi Ve Ticaret A.Ş. Ortaklık Yapısı

Ortağın Adı, Soyadı	Hisse Adedi	Sermaye Tutarı (TL)	Sermayede Payı (%)
Aziz Torun	120.150.000	120.150.000,00	48%
Mehmet Torun	124.912.500	124.912.500,00	50%
Neslihan Torun Kaya	4.850.000	4.850.000,00	2%
Osman Ali Torun	43.750	43.750,00	0%
Ömer Faruk Torun	43.750	43.750,00	0%

Şirket'in 2020 yılı itibarıyla ortalama personel sayısı 180 olup, doğrudan ve dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler aşağıda sunulmuştur.

Şirket'in doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler

Doğrudan iştirakler	Pay Oranı
Torunlar Enerji San.ve Tic. AŞ.	% 100
Torunlar Doğalgaz İth. Top.Sat.San.ve Tic.AŞ.	% 100
Dolaylı iştirakler	
Pay Oranı	
Kütahya Şeker Fabrikası AŞ .	% 38,66
Pak Yağ End.Ürünler San.ve Tic. AŞ.	% 50
Nokta İnşaat Yat.Tur.San.ve Tic. AŞ .	% 40
TTA Gayrimenkul Yatırım Geliştirme Yön.AŞ.	% 8
Baytom Makine San.ve Tic. AŞ.	% 8

Kiler Holding A.Ş.

Kiler Holding Anonim Şirketi ("Kiler Holding") 2007 yılında İstanbul'da kurulmuştur. Kiler Holding faaliyetlerini İstanbul'da sürdürmekte olup, perakende, inşaat, enerji ve turizm alanlarında kurulmuş ve kurulacak olan şirketlerin sermaye ve yönetimine katılmak finansman, organizasyon ve yatırım faaliyetleri yönlendirme, şirketlerin gelişmelerini ve devamlılığını sağlama konularında faaliyet göstermektedir.

Kiler Holding'in kayıtlı adresi Eski Büyükdere Cad. Emniyet Evleri Mah. No:1/1 Kat: 7 34415. Kağıthane-İstanbul'dur. Kiler Holding'in temel faaliyetleri Türkiye'de olup, Grup'un faaliyetleri dört sektör altında toplanmıştır:

- İnşaat
- Gıda
- Enerji

25 Haziran 2021



KILER HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 310847
Tel: (0212) 256 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 682 036 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybafendi Mahallesi / Kütahya
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 75
Çinili V.D. 607 000 778 / Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez E3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic Sic No: 270946 / Mers: 08 500663 500067
Sermaye Piyasası Kurumu Kayıtlı Kurum

- Diğer

Kiler Holding'in işbu izahname tarihi itibariyle sermayesi 650.000.000 TL olup ortaklık yapısı aşağıda verilmektedir.

Kiler Holding Ortaklık Yapısı:

Adı Soyadı/Unvanı	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Payı(%)
Nahit Kiler	213.469.935,00	32,84
Vahit Kiler	213.469.935,00	32,84
Ümit Kiler	213.469.935,00	32,84
Klr İnşaat Ticaret Ltd. Şti.	9.590.196,00	1,48
TOPLAM	650.000.000,00	100,00

S.S. Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi

S.S. Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi ("Kooperatif") 18.12.1951 tarihinde 26 ortak ve 13.000.-TL. sermaye ile kurulmuştur. Sermayesinin 3.625.- TL.si ödenmiştir.

Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş. Genel Müdürlüğü pancar ekim alanına giren Kütahya ili, ilçeleri ve köyleri ile Eskişehir İlinin bazı köyleri olmak üzere 319 köyde toplam 31.155 ortağa hizmet vermektedir.

Kooperatif, iki tanesi Kütahya merkezde olmak üzere 8 tane satış mağazası bulunmaktadır. Kooperatif merkezi ve satış mağazaları dahil toplam 25 personel ile kooperatif ortaklarına hizmet vermektedir.

28.02.2021 tarihi itibariyle kooperatifimizin taahhüt edilen sermayesi 3.139.036.19 TL. ödenmiş sermayesi 895.280.34 TL. olup 31.196 ortağı vardır.

Kooperatif, ana sözleşmesinde belirtilen kuruluş amaçları doğrultusunda, kooperatifin amacı ve çalışma konuları ile ilgili olarak ortaklarının ihtiyacı olan her türlü ziraat alet ve ekipman, kimyevi gübre, zirai tohum ve fidanlar, hayvan yemleri, yem katkı maddeleri, sulama malzemeleri ve zirai mücadele ilaçlarıyla birlikte birçok tarımsal girdiyi Pankobirlik Genel Müdürlüğü aracılığıyla temin edip ortaklarına sunmaktadır. Ayrıca Kooperatif ortaklarının tohumluk ihtiyaçlarının bir kısmını karşılayabilmek amacıyla 2007 yılından bu yana sözleşmeli olarak sertifikalı hububat tohumluğu üretirilmektedir.

Kooperatif satışları, 28.02.2021 tarihi itibariyle bir önceki yılın aynı dönemine göre %49 artış göstererek 68.164.945.74 TL'sine ulaşmış olup Kooperatif'in faaliyet yılları sonu itibariyle kayıtlı ve faal ortak sayısı aşağıda verilmektedir.

Faaliyet Yılı Sonu İtibariyle Kayıtlı ve Faal Ortak Sayısı

Faaliyet Yılı	Kayıtlı Ortak Sayısı	Faal Ortak Sayısı
2016	30.402	6.057
2017	30.558	5.900
2018	30.681	5.936
2019	30.941	5.787

Kaynak: Şirket

8.2. İhraççının doğrudan veya dolaylı önemli bağlı ortaklıklarının dökümü:

Şirketin bağlı ortaklığı yoktur.

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / BEŞİKTAŞ / İSTANBUL / Ticaret Sicil No.:610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 582 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayretlerdi Mahallesi Ablağk Bulvarı
No: 95 - 41050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 70
Çinili V.D. 607 000 7787 Tic. Sic. No: 3992
www.kutaiyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez 83 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815006600000067
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815006600000067

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibariyle ihraçının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Cinsi	Maliyet	Birikmiş Amortisman	Net Defter Değeri
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	200.774.490	-	200.774.490
Arsa	188.412.154	-	188.412.154
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	9.961.126	3.948.491	6.012.635
Binalar	32.554.344	7.262.376	25.291.968
Makine ve ekipmanlar	234.482.589	63.317.589	171.165.000
Taşıtlar	1.470.081	941.416	528.665
Demirbaşlar	2.490.710	2.282.582	208.128
	670.145.494	77.752.454	592.393.040

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler

Cinsi	Edinildiği Yıl	m ²	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı (TL)
Arsa	01/01/1970	104.640,52	Merkez	108.613.298	Lojman ve Sosyal Tesisler Arazisi	-	-	-
Arsa	08/08/1990	9.041,58	Bozöz	75.000	Ahiler Kantar Arası	-	-	-
Arsa	11/11/1959	1.440,08	İstasyon	10.000	Çöğürler Kantar Arası	-	-	-
Arsa	12/12/1954	9.940,89	Yassıçam	238.581	Kümbet Kantar Arası	-	-	-
Arsa	12/12/1958	2.904,02	Köyiçi	72.600	Sabuncupınar Kantar Arası	-	-	-
Arsa	12/12/1964	1.838,00	Kızılbaşyepinde	-	Kızılbaşyepinde Kantar Arası	-	-	-
Arsa	07/07/1958	4.484,00	Köyiçi	224.200	Köprüören Bölge Arası	S.S. Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi	01.05.2020 - 01.05.2021	-
Arsa	12/12/1973	7.290,00	Kocakır	175.000	Köprüören Kantar Arası	-	-	-
Arsa	09/09/1957	8.938,00	Mezarlık	5.398.865	Tavşanlı Bölge Binası ve Arası	S.S. Kütahya Pancar Ekicileri	01.05.2020 - 01.05.2021	-

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:80847
Tel: (0212) 456 71 00 Fax: (0212) 690 01 00
Zincirlikuyu V.D.: 502 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayrişifendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43750 KÜTAHYA
Tel: 0274 243 64 67 Fax: 0 274 229 44 75
Çinili V.D. 607 000 778 Tic. Sic. No: 28992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 081500650900067

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler

Cinsi	Edinildiği Yıl	m ²	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı (TL)
						Kooperatifi		
Arsa	08/08/1987	1.069,00	İstasyonaltı	37.710	Tavşanlı Eski Kantar Arsası	-	-	-
Arsa	11/11/1972	24.678,08	Demiryolu altı	125.000	Emirler Kantar Arsası	-	-	-
Arsa	07/07/1977	3.900,00	Çatmacık	381.000	Tavşanlı Kantar Arsası	-	-	-
Arsa	07/07/1977	2.050,00	Çatmacık	407.000	Tavşanlı Kantar Arsası 2	-	-	-
Arsa	07/07/1977	2.000,00	Çatmacık	136.000	Tavşanlı Kantar Arsası 3	-	-	-
Arsa	07/07/1977	1.700,00	Çatmacık	103.000	Tavşanlı Kantar Arsası 4	-	-	-
Arsa	07/07/1977	5.400,00	Çatmacık	56.000	Tavşanlı Kantar Arsası 5	-	-	-
Arsa	07/07/1977	5.100,00	Çatmacık	146.000	Tavşanlı Kantar Arsası 6	-	-	-
Arsa	07/07/1977	4.850,00	Çatmacık	228.000	Tavşanlı Kantar Arsası 7	-	-	-
Arsa	05/05/1977	15.026,00	Büyükalan	391.126	Harmancık Kantar Arsası	-	-	-
Arsa	04/04/1964	7.457,00	Derecikler	137.965	Domaniç Kantar Arsası	-	-	-
Arsa	05/05/2003	5.000,00	Akkaya	-	Gökçedağ Kantar Yeri	-	-	-
Arsa	05/05/1976	7.996,47	Aslanapa	667.287	Aslanapa Kantar Arsası	Aslanapa Belediyesi	01.02.2021 - 01.02.2022	11.689
Arsa	02/02/1956	7.369,45	Kaçayol	983.099	Altıntaş Bölge Bina ve Arsası	S.S. Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi	01.05.2020 - 01.05.2021	114.000
Arsa	12/12/1956	5.619,82	Gevenlik	53.000	Altıntaş Kantar Arsası 2	-	-	-
Arsa	10/10/1969	22.815,69	Gevenlik	183.000	Altıntaş Kantar Arsası 3	-	-	-

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL, Ticaret Sicil No.:610847
Tel.: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 522 038 5728
www.kilerholding.com.tr

73
KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayretiendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 63
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3-Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:08150063000067
Borçlulu Kurumlar V.D. 815 006 6309

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler

Cinsi	Edinildiği Yıl	m ²	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı (TL)
Arsa	10/10/1969	6.580,72	Gevenlik	59.000	Altıntaş Kantar Arsası 5	-	-	-
Arsa	06/06/1957	3.384,00	-	1.830.000	Emet Bölge Bina ve Arsası	-	-	-
Arsa	12/12/1973	5.024,93	-	-	Gencer Kantar Arsası	-	-	-
Arsa	12/12/1963	27.160,00	Pınarlık	286.000	Çavdarhisar Kantar Arsası	-	-	-
Arsa	12/12/1963	3.470,00	Ören	141.810	Çavdarhisar Ambar Arsası	S.S. Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi	01.05.2020 - 01.05.2021	-
Arsa	08/08/1985	6.166,00	Ova	178.764	Hisarcık Kantar Arsası	-	-	-
Arsa	12/12/1964	2.709,41	Aslanapa	330.339	Aslanapa Bölge Bina ve Arsası	-	-	-
Arsa	09/09/1971	218.196,80	Merkez	174.557.440	Fabrika Arazisi	-	-	-
Arsa	09/09/1971	115.201,49	Merkez	92.161.192	Fabrika Arazisi	-	-	-
Tarla	01/01/1970	331,00	Merkez	55.448	Tarla	-	-	-
Çiftlik Kavak Fidanlığı	01/01/1970	2.527,00	-	423.702	Çiftlik Kavak Fidanlığı	Serenat Organizasyon Tur. Gıda San. Tic. A.Ş.	11.05.2020 - 11.05.2021	60.000
Arsa	01/01/1970	292,00	-	105.277	Boş Arsa	-	-	-
Arsa	09/09/1971	396,81	-	73.858	Boş Arsa	-	-	-
Arsa	15/08/2012	392,00	-	51.068	Yeni Parselizasyon Boş Arsa	-	-	-
Yeraltı ve yerüstü varlıkları				6.012.635				
Binalar				25.291.968				
Makine ve ekipmanlar				171.165.000				
Taşıtlar				528.665				
Demirbaşlar				208.128				

25 Haziran 2021



KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Emri Mah. Esri Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 310847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybierendi Mahallesi Alstork Bulvarı
No: 95 - 43050 KÜTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 64
Çinili V.D. 607 000 7791 Tic. Sic. No: 3492
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:081500663000067
Bağcızidi Kurumlar V.D. 615 006 6311

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ÇED İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından Şirket'in Gaybiefendi Mahallesi, Atatürk Bulvarı, No:95-1, Kütahya adresinde bulunan Kütahya Şeker Fabrikası için 26.01.2026 tarihine kadar geçerli olmak üzere Çevre İzin ve Lisans Belgesi verilmesi uygun görülmüştür. Şirket'in Kütahya Şeker Fabrikası ayrıca T.C. Kütahya Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 10.03.2021 ve TS/43/B2/15/8 sayılı yazısı ile 02.07.2019 tarihli ve 30829 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Sıfır Atık Yönetmeliği'nce Sıfır Atık Yönetim Sistemi'ni kurarak 10.03.2026 tarihine kadar geçerli olmak üzere Sıfır Atık Belgesi'ni almaya hak kazanmıştır. Şirket'in ayrıca T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından verilmiş ve 24.10.2022 tarihine kadar geçerliliği bulunan Çevre Yönetim Birimi Yeterlik Belgesi bulunmaktadır.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Maddi Duran Varlıklar Üzerindeki Kısıtlamalar, Aynı Haklar, İpotekler Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Kısıtlamanın/ Aynı Hakkın Türü	Kimin Lehine Verildiği	Nedeni	Veriliş Tarihi	Tutarı
Arsa	İpotek	Garanti Bankası A.Ş.	Krediye İstinaden*	17/07/2014	10.000.000 TL

*Şirket'in 2014 yılında borçlu ya da kefil sıfatı ile imzaladığı 3.000.000 Euro tutarındaki kredinin 10.000.000 TL'sine karşılık olarak Garanti Bankasına verilmiş olan ipotektir. Söz konusu kredi kapanmış olup, ileride kullanılacak kredilere ilişkin olarak ipotek kaldırılmamıştır 31/12/2020 tarihinden sonra bir değişiklik olmamıştır.

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Maddi Duran Varlıkların Rayiç Değeri Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	MDV Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı (TL)
Arsa	01/01/1970	108.613.298	17/05/2021	Yatırım amaçlı gayrimenkul	108.580.389
Arsa	08/08/1990	75.000	17/05/2021		72.417
Arsa	05/05/1957	90.016	17/05/2021		89.108
Arsa	11/11/1959	10.000	17/05/2021		8.657
Arsa	12/12/1954	238.581	17/05/2021		236.758
Arsa	12/12/1958	72.600	17/05/2021		71.140
Arsa	12/12/1964		17/05/2021		(118.500)
Arsa	07/07/1958	224.200	17/05/2021		223.255
Arsa	12/12/1973	175.000	17/05/2021		163.255
Arsa	09/09/1957	5.398.865	17/05/2021		5.378.577
Arsa	08/08/1987	37.710	17/05/2021		37.202
Arsa	11/11/1972	125.000	17/05/2021		71.959
Arsa	07/07/1977	381.000	17/05/2021		375.737
Arsa	07/07/1977	407.000	17/05/2021		404.233
Arsa	07/07/1977	136.000	17/05/2021		133.301
Arsa	07/07/1977	103.000	17/05/2021		100.706

25 Haziran 2021



KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 582 036 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybiefendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 84 67 Fax: 0 274 223 84 67
Çinili V.D. 607 000 7781 T.C. Sic. No: 15992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic Sic. No: 270946 / Mersis: 08150066375000157
Banka: İş Kurumlar V.D. 615 006

Maddi Duran Varlıkların Rayiç Değeri Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	MDV Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı (TL)
Arsa	07/07/1977	56.000	17/05/2021		48.536
Arsa	07/07/1977	146.000	17/05/2021		137.169
Arsa	07/07/1977	228.000	17/05/2021		221.455
Arsa	05/05/1977	391.126	17/05/2021		382.306
Arsa	04/04/1964	137.965	17/05/2021		136.946
Arsa	05/05/2003		17/05/2021		(11.412)
Arsa	05/05/1976	667.287	17/05/2021		522.516
Arsa	02/02/1956	983.099	17/05/2021		971.756
Arsa	12/12/1956	53.000	17/05/2021		46.135
Arsa	10/10/1969	183.000	17/05/2021		178.993
Arsa	10/10/1969	59.000	17/05/2021		55.194
Arsa	10/10/1969		17/05/2021		(3.447)
Arsa	12/12/1974		17/05/2021		(5.196)
Arsa	12/12/1974		17/05/2021		(5.408)
Arsa	06/06/1957	1.830.000	17/05/2021		1.821.334
Arsa	12/12/1973		17/05/2021		(138)
Arsa	12/12/1963	286.000	17/05/2021		250.847
Arsa	12/12/1963	141.810	17/05/2021		138.942
Arsa	08/08/1985	178.764	17/05/2021		178.761
Arsa	12/12/1964	330.339	17/05/2021		271.089
Arsa	09/09/1971	174.557.440	17/05/2021		174.491.338
Arsa	09/09/1971	92.161.192	17/05/2021	Yatırım amaçlı gayrimenkul	92.126.292
Arsa	01/01/1970	55.448	17/05/2021		54.951
Arsa	01/01/1970	423.702	17/05/2021		419.912
Arsa	01/01/1970	105.277	17/05/2021		104.839
Arsa	09/09/1971	73.858	17/05/2021		73.738
Arsa	09/09/1971	51.068	17/05/2021		51.068
Toplam		389.186.645			388.486.706
Yeraltı ve yerüstü düzenleri		6.012.636	17/05/2021		5.757.925
Toplam		6.012.636			5.757.925
Binalar		25.291.967	17/05/2021		21.274.046
Toplam		25.291.967			21.274.046
Makine ve ekipmanlar		171.165.027	17/05/2021		166.985.985
Toplam		171.165.027			166.985.985
Bina	12/12/1955	22.002.175	17/05/2021		-
Bina	12/12/1959				20.089.688
Bina	12/12/1959				-
Bina	12/12/1974				-
Bina	12/12/1959				-
Bina	12/12/1959				-
Bina	12/12/1959				-
Bina	12/12/1955				-
Bina	12/12/1955				-
Bina	12/12/1955				-
Bina	12/12/1955				-
Bina	12/12/1955				-
Bina	12/12/1960				-

25 Haziran 2021



KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 1/1 Kat: 7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610847
Tel: 0 212 223 64 67 Fax: (0 212) 690 00 00
Zincirlikuyu / İ.D.: 562 03b 5728
www.kilerholding.com.tr

76
KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 44050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinli V.Ş. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9/Estor
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815006637000067
Büyükdere Kurumlar M.D. 515 005 0000

Maddi Duran Varlıkların Rayiç Değeri Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	MDV Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı (TL)
Bina	12/12/1966				-
Bina	12/12/1959				-
Bina	12/12/1955				-
Bina	12/12/1964				-
Bina	12/12/1971				-
Bina	12/12/1978				-
Bina	12/12/1978				-
Bina	12/12/1978				-
Bina	12/12/1978				(12.045)
Bina	12/12/1978				-
Bina	12/12/1979				-
Bina	12/12/1982				-
Bina	12/12/1982				-
Bina	12/12/1956				-
Bina	12/12/1956				-
Bina	12/12/1956				-
Bina	12/12/1955				-
Bina	12/12/1983				-
Bina	12/12/1983				-
Bina	12/12/1983				-
Bina	12/12/1990				-
Bina	12/12/1996				-
Bina	12/12/2003				(99)
Bina	12/12/2003				(78)
Bina	12/12/2003				(78)
Bina	12/12/2003				(378)
Bina	19/12/2005				(7.494)
Bina	15/11/2005				(3.847)
Bina	15/11/2005				(5.099)
Bina	15/11/2005				(5.105)
Bina	10/07/2006				-
Bina	10/09/2008				-
Bina	10/09/2008				-
Bina	17/08/2009				-
Bina	22/08/2009				-
Bina	01/09/2009				-
Bina	24/09/2009				-
Bina	30/09/2009				-
Bina	30/09/2009				-
Bina	01/10/2009				-
Bina	01/10/2009				-
Bina	01/10/2009				(26.125)
Bina	01/10/2009				(682)
Bina	01/10/2009				(572.425)
Bina	06/11/2009				(6.379)
Bina	15/01/2010				(139.711)
Bina	28/03/2010				(427)
Bina	08/07/2010				-

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 10847
Tel: (0212) 456 71 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayri Menkul Değerler A.Ş.
Gayri Menkul Değerler A.Ş.
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7791 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez 33 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 081500667000067
B. Sicil No: Kurumlar M.D. 315 00 8301

Maddi Duran Varlıkların Rayiç Değeri Hakkında Bilgi

Maddi Duran Varlık Cinsi	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	MDV Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı (TL)
Bina	31/12/2010				-
Bina	10/08/2011				(51.605)
Bina	10/08/2011				-
Bina	10/08/2011				-
Bina	30/10/2011				-
Bina	05/11/2011				-
Bina	28/02/2015				-
Bina	12/12/1955				-
Bina	12/12/1955				-
Bina	12/12/1955				-
Bina	12/12/1956				-
Bina	12/12/1958				-
Bina	12/12/1973				-
Bina	12/12/1969				(379)
Bina	12/12/1973				-
Bina	12/12/1978				(482)
Bina	12/12/1956				(9.745)
Bina	12/12/1956				-
Bina	12/12/1983				-
Bina	12/12/1985				(18.082)
Bina	12/12/1986				(1.287)
Bina	12/12/1986				(1.392)
Bina	12/12/1986				(831)
Bina	12/12/1986				(1.019)
Bina	10/08/2009				(2.242)
Bina	10/08/2009				-
Bina	10/08/2009				-
Bina	19/09/2009				-
Bina	18/09/2009				-
Bina	18/09/2009				-
Bina	18/09/2009				-
Bina	18/09/2009				-
Bina	25/01/2010				-
Bina	25/01/2010				(139.582)
Bina	25/01/2010				(50.510)
Bina	28/05/2010				(101.823)
Bina	27/07/2011				-
Bina	28/07/2011				-
Bina	29/07/2011				-
Bina	15/10/2011				-
Bina	15/10/2011				-
Bina	15/10/2011				(3.780)
Bina	30/12/2011				-
Bina	31/12/2014				(31.483)
Bina	31/12/2014				(204.676)
Bina	31/12/2014				(51.169)
Bina	31/12/2014				(716.366)
Bina	10/09/2015				(51.169)
Bina	31/07/2015				(20.200)

25 Haziran 2021



KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Etiler Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sic. No: 310847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 838 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayrielfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
Kütlüce / KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7787 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic Sic. No: 270946 / Mersis: 081500663000067
0212 250 00 00 / 0212 250 00 09

Maddi Duran Varlıkların Rayiç Değeri Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	MDV Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı (TL)
Bina	31/07/2015				(12.215)
Bina	31/07/2015				(128.161)
Bina	31/07/2015				(421.200)
Bina	01/07/2015				(22.749)
Bina	01/07/2015				(48.319)
Bina	01/02/2017				(2.400)
Bina	12/12/1957				(17.585)
Bina	12/12/1959	1.188.342		Yatırım amaçlı gayrimenkul	-
Bina	12/12/1959				-
Bina	12/12/1959				-
Bina	12/12/1960	476.016		Yatırım amaçlı gayrimenkul	-
Bina	12/12/1962				-
Bina	12/12/1962				-
Bina	12/12/1962	1.161.220		Yatırım amaçlı gayrimenkul	-
Bina	12/12/1963				-
Bina	12/12/1963				-
Bina	12/12/1963				-
Bina	12/12/1963				-
Bina	12/12/1963	242.520		Yatırım amaçlı gayrimenkul	-
Bina	12/12/1964				-
Bina	12/12/1964				-
Bina	12/12/1964				-
Bina	12/12/1965				-
Bina	12/12/1977				-
Bina	12/12/1978				(5.593)
Bina	12/12/1979				(8.174)
Bina	12/12/1979				(15.216)
Bina	12/12/1979				(48.809)
Bina	12/12/1979				(27.123)
Bina	12/12/1979				(16.900)
Bina	12/12/1979				(28.299)
Bina	12/12/1955				(24.397)
Bina	12/12/1956				-
Bina	12/12/1972				-
Bina	12/12/1982				(6.578)
Bina	12/12/1982				(1.127)
Bina	12/12/2004				(28.677)
Bina	06/08/2009				-
Bina	06/08/2009				-
Bina	01/07/2009				-
Bina	30/07/2009				-
Bina	15/10/2011				-
Bina	05/11/2011				(113)
Bina	19/05/2015				(192)

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
 Emniyet Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
 Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:610847
 Tel.:(0212) 456 70 00 Fax:(0212) 630 00 00
 Zincirlikuyu V.D. 592 03b 5723
 www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
 Gaybidendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
 No: 95 - 43050 KÜTAHYA
 Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 67
 Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 1500663
 www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
 YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Nispetiye Cad. Akmerkez 83/8 Blok K:9 Etiler
 Beşiktaş / İstanbul
 Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 081500663000007
 Tel: (0212) 349 40 00 Fax: (0212) 349 40 00
 www.tacirler.com.tr

Maddi Duran Varlıkların Rayiç Değeri Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	MDV Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı (TL)
Bina	19/05/2015				(11.034)
Bina	12/12/1956				(11.034)
Bina	12/12/1955				-
Bina	12/12/1956				-
Bina	12/12/1956				-
Bina	12/12/1978				4.540.544
Bina	12/12/1978				(1.457)
Bina	12/12/1983				(2.152)
Bina	12/12/1993				(1.166)
Bina	01/09/2007				(23.528)
Bina	28/05/2010				-
Bina	29/09/2011				-
Bina	29/09/2011				-
Bina	29/09/2011				-
Bina	30/12/2011				-
Bina	20/06/2014				661.735
Bina	12/12/1955				-
Bina	12/12/1955				-
Bina	12/12/1955				-
Bina	12/12/1955				-
Bina	12/12/1955				-
Bina	12/12/1955				-
Bina	12/12/1960				-
Bina	12/12/1960				-
Bina	12/12/1974				-
Bina	12/12/1957				(5.294)
Bina	10/08/2009				-
Bina	18/09/2009				-
Bina	18/09/2009				-
Bina	08/10/2009				-
Bina	22/09/2010				-
Bina	11/07/2011				-
Bina	11/07/2011				-
Bina	31/08/2018				-
Bina	31/08/2018				(180.981)
Bina	30/09/2019				(180.981)
Bina	30/09/2019				(142.000)
Bina	30/09/2019				(22.689)
Bina	31/12/2020				(34.984)
Bina	31/12/2020				(99.667)
Bina	31/12/2020				(99.667)
Toplam		25.070.273			21.373.712

25 Haziran 2021

31.12.2020 tarihi itibariyle Şirket'in maddi duran varlıkları ve yatırım amaçlı gayrimenkulleri içerisinde yer alan arsalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri, binalar ile makine ve ekipmanları SPK tarafından yetkilendirilmiş bir bağımsız değerleme şirketi olan Ege Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan 17 Mayıs 2021 tarihli değerleme raporlarına göre gerçeğe uygun değerleri ile gösterilmiştir.

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Eyleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:610847
Tel: (0 212) 456 70 40 Fax: (0 212) 690 00 30
Etilerlikuyuyu.V.D.: 585 036 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA SEKER FABRİKASI A.Ş.

Gayretendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050 KÜTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinilli V.D. No: 3997 Tic. Sicil No: 3997
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLEK

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Kat:9
Beşiktaş / İstanbul www.tacirlek.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Merkez Sicil:5531700007
Etilerlikuyuyu.V.D. No: 585 036 5728

Buna göre Şirket'in maddi duran varlıklarının ilk defa değerlemesinden kaynaklı artışlar arsalar (yatırım amaçlı arsalar dahil) 388.486.705 TL, yeraltı ve yerüstü düzenleri 5.757.925 TL, binaları 21.274.046 TL ve makine ve ekipmanları 166.985.958 TL olmak üzere toplam 582.504.634 TL'dir.

Yeniden değerlemeden kaynaklı artışlar (116.500.927) TL tutarındaki ertelenmiş vergi etkisi de dikkate alınarak özkaynaklar altında "maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları" hesabında muhasebeleştirilmiştir. 31.12.2020 tarihi itibarıyla toplam öz sermaye içerisinde net olarak 466.003.707 TL tutarında maddi duran varlıkların ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerine getirilmesi ile ilgili yeniden değerlendirme fonu bulunmaktadır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılan arsalar, Kütahya ili Gaybiefendi Mahallesi içinde yer alan ve bir tanesi Şirket'in üretim tesislerine komşu olan 115.252,41 m² büyüklüğündeki arsa ile diğeri de Şirket sosyal tesisinin yer aldığı 104.654,14 m² büyüklüğünde olan arsadan oluşmaktadır.

Şirket'in üretim tesislerine komşu olan arsa, şehir içinde Ana Yol- Çevre Yolu cephesi ve görünürlüğü ile konut ve yakın çevredeki yaya sirkülasyonuna hizmet edecek ticari alanlar için uygun bir konumdadır. Burada geliştirilecek ticari alanların yaklaşık 11 bin m² kiralanabilir alana sahip olması hedeflenmektedir. Ayrıca arsa üzerinde, özellikle son dönemde daha da önemli hale gelen, balkonlu, teraslı ve kat bahçeli konut nitelikli üniteler, bölgenin de dinamikleri göz önünde bulundurularak arsa üzerinde yaklaşık 1.200 adet (yaklaşık 169.931,41 m²) konut üretilmesi planlanmaktadır.

Sosyal Tesis Arsası üzerinde ise tamamen doğal ve nitelikli yeşil doku korunarak, yine son günlerde ön plana çıkan doğal yaşam konsepti üzerinde kat bahçeli, teraslı ve geniş balkonlu ünitelerden oluşan konut projesi geliştirilmesi planlanmaktadır. Arsa üzerinde geliştirilecek projede yaklaşık 1.130 dairenin yer alması ön görülmektedir.

Yine parsel üzerinde yer alacak konut nitelikli üniteleri destekleyecek ticari fonksiyonlara da yer verilecek olup, bu fonksiyonların yaklaşık 5 bin metrekare civarında olması planlanmaktadır.

Ayrıca bölgenin en büyük özelliklerinden olan Jeotermal avantajının da her iki parsel üzerinde geliştirilecek projelerde değerlendirilebilmesi ve avantajlarından faydalanılabilmesi için proje aşamasında tüm imkânlar kullanılacaktır.

Söz konusu arsalar Şirket'in aktiflerinde yatırım amaçlı gayrimenkul olarak, SPK tarafından yetkilendirilmiş bir bağımsız değerlendirme şirketi olan Ege Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan 17 Mayıs 2021 tarihli değerlendirme raporlarına göre gerçeğe uygun değerleri ile gösterilmiş olup, yukarıda belirtilen projelerin hayata geçmesi ile elde edilecek geliri içermemektedir. Söz konusu arsalar üzerindeki imar çalışmaları devam etmekte olup, proje ruhsatlandırılma aşamasında geçtiğinde, söz konusu arsaların değerinin önemli ölçüde artacağı öngörülmektedir.

25 Haziran 2021

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

KILER HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:810447
Tel: (0212) 456 70 00 Fax:(0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 582 948 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA SEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybiefendi Mahallesi Ambarlı Sokağı
No: 95 - 447050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 75
Çinilil V.D.: 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3950
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez 63 Blok Kat: 9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006630900067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 066 6309

Cinsi	Maliyet	Birikmiş Amortisman	Net Defter Değeri
Haklar	17.536	13.257	4.279
Diğer	512.241	496.016	16.225
	529.777	509.273	20.504

Diğer maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar yazılımlarından oluşmaktadır.

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Yoktur.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.



25 Haziran 2021

TORUNLAR GIDA
SALAYI VE TİCARİ A.Ş.

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emelyet Evi Mah. Eski Büyükdere Yolu No:1/1 Kat:7
Kagıtane / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:610847
Tic. Sicil No:270946 / Mersis:0815006630900067
Zincirlikuyu V.D.: 502 038 5720
www.kilerholding.com.tr

KÜTAYYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.

Gaynelendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAYYA
No: 95 - 42050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 3982
www.kutayahaseker.com.tr

TACİRLER

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sicil No:270946 / Mersis:0815006630900067
Bosporus Kurumlar M.D. 815 005 4300

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

	Bağımsız Denetim'den Geçmiş	Bağımsız Denetim'den Geçmiş	Bağımsız Denetim'den Geçmiş
VARLIKLAR	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	164.880.067	115.850.704	53.107.951
Ticari Alacaklar	1.956	1.067	6
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	-	-	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	1.956	1.067	6
Diğer Alacaklar	190.791	12.692.067	26.536.183
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	103.204	12.634.733	26.267.288
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	87.587	57.334	268.895
Stoklar	71.522.269	60.062.289	63.103.253
Peşin Ödenmiş Giderler	185.337	1.096.989	215.402
Diğer Dönen Varlıklar	1.882.899	1.116.368	4.726
Toplam Dönen Varlıklar	238.663.319	190.819.484	142.967.521
Duran Varlıklar			
Diğer Alacaklar	1.870	1.893	1.830
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	1.870	1.893	1.830
Finansal Yatırımlar	35.097	34.928	22.527
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	200.774.490	67.810	67.810
Maddi Duran Varlıklar	393.618.550	11.356.656	14.300.338
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	20.504	89.567	119.233
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	20.504	89.567	119.233
Ertelenen Vergi Varlığı	-	4.351.436	4.014.584
Toplam Duran Varlıklar	592.450.511	15.902.290	18.526.322
TOPLAM VARLIKLAR	831.113.830	206.721.774	161.493.843

25 Haziran 2021

Toplam Varlıklar

Şirket'in Toplam Varlıkları 2019 yılında toplam bir önceki yıla göre %28; 2020 yılında ise %302 oranında artış göstererek 831 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 31.12.2020 itibariyle Toplam Varlıkların %28,72'si Dönen Varlıklardan, %71,28'i ise Duran Varlıklardan oluşmaktadır. 2020 yılındaki artışta, Maddi Duran Varlıkların ve Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin yeniden değerlendirilmesi etkili olmuştur.

Dönen Varlıklar

Şirket'in Dönen Varlıkları nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar, diğer alacaklar, stoklar, peşin ödenmiş giderler ve diğer dönen varlıklardan oluşmaktadır. 31 Aralık 2018, 31 Aralık

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kültürhanesi / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:641847
Tic. Sicil No: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayrişifendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KUTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 225 64 67 Fax: 0 274 225 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 13899
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Misirliye Cad. Akmerkez B3/Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sicil No:270946 / Mersis:08150066309900057
Sermaye Kurumlar MD: 315 003 897

2019 ve 31 Aralık 2020 itibarıyla, Dönen Varlıklar kalemi sırasıyla; 142.967.521 TL, 190.819.484 TL ve 238.663.319 TL tutarında gerçekleşmiştir.

Dönen Varlıkların yaklaşık %69'u Nakit ve Nakit benzerleri kaleminden. %30'u ise Stok kaleminden oluşmaktadır. 31 Aralık 2018 itibarıyla. Şirket'in nakit ve nakit benzerleri kalemi 53.107.951 TL iken, %118,1 artarak, 31 Aralık 2019 itibarıyla 115.850.704 TL'ye yükselmiştir. Bu tutar, 31 Aralık 2019 ile 31 Aralık 2020 arasında %42,3 oranında artarak, 164.880.067 TL'ye yükselmiştir. Şirket her yılın Eylül ayında başlayan kampanya dönemlerinde üreticiden satın aldığı mahsulün ödemelerine yönelik olarak, dönem sonu itibarıyla yüklü miktarda nakit bulundurmamak durumundadır. Yıllar itibarıyla satın alınan mahsul miktarındaki ve fiyatındaki artış, tutulan nakdi de artmaktadır. Söz konusu nakit, yıl sonu itibarıyla bilançoda yer alan Ticari Borçlar değeriyle karşılık gelmektedir. 31/12/2020 tarihi itibarıyla biten hesap döneminde yer alan Ticari Borçlar, aynı dönem itibarıyla bilançoda yer alan toplam Nakit ve Nakit Benzeri kaleminin %73,19 kadarını oluşturmaktadır. Bu rakam, takip eden yılın Mart ayın sonuna kadar ödenmektedir. 31/03/2021 tarihi itibarıyla, Şirket'in nakit pozisyonu 106.595.982 TL kadardır.

Dönen Varlıklar içindeki diğer önemli kalem olan Stoklar, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 2018 yılında 63.103.253 TL, 2019 yılında 60.062.289 TL ve 2020 yılında ise bir önceki yıla göre %19,1 artarak 71.522.269 TL olarak gerçekleşmiştir. Stoklar ağırlıklı olarak mamul stoklarından oluşmaktadır. Şirket kampanya döneminde satın aldığı mahsulü hemen üretime sokmakta ve yıl sonuna kadar A-B kotası ve C şekerini üretimini tamamlamaktadır. Yıl sonu itibarıyla stokta yer alan kısım ise üretilmiş ancak henüz satışı tamamlanmamış mamul stoklarından oluşmaktadır. 31/12/2020 yılı itibarıyla stok rakamında gözlenen artış ise üretilmiş ancak henüz satılmamış olan C şekerinden kaynaklanmaktadır.

Şirket satışlarını peşin olarak yapmasından ötürü yıl sonu itibarıyla Ticari Alacaklar kalemi göz ardı edilecek seviyededir. 31 Aralık 2018 itibarıyla 26.536.183 TL, 31 Aralık 2019 itibarıyla 12.692.067 TL ve 31 Aralık 2020 itibarıyla 190.791 TL olarak gerçekleşen Diğer Alacaklar kalemi ise ağırlıklı olarak İlişkili Taraflar ile Şirket'in faaliyetleri ile ilgisi olmayan Diğer Alacaklardan oluşmakta olup, 31.12.2020 tarihi itibarıyla söz konusu alacaklar Şirket tarafından tahsil edilmiştir.

Duran Varlıklar

Şirket'in Duran Varlıkları; diğer alacaklar, finansal yatırımlar, yatırım amaçlı gayrimenkuller, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar ve ertelenmiş vergi varlığından oluşmaktadır. Duran Varlıkların yaklaşık %99,99'u Maddi Duran Varlıklar ve Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller kaleminden oluşmaktadır. Şirket'in Duran Varlıkları; 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla sırasıyla 18.526.322 TL, 15.902.290 TL ve 592.450.511 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu kapsamda 31/12/2020 itibarıyla gerçekleşen büyük artışın sebebi, Şirket'in maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller içerisinde yer alan arsa, yeraltı ve yerüstü düzenleri, binalar, makine ve ekipmanlarını gerçeğe uygun değer yöntemi ile ölçmeyi tercih etmesi nedeniyle yapılan gayrimenkul değerlemeleridir.



25 Haziran 2021

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyetçiler Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kuşçusuyu / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:6 0847
Tel.:(0212) 456 70 60 Fax:(0212) 690 0600
Zincirlikuyu V.D.: 562 636 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No:95 - 43050 KUTAHYA
Tel: 0 274 221 64 64 Fax: 0 274 221 64 73
Çinili V.D. 601 000 7781 Tic. Sic. No: 9992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nişpetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:08150066309100057
Sicil No: Kurumlar V.D. 915 005 8729

	Bağımsız Denetim'den Geçmiş	Bağımsız Denetim'den Geçmiş	Bağımsız Denetim'den Geçmiş
KAYNAKLAR	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8.787.000	6.375.352	7.073.968
Ticari Borçlar	120.673.516	79.540.544	54.456.693
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4.288	4.288	8.575
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	120.669.228	79.536.256	54.448.118
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	2.154.554	2.001.087	1.652.495
Diğer Borçlar	5.424.425	8.015.176	3.555.599
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	-	-	-
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	5.424.425	8.015.176	3.555.599
Ertelenmiş Gelirler	5.105.745	181.401	524.447
Dönem Karı Vergi Yükümlülükleri	-	-	-
Kısa Vadeli Karşılıklar	243.867	199.538	141.628
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	243.867	199.538	141.628
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	113.161	235.911	186.353
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler	142.502.268	96.549.009	67.591.183
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Karşılıklar	6.633.615	5.949.171	4.850.617
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	6.296.054	5.611.610	4.513.056
- Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	337.561	337.561	337.561
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	112.124.950	-	-
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler	118.758.565	5.949.171	4.850.617
Özkaynaklar			
Ödenmiş Sermaye	46.000.000	46.000.000	46.000.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	465.194.362	(713.421)	(116.035)
- Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları	466.003.707	-	-
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / kayıpları	(809.345)	(713.421)	(116.035)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	(581.322)	(581.457)	(591.378)
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar (kayıplar)	(581.322)	(581.457)	(591.378)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	31.872.437	28.567.570	26.712.015
Geçmiş Yıllar Karları /(Zararları)	(3.907.597)	(3.682.886)	(1.517.353)
Dönem Net Karı	31.275.117	34.633.788	18.564.794
Toplam Özkaynaklar	569.852.997	104.223.594	89.052.043
TOPLAM KAYNAKLAR	831.113.830	206.721.774	161.493.843

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi, Eski Büyükdere Cad. No:11 Kat:7
Kuşthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:610847
Tel: (0212) 458 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA SEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybiterendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
NO: 95 - 43150
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 67
Çinili V.D: 607 000 7781 Tic. Sic. No: 1992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Kat:9
Beşiktaş / İstanbul
www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815016630000067
Sermaye Piyasası Kurulundan Kayıtlıdır.

Toplam Kaynaklar

Şirket'in Toplam Kaynakları 2019 yılında bir önceki yıla göre %28; 2020 yılında ise %302 oranında artış göstermiştir. 2020 yılındaki toplam 831.113.830 TL tutarındaki kaynakların %68,56'sı özkaynaklardan, %17,15'i kısa vadeli yükümlülüklerden, %14,3'u uzun vadeli yükümlülüklerden oluşmaktadır.

Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri; 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 itibarıyla sırasıyla, 67.591.183 TL, 96.549.009 TL ve 142.502.268 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in Kısa Vadeli Yükümlülüklerinin yaklaşık %85'i Ticari Borçlar kaleminden oluşmaktadır.

Ticari borçlar, 31/12/2018 tarihi itibarıyla 54.456.693 TL, 31/12/2019 tarihi itibarıyla bir önceki yıla göre %46,1 artarak 79.540.544 TL ve 31/12/2020 tarihi itibarıyla de bir önceki yıla göre %51,7 artarak 120.673.516 TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu artışlar, Şirket'in 31/12/2020 tarihi itibarıyla daha erken kampanya dönemi başlatması ile 8 aya çıkan ödeme vadelerinden ve bir önceki yıla göre %24 oranında daha fazla yapılan pancar mahsul alımlarından kaynaklanmaktadır. Ağırlıklı olarak şeker pancarı çiftçilerine olan borçlardan oluşmakta olan ticari borçlar bir sonraki dönemin ilk 3 ayı içerisinde ödenmektedir. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla ticari borçlar bakiyesi 1.920.532 TL'dir.

Kısa vadeli borçlanmalar, Şirket'in Ziraat Bankası'ndan sözleşmeli üretim yaptıran şirketlere yönelik olarak teşvikli olarak çıkartılan ve pancar ekim alanı, çiftçi sözleşmeleri, üretilecek şeker miktarı gibi kriterler göz önünde bulundurularak Şirket'e açılan kredi tutarıdır. Bankaca belirlenen faiz oranın %50'si devlet tarafından karşılanmakta diğer masraf, sigorta ve BSMV Şirket tarafından karşılanmaktadır. Söz konusu kredi için etkin faiz oranı %4.5 olup, her yıl yenilenmektedir. Söz konusu kredinin 31/12/2020 tarihi itibarıyla anapara tutarı 8.700.000 TL'dir.

Diğer borçlar kalemi ağırlıklı olarak ödenecek KDV, muhtasar gibi vergi, harç ve diğer kesintiler kaleminden oluşmakta olup, 31/12/2020 tarihi itibarıyla 5.424.425 TL olarak gerçekleşmiştir.

31/12/2020 tarihi itibarıyla Ertelemiş Gelirler kaleminde yer alan rakam, C şekeri ve yaş küspe satışına ilişkin Kervan Gıda ve Adem Özbey ile yapılan sözleşme gereği peşin alınan bedelden oluşmaktadır.

Şirket'in uzun vadeli yükümlülüklerinin 31/12/2018 ve 31/12/2019 tarihleri itibarıyla sırasıyla %93 ve %94'ünü oluşturan Çalışanlara Sağlanan Faydalar, Kıdem Tazminatı Karşılıklarından oluşmakta olup, 31/12/2020 tarihi itibarıyla 6.296.054 TL olarak gerçekleşmiştir. 31/12/2020 tarihi itibarıyla 112.124.950 TL olarak hesaplanan Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü ise Maddi Duran Varlıklar ve Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller kalemindeki yeniden değerlendirme artışlarından kaynaklanmaktadır.

Şirket'in Öz Kaynak kalemi 31/12/2020 tarihi itibarıyla 104.223.594 TL'den 569.852.997 TL'ye artmıştır. Söz konusu %447'lik artış Maddi Duran Varlık Değerleme Fonundan kaynaklanmaktadır.



25 Haziran 2021

KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Binası Mah. Esli Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:310847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıferi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 35 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 67
Çinili V.D. 607 000 1781 Tic. Sic. No: 3399
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez 9/3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No: 270946 / Mersis: 081500663000007
Boğaziçi Kurumlar V.D. 875 006 6709

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

	Bağımsız Denetim'den Geçmiş	Bağımsız Denetim'den Geçmiş	Bağımsız Denetim'den Geçmiş
KAR VEYA ZARAR KISMI	01.01.- 31.12.2020	01.01.-31.12.2019	01.01.-31.12.2018
Hasılat	226.088.971	193.161.078	130.504.417
Satışların Maliyeti (-)	(181.495.925)	(155.393.044)	(104.214.250)
BRÜT KAR	44.593.046	37.768.034	26.290.167
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(1.547.062)	(1.368.793)	(1.282.151)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(6.064.753)	(6.743.698)	(9.018.026)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	4.416.190	4.632.431	3.248.071
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(10.709.060)	(3.762.854)	(7.505.301)
ESAS FAALİYET KARI	30.688.361	30.525.120	11.732.760
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	1.196.480	130.660	573.693
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(412.974)	-	-
FİNANSMAN GİDERLERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI	31.471.867	30.655.780	12.306.453
Finansman Gelirleri	10.163.626	12.661.014	12.968.016
Finansman Giderleri (-)	(5.296.355)	(3.157.542)	(4.068.790)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI	36.339.138	40.159.252	21.205.679
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	(5.064.021)	(5.525.464)	(2.640.885)
- Dönem Vergi Gideri/Geliri	(5.064.615)	(5.715.450)	(3.433.385)
- Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	594	189.986	792.500
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI	31.275.117	34.633.788	18.564.794



25 Haziran 2021

TORUNLAR GİRA
SALAYIN İŞCİ A.Ş.

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Beşiktaş / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 110847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayretiye Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43080 KÜTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 70
Çinil V.D. 607 000 7787 Tic. Sicil No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Menis:08150663090067
Bona fide Kurumlar V.D. 816 006 6309

Net Satışlar (TL)	01.01.-	01.01.-	01.01.-	Değişim (%)	Değişim (%)
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018	2020-2019	2019-2018
A Kotası şeker satışları	180.703.674	173.351.072	115.688.603	4,24%	49,84%
C Kotası şeker satışları	23.631.949	10.697.742	12.388.894	120,91%	-13,65%
Melas satışları	14.759.550	11.846.228	8.325.412	24,59%	42,29%
Yaş küspe satışları	9.094.749	1.897.611	937.122	379,27%	102,49%
Tohum satışları	2.702.303	2.429.589	1.983.629	11,22%	22,48%
Diğer gelirler	434.027	508.225	324.558	-14,60%	56,59%
Satış iade ve iskontoları (-)	(5.237.281)	(7.569.389)	(9.143.801)	-30,81%	-17,22%
Satışlar	226.088.971	193.161.078	130.504.417	17,05%	48,01%

2018, 2019 ve 2020 yılları itibarıyla toplam şeker satışları, toplam satışların %91, %91 ve %88'ini oluşturmaktadır. Diğer yan ürünler olan melas, yaş küspe ve diğer gelirlerden oluşan gelir rakamı ise 2020 yılı itibarıyla toplam satışların %12'sini oluşturmaktadır. Toplam şeker satışları içinde ise A kotası şeker satışları 2018, 2019 ve 2020 yılları itibarıyla toplam satışların sırasıyla %82, %86 ve %78'ini oluşturmaktadır.

Şirket'in artan satış hacmine paralel olarak toplam satışları da 2019 yılında %48 ve 2020 yılında ise bir önceki yıla göre %17 oranında artış göstermiştir. 2019 yılında gerçekleşen satış artışının bir kısmı bir önceki yıla göre %34 oranında artan A kotası şeker satışlarından, diğer kısmı da ortalamada %17 oranında artan şeker satış fiyatlarından kaynaklanmaktadır. 2020 yılında satışlarda gerçekleşen artışın en büyük sebebi ise bir önceki yıla göre %30 oranında artan fiyatları nedeniyle bir önceki yıla göre %69 daha fazla satılan C kotası şekerinden kaynaklanmaktadır.

Aşağıdaki tabloda yıllar itibarıyla şeker satışları miktar olarak verilmektedir.

Ton	2020	2019	2018	Değişim (%) 2020-2019	Değişim (%) 2019-2018
A - B Şekeri	50.617.000	51.207.450	38.185.500	-1%	34%
C Şekeri	8.227.400	4.855.200	5.882.700	69%	-17%
Toplam Şeker Satışları	58.844.400	56.062.650	44.068.200	5%	27%
Melas Satışları	12.023.420	13.326.280	13.833.716	-10%	-4%
Yaş küspe satışları	51.969.995	13.769.211	8.609.426	277%	60%
Toplam	122.837.815	83.158.141	66.511.342	48%	25%

2020, 2019 ve 2018 yıllarına ilişkin Şirket'in brüt kar marjı sırasıyla %19,72, %19,55 ve %20,15 olarak gerçekleşmiştir. Şirket, söz konusu yıllarda Satılan Malın Maliyeti kalemindeki ilk madde malzemeye ilişkin artışları, gerek verimli üretimi ile gerekse de hesap dönemi ile kampanya dönemi arasındaki farkın olumlu etkisi ile telafi edebilmiş ve brüt kar marjlarını aynı seviyelerde tutabilmiştir.

25 Haziran 2021



KUTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 1/1 Kat: 7
Kahramanmaraş / İSTANBUL / Ticaret Sicil No.: 610347
Tic. Sicil No: 270946 / Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kutahyaseker.com.tr

KUTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.

Gayretli Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43000
Tel: 0 214 223 64 67 Fax: 0 214 223 64 68
Çinili V.D.: 607 000 778 / Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3-Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sicil No: 270946 / Mersis: 081500630000057
Büyükdere Kurumlar V.D. 815 005 6309

Şirket'in kampanya dönemi ile hesap dönemi arasındaki farktan dolayı, Şirket üretmiş olduğu şekerin bir kısmını maliyetlerin olduğu hesap döneminin ertesi yılında satmaktadır. Bu çerçevede Şirket'in 2018, 2019 yılları için aynı yıl üretilip satılan şeker tutarı toplam satışlarının yaklaşık %66'sını oluşturmakta iken 2020 yılında artan şeker fiyatları nedeniyle aynı yıl içinde üretilip satılan şeker toplam satışların %77'ini oluşturmaktadır. Şirket ilk giren ilk çıkar stok maliyeti yöntemini uygulamakta olduğundan dolayı, 2020 yılındaki satılan mamul maliyeti kalemi içinde bir önceki yıldan gelen daha düşük maliyetli ürünler de bulunmaktadır. Bu da paçal maliyetlerin daha düşük gerçekleşmesini sağlamaktadır.

Brüt Kar Marjı	01.01.- 31.12.2020	01.01.-31.12.2019	01.01.-31.12.2018	Değişim (%) 2020- 2019	Değişim (%) 2019- 2018
Net Satışlar	226.088.971	193.161.078	130.504.417	17,05%	48,01%
Satışların Maliyeti (-)	-181.495.925	-155.393.044	-104.214.250	16,80%	49,11%
Brüt Kar	44.593.046	37.768.034	26.290.167	18,07%	43,66%
Brüt Kar Marjı (%)	19,72%	19,55%	20,15%		

	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018	Değişim (%) 2020-2019	Değişim (%) 2019- 2018
Direkt ilk madde malzeme	134.759.384	100.871.602	66.526.460	34%	52%
Direkt işçilik giderleri	6.922.923	6.671.699	5.640.476	4%	18%
Genel üretim giderleri	46.531.258	39.072.254	32.683.834	19%	20%
Amortisman ve itfa payı giderleri	2.146.187	3.375.049	5.538.859	-36%	-39%
1. Dönem başı yarı mamul	72.541	66.560	-	9%	
3. Dönem sonu yarı mamul	-154.785	-72.541	-66.560	113%	9%
1. Dönem başı mamul	55.627.627	58.305.719	49.956.967	-5%	17%
3. Dönem sonu mamul	-67.337.893	-55.627.627	-58.305.719	21%	-5%
I. SATILAN MAMUL MALİYETİ	178.567.242	152.662.715	101.974.317	17%	50%
II. DİĞER SATIŞLARIN MALİYETİ	2.928.683	2.730.329	2.239.933	7%	22%
SATILAN MALIN MALİYETİ (I+II)	181.495.925	155.393.044	104.214.250	17%	49%

	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018	Değişim (%) 2020-2019	Değişim (%) 2019- 2018
Direkt ilk madde malzeme	134.759.384	100.871.602	66.526.460	34%	52%
Direkt işçilik giderleri	6.922.923	6.671.699	5.640.476	4%	18%
Genel üretim giderleri	46.531.258	39.072.254	32.683.834	19%	20%
Amortisman ve itfa payı giderleri	2.146.187	3.375.049	5.538.859	-36%	-39%
1. Dönem başı yarı mamul	72.541	66.560	-	9%	
3. Dönem sonu yarı mamul	-154.785	-72.541	-66.560	113%	9%
1. Dönem başı mamul	55.627.627	58.305.719	49.956.967	-5%	17%
3. Dönem sonu mamul	-67.337.893	-55.627.627	-58.305.719	21%	-5%
I. SATILAN MAMUL MALİYETİ	178.567.242	152.662.715	101.974.317	17%	50%
II. DİĞER SATIŞLARIN MALİYETİ	2.928.683	2.730.329	2.239.933	7%	22%
SATILAN MALIN MALİYETİ (I+II)	181.495.925	155.393.044	104.214.250	17%	49%

25 Haziran 2021



KILER HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 2810847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayriyerli Mahallesi Akmerkezi Bulvarı
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 87 Fax: 0 274 223 64 87
Çinili V.D. 507 000 7781 Tic. Sic. No: 28992
www.kutahyaseker.com.tr

TACIRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 081500667000007
Etiler / Beşiktaş / İstanbul

Faaliyet Giderleri

Şirket'in Faaliyet Giderleri satış pazarlama ve genel yönetim giderlerini ifade etmektedir. Şirket'in satış pazarlama gideri 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 itibarıyla, sırasıyla, 1.282.151 TL, 1.368.793 TL ve 1.547.062 TL olarak gerçekleşmiştir.

Pazarlama giderleri içinde yer alan personel giderleri, Şirket'in şeker ambarı içinde istihdam etmiş olduğu ve bir kısmı toplu iş sözleşmesine bağlı işçilerin ücret ve kıdem tazminatı giderleri ile satış departmanında görevli satış ekibinin giderlerinden oluşmaktadır. Yıllar itibarıyla söz konusu giderde gerçekleşen artışın bir kısmı kıdem tazminatı farklarından bir kısmı da toplu iş sözleşmesi ile artan ücret giderlerinden oluşmaktadır.

2018 ve 2019 yıllarında Reklam ve Tanıtım gideri olarak görünen 300.475 TL ve 100.000 TL tutarındaki kalem ise Şirket'in tanıtım harcamalarından kaynaklamakta olup, önümüzdeki dönemlerde düzenli olarak gerçekleşmesi beklenmemektedir.

2020 yılında ise Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri bir önceki yıla göre %13 oranında artış göstermiştir. Söz konusu artışın %57'si bir önceki yıla oranıyla %14 oranında artan personel giderlerinden, %39'u ise 2020 yılında Şirket bünyesine satın alınan iki adet makam aracı ile 6 adet tarımsal ziraat için kullanılan aracın giderlerinden oluşmaktadır.

Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Personel giderleri	834.347	731.229	405.841
Şeker tahmil tahliye gideri	336.301	316.831	231.521
Vergi, resim ve harç giderleri	96.165	36.699	32.985
Motorlu taşıt giderleri	92.926	23.568	28.661
Sigorta giderleri	71.750	77.111	64.382
Ofis giderleri	8.596	6.086	7.985
Amortisman ve itfa payı giderleri	3.179	5.161	14.132
Nakliye giderleri	1.036	125	163.514
Reklam ve tanıtım giderleri	-	100.000	300.475
Diğer giderler	102.762	71.983	32.655
Toplam	1.547.062	1.368.793	1.282.151

Genel yönetim giderleri ağırlıklı olarak personel ücret giderleri, ofis giderleri, müşavirlik ve danışmanlık giderleri, kıdem tazminatı karşılık giderleri, sigorta giderleri, amortisman ve itfa payı giderlerinden oluşmaktadır.

Şirket'in Genel Yönetim Gideri 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 itibarıyla sırasıyla 9.018.026 TL, 6.743.698 TL ve 6.064.753 TL olarak gerçekleşmiştir. 2018 yılında Yönetim Kurulu Başkan ve Yönetim Kurulu Başkan Vekiline ödenen yaklaşık 2.9 milyon TL tutarındaki tek seferlik primden ötürü söz konusu yılda personel giderleri diğer yıllara oranla daha yüksek seyretmiştir. Genel Yönetim Giderleri içinde yer alan Elektrik ve Isınma giderleri tüm işletmenin elektrik ve ısıtma giderlerinden ofis ve yönetim tarafında dağıtılan kısımdan oluşmaktadır. 2020 yılında pandemi nedeniyle ofis ve yönetim kısmı yılın yarısına yakın kapalı kaldığı için toplam elektrik ve ısınma giderlerinden yönetim ofisine ayrılan pay düşmüştür.

Genel Yönetim Giderleri	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Personel giderleri	3.517.281	3.479.142	6.030.414
Ofis giderleri	1.106.531	961.008	804.245
Elektrik ve ısınma gideri	289.795	946.424	947.310
Müşavirlik ve danışmanlık giderleri	264.371	244.494	252.090

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyetçiler Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 310847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 696 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

90
KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayriyerendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KUTAY
No: 95 - 44050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 67
Çinili V.D.: 607 000 7781 Tic. Sic. No: 310847
www.kutahyaseker.com.tr

TACIRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815006630900067
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815 006 6309

Genel Yönetim Giderleri	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Kıdem tazminatı karşılık giderleri	181.737	169.618	221.337
Motorlu taşıt giderleri	122.485	321.279	124.753
Sigorta giderleri	114.449	153.867	165.696
Amortisman ve itfa payı giderleri	98.416	135.729	181.404
Vergi, resim ve harç giderleri	32.412	31.853	30.591
Danışmanlık giderleri	22.430	1.266	12.610
Bakım ve onarım giderleri	2.945	1.157	12.421
Diğer giderler	311.901	297.861	235.155
Genel yönetim giderleri	6.064.753	6.743.698	9.018.026

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir ve Giderler

Şirket'in Esas Faaliyetlerinden Diğer Gelirler kalemi ağırlıklı olarak Ropa pancar boşaltma ücretinden oluşmakta olup bu gelir, tarlalarda şeker pancarının ropa makinesi ile temizlenerek yüklenmesi ve fabrikada boşaltılması işlemleri için çiftçilerden tahsil edilen bedellerden oluşmaktadır.

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	01.01.- 31.12.2020	01.01.- 31.12.2019	01.01.- 31.12.2018
Sigorta geliri	532.687	658.247	544.099
Kur farkı geliri	17.860	42.315	394.000
Ropa pancar boşaltma ücreti	1.807.252	1.270.480	723.877
Stok sayım fazlalıkları	795.288	876.106	416.500
Pancar kota noksan cezası	63.407	716.235	421.532
Hurda gelirleri	191.520	101.959	124.271
Ekim ücretleri	176.507	179.491	129.652
Enerji teşvik geliri	127.015	167.407	76.738
Suni gübre kar payı	125.347	-	136.746
Pancar ucu satışı	268.747	157.089	72.266
Diğer gelirler	310.560	463.102	208.390
	4.416.190	4.632.431	3.248.071

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler ise ağırlıklı olarak pancar alımlarından kaynaklanan vade farkı giderlerinden oluşmaktadır. Yıllar itibariyle bu kalemden görünen değişimler, faiz oranları ve alım tutarlarındaki değişimlerden kaynaklanmaktadır.

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	01.01.- 31.12.2020	01.01.- 31.12.2019	01.01.- 31.12.2018
Faiz giderleri	8.861.339	3.641.648	6.444.771
Kur farkı gideri	93.740	27.559	572.255
Dava gider karşılıkları	-	-	337.561
Bağış ve yardımlar	1.637.764	76.298	120.049
Diğer gelirler giderler	116.217	17.349	30.665
	10.709.060	3.762.854	7.505.301

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler / Giderler

Yatırım faaliyetlerinden gelirler sabit kıymet satışlarından oluşan karlar ile şirketin mülkiyetinde bulunan binaların kira gelirlerinde oluşmaktadır.

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 310847
Tel: (0212) 458 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 03b 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTANİA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Çayyazı Mahallesi, Atatürk Bulvarı
KÜTANİA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 70
Çinili V.D. 607 000 1781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutaniaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez 39 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 081500630900067

	01.01.- 31.12.2020	01.01.- 31.12.2019	01.01.- 31.12.2018
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler			
Sabit kıymet satış karı	1.050.097	-	491.443
Kira geliri	146.383	130.660	82.250
	1.196.480	130.660	573.693

Yatırım faaliyetlerinden giderler ise sabit kıymet satışlarından oluşan zararlardan oluşmaktadır.

	01.01.- 31.12.2020	01.01.- 31.12.2019	01.01.- 31.12.2018
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler			
Sabit kıymet satış zararı	412.974	-	-
	412.974	-	-

Faaliyet Karlılığı ve FAVÖK

Şirket yukarıdaki faaliyetler sonucu 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 itibarıyla sırasıyla; 12.306.453 TL, 30.655.780 TL ve 31.471.867 TL finansman geliri/gideri öncesi faaliyet karı elde etmiştir.

Şirket faaliyet karlılığını ölçmek amacıyla, Faaliyet Karlılığı dışında FAVÖK verisini de kullanmaktadır. Bu verinin hesaplanması, Şirket'in işletme operasyonundan elde edilen nakit akımına, nakit çıkışı içermeyen amortisman ve itfa payı giderlerinin eklenmesi ile yapılmaktadır. Söz konusu verinin Denetim Raporunda yer alan yıllar itibarıyla hesaplaması aşağıdaki gibidir. FAVÖK rakamında 2019 yılında bir önceki yıla göre gerçekleşen artış, satışlardaki artışa paralel olarak Şirket'e tahsis edilen A şekerı kotasının üzerinde yapılan üretim ve satıştan kaynaklanmaktadır.

	01.01.- 31.12.2020	01.01.- 31.12.2019	01.01.- 31.12.2018
FAVÖK			
Brüt Kar	44.593.046	37.768.034	26.290.167
Faaliyet Giderleri	(7.611.815)	(8.112.491)	(10.300.177)
Amortisman ve İtfa Giderleri	2.247.782	3.515.939	5.734.395
FAVÖK	39.229.013	33.171.482	21.724.385

Finansman Geliri/Gideri

Şirket'in finansman gelirleri; kur farkı gelirleri ve faiz gelirlerinden oluşmaktadır. Şirket'in finansman geliri; 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 itibarıyla sırasıyla 12.968.016 TL, 12.661.014 TL ve 10.163.626 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu faiz geliri yıl içinde nakit olarak yapılan şeker satışlarından elde edilen nakdin, Şirket'in ödeme vadelerine göre 90 günün üzerinde olmamak kaydı ile vadeli mevduat hesaplarında değerlendirilmesinden kaynaklanmaktadır. Yıllar itibarıyla değişen faiz gelirleri, dönem içinde değişen faiz oranlarından kaynaklanmaktadır. Söz konusu vadeli mevduatların ortalama oranları 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla biten dönemi için ortalama %12 civarında gerçekleşmiştir.

Şirket'in finansman gideri; 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 itibarıyla sırasıyla 4.068.790 TL, 3.157.542 TL ve 5.296.355 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in finansman giderinde 31 Aralık 2019 ile 31 Aralık 2020 arasında %68'lik bir artış görülmüştür. Bu artış ağırlıklı olarak banka komisyonları ve teminat mektubu giderlerindeki artıştan kaynaklanmaktadır. Şirket'in finansman giderinde 31 Aralık 2018 ile 31 Aralık 2019 arasında %22'lik bir azalma görülmüştür. Bu azalış, kur farkı giderindeki azalıştan kaynaklanmaktadır.

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kuşhane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

92
KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybiefendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050 KÜTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 897 000 7781 Tic. Sicil No: 9992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLEK
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirlek.com.tr
Tic.Sicil No: 270546 / Mersis: 08150066300000097

	31.12.2020	31.12.019	31.12.2018
Faiz gelirleri	8.422.699	11.843.696	10.544.317
Kur farkı gelirleri	1.740.927	817.318	2.423.699
Finansal Gelirleri	10.163.626	12.661.014	12.968.016

	31.12.2020	31.12.019	31.12.2018
Kur farkı giderleri	4.081.818	494.968	3.021.554
Faiz giderleri	309.503	1.978.309	484.096
Banka komisyonları ve teminat mektubu giderleri	91.350	29.873	-
Diğer finansman giderleri	813.684	654.392	563.140
Finansal Giderleri	5.296.355	3.157.542	4.068.790

Vergi Gideri

Şirket'in vergi giderleri, dönem vergi giderleri ve ertelenen vergi gelir ve giderlerinden oluşmaktadır. Şirket'in vergi giderleri 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 itibarıyla sırasıyla (2.640.885) TL, (5.525.464) TL ve (5.064.021) TL olarak gerçekleşmiştir. Ertelenmiş vergi giderindeki artış, Şirket'in maddi duran varlıklarını gerçeğe uygun değerinden bilançoda göstermeyi tercih etmesi nedeniyle oluşan, yeniden değerlendirme değer artışından kaynaklanmaktadır.

	31.12.2020	31.12.019	31.12.2018
Cari dönem kurumlar vergisi	-5.064.615	-5.715.450	-3.433.385
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	594	189.986	792.500
Vergi geliri/(gideri)	-5.064.021	-5.525.464	-2.640.885

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

2020 ve 2019 mali yıllarına ilişkin net satışlarda meydana gelen değişiklikler;

Şirket'in net hasılatı, 2019 mali yılında 193.161.078 TL iken, 2020 mali yılında %17'lik artışla 226.088.971 TL'ye yükselmiştir. 32.927.893 TL'lik bu net hasılat artışı genel olarak dünyada artan şeker fiyatlarına bağlı olarak satışı ve üretimi karlı hale gelen C kotası şeker satışları ve yaş küspe satışlarından kaynaklanmaktadır. Yaş küspe satışlarında gerçekleşen miktar bazındaki artışlar da Şirket'in daha önce çiftçilere kendi kullanımları için bedelsiz verdiği küspeyi kullanımı olmayan çiftçilerden satın alarak Şirket'in piyasaya kendisinin satmasından kaynaklanmaktadır. 2020 yılında Türkşeker'in şeker fiyatlarına zam yapmaması nedeniyle, Şirket'in A kotası şeker satışlarında önemli bir artış yaşanmamıştır.

Aşağıdaki tabloda, ilgili dönemler itibarıyla hasılat temel kalemleri yer almaktadır:

	31.12.2020	31.12.2019	Değişim
A Kotası şeker satışları	180.703.674	173.351.072	4%
C Kotası şeker satışları	23.631.949	10.697.742	121%
Melas satışları	14.759.550	11.846.228	25%
Yaş küspe satışları	9.094.749	1.897.611	379%
Tohum satışları	2.702.303	2.429.589	11%
Diğer	434.027	508.225	-15%
Satışlar	231.326.252	200.730.467	15%
Satış iade ve iskontoları	-5.237.281	-7.569.389	-31%
Net Satışlar	226.088.971	193.161.078	17%

25 Haziran 2021

TORUNLAR GIDA
SINAYİ VE TİCARET A.Ş.

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Sokakları Mah. Esni Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Masrithane / KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tel: 0212 270 00 00 Fax: 0212 690 00 00
Zincirlikuyu V.D. 3662 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayrişifeli Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 48050 KUTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 399
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815006630900067

2019 ve 2018 mali yıllarına ilişkin net satışlarda meydana gelen değişiklikler

Şirket'in net hasılatı 2018 mali yılında 130.504.417 TL iken, 2019 mali yılında 62.656.661 TL'lik %48 artışla 193.161.078 TL'ye yükselmiştir. 62.656.661 TL'lik bu hasılat artışı; A kotası şeker satışları ve yaş küspe satışları gelirlerinden kaynaklanmaktadır. 2019 mali yılında toplam net hasılatın %89.74'ünü oluşturan A kotası şeker satış gelirlerinde, bir önceki mali yılla karşılaştırıldığında %50 oranında bir artış gerçekleşmiştir. Bu durum gerek şeker fiyatlarında gerçekleşen %16 civarındaki artıştan gerekse de bir önceki yıla göre daha fazla satılan A kotası şekerden kaynaklanmaktadır.

Aşağıdaki tabloda, ilgili dönemler itibarıyla hasılatın temel kalemleri yer almaktadır:

	31.12.2019	31.12.2018	Değişim (%)
A Kotası şeker satışları	173.351.072	115.688.603	50%
C Kotası şeker satışları	10.697.742	12.388.894	-14%
Melas satışları	11.846.228	8.325.412	42%
Yaş küspe satışları	1.897.611	937.122	102%
Tohum satışları	2.429.589	1.983.629	22%
Diğer	508.225	324.558	57%
Satışlar	200.730.467	139.648.218	44%
Satış iade ve iskontoları	-7.569.389	-9.143.801	-17%
Net Satışlar	193.161.078	130.504.417	48%

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

2019 yılında şekerin hammaddesi olan pancarın taban fiyatı %26.53 oranında artış gösterirken, şeker fiyatına sektörün en büyük üreticisi konumundaki Türkşeker tarafından zam yapılmamıştır. Türkşeker sektörde fiyat belirleyici konumda olmasından ötürü özellikle yurtiçi şeker fiyatlarındaki politik etkilere bağlı girişimler Şirket'in kar marjını etkileyebilecektir.

Covid-19 dünyanın hemen her ekonomisini ciddi anlamda etkilemiştir. Salgının dünya ekonomilerinde yaratmış olduğu etkiyi ülkelerin büyüme rakamlarından anlayabiliyoruz. Son yayınlanan Dünya Bankası ve IMF raporlarında ekonomilerin 2020 yılı için yıllık olarak %5.2 ve %4.9 oranında daralacağı varsayımlarında bulunulmuştur. OECD'nin 26 Ağustos tarihinde yayınladığı raporuna göre de OECD ülkelerinde ön tahminlere göre ortalamada ikinci çeyrekte yıllık bazda %10.9'luk daralma yaşanmıştır. En büyük düşüş %21.7 ile İngiltere'de gözlemlenirken, Avrupa Bölgesi'nde ve Avrupa Birliği'nde düşüşün %15 ve %14.2, ABD tarafında ise bu rakamın %9.5 olacağı tahmin edilmektedir. Türkiye ekonomisindeki ikinci çeyrek daralması ise %9.9 seviyesinde kalmıştır. Bu süreçte tarımsal ve gıda ürünlerinin önemi ve ülkelerin kendilerine yeterlilikleri çok daha ön plana çıkmıştır.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

31.12.2020, 31.12.2019 ve 31.12.2018 mali yılları itibari ile Şirket'in borçluluk durumuna ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda sunulmuştur:

Şirket peşin yaptığı satışları ödeme vadeleri ve stok tutma vadeleri ile karşılaştırıldığında dönem sonları itibarıyla net nakit pozisyonundadır.

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610847
Tel: (90 212) 456 70 00 Fax: (90 212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 0212 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayriefendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 228 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinil V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 9992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLEK
ANONİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok Kat: 5 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirlek.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 081500663000067
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 081500663000067

Borçluluk Durumu	2020 Tutar (TL)	2019 Tutar (TL)	2018 Tutar (TL)
Kısa vadeli yükümlülükler	142.502.268	96.549.009	67.591.183
Garantili	--	--	--
Teminatlı	--	--	--
Garantisiz/Teminatsız	142.502.268	96.549.009	67.591.183
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	118.758.565	5.949.171	4.850.617
Garantili	--	--	--
Teminatlı	--	--	--
Garantisiz/Teminatsız	118.758.565	5.949.171	4.850.617
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	380.585.114	108.447.351	77.292.417
Özkaynaklar	569.852.997	104.223.594	89.052.043
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	46.000.000	46.000.000	46.000.000
Yasal yedekler	31.872.437	28.567.570	26.712.015
Diğer yedekler	--	--	--
TOPLAM KAYNAKLAR	831.113.830	206.721.774	161.493.843
Net Borçluluk Durumu	Tutar (TL)	Tutar (TL)	Tutar (TL)
A. Nakit	117.270	195.002	183.762
B. Nakit Benzerleri	164.762.797	115.655.702	52.924.189
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	35.097	34.928	22.527
D. Likidite (A+B+C)	164.915.164	115.885.632	53.130.478
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	--	--	--
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	8.787.000	6.375.352	7.073.968
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısım	--	--	--
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	--	--	--
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	8.787.000	6.375.352	7.073.968
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	(156.128.164)	(109.510.280)	(46.056.510)
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	--	--	--
L. Tahviller	--	--	--
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	--	--	--
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	--	--	--
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	(156.128.164)	(109.510.280)	(46.056.510)



25 Haziran 2021

KILER HOLDING ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kuşatlı / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 810847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA SEKER FABRİKASI A.Ş.

Gaybiefendi Mahallesi Akatlar Bulvarı
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D.: 807 000 7781 Tic. Sic. No: 30992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
MİRİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İstinye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006630940000

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

Şirket'in fon kaynaklarının %68'i özkaynaklarından, %17'si ise büyük kısmı ticari borçların oluşturduğu kısa vadeli yükümlülüklerden oluşmaktadır. Ticari Borçlar, Şirket'in pancar üreticilerine ve hizmet alımı yaptığı şirketlere olan borçlarından oluşmakta olup toplam kısa vadeli yükümlülüklerin %85'ini oluşturmaktadır. Şirket'in önemli bir finansal borcu olmayıp, kısa vadeli kaynaklar içinde yer alan ve Ziraat Bankası'ndan alınmış olan kredi, T.C. Ziraat Bankası ile üreticilerin tarımsal üretime yönelik finansman ihtiyaçlarının karşılanması için kullanılan indirimli tarımsal kredi temini sözleşmesinden kaynaklanmaktadır.

Uzun vadeli kaynaklar ise çalışanlara sağlanan faydalar ilişkin olarak kıdem tazminatı karşılıklarından oluşmaktadır.

11.2. Nakit akımlarına ilişkin değerlendirme:

İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları

Şirket'in 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 dönemleri itibarıyla faaliyetlerinde kullandığı nakit akışları sırasıyla (29.404.964) TL, 48.224.944 TL ve 46.901.766 TL'dir. 31.12.2019 döneminde işletme faaliyetlerinden nakit girişlerinde %2,74 azalma meydana gelmiştir.

Yatırım Faaliyetlerinden Nakit Akışları

Şirket'in yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları. Öncelikle maddi ve maddi olmayan duran varlıkların hareketleri ile ilgilidir.

Şirket'in 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 dönemleri itibarıyla yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları sırasıyla; (1.911.244) TL, (542.591) TL ve (5.536) TL'dir. 31.12.2020 döneminde %99,71'lik azalma meydana gelmiştir.

Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları

Şirket'in 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 dönemleri itibarıyla finansman faaliyetlerinden nakit akışları sırasıyla; (36.781.409) TL, (19.573.388) TL ve (29.141.984) TL'dir. 31.12.2020 dönemindeki finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit çıkışlarında meydana gelen %49'lık artış, Şirket'in dönem içerisinde elde ettiği kazançtan kar payı dağıtmasıdır.

Kütahya Şeker, T.C. Ziraat Bankası ile üreticilerin tarımsal üretime yönelik finansman ihtiyaçlarının karşılanması için kullanılan indirimli tarımsal kredi temini sözleşmesi imzalayarak düşük faizli kredi temin etmektedir. Üreticilere ayni avans olarak dağıtılan suni gübre ve pancar tohumu ve zirai ilaç temininde düşük maliyetli finansman kaynağı oluşturulmaktadır. Bu şekilde tedarik maliyetleri aşağıya çekilerek şirkete bir avantaj sağlanması hedeflenmektedir.

11.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

Şirket'in finansal tablo dönemleri itibarıyla borçluluk söz konusu borçların özkaynaklara ve FAVÖK'e olan oranları aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kuşburnu / İSTANBUL Ticaret Sic. No: 610847
Tel.: (0212) 496 70 06 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 036 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Meris:081500463090067
Bodazizi Kurumlar V.D. 815 766 83 57

TORUNLAR GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2018
Finansal borçlar	8.787.000	6.375.352	7.073.968
Eksi: nakit ve nakit benzerleri	(164.880.067)	(115.850.704)	(53.107.951)
Net finansal borç	(156.093.067)	(109.475.352)	(46.033.983)
Toplam öz sermaye	569.852.997	104.223.594	89.052.043
Kullanılan sermaye	413.759.930	(5.251.758)	43.018.060
Net Finansal Borç/Kullanılan Sermaye oranı	-	-	-
FAVÖK	39.229.013	33.171.482	21.724.385
Net Finansal Borç/FAVÖK oranı	-	-	-

11.4. İşletme sermayesi beyanı:

31.12.2020 tarihi itibarıyla Şirket'in dönen varlıkları, kısa vadeli yükümlülüklerini 96.161.051 TL tutarında aşmıştır. Şirket bu fazlalık tutar ile gelecek kampanya ya kadar olan cari harcamaları kapsamında olan şeker pancarının üretilebilmesi çiftçilere ihtiyaç duydukları aynı ve nakdi avans ödemelerini yapacak, kampanya ihtiyacı kömür, torba, kireçtaşını temin edecek, personel ücret ödemelerini yapacak ve fabrikanın bakım, onarım harcamalarını karşılayacaktır. Bunlara ilaveten Stoklarda 31.12.2020 tarihi itibarıyla satışa hazır olarak 6.510.350 ton A kotası 14.432.850 ton C kotası şeker bulunmaktadır. Yukarıda belirtilen açıklamalara istinaden Şirket'in herhangi bir işletme sermayesi ihtiyacı bulunmamaktadır. Yıllar itibarıyla Şirket'in net işletme sermayesine ilişkin hesaplama aşağıda verilmektedir.

	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2018
Dönen Varlıklar	238.663.319	190.819.484	142.967.521
Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar	142.502.268	96.549.009	67.591.183
Net İşletme Sermayesi	96.161.051	94.270.475	75.376.338

11.5. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

Yoktur.

11.6. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

Yoktur.

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Binası Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 030 6728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayretiye Mahallesi Katırcı Bulvarı
No: 95 - 40050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nişpetiye Cad. Akmerkez B3 Blok Kat: 5 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815006630800067
Büyükdere Kurumlar V.D. 815 066 8309

12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME. PATENT VE LİSANSLAR

12.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihracçının araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

Şirket'te işbu İzahname tarihi itibari ile, 2 tane Ar-Ge proje çalışmalarını yeni başlamış olup devam etmektedir.

Bunlardan ilki; Fransız Maguin firması Pancar Kesme Makinasının parçalarının Türkiye'de imali için Dumlupınar Üniversitesi ve yerel imalata ve döküm fabrikalarıyla görüşülerek bu parçaların yurt içinde imal edilmesi, yine Pancar Kesme Makinasında sarf malzemesi olarak kullanılan pancar bıçaklarının yurt içinde yerel imalatçı firmalarla ortak çalışma yaparak Türkiye'de imal edilmesinin sağlanması.

İkinci ise; akışkan yataklı buhar kazanı yatak külü soğutma trommelinin şu anda mevcut projesi ile etkin soğutma yapamaması ve trommel gövdesinde oluşan deformasyonların ve çatlakların önüne geçilmek için yerli imalatçı firmalarla birlikte çalışma yapılmaktadır.

Ancak finansal tablo dönemleri itibariyle projeler yeni başladığı için hiçbir harcama tutarı bulunmamaktadır.

13. EĞİLİM BİLGİLERİ

13.1. Üretim, Satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Kütahya Şeker Fabrikasının en son kampanya dönemi Eylül 2020 sonunda başlamış 20 Ocak 2021 tarihinde tamamlanmıştır. Son kampanya döneminde pancar veriminin ve pancardaki şeker varlığının yüksek olmasından dolayı, A ve B kotası şeker üretimini tamamladıktan sonra yaklaşık 15.000 ton C şekerini üretimi gerçekleştirebilmiştir. Söz konusu kampanyada toplam 60.400 ton kristal şeker üretimi yapılmış olup, Şirket'in bugüne kadar bir kampanyada ürettiği en yüksek şeker üretim miktarıdır. Bu üretim için işlenen 392.800 ton pancar da Şirket'in bugüne kadar işlediği en yüksek pancar miktarıdır. Şirket önümüzdeki yıllarda da 400.000 tondan fazla pancar işleyerek, önümüzdeki kampanya döneminde üreteceği şeker miktarını da 65.000-70.000 ton aralığında olacak şekilde planlamaktadır.

Söz konusu üretim artışından kaynaklı birim üretim maliyetleri düşmektedir. 2020-2021 kampanya döneminde üretilen şekerin maliyeti, bir önceki kampanyada üretilen şekerin maliyetine göre %4.5 artış göstermiştir.

Üretilen C şekerini DİR kapsamında imalatçı-ihracatçı firmalara Londra Borsası fiyatından satılmıştır. Londra şeker borsasında şeker fiyatlarının yükselmesi ve döviz kurlarındaki artış nedeniyle C şekerini satış fiyatı önceki yıla göre %30 artış gösterdiğinden bu durum şirket karlılığını olumlu yönde etkilemektedir.

2020-2021 kampanya dönemi öncesi pancar alım fiyatlarına %12, 2021 yılında da şeker satış fiyatlarına %10 zam yapılmıştır. Pancar fiyatlarına şeker satış fiyatından daha fazla zam yapılmasının şirketlerin ciroları ve karlılıklarına olumsuz şekilde yansıtacağı açıktır. Bunun için şeker satış fiyatlarına enflasyonla paralel artış yapılması önümüzdeki dönemde beklenen bir gelişme olacaktır. 01.01.2020-31.03.2021 döneminde toplam (A+C) 70.065,1 ton şeker satışı gerçekleştirilmiştir. 31.03.2021 tarihinde Şirket'in stoklarında toplam (A+B+C) 11.992,5 ton şeker bulunmaktadır.

05.06.2021 tarih ve 31502 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Şeker Kotalarının Düzenlenmesi ve



25 Haziran 2021

ŞİRKETLER HİLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Karşısı, Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610847
Tel: (0212) 458 70 00 Fax: (0212) 695 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5723
www.sirketlerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayrişifeli Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 73 73
Çinili V.D.: 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3392
www.kutahyaseker.com.tr

ŞİRKETLER MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Beşiktaş - İstanbul www.sirketler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Meris:0815006630950067
Bilgi Sistemleri Kurumları V.D.: 815 006 61 00

Uygulanmasına İlişkin Yönetmelik” kapsamında ‘NBS için belirlenecek toplam A kotası, ülke toplam A kotasının %5’ini geçemez. Cumhurbaşkanı bu oranı %50’sine kadar arttırmaya, %50’sine kadar eksiltmeye yetkilidir.’ hükmü yer almaktadır. Ancak T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından 07.07.2021 tarihinde yapılan basın açıklamasına göre, NBS kotalarının, 20 Mart 2021 tarihli Cumhurbaşkanı Kararı ile ülke toplam kotasının yüzde 2,5’i olarak belirlenerek yüzde 50 azaltıldığı, ayrıca tahsis edilen kotaların en az yüzde 50’sinin glukoz olarak kullanılması hükmüne bağlandığı, 5 Haziran’da yayımlanan yönetmelik ile bu kotalara ilişkin yeni bir düzenleme getirilmediği beyan edilmiştir. NBS kotalarındaki yüzde 2,5’lik kota uygulaması devam etmektedir. T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından Şirketimize yapılan sözlü bildirimde göre NBS kotası Mart ayında yayımlanan Cumhurbaşkanı kararında olduğu gibi 67.500 ton (Ülke toplam A kotasının % 2,5 olarak) olacaktır. Anılan yönetmelik çok yeni tarihli yürürlüğe girmiş olup uygulamasına ilişkin çeşitli belirsizlikler söz konusudur ve getirilen yeniliklerin sektördeki şirketler açısından hangi sonuçları doğurabileceği henüz net olarak tespit veya test edilmiş değildir; bu itibarla yönetmelikteki düzenlemelerin bazı yönleri ile şeker sektöründeki şirketlerin karlılığını etkilemesi söz konusu olabilecektir.

13.2. İhraçının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Covid-19 pandemi süreci tüm dünyada bu süreçte tarımsal ve gıda ürünlerinin önemini ve ülkelerin tarım ve gıda ürünlerinin üretiminde kendi kendilerine yeterli olma durumunu çok daha ön plana çıkarmıştır. Salgının dünya ekonomilerinde yaratmış olduğu etki ülkelerin büyüme rakamlarında görülebilir.

Hatta bazı tarımsal ürünlerde geleneksel olarak ihraççı olan ülkeler kendi ülkelerinin ihtiyaçlarını düşünerek bu ürünlerin ihracından vazgeçmişlerdir.

Stratejik bir ürün olan şeker üretiminin de bu gelişmelerden etkileneceği düşünülerek Türkiye’ye yeterli ve hatta ihraç edebilecek kalite ve miktarda şeker üretiminin önemi çok açıktır.

Türkiye’de sakaroz kökenli (şeker pancarından) ve nişasta kökenli (genel olarak mısırdan) olmak üzere iki tür şeker üretimi. devletin fabrikalara belirlediği kotalar dahilinde yapılmaktadır. 21 Mart 2021 tarihli Cumhurbaşkanlığı kararı gereğince 2020/2021 pazarlama yılı için Pancar şekerinin payı %97.5 Nişasta bazlı şekerin (NBS) payı %2.5’tur. NBS’nin üretim maliyetleri ve satış fiyatları pancar şekerine göre daha düşük olduğundan. etkin bir denetim yapılmaması durumunda NBS’nin kota dışı üretilerek piyasaya sürülmesine dolayısıyla pancar şekerine olan talep azalarak şeker fiyatlarının düşmesine sebebiyet verebilecektir.

Değişen tüketici tercihleri, gündün güne artan toplum bilinçlenmesiyle şekerli ürünlerin beslenmede azaltılması ihraçının beklentilerini önemli ölçüde etkileyecektir. Ülkemizde son yıllarda nişasta kökenli şekerlerin sağlığa zararlı olduğu bilinciyle hareket edilmektedir. Toplumda giderek artan NBS duyarlılığı sebebiyle bu ürünün pazar payının düşüşünün yanı sıra kısıtlanmasının gündeme gelmesi söz konusu olabilecektir. Nişasta kökenli şekerin ve yapay tatlandırıcıların sağlığa zararlı olduğuna ilişkin yaygın bilimsel çalışmalar, tüketicilerin son zamanlarda şeker pancarından üretilen kristal şekeri daha çok tercih etmesine sebep olmuştur. Genel olarak tüm şekerli ürünlerin gündün güne artan toplum bilinciyle tüketiminin azalması durumunda, kristal şekere olan talebin de ileride azalması söz konusu olabilecektir.

Şirket’in ürettiği yüksek kaliteli şeker sayesinde, dünyadaki şeker fiyatlarının artmasıyla üretilen C kapsamındaki şekerin, sadece DİR kapsamında yurt içi pazarda değil, yurt dışı pazarda da ihraç şeker olarak satışı söz konusu olabilecektir. Türkiye’de üretilen şekerin yakın ülkelere navlun avantajı nedeniyle kolay ihraçat imkanı bulunmaktadır.

25 Haziran 2021



KILER HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Emleri Mah. Esli Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane | İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610847
Tel: (90 212) 456 00 00 Fax: (90 212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 552 036 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAYYI ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayrielandı Mahallesi Ataköy Bölgesi
No: 95 14050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 77
Çinili V.D. 607 000 781 Tic. Sic. No: 399
www.kutayyiseker.com.tr

TACIRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Maslak Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815006630900000
Etiler/Beşiktaş Kurumlar V.D. 915 006 6309

Türkşeker'in fiyat politikaları (iskonto, vade, satış kampanyaları vb.) tüm sektörü etkilemekte ve şirketlerin satış fiyatlarında istikrarsızlığa neden olmaktadır. Ayrıca şirketler yurt içi A kotasının %5'i kadar bir miktar şeker güvenlik stoku (B kotası) fabrikalarında bulundurulmasını taahhüt etmişlerdir. Bu da şirketlere ek bir maliyet getirmektedir. Bu uygulamanın ileriki yıllarda kaldırılması söz konusu olabilecektir.

Nişasta bazlı şekerin yıllar içinde ülkemizde ciddi miktarda kotası düşürülse bile politik nedenlerle bu kotaların tekrar yükseltilme ihtimali her zaman bir belirsizlik riskini gündeme getirmektedir.

Ayrıca dünyada birçok ülke tarafından gıda ürünleri içinde kullanımı yasaklı olan aspartame, aspartam gibi yüksek yoğunluklu tatlandırıcılar (YYT), ülkemizde ithalatında herhangi bir kısıtlama olmadan kullanılmaktadır. Yılda yaklaşık üçyüzbin ton pancar şekerine denk gelen miktar YYT ithalatı yapılmaktadır. Tüketicilerin bilinçlenmeye başlaması sonucunda yakın zamanda bu ürünlerin kullanımına sınırlama getirilmek istense de bu konu hali hazırda belirsizliğini korumaktadır.

05.06.2021 tarih ve 31502 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Şeker Kotalarının Düzenlenmesi ve Uygulanmasına İlişkin Yönetmelik" kapsamında yürürlüğe girmiş olan düzenlemelerin uygulamasına ilişkin çeşitli belirsizlikler söz konusudur ve getirilen yeniliklerin sektördeki şirketler açısından hangi sonuçları doğurabileceği henüz net olarak tespit veya test edilmiş değildir; bu itibarla yönetmelikteki düzenlemelerin bazı yönleri ile şeker sektöründeki şirketlerin karlılığını etkilemesi söz konusu olabilecektir.

14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

14.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

14.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

14.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

14.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

14.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibarıyla hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.



25 Haziran 2021

İHRACATÇI
KUTAHYA ŞEKER FABRİKASI
TİCARET MENKUL DEĞERLER A.Ş.

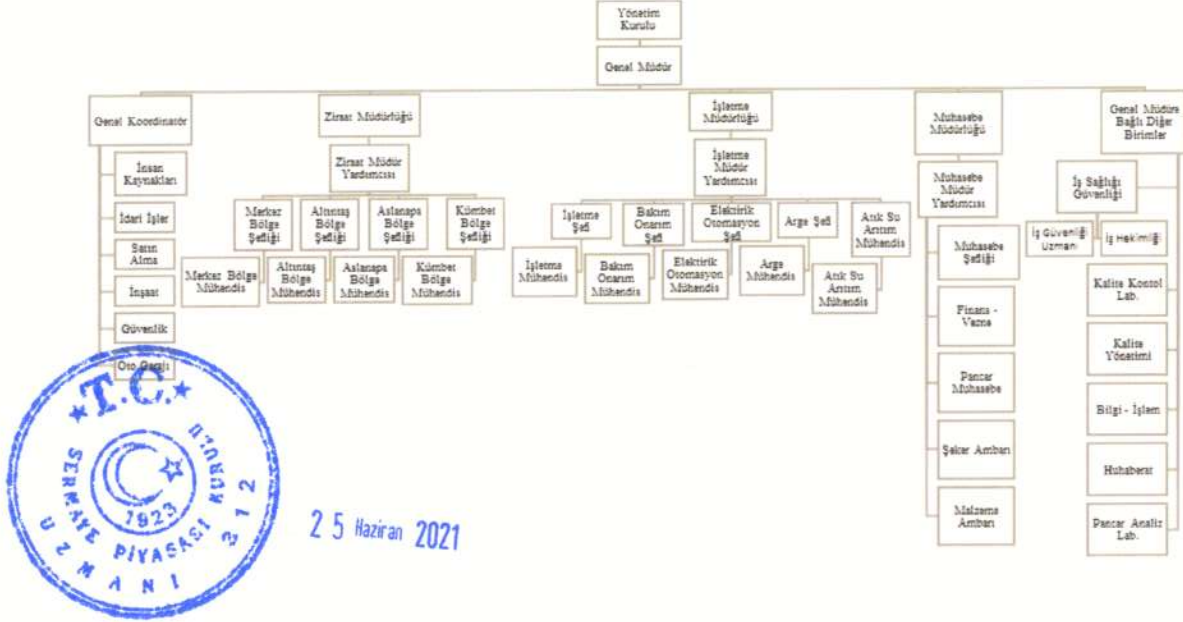
KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kagithane / BEŞİKTAŞ / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 650 00 00
Zincirlikuyu V.D. 562 038 5723
www.kilerholding.com.tr

TİCARET MENKUL DEĞERLER A.Ş.
KUTAHYA ŞEKER FABRİKASI
Gömbefendi Mahallesi, Atatürk Bulvarı, No: 95-13050
KUTAHYA / İZMİR / TÜRKİYE
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 65
Çinili V.D. 607 090 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

15.1. İhraççının genel organizasyon şeması:

Şirketi'nin genel müdürüne bağlı beş müdürlük mevcuttur. Bunlar, genel koordinatör, ziraat müdürlüğü, işletme müdürlüğü, muhasebe müdürlüğü ve genel müdüre bağlı diğer birimlerdir. Şirket'in 31.12.2020 tarihi itibari ile 468 çalışanı bulunmaktadır.



15.2. İdari yapı:

15.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Yönetim Kurulu Üyeleri ve Görev Süreleri						
Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Mehmet Torun	Yönetim Kurulu Başkanı	Kavacık Rüzgarlı Bahçe Özalp Çıkmazı No:4 Beykoz. İstanbul	Yönetim Kur. Başkan Vekili	19.03.2020 tarihli genel kurul toplantısında 19.03.2023 tarihine kadar görev yapmak üzere seçilmiştir.	690.000	1,5
Ümit Kiler	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	İstanbul Sapphire Emniyet Evleri Mah.Eski Büyükdere Cad. NO:1/ Kat:30 344155 Kağıthane/ İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	19.03.2020 tarihli genel kurul toplantısında 19.03.2023 tarihine kadar görev yapmak üzere seçilmiştir.	690.000	1,5
Vahit Kiler	Yönetim Kurulu Üyesi	İstanbul Sapphire Emniyet Evleri Mah.Eski Büyükdere Cad. NO:1/ Kat:30 344155 Kağıthane/İstanbul	Yönetim Kurulu Başkanı	19.03.2020 tarihli genel kurul toplantısında 19.03.2023 tarihine kadar görev yapmak üzere seçilmiştir.	-	-
Mahmut Karabıyık	Yönetim Kurulu Üyesi	Asmalı Mescit Mahallesi Meşrutiyet Caddesi Çavuşoğlu İş Merkezi 61 Kapı No:3 Tepebaşı/Beyoğlu/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	19.03.2020 tarihli genel kurul toplantısında 19.03.2023 tarihine kadar görev yapmak üzere seçilmiştir.	-	-

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:3
Kağıthane/İSTANBUL Ticaret Sicil No:611847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 036 5728
www.kilerholding.com.tr

101
KUTAYYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybısfendi Mahallesi Altınaz Bulvarı
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutayyaseker.com.tr

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:081500630300006
Boşaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6789

Yönetim Kurulu Üyeleri ve Görev Süreleri						
Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Lokman Aydeğer	Yönetim Kurulu Üyesi	Zafer Mahallesi Selçuklu Cad. No:3 Kütahya	Yönetim Kurulu Üyesi	19.03.2020 tarihli genel kurul toplantısında 19.03.2023 tarihine kadar görev yapmak üzere seçilmiştir.	-	-
Adem Yavuz	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız Üye)	Yenibosna Merkez Mah.Reyhan 1.Sokak No11/4 Bahar Aptr.Bahçelievler -İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız Üye)	2021 yılında seçilmiştir. 19.03.2023 tarihinde görev süresi sona erecektir.	-	-
Saim Kılıç	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız Üye)	İstanbul Kemerburgaz Üniversitesi Mahmutbey Dilmenler Caddesi.No 26	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız Üye)	2021 yılında seçilmiştir. 19.03.2023 tarihinde görev süresi sona erecektir.	-	-

15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Yönetimde Söz Sahibi Personel					
Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Hayri Dikbaş	Genel Müdür	Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş.	Genel Müdür	-	-
Basri Haser	Genel Koordinatör	Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş.	Genel Koordinatör	-	-
Abdüsamet Öktem	Muhasebe Müdürü	Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş.	Muhasebe Müdürü	-	-
Hakan Demirkan	Ziraat Müdürü	Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş.	Ziraat Müdürü	-	-

15.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Şirket son 5 yıl içinde kurulmamıştır.

15.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Yoktur.

25 Haziran 2021

15.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş. YÖNETİM KURULU ÖZGEÇMİŞLERİ

Mehmet TORUN

Torunlar GYO Yönetim Kurulu Başkan Vekili. 1953'te Erzincan Kemah'ın Ağaçsaray köyünde doğdu. Genç yaşta iş hayatında çalışmaya başladı. Halen Torunlar Şirketler Topluluğu'nun bünyesinde bulunan; Torunlar Gıda San. ve Tic. A.Ş., Torunlar Enerji San. ve Tic. A.Ş., Başkent Doğalgaz Dağıtım GYO A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı. Torun Yapı San. Tic. A.Ş., Nokta İnşaat A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkan Vekili, Netsel Turizm A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi, Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Erniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:810847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 50 00 00
Zincirlikuyu V.D: 582 036 5728
www.kilerholding.com.tr

102
KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayretiendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 3050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 65
Çinil V.D. 607 000 7 81 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLEK
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirlek.com.tr
Tic Sic No:270946 / Mersis:081500630900067
Bağcızi Kurumlar V.D. 815 006 6109

olarak devam etmektedir. Torunlar Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. kurucu ortaklarından.

Mahmut KARABIYIK

Mahmut KARABIYIK Yönetim Kurulu Üyesi 1961'de Afyon - Sincanlı'da doğdu. 1982'de İstanbul Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nden mezun oldu. 1983'teki avukatlık stajının ardından ağırlıklı olarak ticaret hukuku, şirketler hukuku, banka ve sermaye piyasası hukuku, icra-iflas hukuku alanlarında avukatlık yapmaktadır. Yeni Gimat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., Başkent Doğalgaz Dağıtım GYO A.Ş. ve Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi dir.

Vahit KİLER

24 Aralık 1966'da Bitlis'te doğan Vahit Kiler, liseden mezun olduktan sonra Lisans eğitimini ekonomi alanında tamamlayıp, iş hayatına atıldı. Kiler Holding Yönetim Kurulu Üyeliği görevinin yanı sıra, Müstakil Sanayici ve İş Adamları Derneği (MÜSİAD), Türkiye Engelliler Vakfı (TÜREV), Bitlis Eğitim ve Tanıtım Vakfı (BETAV) üyesi oldu. 2002 yılında Bitlis'ten milletvekili seçilerek parlamentoya giren Kiler, 22., 23., 24. Ve 27. Dönemlerde aynı ilden milletvekili seçilmiştir. Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş.'de Yönetim Kurulu üyesidir. Vahit Kiler, evli ve 4 çocuk babasıdır.

Ümit KİLER

1970 yılında Bitlis'te doğdu. İlk ve orta öğrenimini Bitlis'te; lise ve üniversite eğitimini (Sinema-TV Bölümü) İstanbul'da tamamlamıştır. İnşaat, gayrimenkul, taşımacılık, AVM yönetimi, şeker sanayi ve enerji sektörlerinde faaliyet gösteren Kiler Holding'in Başkan Vekili olarak görevini sürdüren Ümit Kiler; Hikmet Kiler Vakfı'nın kurucularından olup aynı zamanda vakfın mütevelli heyeti üyesidir. İstanbul Medeniyet Üniversitesi mütevelli heyeti üyeliğinin yanı sıra çeşitli vakıf ve sivil toplum kuruluşlarında da halen aktif görevleri devam eden Kiler; TOBB, Betav, Bigiad, Müsiad, İTO, İTB ve Fenerbahçe Spor Kulübü Kongre üyeliğini de sürdürmektedir. Türkiye'de Taşımacılık sektörlerinin en önemli firmalarından olan 'TUREX', Enerji Santralleri Projeleri ve Elektrik Dağıtım sektöründe hizmet veren, farklı şirketlerde Yönetim Kurulu Başkanı ve Başkan Yardımcılığı görevlerini yürütmektedir. Kiler, Evli ve dört çocuk babasıdır.

Lokman AYDEĞER

1972 Erzincan doğumludur. 1992 yılında Erzurum Atatürk Üniversitesi Ziraat Fakültesinden mezun olduktan sonra 4 yıl öğretmenlik yapmış. 1996 yılında Alpullu Pancar Ekicileri Kooperatifinde Ziraat Mühendisi olarak göreve başlamıştır. Daha sonra Erciş ve Erzurum Pancar Ekicileri Kooperatiflerinde müdürlük, Pankobirlik Genel Müdürlüğünde Ticaret Müdür Yardımcılığı yaptıktan sonra 2015 yılında Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi Müdürü olarak çalışmaya başlamış ve halen de bu görevine devam etmektedir. Aynı zamanda Türkiye Tohum Dağıtıcıları Alt Birliği'nde (TODAB) Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı olarak 2016 yılından bu yana görev yapmaktadır. Evli ve üç çocuk babasıdır.

Adem YAVUZ

03.06.1983 Bakırköy İstanbul doğumlu Sakarya Üniversitesi Tarih Bölümü mezundur. Yüksek lisansını Marmara Üniversitesi Yeniçağ Tarihi üzerinde tamamlamıştır. Doktorasına, İstanbul Sabahattin Zaim Üniversitesi, Medeniyetler Tarihi Bölümünde devam etmektedir. İlim yayma Vakfında Genel Müdür olarak halen çalışmaktadır. Daha önceleri Müsiad'da Genel Sekreter Yardımcısı, İstanbul Sabahattin Zaim Üniversitesinde Sağlık, Kültür ve Spor daire Başkanı olarak çalışmıştır.



25 Haziran 2021

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayretfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 77 81 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Almerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 081500663000061
Etiler Gazici Kurumlar V.D. 815 006 6309

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Almerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 081500663000061
Etiler Gazici Kurumlar V.D. 815 006 6309

Saim KILIÇ

Prof. Dr. Saim KILIÇ Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi 1972 yılında Ardahan'da doğdu. 1993 yılında Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Uluslararası İlişkiler Bölümü'nden yüksek derece ile mezun oldu. 2001 yılında ABD'de University of Illinois at Urbana-Champaign'de Finans yüksek lisansını, 2002 yılında Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi'nde MBA yüksek lisansını, 2007 yılında Muhasebe-Finans alanında doktorasını yüksek derece ile tamamladı. 2005/2006 akademik yılında Londra'da Greenwich Üniversitesi'nde araştırma yaptı. 2012 yılında Finans Doçenti, 2017 yılında Profesör oldu. 1994 yılında Sermaye Piyasası Kurulu'nda Uzman Yardımcısı olarak başladığı iş hayatında, 23 yılı aşkın bir süre boyunca, Sermaye Piyasası Kurulu'nda Uzman, Başbakanlık'ta Başbakan Yardımcısı Danışmanı, Cumhurbaşkanlığı'nda Görevli Uzman, Borsa İstanbul'da Denetim ve Gözetim Kurulu Başkanı (Genel Müdür Yardımcısı), Merkezi Kayıt Kuruluşu'nda Genel Müdür Yardımcısı, Dünya Borsalar Federasyonu ile Avrasya Borsalar Federasyonu'nda Düzenlemeler Komitesi Üyesi, Merkezi Kayıt Kuruluşu'nda Yönetim Kurulu Üyesi, Sermaye Piyasası Lisanslama Sicil ve Eğitim Şirketinde Yönetim Kurulu Üyesi ve özel sektörde bazı finans, sanayi, enerji ve ticaret şirketlerinde Yönetim Kurulu Üyesi ve Danışman olarak görev aldı. Halen Altınbaş Üniversitesi İşletme Fakültesi'nde Öğretim Üyesi ve Rektör Başdanışmanı olup; işletme, finans ve kurumsal yönetim alanlarında dersler vermektedir. Ayrıca Özak GYO A.Ş.'de de Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi'dir.

Hayri DİKBAŞ

Genel Müdür

01.12.1954 tarihinde Eskişehir'de doğmuş olup ilk, orta ve lise tahsilini Eskişehir'de bitirdikten sonra 1976 sonbahar döneminde Eskişehir Anadolu Üniversitesi Kimya Mühendisliği bölümünü tamamlamıştır. Yedek subaylık hizmetini tamamladıktan sonra 1980 yılının Haziran ayında TŞFAŞ'de Laboratuvar Mühendisi olarak çalışmaya başlamıştır. 1980 yılından emekli olduğu 2005 yılının Eylül ayına kadar TŞFAŞ çeşitli fabrikalarında Laboratuvar ve İşletme Mühendisi, İşletme Şefi, İşletme Müdürü (Fabrika Müdür Yardımcısı-Teknik) olarak çalıştıktan sonra 2005 yılı Eylül ayında emekli olmuştur. TŞFAŞ'de çalışırken bu şirketin yurt dışında Özbekistan da kurduğu Şeker Fabrikasının montajında ve devreye alınmasında çalışmıştır.

2005 yılının Eylül ayında Kayseri Şeker Fabrikasının kurduğu Boğazlıyan Şeker Fabrikasında Proje Yöneticisi olarak bu fabrikanın proje çalışmalarında, montajında ve devreye alınmasında görev almıştır. 2011 yılının başında Kayseri Şeker Fabrikasında Boğazlıyan Şeker Fabrikasından sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak çalışmaya başlamıştır. Daha sonra 2012 yılının Nisan ayında Kayseri Şeker Fabrikasına Genel Müdür olarak atanmıştır. 2014 yılının Temmuz ayında bu görevinden ayrılmıştır.

2015 yılının Şubat ayında Kütahya Şeker Fabrikasına Genel Müdür olarak atanmış olup halen bu görevine devam etmektedir. Orta seviyesinde İngilizce bilmektedir.

Basri HASER

Genel Koordinatör

1954 tarihinde Bitlis'te doğdu. İlk,orta ve lise ile Sanat Enstitüsünü Bitlis'te tamamladı.

Genç yaşta memuriyet ile iş hayatında çalışmaya başladı. 14 yaşında Tekel'e bağlı tütün işleme atölyesinde 2 sezon çalışarak, sonra sırasıyla Bitlis Ticaret ve Sanayi Odasında Muhaseplik ve Genel Sekreterlik, daha sonra Bitlis Bayındırlık Müdürlüğü ve Antalya Yapı

25 Haziran 2021



TORUNLAR GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

İLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane/İSTANBUL Ticaret Sicil No: 810847
Tel: (0212) 458 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 572B
www.ilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TARİFLER
LAPTAŞ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İstiklal Cad. Akmerkez B3 Blok Kat: 9 Etiler
Beşiktaş/İstanbul www.tarifler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 081500030900057
Rojeri Kurumlar V.D. 815 003 6309

İşleri 17. Bölge Müdürlüğündeki görevlerinden sonra kendi isteği ile istifa ederek, Ticaret hayatına başladı. Ankara ve İstanbul'da Gıda Sektörüne girerek orada inşaat ve taahhüt işlerini de yürüterek hayatına devam etti.

2004 yılında davet üzerine Kütahya Şeker Fabrikasına gelerek Genel Müdür Yardımcılığı ve Genel Müdürlük görevlerini ifa etti.

Halen Genel Koordinatör olarak görevine devam etmektedir.

Abdüssamet ÖKTEM

Muhasebe Müdürü

14.08.1958 Muş doğumlu olan Abdüssamet ÖKTEM. Eskişehir Anadolu Üniversitesi İş İdaresi bölümünden mezundur.1978-2003 yılları arasında Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. Muş, Elbistan, Kastamonu ve Susurluk Şeker Fabrikalarında Muhasebe biriminde Memur Ticaret Şefi ve Muhasebe Şefi görevlerinde bulundu. 2003-2004 yılları arasında Kütahya Şeker Fabrikasında Muhasebe ve Ticari İşler Uzmanı görevini yürütmüş ve kamudaki görevinden emekli olmuştur.

01.01.2004 tarihinde Kütahya Şeker Fabrikasında özelleştirme sonrası Muhasebe Müdürü olarak göreve başlamış olup, halen bu görevi yürütmektedir.

Hakan DEMİRKAN

Ziraat Müdürü

1973 yılında Kayseri'de doğdu. 1995'de Ankara Üniversitesi Ziraat Fakültesi' den mezun oldu. 1997-2002 yılları arasında Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. bünyesindeki Erzurum Şeker Fabrikası'nda Bölge Şef Yrd. olarak görev yaptı. 2002-2004 yılları arasında Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş.'inde Bölge Şefi olarak görev yaptı. 01.11.2004 tarihinden itibaren Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş.'inde Ziraat Müdürü görevini sürdürmektedir.

15.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyelığının veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:



25 Haziran 2021

Adı Soyadı	Yönetim ve Denetim Kurullarında Bulunduğu veya Ortağı olduğu Şirket Ünvanı	Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı (%)	Yönetim ve Denetim Kurullarında ki Üyelığının veya Ortaklığının Halen Devam Edip Etmediği
Mehmet TORUN	Kütahya Şeker Fab.A.Ş	Yönetim Kurulu Başkanı	1,5	Devam Ediyor
Mehmet TORUN	Torunlar Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş	Yönetim Kurulu Başkanı	49,97	Devam Ediyor
Mehmet TORUN	Torunlar GYO A.Ş	Yönetim Kurulu Başkanı Yard.	39,35	Devam Ediyor
Mehmet TORUN	Başkent Doğalgaz Dağıtım GYO A.Ş	Yönetim Kurulu Başkanı	0	Devam Ediyor
Mehmet TORUN	Torunlar Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	0	Devam Ediyor
Ümit KİLER	Kütahya Şeker Fab.A.Ş	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	1,5	Devam Ediyor
Ümit KİLER	BAGCI MEYVE SEBZE	Yönetim Kurulu B	2,53	Devam Ediyor

İLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Mehmet Evler Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kütahya / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 362 038 5728
www.ilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybelerdi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 009 7781 Tic. Sic. No: 3792
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
ATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No: 270946 / Mersis:0815006830900067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 8309

Adı Soyadı	Yönetim ve Denetim Kurullarında Bulunduğu veya Ortağı olduğu Şirket Ünvanı	Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı (%)	Yönetim ve Denetim Kurullarında ki Üyeliğinin veya Ortaklığının Halen Devam Edip Etmediği
	SAN. VE TİC. A.Ş.	aşkanı		
Ümit KİLER	BİSKON YAPI A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	22,39	Devam Ediyor
Ümit KİLER	BİST ENERJİ ÜRETİM A.Ş.	Ortak	5	Devam Ediyor
Ümit KİLER	DENGE REKLAM SAN VE TİC. LTD ŞTİ.	Müdürler kurulu başkanı	20	Devam Ediyor
Ümit KİLER	GÜLKAR ENERJİ ÜRETİM VE TİC. A.Ş.	Ortak	5	Devam Ediyor
Ümit KİLER	HAZARLI İNŞAAT TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	50	Devam Ediyor
Ümit KİLER	KBC GIDA SAN. VE TİC. LTD ŞTİ.	Müdürler Kurulu Başkanı	42,31	Devam Ediyor
Ümit KİLER	KİLER GYO A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	0,11	Devam Ediyor
Ümit KİLER	KİLER HOLDİNG A.Ş.	Ortak	32,84	Devam Ediyor
Ümit KİLER	KLR İNŞAAT TİC. LTD ŞTİ.	Müdürler Kurulu Üyesi	33,33	Devam Ediyor
Ümit KİLER	LİLA TURİZM TİC. VE İNŞ. LTD ŞTİ.	KLR İnşaat'ı Temsilen Yetkili	1	Devam Ediyor
Ümit KİLER	NUVE ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.	Ortak	7	Devam Ediyor
Ümit KİLER	ARAS ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	0	Devam Ediyor
Ümit KİLER	TUREKS TURİZM TAŞIMACILIK A.Ş.	Kiler Holding A.Ş.'yi Temsilen Yönetim Kurulu Üyesi	0	Devam Ediyor
Vahit KİLER	Kütahya Şeker Fab.A.Ş -	Yönetim Kurulu Üyesi	0	Devam Ediyor
Vahit KİLER	ŞEKER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	0	Devam Ediyor
Vahit KİLER	KLR SAVUNMA HİZM. SAN TİC. LTD ŞTİ.	Müdürler Kurulu Üyesi	0	Devam Ediyor
Vahit KİLER	BAĞCI MEYVE SEBZE SAN. VE TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	2,53	Devam Ediyor
Vahit KİLER	BİSKON YAPI A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	22,39	Devam Ediyor
Vahit KİLER	BİST ENERJİ ÜRETİM A.Ş.	Kiler Holding A.Ş.'yi Temsilen Yönetim Kurulu Üyesi	5	Devam Ediyor
Vahit KİLER	GÜLKAR ENERJİ ÜRETİM VE TİC. A.Ş.	Kiler Holding A.Ş.'yi Temsilen Yönetim Kurulu Üyesi	5	Devam Ediyor
Vahit KİLER	KBC GIDA SAN. VE TİC. LTD ŞTİ.	Müdürler Kurulu Üyesi	28,85	Devam Ediyor
Vahit KİLER	KİLER ALIŞVERİŞ HİZM. GIDA SAN VE TİC. LTD ŞTİ.	Müdürler Kurulu Üyesi	50	Devam Ediyor



25 Haziran 2021

KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Esli Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kuşthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:610847
Tic. Sic. No:270946 / Mersis:0814006630500067
Zincirlikuyu V.D. 582 036 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıferi Mah. Mahallesi Atatürk
No:95 - 43050 KÜTAYHİ
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 44 73
Çinili V.D. 607 000 778 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mısırca Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No:270946 / Mersis:0814006630500067
Büyükdere Kurumlar V.D. 815 005 6109

Adı Soyadı	Yönetim ve Denetim Kurullarında Bulunduğu veya Ortağı olduğu Şirket Ünvanı	Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı (%)	Yönetim ve Denetim Kurullarında ki Üyelikinin veya Ortaklığının Halen Devam Edip Etmediği
Vahit KİLER	KİLER GYO A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	0,11	Devam Ediyor
Vahit KİLER	KİLER HOLDİNG A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	32,84	Devam Ediyor
Vahit KİLER	KLR ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ .A.Ş.	Kiler Holding A.Ş.'yi Temsilen Yönetim Kurulu Üyesi	5	Devam Ediyor
Vahit KİLER	KLR İNŞAAT TİC. LTD ŞTİ.	Müdürler Kurulu Üyesi	33,33	Devam Ediyor
Vahit KİLER	NUVE ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.	Kiler Holding A.Ş.'yi Temsilen Yönetim Kurulu Üyesi	1	Devam Ediyor
Vahit KİLER	RELAKS SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	50	Devam Ediyor
Mahmut KARABIYIK	Kütahya Şeker Fab.A.Ş	Yönetim Kurulu Üyesi	0	Devam Ediyor
Mahmut KARABIYIK	Torunlar GYO A.Ş	Yönetim Kurulu Üyesi	0	Devam Ediyor
Mahmut KARABIYIK	Başkent Doğalgaz Dağıtım GYO A.Ş	Serbest Avukatlık Yönetim Kurulu Üyeligi	0	Devam Ediyor
Lokman AYDEĞER	Türkiye Tohum Dağıtıcıları Alt Birliği	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	0	Devam Ediyor
Lokman AYDEĞER	Kütahya Şeker Fab.A.Ş	Yönetim Kurulu Üyesi	0	Devam Ediyor
Saim KILIÇ	Kütahya Şeker Fab.A.Ş	Bağımsız Üye	0	Devam Ediyor
Adem YAVUZ	Kütahya Şeker Fab.A.Ş	Bağımsız Üye	0	Devam Ediyor
Hayri DİKBAŞ	Kütahya Şeker Fab.A.Ş	Genel Müdür	0	Devam Ediyor
Basri HASER	Kütahya Şeker Fab.A.Ş	Genel Koordinatör	0	Devam Ediyor
Abdüssamet ÖKTEM	Kütahya Şeker Fab.A.Ş	Muhasebe Müdürü	0	Devam Ediyor
Hakan DEMİRKAN	Kütahya Şeker Fab.A.Ş	Ziraat Müdürü	0	Devam Ediyor

15.5. Son 5 yılda, ihracının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı. 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet. İrtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış ceza kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyumsuzluk ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.



25 Haziran 2021

KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi'nin Yanı, Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kültürhanesi İSTANBUL Ticaret Sicil No: 310847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kiler.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybiyendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 / 45050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 63
Çinili V.D. 607 000 / 7781 Tic. Sic. No: 3492
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLE
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006630900000
R.Gaziler Kurumlar M.D. 815 006 63

15.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

15.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:



25 Haziran 2021

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / ŞİŞLİ / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610847
Tel: (0212) 450 79 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 592 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Çaybafendi Mahallesi / Statüğü / Bursa
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 221 54 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic Sic.No:270946 / Mersis:06 5006630 00057
9. Sınıf Kurumlar V.D. 15 006 6306

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Üst Düzey Personele Sağlanan Faydalar	1.161.074	1.005.929	782.722
Yönetim Kurulu Ücretleri	242.931	248.475	8.413.442
	1.404.005	1.254.404	9.196.164

01.01.2020-31.12.2020 hesap döneminde ödenen maaş ve ücretler toplam 1.404.005 TL (01.01.2019-31.12.2019: 1.254.404 TL; 01.01.2018-31.12.2018: 9.196.164 TL)'dir.

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

31.12.2020 tarihi itibariyle yönetimde söz sahibi personel için ayrılan kıdem tazminatı ve kullanılmamış izin hakkı karşılıkları toplamı 583.161 TL'dir.



25 Haziran 2021

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA SEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybiefendi Mahallesi Matuk Bulvarı
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 63
Çinilli V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

ACIRLER
KAMU MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.acirler.com.tr
Tic Sic No:270946 / Mers No:0815006630041000000
www.acirler.com.tr

FORUNLAR GIDA
SNAYİ VE TİCARET A.Ş.

17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

17.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Yönetim Kurulu Üyeleri ve Görev Süreleri						
Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççada Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Mehmet Torun	Yönetim Kurulu Başkanı	Kavacık Rüzgarlı Bahçe Özalp Çıkmazı No:4 Beykoz. İstanbul	Yönetim Kur. Başkan Vekili	19.03.2020 tarihli genel kurul toplantısında 19.03.2023 tarihine kadar görev yapmak üzere seçilmiştir.	690.000	1,5
Ümit Kiler	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	İstanbul Sapphire Emniyet Evleri Mah.Eski Büyükdere Cad. NO:1/ Kat:30 344155 Kağıthane/ İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	19.03.2020 tarihli genel kurul toplantısında 19.03.2023 tarihine kadar görev yapmak üzere seçilmiştir.	690.000	1,5
Vahit Kiler	Yönetim Kurulu Üyesi	İstanbul Sapphire Emniyet Evleri Mah.Eski Büyükdere Cad. NO:1/ Kat:30 344155 Kağıthane/İstanbul	Yönetim Kurulu Başkanı	19.03.2020 tarihli genel kurul toplantısında 19.03.2023 tarihine kadar görev yapmak üzere seçilmiştir.	-	-
Mahmut Karabıyık	Yönetim Kurulu Üyesi	Asmalı Mescit Mahallesi Meşrutiyet Caddesi Çavuşoğlu İş Merkezi 61 Kapı No:3 Tepebaşı/Beyoğlu/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	19.03.2020 tarihli genel kurul toplantısında 19.03.2023 tarihine kadar görev yapmak üzere seçilmiştir.	-	-
Lokman Aydeğer	Yönetim Kurulu Üyesi	Zafer Mahallesi Selçuklu Cad. No:3 Kütahya	Yönetim Kurulu Üyesi	19.03.2020 tarihli genel kurul toplantısında 19.03.2023 tarihine kadar görev yapmak üzere seçilmiştir.	-	-
Adem Yavuz	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız Üye)	Yenibosna Merkez Mah.Reyhan 1.Sokak No11/4 Bahar Aptr.Bahçelievler -İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız Üye)	2021 yılında seçilmiştir. 19.03.2023 tarihinde görev süresi sona erecektir.	-	-
Saim Kılıç	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız Üye)	İstanbul Kemerburgaz Üniversitesi Mahmutbey Dilmenler Caddesi.No 26	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız Üye)	2021 yılında seçilmiştir. 19.03.2023 tarihinde görev süresi sona erecektir.	-	-



25 Haziran 2021

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane - İSTANBUL Ticaret Sicil No.:810847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 699 00 00
E-posta: info@kilerholding.com.tr
Tic. Sicil No: 322213
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayretiye Mahallesi Atatürk Bulvarı
KUTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinilil Y.D. 607 000 / 781 Tic. Sic. No: 3912
www.kutahyaseker.com.tr

TACIRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok Kat:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic Sic No:270946 / Mersis:0815006630900000
KURUMSAL İMZA ALANIDIR

Yönetimde Söz Sahibi Personel						
Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı		
				(TL)	(%)	
Hayri Dikbaş	Genel Müdür	Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş	Genel Müdür	-	-	
Basri Haser	Genel Koordinatör	Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş	Genel Koordinatör	-	-	
Abdüssamet Öktem	Muhasebe Müdürü	Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş	Muhasebe Müdürü	-	-	
Hakan Demirkan	Ziraat Müdürü	Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş	Ziraat Müdürü	-	-	

17.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından ödeme yapılmasını veya fayda sağlanmasını öngören herhangi bir sözleşme bulunmamaktadır.

17.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiye yukarıda yer verilmektedir. Komitelere ilişkin bilgiler ise aşağıda sunulmaktadır. Şirket tarafından Denetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi 27.05.2021 tarihli ve 2021/15 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile kurulmuştur.

Komitelerin görev tanımları ve çalışma esaslarına ilişkin detaylar aşağıda yer almaktadır. Yönetim Kurulu Kararı uyarınca bahsi geçen komiteler, Şirket paylarının halka arzını takiben SPKn'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum çerçevesinde ve bu Tebliğ'de belirtilen sürelerle uyularak faaliyete geçecektir.

Denetim Komitesi

Denetim Komitesinin amacı Şirketi'n muhasebe sistemi, finansal bilgilerinin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve Şirket'in iç kontrol ve iç denetim sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimidir. Komite en az iki üyeden oluşacak ve tüm üyeler bağımsız yönetim kurulu üyesi niteliğinde olacaktır. Komite üyelerinden en az biri denetim/muhasebe ve finans konusunda 5 yıllık tecrübeye sahip olmalıdır. Komite en az üç ayda bir olmak üzere yılda en az dört kez toplanır ve toplantı sonuçları tutanağa bağlanarak alınan kararlar yönetim kuruluna sunulur. Komitenin hangi üyelerden oluşacağı yönetim kurulu tarafından belirlenir ve KAP'ta açıklanır.

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Komitenin amacı Şirket'in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin alınması ve riskin yönetilmesidir. Komitenin en az iki üyeden oluşması gerekir. İki üyeden oluşması halinde her ikisinin, ikiden fazla üyesi bulunması halinde üyelerin çoğunluğunun, icrada görevli olmayan yönetim kurulu üyelerinden oluşması zorunludur. Komitenin başkanı, bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir. Yönetim kurulu üyesi olmayan konusunda uzman kişiler komiteye üye olabilir. Komite gerekli gördüğü sıklıkta toplanır ve yaptığı tüm

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 11 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No.: 613047
Tic. Sic. No: 270946 / Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 036 5729
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayriebendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 46050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 70
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic. No: 270946 / Mersis: 0815006630901067
Büyükdere Kurumlar M.D. 815 006 4373

çalışmaları yazılı hale getirerek kaydını tutar. Komite çalışmaları hakkındaki bilgiyi ve toplantı sonuçlarını içeren raporları yönetim kuruluna sunar. Komitenin hangi üyelerden oluşacağı yönetim kurulu tarafından belirlenir ve KAP'ta açıklanır.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Komitenin temel amacı Şirkette kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığının, uygulanmıyor ise gerekçesinin ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarının tespit edilmesi ve yönetim kuruluna kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirici tavsiyelerde bulunulması ve yatırımcı ilişkileri bölümünün çalışmalarının gözetilmesidir. Kurumsal Yönetim İlkeleri mümkün kıldığı üzere, Şirket'in yönetim kurulu yapılanması gereği ayrı bir aday gösterme komitesi ve ücret komitesi oluşturulmadığından, Komite Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirtilen aday gösterme ve ücret komitesi görevlerini de yerine getirir. Komitenin en az iki üyeden oluşması gerekir. İki üyeden oluşması halinde her ikisinin, ikiden fazla üyesi bulunması halinde üyelerin çoğunluğunun, icrada görevli olmayan yönetim kurulu üyelerinden oluşması zorunludur. Komitenin başkanı, bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir. Yönetim kurulu üyesi olmayan konusunda uzman kişiler komiteye üye olabilir. Komite gerekli gördüğü sıklıkta toplanır ve yaptığı tüm çalışmaları yazılı hale getirerek kaydını tutar. Komitenin hangi üyelerden oluşacağı yönetim kurulu tarafından belirlenir ve KAP'ta açıklanır. Yatırımcı ilişkileri bölümü yöneticisinin komite üyesi olarak görevlendirilmesi zorunludur.

17.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 23'üncü maddesine göre; "SPK tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup, esas sözleşmeye aykırı sayılır. Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirket'in ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerde SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur."

Şirket, Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında 5'inci maddesinin 4'üncü fıkrasında yer alan "Paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran/başvurulan ortaklıklar, ikinci fıkrada belirtilen liste ilan edilene kadar üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacak olup, paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlamak zorundadır." hükmü çerçevesinde paylarının halka arzı sonrası ilk Genel Kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlayacaktır.

Şirket tarafından ücretlendirme politikası, bilgilendirme politikası, kâr dağıtım politikası, bağış ve yardım politikasının belirlenmesine ilişkin 04.06.2021 tarihli ve 2021/17 sayılı Yönetim Kurulu Kararı alınmış olup, politikaların içerikleri aşağıda belirtilmiştir; anılan politikalar, ilgili Yönetim Kurulu kararını takiben yapılacak ilk genel kurul toplantısında pay sahiplerinin bilgi, görüş ve onaylarına sunulacaktır; ortaklardan Kiler Holding A.Ş. ve Torunlar Gıda San. Ve Tic. A.Ş., anılan yönetim kurulu kararından sonra yapılacak ilk genel kurulda anılan yönetim kurulu kararında yer alan Kâr Dağıtım Politikası'nın kabulü yönünde oy kullanacakları yönünde yazılı taahhüt vermişlerdir.

25 Haziran 2021

Ücretlendirme Politikası

Ücretlendirme Politikası, SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde Yönetim Kurulu tarafından oluşturulmuş, Şirket genel kurul toplantısı gündeminde ayrı bir madde olarak pay



KILER HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Emlak Anah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 658 5723
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfevri Mahallesi, Atatürk Bulvarı
No: 83 - 43060
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3392
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Beşiktaş Cad. Akmerkez B3 Blok Kat:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815006330900067
Büyükdere Kurumlar M.D. 815 100 63 59

sahiplerinin bilgisine sunulmuştur ve görüşleri alınmıştır. Şirket'in ücretlendirme politikasının izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması Yönetim Kurulu'nun yetki ve sorumluluğu altındadır. Ücretlendirme Politikası'nda yapılacak değişiklikler Yönetim Kurulu'nun onayını takiben, genel kurul toplantısında pay sahiplerinin bilgi ve görüşüne sunulacak, Şirket internet sitesinde (www.kutahyaseker.com.tr) yayımlanır.

Ücret komitesi, bu komitenin bulunmaması durumunda, kurumsal yönetim komitesi, yönetim kurulu üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilecek ücretlere ilişkin önerilerini yönetim kuruluna sunar.

Yönetim kurulu, şirketin belirlenen ve kamuya açıklanan operasyonel ve finansal performans hedeflerine ulaşmasından sorumludur. Şirketin kamuya açıklanan operasyonel ve finansal performans hedeflerine ulaşıp ulaşamadığına ilişkin değerlendirme ve ulaşılamaması durumunda gerekçeleri yıllık faaliyet raporunda açıklanır. Yönetim kurulu, hem kurul hem üye hem de idari sorumluluğu bulunan yöneticiler bazında özeleştirisini ve performans değerlendirmesini yapar. Yönetim kurulu üyeleri ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretleri bu değerlendirmeler dikkate alınarak belirlenir.

Genel olarak ücret seviyesi belirlenirken, Şirketin faaliyet gösterdiği sektörün yapısı ve rekabet koşulları, sürdürülen faaliyetler, faaliyet konu ve alanlarının yaygınlığı, sahip olunan bağlı ortaklıkların ve iştiraklerin yapısı, bunların toplam içerisindeki ağırlığı, faaliyetlerin sürdürülmesi için gerekli bilgi seviyesi ve çalışan sayısı ölçütleri göz önünde bulundurulmaktadır. İdari Sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretleri, Şirketin faaliyet çeşitliliği ve hacmi çerçevesinde görevin gerektirdiği bilgi, beceri, yetkinlik, deneyim seviyesi, sorumluluk kapsamı ve problem çözme ölçütleri dikkate alınarak kademelendirilir. Tespit edilen kademelere göre İdari Sorumluluğu Bulunan yöneticilerin aylık sabit ücretleri belirlenirken şirket içi dengeler korunmaya çalışılmaktadır ve Türkiye çapında aynı sektör ve faaliyet konularında iştigal eden önde gelen şirketlerin yer aldığı ücret araştırmaları kullanılır. Böylece, Şirket içerisinde adil, piyasada rekabetçi bir ücretlendirme yapılması sağlanır.

İdari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretleri yönetim kurulu kararı ile, yönetim kurulu üyelerine ödenecek ücretler ise genel kurul kararı ile belirlenir. Bağımsız yönetim kurulu üyelerine ödenecek ücretin üyenin bağımsızlığını koruyacak düzeyde olmasına özen gösterilir ve Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde kâr payı, pay opsiyonları veya şirketin performansına dayalı ödeme planları kullanılamaz.

Yönetim kurulu üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilen ücretler ile sağlanan diğer tüm menfaatler, yıllık faaliyet raporu vasıtasıyla kamuya açıklanır. Kişi bazında açıklama yapılması esastır.

Bilgilendirme Politikası

25 Haziran 2021

Bilgilendirme politikasının amacı, Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak pay sahipleri, yatırımcılar, çalışanlar, müşteriler ve ilgili yetkili kurumlar olmak üzere tüm menfaat sahipleri ile ticari sır niteliği taşımayan her türlü bilgiyi tam, adil, doğru, zamanında, anlaşılabilir, düşük maliyetle ve kolay ulaşılabılır bir şekilde eşzamanlı paylaşarak, aktif, etkin ve şeffaf bir iletişim sağlamaktır.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Bilgi Verme ve İlanlar" başlıklı 16. maddesine göre: "Şirket, sermaye piyasası mevzuatında yer alan usul ve esaslar dairesinde SPK'ya bilgi verme yükümlülüklerini yerine getirir. İlgili mevzuatta öngörülen finansal tablo ve raporlar ile bağımsız denetim raporlarına ilişkin kamuyu aydınlatma yükümlülükleri de SPK'nın

KILER HOLDING ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:330847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax:(0212) 690 04 00
Zincirlikuyu Y.D.: 562 038 5723
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYASEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybelerend Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 05050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinilli V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sicil No:270946 / Mersis:081500663000067
Bilgi Yatırım Kurumları (M.D. 843 000 7339)

öngördüğü düzenlemeler uyarınca yerine getirilir. Şirkete ait ilanlar, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak ve belirtilen sürelerde ve zamanında yapılır.

SPK'nın düzenlemelerine göre yapılacak özel durum açıklamaları ile SPK tarafından öngörülecek her türlü açıklamalar, ilgili mevzuata uygun olarak belirtilen sürelerde ve zamanında yapılır."

Şirket Bilgilendirme Politikası, SPK'nın II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 17'inci maddesi ile II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca hazırlanmış olup; tüm menfaat sahiplerine Şirket internet sitesi (www.kutahyaseker.com.tr) aracılığıyla duyurulmaktadır.

Bilgilendirme Politikası, SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde Yönetim Kurulu tarafından oluşturulmuş. Şirket genel kurul toplantısı gündeminde ayrı bir madde olarak pay sahiplerinin bilgisine sunulmuştur. Şirket'in kamunun aydınlatılması ve bilgilendirme politikasının izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması Yönetim Kurulu'nun yetki ve sorumluluğu altındadır. Bilgilendirme Politikası'nda yapılacak değişiklikler Yönetim Kurulu'nun onayını takiben Şirket internet sitesinde (www.kutahyaseker.com.tr) yayımlanır. Yatırımcı İlişkileri Bölümü kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususu gözetmek ve izlemek üzere görevlendirilmiştir. Bu politikanın uygulama esas ve usulüne ilişkin tüm sorular, Yatırımcı İlişkileri Bölümü'ne yöneltilmelidir.

Bilgilendirme Politikası çerçevesinde Şirket tarafından kullanılan bilgilendirme yöntem ve araçları aşağıda belirtilmiştir.

- Periyodik olarak Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'na girişleri yapılan finansal tablolar, bağımsız denetçi raporu ve beyanlar
- Yıllık Faaliyet Raporları
- Şirket İnternet sitesi (www.kutahyaseker.com.tr)
- Özel durum açıklama formları
- TTSG ve günlük gazeteler aracılığı ile yapılan ilan ve duyurular
- Telefon, e-posta, faks gibi iletişim araçlarıyla yapılan iletişim yöntemleri

Pay sahipleri, yatırımcılar ve analistlerden Şirkete iletilen bilgi talepleri, kamuya açıklanmış bilgiler çerçevesinde Yatırımcı İlişkileri Bölümü tarafından doğru, eksiksiz ve eşitlik ilkesi gözetilerek yazılı, sözlü ya da bilgilendirme toplantıları vasıtasıyla yanıtlanır.

Geleceğe yönelik değerlendirmeler de dahil olmak üzere, özel durumlara konu hususların kamuya duyurulmasında basın-yayın organlarından yararlanılabilir, basın toplantıları yapılabilir ve/veya basın bültenleri yayımlanabilir ve diğer iletişim yolları kullanılabilir. Özel durumlara konu hususların bahsedilen şekilde kamuya duyurulmasından önce veya eş zamanlı olarak KAP'ta da açıklama yapılır ve ilgili açıklamaya Şirket internet sitesinde de ayrıca yer verilir.

Şirket yetkilileri, zaman zaman yatırımcılar ve analistlerle bilgi paylaşmak amacıyla ulusal ve uluslararası düzeyde konferanslara veya toplantılara iştirak edebilirler. Bu etkinliklerde kullanılan sunumlar ve raporlar Şirketin internet sitesinde yayımlanabilir.

Kâr Dağıtım Politikası

Kâr dağıtım politikasının amacı, Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak, Şirket'in kâr dağıtım esaslarının belirlenmesi ve pay

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Ederneği, Etkinlik Akademi Caddesi No: 1/1 Kat:7
Kadıköy / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 2847
Tic. Sicil No: 274 223 64 61/7 Fax: 0212 690 00 00
Zincirlikuyu V.D. : 582 234 5728
www.kilerholding.com.tr

KUTAHYA SEKER FABRİKASI A.Ş.
Bulvarı
Sıyınferih Mahallesi, Sıyınferih Mahallesi, KUTAHYA
No: 45 - 43050
Tic. Sicil No: 274 223 64 61/7 Fax: 0274 223 64 61/7
Çinik V.D. 607 000 751 Tic. Sicil No: 8992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
MERKEZİ MEKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mahallesi, Akmerkez 23 Blok K:9/Etiler
Etiler, Beşiktaş, İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sicil No: 270940 Tic. Sicil No: 011500663 Tic. Sicil No: 00067
Etiler Mahallesi Kurumlar V.D. 815 008 3309

sahiplerinin Şirket'in gelecek dönemlerde elde edeceği kârın dağıtım usul ve esaslarını öngörebilmesidir. Şirket, kâr dağıtım konusunda, pay sahiplerinin menfaatleri ile Şirket menfaati arasında denge kurulması için azami özen gösterir. Şirket'in Kâr Dağıtım Politikası'nın izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması Yönetim Kurulu'nun yetki ve sorumluluğu altındadır. Şirket, ilgili düzenlemeler ve finansal imkânlar elverdiği sürece, piyasa beklentileri, uzun vadeli stratejisi, Şirket, iştirak ve bağlı ortaklıklarının sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, kârlılık ve nakit durumu dikkate alınarak kâr dağıtımına karar verilir. 2021 mali yılı kar dağıtımından başlamak üzere Şirket'in tabi olduğu TTK, sermaye piyasası mevzuatı, ilgili diğer mevzuat ve düzenlemelere göre dağıtılabılır karın tamamı her yıl dağıtılacaktır. Kâr payı, nakit veya kârın sermayeye eklenmesi suretiyle bedelsiz olarak ortaklara dağıtılabileceği gibi, belli oranda nakit belli oranda bedelsiz pay olarak da dağıtılabılır. Ancak, 2021 mali yılı kar dağıtımından başlamak üzere, TTK, sermaye piyasası mevzuatı, ilgili diğer mevzuat ve düzenlemeler çerçevesinde hesaplanan dağıtılabılır dönem kârının, Şirketin nakit akışı ve nakit durumunun el verdiği azami oranının nakit olarak dağıtılması esastır. Şirket'in kâr payı imtiyazına sahip payı bulunmamaktadır.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz. Kâr dağıtımının Genel Kurul toplantısını takiben en geç bir ay içinde yapılması amaçlanmakta olup, kâr dağıtım tarihine Genel Kurul karar verir. Genel Kurul veya yetki verilmesi halinde Yönetim Kurulu, sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak kâr payının taksitli dağıtımına karar verebilir.

Yönetim Kurulu, Genel Kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve sermaye piyasası mevzuatına uymak kaydı ile kâr payı avansı dağıtılabılır.

Şirket genel kurulu, SPKn ve ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde pay sahiplerine kâr payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kâr payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Kâr payı avansı dağıtılabılması için genel kurul kararı ile, ilgili hesap dönemi ile sınırlı olmak üzere, yönetim kuruluna yetki verilebilir.

Bağış ve Yardım Politikası

Bağış ve yardım politikasının amacı, Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak, Şirket'in bağış ve yardım esaslarının belirlenmesidir. Şirket'in Bağış ve Yardım Politikası'nın izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması Yönetim Kurulu'nun yetki ve sorumluluğu altındadır.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin 21. maddesi çerçevesinde Şirket tarafından yapılacak bağışların üst sınırı Genel Kurul tarafından belirleneceği belirtilmiştir. Bu şekilde yapılacak bağışların yıllık toplam tutarı 2.000.000 TL'yi aşamaz ve yapılan bağışlar dağıtılabılır kar matrahına eklenir. SPK yapılacak bağış miktarına üst sınır getirme yetkisine sahiptir. Bağışlar, SPKn'nun örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine ve sair ilgili mevzuat hükümlerine aykırılık teşkil edemez, gerekli özel durum açıklamaları yapılır ve yıl içinde yapılan bağışlara dair bilgiler Genel Kurulda ortakların bilgisine sunulur.

Şirket'in pay sahiplerinin haklarının korunması esnasından uzaklaşılmasına yol açacak bağış ve yardımların yapılmasından kaçınılır. Ancak, sosyal sorumluluk anlayışı çerçevesinde, sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine ve Şirket politika ve uygulamalarına uygun olmak



25 Haziran 2021

KILER HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Mahallesi, Esat Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kadıköy / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 2910247
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 382 036 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayrilefendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KUTAHYA
No: 95 - 43051
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 68
Çinili V.D. 607 000 7791 Tic. Sicil No: 8992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006630900067
Bağcıçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

suretiyle, Yönetim Kurulu tarafından uygun görülen bağış ve yardımlar Şirket amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde yapılabilir. Her türlü tüzel veya gerçek kişiye bağış ve yardımlar nakdi veya ayni olarak yapılabilir. Şirket tarafından yukarıdaki Esas Sözleşme hükmü çerçevesinde yapılacak bağış ve ödemeler, SPK'nın özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde kamuya duyurulur.

17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Yatırımcı İlişkileri Bölümü tüm çalışmalarında elektronik haberleşme ortamlarını ve Şirket'in internet sitesini kullanmaya özen göstererek genel hatlarıyla aşağıdaki temel faaliyetleri yerine getirmeyi amaçlamaktadır:

- Yatırımcılara ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak,
- Yatırımcıların Şirket ile ilgili yazılı bilgi taleplerini mevzuat çerçevesinde karşılamak,
- Genel Kurul toplantılarında pay sahiplerine sunulacak bilgilendirme dokümanlarını hazırlamak,
- Toplantı tutanaklarının usulüne uygun tutulması amacıyla gerekli önlemleri almak,
- Kamuyu aydınlatma ile ilgili her hususun mevzuata uygun şekilde ve kapsamda gerçekleşmesini gözetmek ve izlemek.

İzahname tarihi itibarıyla sermaye piyasası lisanslarına sahip personel istihdam edilmemiştir. Şirket'in, II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve borsada işlem görmeye başlaması için Kurul'a başvuran ortaklık olarak, yatırımcı ilişkileri bölümü oluşturarak, bu kapsamdaki yükümlülüklerini, paylarının borsada işlem görmeye başlamasından itibaren altı ay içerisinde yerine getirmesi gerekmektedir. Şirket bu doğrultuda payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren altı ayı geçmeyecek şekilde en kısa sürede mevzuatta yer alan şartları sağlayan personel atamasını gerçekleştirecektir.

18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

18.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibarıyla personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibarıyla personelin dağılımı hakkında açıklama:

31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren yıllar itibarıyla Şirket çalışanlarının sayısı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
Üretim ve Saha Bölge Personeli	441	448	464
Ziraat Müdürlüğü	59	56	56
Muhasebe Müdürlüğü	37	36	38
İşletme Müdürlüğü	268	270	276
Genel Koordinatörlük	38	40	41
Genel Müdürlüğe Bağlı Diğer Birimler	39	46	53
Genel Merkez Personeli	4	4	4

KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax:(0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

116
KÜTAYYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayriisfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050 KÜTAYYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 63
Çinili V.D.: 607 000 778 / Tic. Sic. No: 3392
www.kutayyaseker.com.tr

TACİRLER
TATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:081000663090067
Bulgazici Kurumlar V.D.: 875 006 6799

	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
Genel Müdür ve Üst Yöneticiler	4	4	4
Genel Toplam	445	452	468

Şirket ile Türkiye Gıda ve Şeker Sanayi İşçileri Sendikası (Şeker-İş) ile arasında 03.09.2019 tarihinde sekizinci döneme ilişkin Toplu İş Sözleşmesi imzalanmış olup söz konusu Toplu İş Sözleşmesi Şirket'in kadrolu daimi işçileri ve uzman personelinde oluşan kadrolu personeli ile mevsimlik ve kampanya işçilerinden oluşan geçici işçilerini kapsamaktadır. Toplu İş Sözleşmesi 01.02.2019 ile 31.01.2021 tarihleri arasındaki 2 yıl süreyi kapsamaktadır. Şirket çalışanları ile bugüne kadar herhangi esaslı bir iş uyuşmazlığı yaşanmamıştır. Şirket, çalışanlarına düzenli olarak eğitimler vermektedir.

18.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

18.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik herhangi bir opsiyon hakkı bulunmamaktadır.

18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yönetimde söz sahibi personelin ihraççının paylarına yönelik herhangi bir opsiyon hakkı bulunmamaktadır.

18.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan bir anlaşma yoktur.

19. ANA PAY SAHİPLERİ

19.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan %5 ve fazlası olan tüzel kişiler Torunlar Gıda, Kiler Holding ve Kütahya Pancar'dır. Bu ortakların İhraççı'daki sermaye paylarına ve oy haklarına ilişkin bilgi aşağıda temin edilmektedir.

Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	21/05/2021 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı İtibarıyla		İşbu İzahname Tarihi İtibarıyla	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Aziz Torun	690.000,00	1,5	690.000,00	1,5
Mehmet Torun	690.000,00	1,5	690.000,00	1,5
Nahit Kiler	690.000,00	1,5	690.000,00	1,5
Ümit Kiler	690.000,00	1,5	690.000,00	1,5
Torunlar Gıda Sanayi Ticaret A.Ş.	17.782.531,00	38,66	17.782.531,00	38,66
Kiler Holding A.Ş.	17.782.531,00	38,66	17.782.531,00	38,66
Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi	7.674.938,00	16,68	7.674.938,00	16,68
TOPLAM	46.000.000,00	100,00	46.000.000,00	100,00

KILER HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tel: (0212) 212 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5725
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Çaybafendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
Kütahya
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7731 Tic. Sic. No: 2692
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No: 270946 / Mersis:0815006630500067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

25 Haziran 2021

İhraççının son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları dolaylı olarak %5 ve fazlası olan nihai ortakların tespit edilebilmesi amacıyla, Torunlar Gıda, Kiler Holding ve Kütahya Pancar'ın her birinin sermaye paylarına ve oy haklarına ilişkin bilgi aşağıda temin edilmektedir.

Torunlar Gıda'nın Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	26/11/2021 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı İtibariyle		İşbu İzahname Tarihi İtibariyle	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Aziz Torun	120.150.000,00	48,06	120.150.000,00	48,06
Mehmet Torun	124.912.500,00	49,98	124.912.500,00	49,98
Neslihan Torun	4.850.000,00	1,94	4.850.000,00	1,94
Ömer Faruk Torun	43.750,00	0,01	43.750,00	0,01
Osman Ali Torun	43.750,00	0,01	43.750,00	0,01
TOPLAM	250.000.000,00	100,00	250.000.000,00	100,00

Kiler Holding'in Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	21/12/2020 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı İtibariyle		İşbu İzahname Tarihi İtibariyle	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Nahit Kiler	213.469.935,00	32,84	213.469.935,00	32,84
Vahit Kiler	213.469.935,00	32,84	213.469.935,00	32,84
Ümit Kiler	213.469.935,00	32,84	213.469.935,00	32,84
Klr İnşaat Ticaret Ltd. Şti.	9.590.196,00	1,48	9.590.196,00	1,48
TOPLAM	650.000.000,00	100,00	650.000.000,00	100,00

Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi'nin Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	03/05/2019 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı İtibariyle		İşbu İzahname Tarihi İtibariyle	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Tüzel Kişiler (51 adet)	17.700,00	%0,56	17.700,00	% 0,56
Özel Kişiler (31.145 adet)	3.121.336,19	% 99,44	3.121.336,19	% 99,44
TOPLAM		100,00		100,00

25 Haziran 2021

İhraççının son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları dolaylı olarak %5 ve fazlası olan nihai gerçek kişi ortaklar Aziz Torun, Mehmet Torun, Nahit Kiler ve Ümit Kiler'dir. Bu ortakların İhraççı'daki hem doğrudan hem de dolaylı olarak toplam sermaye paylarına ve oy haklarına ilişkin bilgi aşağıda temin edilmektedir.

Şirket'in Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	21/05/2021 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı İtibariyle		İşbu İzahname Tarihi İtibariyle	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Aziz Torun	9.236.284,40	20,08	9.236.284,40	20,08
Mehmet Torun	9.575.041,61	20,82	9.575.041,61	20,82
Nahit Kiler	6.530.054,98	14,20	6.530.054,98	14,20
Ümit Kiler	6.530.054,98	14,20	6.530.054,98	14,20
TOPLAM	31.871.435,97	69,29	31.871.435,97	69,29



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Es. Büyükdere Cad. No:11, Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 270247
Tel: (0212) 555 70 00 Fax: (0212) 690 00 01
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 57 28
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayrişifeli Mahallesi, Atatürk Bulvarı
No: 95 - 47050
Tel: 0 274 223 84 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3990
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815 00630900067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

19.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Şirket'in esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 15'inci maddesinin Oy Hakkı başlıklı (c) bendi uyarınca her bir A, B ve C Grubu pay sahibine 5 (beş) oy hakkı verir. Her bir D Grubu pay sahibine 1 (bir) oy hakkı verir. Şirket'in esas sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca Şirket'in çıkarılmış sermayesi 46.000.000 (Kırk altı milyon) Türk Lirasıdır. Bu sermaye her biri 1 (Bir) Türk Lirası kıymetinde; 1.380.000 adedi nama yazılı A Grubu, 1.380.000 adedi nama yazılı B Grubu, 7.006.003 adedi nama yazılı C Grubu, 36.233.997 adedi hamiline yazılı D Grubu olmak üzere toplam 46.000.000 (Kırk altı milyon) adet paya ayrılmıştır.

A Grubu nama yazılı paylardan 690.000 adedi Aziz Torun'a ve 690.000 adedi Mehmet Torun'a, B Grubu nama yazılı paylardan 690.000 adedi Nahit Kiler'e ve 690.000 adedi Ümit Kiler'e aittir. C Grubu nama yazılı payların ise 2.881.232 adedi Torunlar Gıda'ya, 2.881.232 adedi Kiler Holding'e ve kalan 1.243.539 adedi ise Pancar Ekicileri Kooperatifi'ne aittir.

19.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Şirket, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve SPK'nın 29.04.2021 tarih ve 23/719 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 230.000.000 TL (iki yüz otuz milyon Türk Lirası) olup, beheri 1 (bir) Türk Lirası nominal değerinde 230.000.000 adet paya ayrılmıştır.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 46.000.000 (Kırk altı milyon) Türk Lirasıdır. Bu sermaye her biri 1 (bir) Türk Lirası kıymetinde; 1.380.000 adedi nama yazılı A Grubu, 1.380.000 adedi nama yazılı B Grubu, 7.006.003 adedi nama yazılı C Grubu, 36.233.997 adedi hamiline yazılı D Grubu olmak üzere toplam 46.000.000 (Kırk altı milyon) adet paya ayrılmıştır.

A, B ve C Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. D Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur. TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uymak kaydıyla, A, B ve C Grubu pay sahipleri yönetim kurulu üye sayısına göre aday gösterme imtiyazını aşağıdaki şekilde kullanacaklardır.

7 üyeden oluşan yönetim kurulunun 1 (bir) üyesi A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından, 1 (bir) üyesi B Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından ve 1 (bir) üyesi C Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından genel kurul tarafından seçilir.

25 Haziran 2021

A, B ve C Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek yönetim kurulu üyeleri, bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır.

Ayrıca her bir A B ve C Grubu pay sahibine genel kurulda 5 (beş) oy hakkı verir. Her bir D Grubu pay sahibine 1 (bir) oy hakkı verir.

Şirket'in paylarına ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Eri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 490 00 00
Zincirlikuyu V.D. 062 036 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıoğlu Mahallesi Atanun Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 143050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 778 / Tic. Sic. No: 3932
www.kutahyaseker.com.tr

TACIRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B5 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:081500663000067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6909

ORUNLAR GIDA
SNAYİ TİCARİET A.Ş.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Oyda İmtiyaz ve Yönetim Kuruluna Aday Gösterme İmtiyazı – Aziz Torun	1 TL	690.000	1.50
A	Nama	Oyda İmtiyaz ve Yönetim Kuruluna Aday Gösterme İmtiyazı – Mehmet Torun	1 TL	690.000	1.50
B	Nama	Oyda İmtiyaz ve Yönetim Kuruluna Aday Gösterme İmtiyazı – Nahit Kiler	1 TL	690.000	1.50
B	Nama	Oyda İmtiyaz ve Yönetim Kuruluna Aday Gösterme İmtiyazı – Ümit Kiler	1 TL	690.000	1.50
C	Nama	Oyda İmtiyaz ve Yönetim Kuruluna Aday Gösterme İmtiyazı – Torunlar Gıda	1 TL	2.881.232	6.26
C	Nama	Oyda İmtiyaz ve Yönetim Kuruluna Aday Gösterme İmtiyazı – Kiler Holding	1 TL	2.881.232	6.26
C	Nama	Oyda İmtiyaz ve Yönetim Kuruluna Aday Gösterme İmtiyazı – Pancar Kooperatifi	1 TL	1.243.539	2.70
D	Hamiline	İmtiyaz bulunmamaktadır – Torunlar Gıda	1 TL	14.901.299	32.39
D	Hamiline	İmtiyaz bulunmamaktadır – Kiler Holding	1 TL	14.901.299	32.39
D	Hamiline	İmtiyaz bulunmamaktadır – Pancar Kooperatifi	1 TL	6.431.399	13.98
			TOPLAM	46.000.000	100.00

19.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

İhraççının yönetim hâkimiyetine doğrudan veya dolaylı olarak sahip olan tek bir gerçek veya tüzel kişi bulunmamaktadır. Yukarıda 19.1 numaralı bölümde yer alan tabloda belirtildiği şekilde Şirket'in yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunan A, B ve C Grubu nama yazılı payların doğrudan ve dolaylı olarak sahipleri olan Aziz Torun, Mehmet Torun, Nahit Kiler ve Ümit Kiler'in hiçbirisi Şirket sermayesini temsil eden payların veya oy haklarının %51'ine tek başına sahip olmadığı için tek başına yönetim hakimiyetine de sahip değillerdir.

A, B ve C Grubu pay sahipleri arasında Şirket'in kontrolüne ilişkin herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır.

19.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

19.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D. 582 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA SEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybırendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No. 3092
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRİTAN
YAKIN MENENLİ DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.taciritan.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:081500630500067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 819 006 6909

Şirket'in sermayesinde ve toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan Aziz Torun ile Mehmet Torun ve Nahit Kiler ile Ümit Kiler kardeşlerdir.

20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

20.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibarıyla ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

Şirket'in 2019 ve 2018 yılında Torunlar Gıda, Kiler Holding, Mehmet Torun, Aziz Torun, Ümit Kiler, Nahit Kiler ve SS. Kütahya Pancar Ekicileri Koopertifi'nden oluşan alacak kar payı olarak verilen avanslardan oluşmakta olup 31.12.2020 tarihi itibarıyla dağıtılan kar payları ile mahuplaşarak kapatılmıştır. Söz konusu kar payı avanslarına ilişkin olarak 2018 ve 2019 yıllarında bu tutarlar adlandırılmış olup ilgili dönemlere ilişkin faiz geliri tahakkuk ettirilmiştir.

İlişkili taraflardan Şeker Gayrimenkul Yatırım ve İşletmecilik A.Ş.'den oluşan alacak tutarı, Şeker Gayrimenkul'e verilen borç nedeniyle oluşmuş olup, 31.12.2019 tarihi itibarıyla ilgili alacak için 6 ay vadeli senet alınmıştır. Söz konusu borç için 2020 yılının 2. ayında tahsilat yapılarak borç kapatılmıştır. Kalan 103.204 TL tutarındaki bakiye de 31.05.2021 tarihinde tahsil edilerek tamamen kapatılmıştır.

İlişkili taraflardan olan SS Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi'nden elde edilen kira geliri. kantar arazisinin. kampanya dönemlerinde kooperatif üyesi çiftçilere depo amaçlı kullandırılmasından kaynaklanmaktadır.

Şirket dönem dönem ilişkili taraflardan çeşitli hizmet alımları da yapmıştır. Bu işlemlere ilişkin detaylar aşağıda tablolarda verilmektedir.

İlişkili taraflardan diğer alacaklar	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Şeker Gayrimenkul Yatırım ve İşletmecilik A.Ş. (**)	103.204	6.028.055	5.077.590
Torunlar Gıda San. ve Tic. A.Ş. (*)	-	2.643.954	10.594.849
Kiler Holding A.Ş. (*)	-	2.643.954	10.594.849
Mehmet Torun (*)	-	87.202	-
Aziz Torun (*)	-	87.202	-
Ümit Kiler (*)	-	87.202	-
Nihat Kiler (*)	-	87.202	-
S.S. Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi (*)	-	969.962	-
	103.204	12.634.733	26.267.288

25 Haziran 2021



(*) 31.12.2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla ortaklardan alacaklar 2019 yılı ve 2018 yılı kar payı avansı olarak verilen tutarlardan oluşmaktadır.

(**) 31.12.2019 tarihi itibarıyla ilgili alacak için 6 ay vadeli senet alınmış olup 2020 yılının 2. ayında tahsilat yapılarak bakiye kapatılmıştır.

İlişkili taraflara ticari borçlar	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Av. Mahmut Karabulut	4.288	4.288	8.575
	4.288	4.288	8.575

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sic. No: 10847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybiye Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 69 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 9992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLEZ
ANONİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Gayriyeriye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirlez.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 081 900630 00067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 8 5 006 6609

	31.12.2020 Satışlar					
	Mamul	Kira	Hizmet	Faiz	Diğer	Toplam
Torunlar Gıda A.Ş.	-	-	1.658	-	-	1.658
Av. Mahmut Karabıyık	10.109	-	-	-	-	10.109
S.S. Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi	8.747	110.000	-	-	125.347	244.094
Şeker Gayrimenul A.Ş.	-	-	-	2.715	-	2.715
Toplam	18.856	110.000	1.658	2.715	125.347	258.576

	31.12.2019 Satışlar			
	Kira	Faiz	Diğer	Toplam
Torunlar Gıda A.Ş.	-	635.724	-	635.724
S.S. Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi	96.000	-	-	96.000
Teknovel Bilgi ve İletişim Teknolojileri A.Ş.	-	-	3.077	3.077
Kiler Holding A.Ş.	-	635.724	-	635.724
Şeker Gayrimenul A.Ş.	-	871.233	-	871.233
Toplam	96.000	2.142.681	3.077	2.241.758

	31.12.2018 Satışlar			
	Mamul	Kira	Faiz	Toplam
Torunlar Gıda San ve Tic. A.Ş.	-	-	988.712	988.712
S.S. Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi	49.366	80.000	-	129.366
Kiler Holding A.Ş.	-	-	1.110.069	1.110.069
Şeker Gayrimenul Yatırım ve İşletmecilik A.Ş.	-	-	65.753	65.753
Toplam	49.366	80.000	2.164.534	2.293.900

	31.12.2020 Alışlar		
	Mamul	Hizmet	Toplam
Av. Mahmut Karabıyık	-	52.500	52.500
S.S. Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi	15.422	-	15.422
Torunlar Enerji San. Tic. A.Ş.	-	25.178	25.178
Toplam	15.422	77.678	93.100

	31.12.2019 Alışlar			
	Mamul	Hizmet	Diğer	Toplam
Av. Mahmut Karabıyık	-	52.500	-	52.500
S.S. Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi	50.084	-	-	50.084
Denge Reklam Turizm Ltd. Şti.	-	100.000	-	100.000
Teknovel Bilgi ve İletişim Teknolojileri A.Ş.	77.021	-	49.971	126.992
Torun Alış Veriş Merkezleri Yatırım ve Yönetim A.Ş.	-	17.763	-	17.763
Toplam	127.105	170.263	49.971	347.339



25 Haziran 2021

KILER HOLDING MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Emniyet Evi, Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Ticaret Sicil No:610847
Tel: (0212) 456 78 00 Fax: (0212) 650 00 00
E-posta: info@kilerholding.com.tr
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıncılar Mahallesi Atalık Bulvarı
Kütahya
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinil V.D. 607 000 7791 Tic. Sic. No: 3592
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRTER MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İstinye Cad. Akmerkezi B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirter.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815006309000067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

	31.12.2018 Alışlar	
	Hizmet	Toplam
Av. Mahmut Karabıyık	52.500	52.500
Denge Reklam Turizm Ltd. Şti.	300.000	300.000
Toplam	352.500	352.500

20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihracının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

İlişkili taraflara yapılan ürün satışından kaynaklanan önemli bakiye bulunmamaktadır. Aşağıdaki tabloda satışların ve net satış hasılatı içindeki payı verilmektedir.

	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
İlişkili taraflara satışlar	18.856	-	49.366
Net satış hasılatı	226.088.971	193.161.078	130.504.417
İlişkili taraflara satışlar/toplam hasılat	0,01%	0,00%	0,04%

21. DİĞER BİLGİLER

21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in çıkarılmış sermayesi 46.000.000 (kırk altı milyon) TL'dir. Bu sermaye her biri 1 TL kıymetinde; 1.380.000 adedi nama yazılı A Grubu, 1.380.000 adedi nama yazılı B Grubu, 7.006.003 adedi nama yazılı C Grubu, 36.233.997 adedi hamiline yazılı D Grubu olmak üzere toplam 46.000.000 (Kırk altı milyon) adet hisseye ayrılmıştır.

21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 230.000.000 TL'dir.

21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla sermayenin %10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Fiili dolaşımda pay bulunmamaktadır. Şirket'in aynı sermayesi bulunmamaktadır.

21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisseler bulunmamaktadır.

21.5. İhracının paylarından. kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihracı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

Şirket paylarından kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları paylar bulunmamaktadır.

21.6. Varanlı sermaye piyasası araçları. paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:



25 Haziran 2021

KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 510247
Tel: (0212) 456 78 00 Fax: (0212) 655 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 552 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayriicelendi Mahallesi Alaturk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0274 223 64 67 Fax: 0274 223 64 73
Çinil V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 3492
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
ANONİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815009630900007
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçları yoktur.

21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları yoktur.

21.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Şirket'in 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllar içinde yapılan sermaye artırımı veya sermaye azaltımı bulunmamaktadır. Şirket'in gerçekleştirmiş olduğu son sermaye artırımının tescilli 26 Aralık 2007 tarih ve 6964 sayılı TTSG ile ilan edilmiştir. Anılan TTSG ile ilan edilen 8 Aralık 2007 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı neticesinde Şirket'in sermayesi 30.000.000 TL'den 46.000.000 TL'ye yükseltilmiş olup artırılan 16.000.000 TL tutarındaki sermayenin 1.268.353 TL'si 2006 yılında yapılan iştirak hisseleri satışı sonucunda hasıl olan kazancın KVK'nın m.5/1(e) bendi gereği sermayeye ilave edilmesinden, 412.434.62 TL'si şirketin olağanüstü yedek akçelerinden, 14.319.212.34 TL'si de 2006 yılı dönem karının sermayeye eklenmesi ve artırılan bu kısım için çıkarılan hisse senetlerinin ortaklara hisseleri oranında bedelsiz olarak verilmesi suretiyle aynı olarak karşılanmıştır.

21.05.2021 tarihinde düzenlenen olağanüstü genel kurul toplantısında alınan ve 28.05.2021 tarih ve 10337 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilen karar ile Şirket'in sermayesi A, B, C ve D Grubu paylar olmak üzere dört pay grubuna bölünmüştür. Şirket'in 46.000.000 TL'lik sermayesi, çıkarılmış sermayenin %3'üne tekabül eden 1.380.000 TL nominal değerli 1.380.000 adet A Grubu nama yazılı, %3'üne tekabül eden 1.380.000 TL nominal değerli 1.380.000 adet B Grubu nama yazılı, yaklaşık %15.23'üne tekabül eden 7.006.003 TL nominal değerli 7.006.003 adet C Grubu nama yazılı, yaklaşık %78.77'sine tekabül eden 36.233.997 TL nominal değerli 36.233.997 adet D Grubu hamiline yazılı paylara ayrılmıştır.

Öte yandan, 21.05.2021 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında alınan karar ile kayıtlı sermaye sistemine geçilmesine ve gerekli esas sözleşme tadillerinin yapılmasına karar verilmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 230.000.000 TL olup, her biri 1 Türk Lirası itibari değerde 230.000.000 adet paya bölünmüştür.

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2021-2025 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2025 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için, SPK'dan izin almak suretiyle, genel kuruldan 5 (beş) yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımı yapılamaz.

21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

21.10. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

124
KUTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050 KUTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çiğli V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 8992
www.kutahyaseker.com.tr

124
T.C. EKİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.ekirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:081500630900067
Bölgelici Kurumlar V.D. 815 006 6309

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane - İSTANBUL Ticaret Sicil No.:639847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5729
www.kilerholding.com.tr

Yoktur.

21.11. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Esas Sözleşmenin “Yönetim Kurulu Üyelerinin Seçimi ve Görev Süresi” başlıklı 10’uncu maddesi uyarınca TTK’nın 408. maddesi uyarınca Genel Kurul’un devredilemez yetkileri saklı kalmak kaydıyla. Şirketin tüm işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile SPK’nın düzenlemeleri ile Esas Sözleşme hükümleri dairesinde seçilecek 7 kişiden oluşacak bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür.

Yönetim Kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK’nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir. A, B ve C Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek yönetim kurulu üyeleri, söz konusu bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır.

TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uymak kaydıyla, 7 (yedi) üyenin biri (A) Grubu hissedarların; biri (B) Grubu hissedarların. biri de (C) Grubu hissedarlar arasında veya onların gösterdiği adaylar arasından genel kurul tarafından seçilir.

Esas Sözleşme’nin “Sermaye” başlıklı 6’ncı maddesi uyarınca, yönetim kurulu, TTK ve SPK’nı ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile primli veya nominal değerinin altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. Yeni pay çıkarılırken, yönetim kurulu tarafından aksine karar verilmemiş ise, A, B ve C Grubu nama yazılı payların çıkarılmış sermaye içindeki oranları muhafaza edilir ve yapılacak sermaye artırımlarında A, B ve C Grubu paylar karşılığında sırasıyla A, B ve C Grubu, D Grubu paylar karşılığında D Grubu paylar ihraç edilir. Mevcut A, B, C ve D Grubu pay sahiplerinin tamamının yeni pay alma haklarının kısıtlanması durumunda D Grubu pay çıkarılacaktır.

Bedelsiz sermaye artırımlarında, çıkarılan bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut pay sahiplerine payları oranında dağıtılır.

Esas Sözleşme’nin “Yönetim Kurulu Görev Bölümü, Temsil ve Yönetimin Devri” başlıklı 12’nci maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu, TTK Madde 367 uyarınca düzenleyeceği bir iç yönerge ile yönetimi kısmen veya tamamen yönetim kurulu üyesi olan veya olmayan bir veya birkaç kişiye (murahtaslara) devretmeye yetkilidir. Yönetim Kurulu, hazırlayacağı bu iç yönerge ile murahtasların yetki ve sorumluluklarını tayin eder ve Yönetim Kurulu’na tanınmış olan her türlü yetki ve sorumluluğu, yine Yönetim Kurulu’nun tespit edeceği şartlar, hükümler ve kısıtlamalar dâhilinde ilgili kişilere devredebilir ve gerekli gördüğünde bu yetkilerin tamamını veya bir kısmını değiştirip tadil edebilir veya geri alabilir. Yönetim kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatlerini ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir.

Türk Ticaret Kanunu’nun 370. maddesi çerçevesinde Yönetim Kurulu temsil yetkisini Yönetim Kurulu üyesi olan veya pay sahibi ya da yönetim kurulu üyesi olmaları zaruri

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 3/1 Kat: 3
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 611847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 03 5729
www.kilerholding.com.tr

125
KÜTAYYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAYYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 67
Çinili V.D. 607 000 781 Tic. Sic. No: 3997
www.kutayyasaker.com.tr

TACİRNER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkezi B3 Blok Kat: 9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirner.com.tr
Tic.Sic.No: 270945 / Mersis: 08150063090006
Bölge Sicil Kurumları V.D. 815 006 6309

bulunmayan bir veya birkaç kişiye bırakabilir. Ancak böyle bir durumda en az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisinin olması şarttır. Yönetim Kurulu tarafından özel bir karar alınmadığı sürece. Yönetim Kurulu, biri A Grubu pay sahipleri tarafından gösterilen adaylar arasından; diğeri B Grubu pay sahipleri tarafından gösterilen adaylar arasından seçilen herhangi iki Yönetim Kurulu üyesinin şirket unvanı altına birlikte atacakları imzaları ile şirketi her hususta temsil edebilir. Yönetim ve temsil görevlerinin anılan şekilde paylaşılmasında Yönetim Kurulu yetkilidir.

Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir kararın noterce onaylanmış sureti ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgü olduğuna veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir.

Yönetim kurulu, temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğere tacir yardımcıları olarak atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, TTK Madde 371/7 uyarınca hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğere tacir yardımcıları da ticaret siciline tescil ve ilan edilir.

Yönetim Kurulu'nun TTK Madde 374'te düzenlenen görev ve yetkileri ile Madde 375'te düzenlenen devredilemez görev ve yetkileri saklıdır

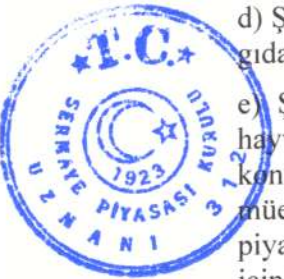
21.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Esas Sözleşme'nin "Şirketin Amaç ve Faaliyet Konusu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca amacı aşağıda belirtilen faaliyetleri "karlılık ve verimlilik" ilkesi çerçevesinde, iç ve dış pazar isteklerini karşılayabilecek nicelik ve nitelikte, ticari, ekonomik ve sosyal gereklere uygun biçimde yürütmek ve Şirketin bağlı bulunduğu sanayinin gelişmesi için çalışmalarda bulunmak olarak belirtilmiştir.

Şirket'in diğere faaliyet alanlarının yanı sıra Esas Sözleşme'nin aynı maddesinde yer verilen temel faaliyet alanları aşağıda sıralanmaktadır.

- Her nevi şeker üretmek.
- Gereken bölgelerde şeker pancarı ile şeker üretilebilecek diğere bitkileri ve tohumlarını ve bu ürünlerin münavebesinin gerektirdiği diğere ürünleri yapılacak sözleşmeler dahilinde üretirmek ve gerektiğinde üretmek,
- İşletmenin her safhasında hasıl olacak yan ürünlerin ve artıkların kıymetlendirilmesi için gerekli faaliyetlerde bulunmak,
- Şeker ve şeker pancarı münavebesine giren her nevi ürünleri değerlendirmek bu amaçlarla gıda maddelerini imal ve üretmek,
- Şeker pancarı ve şeker üretilebilecek diğere bitkiler ile bunların tohumlarının tarımı, hayvancılık ile şeker ve şekerli maddeler teknoloji ve faaliyet alanları ile ilgili diğere konularda araştırma, eğitim, geliştirme çalışmaları yapmak veya yaptırmak, araştırma müesseseleri ile hizmet içi eğitim birimleri ve tesisleri kurmak, yayında bulunmak, sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak koşuluyla yurt içinde ve dışında bu konuda kurulmuş veya kurulacak müesseselerle işbirliği yapmak bu müesseselere üye olmak,

25 Haziran 2021



KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610847
Tel.: (0212) 456 79 00 Fax: (0212) 698 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 5/2 038 5723
www.kierholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayretendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050 KÜTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinil V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 95195
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez 33 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No: 270946 / Mersis: 081500651090006
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

f) Yem Üretimini geliştirmek ve organize etmek, damızlık hayvan üretimi ve besicilikle uğraşmak, bunların ürünlerini değerlendirmek,

g) Fabrika işletme ve tesislerin ihtiyaçı olan elektrik veya ihtiyaçı duyulacak diğer maddeleri üretmek, üretimle ilgili her çeşit ambalajı imal etmek, yatırımcıların aydınlatılmasını teminen özel durumlar kapsamında sermaye piyasası mevzuatının öngördüğü gerekli açıklamaların yapılması kaydıyla, elektrik piyasasına ilişkin mevzuata uygun olarak, esas itibariyle kendi elektrik ve ısı enerjisi ihtiyaçını karşılamak üzere otoprodüktör lisansı çerçevesinde üretim tesisi kurmak, elektrik ve ısı enerjisi üretmek. üretim fazlası olması halinde söz konusu mevzuat çerçevesinde, üretilen elektrik ve ısı enerjisi ve/veya kapasiteyi lisans sahibi diğer tüzel kişilere ve serbest tüketicilere satmak ve ticari olmamak kaydıyla elektrik üretim tesisiyle ilgili tüm teçhizat ve yakıtın temin edilebilmesine ilişkin faaliyette bulunmak,

h) İştihadam geliştirme çalışmaları kapsamında düzenlenen beceri kazandırma programlarının uygulanmasını sağlamak,

i) Kurulmuş ve kurulacak küçük ve orta büyüklükteki özel kuruluşlara idari ve teknik alanlarda rehberlik yapmak,

j) Her türlü etanol ve früktoz üretmek, almak, satmak, ithal ve ihracat etmek.

şirket tarafından fiili olarak yürütölen faaliyetlerine göre amacı; yöre çiftçileri ile pancar ekim sözleşmesi yaparak üreticilerimizin şeker pancarı üretimi için gerekli olan, tohum, gübre ve zirai ilaçlarını sağlayarak pancar üretimini desteklemek suretiyle öлке ekonomisinin ihtiyaçı olan kristal şeker üretimini sağlamaktır. şirket ayrıca, imalatçı-ihracatçı firmaların dış dünya fiyatlarıyla rekabet edebilecek fiyatlarla şeker ihtiyaçını karşılamaktadır. İlaveten, yan ürün olarak elde edilen melas ile fermantasyon ham maddesi olarak maya ve yem fabrikaların ve alkol fabrikaların ana girdisini sağlamaktadır. Diğer yan ürün olan pancar küspesini üreterek ve doğrudan hayvan yemi üreterek bu alanda faaliyet gösteren besicilerin ana girdisini sağlamaktadır.

21.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu Üyelerinin Seçimi ve Görev Süresi" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca TTK'nın 408. Maddesi uyarınca Genel Kurul'un devredilemez yetkileri saklı kalmak kaydıyla, şirketin tüm işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile SPK'nın düzenlemeleri ile bu Esas Sözleşme hükümleri dairesinde seçilecek 7 (yedi) kişiden oluşacak bir Yönetim Kurulu tarafından yürütölür. şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu Görev Bölümü. Temsil ve Yönetimin Devri" başlıklı 12'nci maddesine göre Yönetim Kurulu'nun şirketi idare ve temsil yetkisi mutlak olup TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve Esas Sözleşme ile ilgili diğer mevzuatla yasaklanmayan ve genel kurul kararına sunulması gerekmeyen hususlarda karar almak, şirket mallarında tasarruf etmek ve şirketin amacı ile ilgili her türlü işlemleri yapmak Yönetim Kurulu'na aittir.

şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu Üyelerinin Seçimi ve Görev Süresi" başlıklı 10'uncu maddesi doğrultusunda, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, Yönetim Kurulunun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK. SPK'n. SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli göreceği konularda kendi üyeleri ve/veya üyesi olmayan kişilerden oluşan danışma, koordinasyon, iç denetim ve benzeri nitelikte komiteler ve alt komiteler oluşturur. Komitelerin başkan ve üyelerinin,

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM şİRKETİ

Emniyet Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 699 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5729
www.kilerholding.com.tr

127
KÜTAHYA şEKER FABRİKASI A.ř.
Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 63
Çinili V.D: 607 000 7781 Tic. Sicil No: 3992
www.kuhtayaseker.com.tr

TACİR ÜRÜN
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.ř.
Misirlik Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiköy - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Meris:06150663030067
Bodazığı Kurumlar No: 815 006 6309

toplantı düzenleme, çalışma ve raporlama esasları Yönetim Kurulu tarafından tayin edilir, düzenlenir ve değiştirilir.

21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu Üyelerinin Seçimi ve Görev Süresi" başlıklı 10. maddesi uyarınca TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uymak kaydıyla, 7 (yedi) üyenin biri A Grubu hissedarların; biri B Grubu hissedarların, biri de C Grubu hissedarlar arasında veya onların gösterdiği adaylar arasından genel kurul tarafından seçilir. A, B ve C Grubu nama yazılı pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek yönetim kurulu üyeleri, bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır.

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 15. maddesi uyarınca her bir A, B ve C Grubu pay sahibine 5 (beş) oy hakkı verir. Her bir D Grubu pay sahibine 1 (bir) oy hakkı verir.

D Grubu paylara tanınmış herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Pay sahiplerinin ortaklık haklarında ve paylara tanınan imtiyazlarda değişiklik yapılması TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerine uyulur.

21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 15'inci maddesi uyarınca, genel kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır:

- Çağrı Şekli: Genel Kurullar, olağan veya olağanüstü toplanır. Genel Kurul toplantılarına davet hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde yer alan davet usul ve şekli ile ilan sürelerine ilişkin düzenlemelere uyulur.
- Toplantı Zamanı: Olağan Genel Kurul, Şirketin hesap devresini takiben üç ay içinde ve senede en az bir defa toplanır. Bu toplantılarda gündem gereğince görüşülmesi gereken hususlar incelenerek karara bağlanır.
- Olağanüstü Genel Kurul, Şirket işlerinin, TTK'nın ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve bu Esas Sözleşmede yazılı hükümlere göre toplanır ve gereken kararları alır.
- Oy Hakkı: Beher her bir A, B ve C Grubu pay sahibine 5 (beş) oy hakkı verir. Her bir D Grubu pay sahibine 1 (bir) oy hakkı verir. Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin pay sahibi olduğunu kanıtlayan belgeleri veya pay senetlerini Şirket'e, bir kredi kuruluşuna veya başka bir yere depo edilmesi şartına bağlanamaz.
- Temsil: Sermaye piyasası mevzuatının vekaleten temsil düzenlemelerine uymak kaydıyla, genel Kurul toplantılarında, pay sahipleri kendilerini diğer pay sahipleri veya hariçten tayin edecekleri vekil vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Şirkette pay sahibi olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri pay sahibinin sahip olduğu oyları da kullanmaya yetkilidirler. Vekaletnameler ilgili sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine göre düzenlenecektir. Sermaye piyasası mevzuatının vekaleten oy kullanmaya ve önemli nitelikteki işlemlerin müzakeresine ilişkin düzenlemelerine uyulur.

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No.: 270847
Tic. Sicil No: 270847 / 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayrişifeli Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 1393
Çifti V.D. 807 000 7781 Tic. Sicil No: 13993
www.kutahyaseker.com

ŞİRKELER
TATLILIK MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tadrlar.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Meris:031 500663 0900067
Bodrozici Kurumlar A.D. 815 000 6309

- Toplantı Yeri: Genel kurul, Şirketin merkez adresinde ve Şirket merkezinin bulunduğu ilin elverişli bir yerinde toplanır.
- Toplantı Katılımı: Yönetim kurulu hazır bulunanlar listesini, kayden izlenen payların sahipleri ile ilgili olarak SPK'nın uyarınca Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. tarafından sağlanacak "pay sahipleri çizelgesine" göre hazırlar.
- Toplantı Başkanlığı: Genel Kurulda görüşmeleri yönetmeye yetkili Toplantı Başkanı pay sahipleri arasından veya hariçten aday olan ya da gösterilenler arasından seçilir.
- Toplantı ve Karar Nisabı: Genel kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı, TTK, sermaye piyasası mevzuatının hükümleri ile SPK'nın kurumsal yönetim ilkeleri ve sair düzenlemelerine tabidir. Ancak, Esas Sözleşme'nin tadili ile ilgili oylamalarda, önerilen Esas Sözleşme değişikliğinin kabul edilebilmesi için, toplantıya katılanların %'65 inin olumlu oy kullanması şarttır.
- Elektronik Genel Kurul: Şirketin genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, TTK'nın 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında Esas Sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.
- Toplantılarda Bakanlık Temsilcisi Bulunması: Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında Bakanlık Temsilcisi bulunması ve görevleri konusunda TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.
- İç Yönerge: Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili hükümleri ve bu Kanun çerçevesinde çıkarılan yönetmelik ve tebliğlere uygun olarak Genel Kurul'un çalışma usul ve esaslarına ilişkin kuralları içeren bir iç yönerge hazırlayarak Genel Kurul'un onayına sunar. Genel Kurul'un onayladığı iç yönerge Ticaret Sicilinde tescil ve ilan edilir.

21.18. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Payların Devri" başlıklı 8. maddesi uyarınca Şirket hakimiyetinin Torun ve Kiler ailesine mensup olmayan kişiler tarafından iktisap edilmek istenmesi; Şirketle rekabet içinde olan başka şirket veya işletme ile, rakiplerin sahibi, işleteni, doğrudan yada dolaylı ortağı veya sıfatı ne olursa olsun yöneticisi veya çalışanı konumunda olan kişilerin veya bu kişilerin eşleri ile alt ve üstsoyunun veya anılanların doğrudan veya dolaylı olarak hakimiyetine sahip oldukları şirketlerin imtiyazlı pay iktisap etmek istemesi TTK'nın 492 ve 493'ncü maddeleri kapsamında "önemli sebep" sayılır. Payların devrine ilişkin esaslar İzahname'nin aşağıda bulunan 21.19 bölümünde detaylı olarak anlatılmaktadır.

21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Payların Devri" başlıklı 8. maddesi uyarınca Şirket paylarının devri, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuata göre gerçekleştirilir.

25 Haziran 2021



KILER HOLDING ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet, Etiler Mah. Esat Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 810847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 500 00 00
Zincirlikuyu V.D. 562 036 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.

Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 63
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER

ANONİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Edisier
Bosikaya - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:081500630900067
Etiler Cad. No: 815 006 6309

Nama yazılı paylar ancak Şirketin onayı ile devredilebilir. Ancak imtiyazlı paylar, kendi grupları içinde serbestçe devredilebilir.

Şirket hakimiyetinin Torun ve Kiler ailesinde kalmasının sağlanması maksadıyla, imtiyazlı payların bu gruba mensup olmayan kişiler tarafından iktisap edilmek istenmesi; Şirketle rekabet içinde olan başka şirket veya işletme ile rakiplerin sahibi, işleteni, doğrudan yada dolaylı ortağı veya sıfatı ne olursa olsun yöneticisi veya çalışanı konumunda olan kişilerin veya bu kişilerin eşleri ile alt ve üstsoyunun veya anılanların doğrudan veya dolaylı olarak hakimiyetine sahip oldukları şirketlerin imtiyazlı pay iktisap etmek istemesi TTK'nın 492 ve 493'ncü maddeleri kapsamında "önemli sebep" sayılır. Şirket, imtiyazlı payların devri söz konusu olduğunda önemli sebep ileri sürerek pay devrini onaylamayı reddedebilir. Bununla birlikte, paylarını devretmek isteyen imtiyazlı pay sahibi, devretmek istediği payları, devre konu payları satın almak isteyen potansiyel alıcının piyasa koşullarına uygun olarak teklif ettiği fiyat ve diğer satış koşullarını öncelikle diğer imtiyazlı pay sahiplerine, aşağıda belirtilen usule uygun olarak payları oranında satmayı teklif ettiği ve bu teklifin aşağıda yazılı olan süreç sonrasında, teklif edilenler tarafından kabul edilmediği takdirde, herhangi bir sınırlamaya tabi olmaksızın devre konu payları potansiyel alıcıya teklif fiyat ve şartları ile serbestçe devredebilir.

Pay devri sırasında aşağıda sayılan hususlara uyulur.

i- Devreden; devretmek istediği pay miktarı, bu paylar için talep ettiği bedeli ve bu bedelin ödeme şartlarını içeren teklifinin diğer diğer imtiyazlı pay sahiplerine iletmek üzere Yönetim Kuruluna müracaat eder. Yönetim Kurulu bu müracaat üzerine, devretmek isteyen ortağın teklifini diğer imtiyazlı pay sahiplerine bildirir ve bu konudaki cevaplarını sunmak için 30 gün süre verir.

ii- Devre Konu Payların tamamının söz konusu Bildirim Süresi içinde Bildirim Yapılan Pay Sahipleri tarafından satın alınmak istenmesi durumunda. Şirket, Devre Konu Payları, teklif edilen bedel ve şartlarda Devreden'den, Bildirim Yapılan Pay Sahipleri hesabına satın alır. Devre Konu Payların tamamının tek bir pay Sahibi tarafından satın alınmak istenmesi halinde Şirket, Devre Konu Payların tamamını, söz konusu pay sahibi hesabına satın alabilir.

iii- Devreden'in, Devre Konu Payları, yukarıda düzenlendiği şekilde diğer imtiyazlı pay sahiplerine teklif etmemesi durumunda. Şirket, yukarıda belirtilen Önemli Sebeplerden herhangi birini ileri sürerek pay devrini onaylamaktan imtina edebilir.

iv- Bildirim Süresi içinde Devre Konu Payların Bildirim Yapılan Pay Sahipleri tarafından talep edilmemesi ya da sadece bir kısmının satın alınmasının talep edilmesi durumunda; Şirket, Bildirim Süresi'nin bitiminden itibaren en geç 90 (doksan) gün içinde; (a) Devre Konu Payların herhangi bir Bildirim Yapılan Pay Sahibi tarafından talep edilmemesi halinde Devre Konu Payların tamamını; ya da (b) Devre Konu Payların bir kısmının Bildirim Yapılan Pay Sahipleri tarafından talep edilmeyen kısmının tamamını, başvurma anındaki gerçek değeri üzerinden, takdirine göre satın alabilir. Aksi takdirde, Devreden, Devre Konu Payların tamamını, Teklif Fiyat ve Şartları ile Potansiyel Alıcı'ya serbestçe devredebilir ve devir pay defterine işlenir. Herhangi bir tereddüde mahal vermemek için belirtmek gerekir ki, Şirket'in işbu Madde uyarınca, Devre Konu Payları gerçek değeri üzerinden satın alarak Devreden'in paylarını Potansiyel Alıcı'ya devretmesine onay vermekten kaçınabilmesi için, Devre Konu Payların tamamının işbu Madde'de belirtildiği şekilde satın alınması gerekmektedir.

v- Yukarıda belirtilen usulün yanı sıra, söz konusu usule başvurulduğu hallerde dahil Şirket, her halükarda, Devre Konu Payları, başvurma anındaki gerçek değeriyle satın alabilir.

25 Haziran 2021



KILER HOLDING ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Karşısı, Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 310847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu / D.: 542 036 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybeler Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 68
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
MENENLİ DEĞERLER A.Ş.
Nişantaşı Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 081 006630900067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 845 006 6309

Şirket'in kendi paylarını geri alması durumunda sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuata uygun olarak hareket edilir ve gerekli özel durum açıklamaları yapılır.

vi- Yukarıda belirtilen usuller çerçevesinde Şirket'in yapacağı işlemlerde ve alacağı kararlarda Devreden'in aday göstermiş olduğu kişiler arasından seçilmiş olan yönetim kurulu üyesi ya da üyeleri müzakerelere katılamaz ve toplantı ve karar nisabında dikkate alınmaz. Böyle bir durumda, yönetim kurulunda, toplantı ve karar nisabında dikkate alınacak olan diğer üyelerin salt çoğunluğunun olumlu yönde oyuyla karar alınır.

vii- Ayrıca, Devralan payları kendi adına ve hesabına aldığını açıkça beyan etmez ise Şirket, devrin pay defterine kaydını reddedebilir. Paylar; miras, mirasın paylaşımı, eşler arasındaki mal rejimi hükümleri veya cebri icra gereği iktisap edilmişlerse, Şirket, payları edinen kişiye, paylarını gerçek değeri ile devralmayı önerdiği takdirde onay vermeyi reddedebilir.

viii- D Grubu payların devri kısıtlanamaz.

ix- İşbu madde uyarınca Devre Konu Payların Şirket'e başvurma anındaki "gerçek değeri" Şirket tarafından tayin edilir. Devreden'in Şirket tarafından belirlenen gerçek değere itiraz etmesi halinde ise, gerçek değer, Şirket ve Devreden ile doğrudan ve dolaylı olarak sermaye ve yönetim ilişkisi bulunmayan, bağımsız denetim kuruluşları, bu kuruluşların üyelik anlaşmasına sahip olduğu yabancı şirketlerle yapılan lisans, know-how ve benzeri sözleşmeler çerçevesinde faaliyette bulunan danışmanlık şirketleri, halka arza aracılık ve yatırım danışmanlığı yetki belgesinin her ikisine birlikte sahip olan aracı kurumlar veya mevduat kabul etmeyen bankalardan herhangi biri tarafından hesaplanır. Buna da itiraz olur ise bu hesaplamayı yapan şirketlerden 3 adedi tarafından yapılan değerlemenin ortalaması alınır ve bu değer kesin kabul edilir.

21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

İhraççının izahname tarihinden önceki iki yıl içerisinde taraf olduğu olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi nedeniyle imzalanan sözleşmeler dışındaki önemli sözleşmelerin özeti aşağıda yer almaktadır.

1. Üretim Sözleşmeleri:

Şirket, şeker pancarı temin ettiği çiftçilerle her yıl, üreticilerin bir önceki yılki üretim kotalarını esas alarak gerçekleştirdiği A ve B şeker kotası dağıtımı kapsamında, şeker pancarı üretim sözleşmeleri imzalamaktadır. Üretim sözleşmesini imzalayan üreticiler, bir yıl süreyle üretim sözleşmesinde yer alan şartlara uygun olarak şeker pancarı yetiştirmeyi ve tüketim sözleşmesinde belirtilen fiyatla yetiştirdikleri şeker pancarını Şirket'e teslim etmeyi ve Şirket ise sözleşme konusu miktardaki şeker pancarını üreticilerden teslim almayı taahhüt etmektedirler. Üreticiler pancarlarını fabrika merkezine teslim ederler. Zorunluluk halinde üreticinin bağlı olduğu fabrika merkezinde pancar alımı yapılamaması durumunda pancarlar Şirket'in uygun göreceği alanlarda alınır. Alımların başlama ve bitiş tarihlerinin tespitinde fabrikaların işleme kapasitesi yıllık ürün, pancarın gelişme durumu gibi hususlar, iklim, grev ve lokavt gibi özel haller, deprem, sel vb. gibi doğal afetler göz önünde bulundurulur.

Şirket tarafından üreticilere, üretim sözleşmesi kapsamında kendilerine tahsis edilen A kotası üzerinden beher ton başına taban ve üst gübresi verilmektedir. Ayrıca yine üretim

25 Haziran 2021



KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Sarıyeri Suları Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:610847
Tic. Sic. No: 270946 / Fax: 0212 690 8000
Zincirlikuyu V.D.: 502 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybiefendi Mahallesi Akın Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3592
www.kutahyaseker.com.tr

ZACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.zacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0315006630000067
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0315006630000067

sözleşmesi kapsamında, Şirket tarafından üreticilere ilgili üretim yılının belirlenen dönemlerinde şeker pancarı tohumu tahsis edilmektedir. Üreticiler Sözleşme ile genel şartları belirlenen program çerçevesinde üretim yapmaktadırlar. Bununla birlikte Şirket tarafından gerekli görülmesi halinde üretim yapan tüm üreticilerden üretimin ilgili aşamalarında aynı veya nakdi avanslara karşılık teminat vb. belge isteme yetkisi bulunmaktadır.

Şirket, pancar kooperatifine üye pancar üreticileri ile şeker pancarı "Pancar Üretim Sözleşmesi" imzalanmıştır. Sözleşme, pancar kooperatifine üye üreticilerin sözleşme süresi içindeki pancar yetiştirmesi ve bu ürünleri Şirket'e satmasına ilişkindir. Sözleşme ürün fiyatları, şeker pancarının şeker oranı, fire ve taşıma gibi konulara ilişkin detayları da düzenlemektedir.

2. Tedarik Sözleşmeleri:

Şirket faaliyetleri kapsamında linyit ve kok kömürü, kireç taşı, paket, torba gibi ürünleri imzaladığı tedarik sözleşmeleri ile temin etmektedir. İhtiyaç duyduğu lojistik hizmetleri de (kamyon ve diğer iş makineleri) nakliye sözleşmeleri ile sağlamaktadır. Tedarik sözleşmeleri standart bir formda imzalanmamıştır. Tedarik edilen ürüne ve imzalanan firmaya göre farklılık göstermektedir. Sözleşmelerin genelinde yürürlük süresi tedarik konusu ürün veya hizmetin teslimat süresi olarak belirlenmiştir. Bu çerçevede örneğin torba alımına ilişkin yaptığı ödemelerin Şirket tarafından aylık teslimat programı çerçevesinde yapılacağı belirlenmiştir. Şirket'in linyit kömürü ve kok kömürü satın alımına ilişkin sözleşmelerinde de her bir ürün özelinde belirlenen sevkiyat programına uyulacağı ve ödemelerin bu sözleşme ile belirlenen programlarda gerçekleştirileceği belirtilmektedir. Şirket'in ürünleri kabulünün ardından başlayacak garanti süreleri düzenmiş ve sözleşme yenilenme hükümlerine yer verilmemiştir. Sözleşmelerin büyük bir kısmında tedarikçilerin cezai şart düzenlemelerine veya Şirket'in onayına tabi olmadan ifada bulunmaması, yer teslimine yanaşmaması, sözleşmenin izinsiz devri, izinsiz temlik gibi sözleşmeye aykırılıklarda Şirket'e öngörülmüş ihbar sürelerine uyarak sözleşmeleri tek taraflı tek taraflı fesih hakkı tanınmaktadır.

3. Toplu İş Sözleşmesi:

Şirket ile Türkiye Gıda ve Şeker Sanayi İşçileri Sendikası (Şeker-İş) ile arasında 03.09.2019 tarihinde sekizinci döneme ilişkin Toplu İş Sözleşmesi imzalanmış olup söz konusu Toplu İş Sözleşmesi Şirket'in kadrolu daimi işçileri ve uzman personeline oluşan kadrolu personeli ile mevsimlik ve kampanya işçilerinden oluşan geçici işçilerini kapsamaktadır. Toplu İş Sözleşmesi 01.02.2019 ile 31.01.2021 tarihleri arasındaki 2 yıl süreyi kapsamaktadır. Türkiye Gıda ve Şeker Sanayi İşçileri Sendikası ile 01.02.2021 ile 31.01.2023 tarihlerini kapsayan, 9. Dönem Toplu İş Sözleşmesi görüşmelerine 25.05.2021 tarihinde başlanmıştır.

4. Yaş Küşpe (Pancar Posası) Satış İlişkin Sözleşmesi:

25 Haziran 2021

Satıcı olarak, Şirket ve alıcı olarak ise Taşkırın Bizim Küşpe Tic. ve Paz. (Adem Özbey) arasında "Yaş (Pancar Posası) Satışına İlişkin Sözleşme" isimli bir sözleşme imzalanmıştır. Sözleşme satıcı olarak Şirketin, alıcıya belli bir tutar üzerinden, kampanya süresinde +/-%25 toleranslı 60.000 ton yaş pancar posası satmasına ilişkindir.

5. Eti Gıda ile Yapılan Sözleşme

Satıcı olarak, Şirket ve alıcı olarak ise Eti Gıda arasında şeker satışına ilişkin bir sözleşme imzalanmıştır. Sözleşmeye göre satıcı olarak Şirket, belli hakkedişler çerçevesinde Eti Gıda'ya şeker satacaktır. Sözleşmeye göre alıcıya tahsis edilen şeker miktarı 6.500.000



KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Karşısındaki, Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 310247
Tic. Sicil No: 270946 / Fax: 0212 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıtepe Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 222 64 67 Fax: 0 274 222 64 73
Cinil V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 3392
www.kutahyaseker.com.tr

SACİNER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nişpetiye Cad. Akmerkez B3 Blok Kat: 9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.saciner.com.tr
Tic. Sicil No: 270946 / Mersis: 081 500630900067
30 Haziran Kurumlar V.D. 915 006 82 5

kg'dir; ürünlerin Mayıs 2021-Haziran 2021 tarihleri arasında teslim edileceği öngörülmüştür. Sözleşme fiyatlar gibi, çeşitli ticari şartları da düzenlemektedir.

6. Finansman Sözleşmeleri:

Kısa ve Uzun Vadeli Kredi Sözleşmeleri:

Kütahya Şeker, T.C. Ziraat Bankası ile üreticilerin tarımsal üretime yönelik finansman ihtiyaçlarının karşılanması için kullanılan indirimli tarımsal kredi temini sözleşmesi imzalayarak düşük faizli kredi temin etmektedir. Üreticilere aynı avans olarak dağıtılan suni gübre ve pancar tohumu ve zirai ilaç temininde düşük maliyetli finansman kaynağı oluşturulmaktadır. Bu şekilde tedarik maliyetleri aşağıya çekilerek şirkete bir avantaj sağlanmaktadır.

23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

23.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

TFRS'ye göre hazırlanan ve Kurul'un bağımsız denetime ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde denetime tabi tutulan ve İzahname'de yer alması gereken 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren yıllar için hazırlanmış olan mali tablolar ve bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları Ek-3'te yer almaktadır.

23.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçisinde değişiklik olmamıştır.

23.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur.

23.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

23.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

23.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

25 Haziran 2021 2019 yılı olağan genel kurulunda 19.000.000 TL, 2020 yılı olağan genel kurulunda 31.839.403,35 TL ve 2021 yılı olağan genel kurulunda 36.000.000 TL kar dağıtılmasına karar verilmiştir.

ŞEKER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Mimare Eski Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610847
Tel.: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 592 038 5725
www.skerholding.com.tr



KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybırolandı Mahallesi Ataköy Bulvarı
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 63
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

ŞEKER MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mimare Eski Mah. Eski Büyükdere Cad. Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tadrlr.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:08150063400067
Boğaziçi Kurumlar V.D. B: 5 006 6309

23.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Son 12 ay içerisinde, Şirket aleyhine karara bağlanması halinde, Şirket'in faaliyeti, faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmamaktadır. Şirket, faaliyetlerin olağan akışı çerçevesinde, zaman zaman idareyle, yüklenicilerle, tedarikçi ve işçileriyle ilgili davalara taraf olmaktadır.

Şirket'in taraf olduğu davalar ve icra takipleri ile ilgili detaylı bilgi Ek-5'te yer alan Bağımsız Hukukçu Raporu'nun "Davalar" başlıklı dokuzuncu bölümünde bulunmaktadır.

Şirket ve bağlı ortaklıkları tarafından açılmış ve halen devam eden dava ve icra takipleri aşağıda yer almaktadır.

İhraççının ve Bağlı Ortaklıklarının Taraf Olduğu Davalar ve Takipler					
İhraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından açılmış ve halen devam eden her türlü davalar:					
Davacı	Davalı	Mahkeme ve Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Kütahya Şeker	Gerçek kişi ismi özellikle belirtilmemiştir.	Kütahya 3.Asliye Ceza Mahkemesi 2017/103	Kamu Davası	-	Fabrikadan yapılmış bir hırsızlıkla ilgili açılmış davadır. Şikayet edilen kişinin beraatine karar verilmiştir. Şirket ve Cumhuriyet Savcısı tarafından istinaf yoluna başvurulmuştur. dosya istinaf incelemesindedir.
Kütahya Şeker	Maliye Hazinesi	Kütahya 2. Asliye Hukuk Mahkemesi 2018/288	Pancar Kantarının Şirketimiz Adına Tescili	10.000,00	Dava açılış tarihi 17.10.2018 dir. Kütahya Merkez İhsaniye köyü İstasyon Mevkii 126 Ada 47 parseldeki pancar kantarının Şirket adına tescili için açılan davada davanın kabulüne karar verilmiştir. Hazine tarafından temyiz edilmekle dosya Yargıtay tarafından eksik inceleme ile bozulmuştur. Süreç devam etmektedir.

Şirket aleyhine açılmış ve halen devam eden davalar ise aşağıda yer almaktadır.

İhraççı aleyhine açılmış ve halen devam eden her türlü davalar:					
Davacı	Davalı	Mahkeme ve Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
SGK	Kütahya Şeker	Kütahya 2.İş Mahkemesi 2015/1189	İş Davası	77.561,00	Dava açılış tarihi 25.06.2015 dir. Meslek hastalığı sonucu vefat eden bir çalışanın hak sahiplerine SGK tarafından bağlanan maaşlara rucien tahsili istemi ile açılan davada bilirkişi raporuna karşı beyanda bulunulmuştur. Süreç devam etmektedir.
Çavdarhisar Belediye Başkanlığı	Kütahya Şeker	Kütahya İdare Mahkemesi 2016/84	İmar Planının İptali	-	Kütahya ili Çavdarhisar İlçesi Ören Mevkii 2062 numaralı Şirket'e ait parselde yönelik 1/10000 ölçekli uygulama mimari imar planının iptali için açılan davada. davanın kısmen kabul kısmen reddine karar verilmiş

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Yüreri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax:(0212) 690 00 90
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybiefendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050 KÜTAHYA
Tel: 0 27 223 64 67 Fax: 0 27 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 3997
www.kutahyaseker.com.tr

T.C. CİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Kat:9
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:081500663000067
Büyükdere Kurumlar V.D. 815 006 0309

İhraççı aleyhine açılmış ve halen devam eden her türlü davalar:					
Davacı	Davalı	Mahkeme ve Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
					olup. dosya Danıştay incelemesindedir.
Gerçek kişi ismi özellikle belirtilmemiştir.	Kütahya Şeker	Kütahya İdare Mahkemesi 2020/313	Taşınmazın Tapu Kaydının İptali	-	Şirket fabrikasına ait 39 pafta 232 ada 1 parseldeki taşınmazın tapu kaydının iptali istemi ile açılan davada davanın kabulüne karar verilmiş olup. dosya Danıştay incelemesi sonucunda davacının dava konusu işlemi öğrendiği tarih ile dava tarihi gözetilerek davanın süresinde açılıp açılmadığının incelenmesi. süresinde açılması halinde uyuşmazlığın özelleştirme mevzuatı açısından incelenmesi gerekçesi ile bozma kararı verilmiştir. Davacı vekili karar düzeltme yoluna gitmiş olup Danıştay tarafından karar düzeltme talebinin reddine karar verilmiştir. İdare Mahkemesince zamanaşımı nedeniyle davanın reddine karar verilmiştir. Davacı tarafından temyiz yoluna başvurulmuş olup dosya Danıştay incelemesindedir.
Çalışan Mirasçıları	Kütahya Şeker	Ankara 1. İş Mahkemesi 2018/33	Manevi Tazminat Talebi	260.000,00	Dava açılış tarihi 16.02.2018'dir. Meslekten yoksun kalma ve manevi tazminat istemiyle. vefat eden bir çalışanın mirasçıları Türkiye Şeker Fabrikaları ve Şirket aleyhine açtıkları tazminat davasında olayın özelleştirme öncesine ilişkin olması nedeniyle Başbakanlık Özelleştirme İdaresine ihbarda bulunulmuş zamanaşımı derdestlik iddiasında bulunulmuştur. Şirket kusursuz görüldüğü için şirket yönünden davanın reddine karar verilmiştir. Davacı tarafça istinaf yoluna başvurulmuş olup dosya Bölge Adliye Mahkemesi incelemesindedir.

23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:



5 Haziran 2021

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Caddesi, No:1/1 Kat:7
Kuşçumane / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:610847
Tic. Sicil No: 270946 / Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5718
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayriebendi Mahallesi Atalar Caddesi No:95 -48050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3995
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez E3 Blok Kat:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:081500610900067
Büyükdere Kurumlar V.D. 515 006 8309

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
D	Hamiline	Yoktur	11.500.000	25	1.00	11.500.000	25

A, B ve C Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. D Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur.

TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uymak kaydıyla, A, B ve C Grubu pay sahipleri yönetim kurulu üye sayısına göre aday gösterme imtiyazını şu şekilde kullanacaklardır: 7 üyeden oluşan yönetim kurulunun 1 (bir) üyesi A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından, 1 (bir) üyesi B Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından ve 1 (bir) üyesi C Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından genel kurul tarafından seçilir. A, B ve C Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek yönetim kurulu üyeleri, bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır.

Ayrıca her bir A, B ve C Grubu pay sahibine genel kurulda 5 (beş) oy hakkı verir. Her bir D Grubu pay sahibine 1 (bir) oy hakkı verir.

Halka arz edilecek paylara ilişkin ISIN kodu Kurul onayının ardından temin edilecektir. İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından kaydi olarak tutulacak olup, payların kaydileştirilmesi için ilerleyen aşamalarda MKK'ya başvurulacaktır

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımını yapılmayacaktır.

b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımını yapılmayacaktır.

c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

Bedelsiz olarak verilecek pay bulunmamaktadır.

24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket'in merkezi Türkiye'de bulunmakta olup Şirket T.C. Kanunlarına tabiidir. Şirketin payları Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

24.3. Payların kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi:

Ortaklığımız payları kaydileştirme esasları çerçevesinde izahname onayı akabinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

25 Haziran 2022



KILER HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Bülvarı Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 2710847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 036 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayrielfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050 KÜTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinilli V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 1997
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006309000067
Bogaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

İhraç edilecek paylar, ilgili mevzuat hükümleri uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

1. Kârdan Pay Alma Hakkı

Sermaye Piyasası Kanunu'nun 19. maddesi ve II-19.1 sayılı Kâr Payı Tebliği uyarınca, pay sahipleri genel kurul tarafından belirlenen kâr dağıtım politikası çerçevesinde kârdan pay alma hakkına sahiptir. Halkla açık ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar. Kurul halka açık ortaklıkların kâr dağıtım politikalarına ilişkin olarak, benzer nitelikli ortaklıklar bazında farklı esaslar belirleyebilir. Kanunen ayrılması gereken yedek akçeler ve esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ve ortaklık çalışanlarına kârdan pay dağıtılmasına kâr verilemeyeceği gibi, belirlenen kâr payı ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz. Halka açık ortaklıkların sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır. Halka açık ortaklıklar tarafından bağış yapılabilmesi veya pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılabilmesi için esas sözleşmede hüküm bulunması şarttır. Yapılacak bağışın sınırı halka açık ortaklık genel kurulunca belirlenir. Kurul, bağış tutarına üst sınır getirmeye yetkilidir. Ortaklıkların ilgili mali yıl içinde yapmış olduğu bağışlar, dağıtılabilir kâr matrahına eklenir.

a. Hakkın doğumu ve ödeme zamanı

Halka açık ortaklıklarda kâr payı dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Dağıtılmasına karar verilen kâr payının şekli ve zamanına genel kurul tarafından belirlenen kâr dağıtım politikasında yer verilir. Kâr payı ödeme zamanı, kâr payı dağıtım işlemlerine en geç dağıtım kararı verilen genel kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla başlanmak kaydıyla, kâr dağıtım politikasında belirtilen ödeme zamanıdır. Yatırımcılar kâr payı dağıtım riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

b. Kâr payı hakkının zamanaşımına uğradığı tarih

II-19.1 sayılı Kâr payı Tebliği uyarınca ortaklar ve kâra katılan diğer kimseler tarafında tahsil edilemeyen kâr payı bedelleri, 12/6/1933 tarihli ve 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Hisse Senedi Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun uyarınca dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zaman aşımına uğrar.

c. Kâr payı hakkının kullanımına ilişkin sınırlamalar ve dışarıda yerleşik pay sahipleri için prosedür.

Kâr payı hakkının kullanımına ilişkin sınırlama yoktur. Hak kullanım prosedürü yurt içinde ve yurt dışında yerleşik pay sahipleri için aynıdır.

d. Kâr payı oranı veya hesaplama yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı



25 Haziran 2021

KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kâğıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:610847
Tel.:(0212) 456 70 00 Fax:(0212) 459 00 00
Zincirlikuyu V.C. 562 038 5725
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA SEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybiefendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 63
Çinili V.D. 807 000 7761 Tic. Sic. No: 1999
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok Kat:5
Boşluk / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic. No:270946 / Mersis:0815006630900007
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

yeni pay alma hakkını sınırlandırması konusunda yetkilidir. Esas Sözleşme'nin 6. maddesi uyarınca, Şirket Yönetim Kurulu, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarını kısıtlaması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile primli veya nominal değer altında pay ihracı konularında karar almaya yetkili kılınmıştır. Yeni pay alma hakkının kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

4. Tasfiye Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı

TTK'nın 507. maddesi uyarınca, Şirketin sona ermesi halinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren Şirketin mal varlığının kullanılmasına ilişkin başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır. Her pay sahibi, kanun ve esas sözleşme hükümlerine göre pay sahiplerine dağıtılması kararlaştırılmış net dönem kârına, payı oranında katılma hakkına sahiptir.

5. Bedelsiz Pay Edinme Hakkı

Sermaye Piyasası Kanunu'nun 19. maddesi ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği uyarınca, Şirket'in sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

6. Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı

Sermaye Piyasası Kanunu'nun 27. maddesi ve II-27.2 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği uyarınca, pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dahil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan bu kişiler açısından ise satma hakkı doğar. Çıkarma hakkına sahip kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Azınlıkta kalan pay sahipleri ise, Kurulca belirlenen süre içinde paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy hakkının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler.

7. Ortaklıktan Ayrılma Hakkı

Sermaye Piyasası Kanunu'nun 24. maddesi ve II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği uyarınca, önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Pay sahibinin önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hallerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaz.

8. Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı

SPKn'nin 14. maddesi, II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği ve TTK'nın 437. maddesi uyarınca, finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kâr dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce, Şirketin merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar bir yıl süre ile merkezde ve

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Epleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kadıköy / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 270847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5733
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ÇİMENTO FABRİKASI A.Ş.
Gaybıferdi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 48050
KÜTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 3998
www.kutahyacemento.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Zülal
Etiler - Beşiktaş - İstanbul
Tic. Sicil No: 270944 / Mersis: 0815006630000067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6709

şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri Şirkete ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, Şirketin işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümü, Şirketin bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

9. Özel Denetim İsteme Hakkı

TTK'nın 438. maddesi uyarınca, her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, Şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

10. Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı

SPKn'nin 29. ve 30. maddeleri. II-30.1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği. TTK'nın 414., 415., 419., 425. ve 1527. maddeleri uyarınca, genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar. Esas Sözleşme'nin 12. maddesi uyarınca, genel kurul toplantı ilanları mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak, elektronik haberleşme dahil, her türlü iletişim vasıtası ile KAP'ta ve Şirket'in internet sitesi de dahil olmak üzere Kurulca belirlenen diğer yerlerde, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, genel kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önce yapılır.

11. İptal Davası Açma Hakkı

TTK'nın 445-451 maddeleri. SPKn'nin 18. maddesinin altıncı fıkrası ve 20. maddesinin ikinci fıkrası uyarınca, yönetim kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde ortaklık merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kâr payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kâr payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar.

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kadıköy / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:612847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 890 00 00
Zincirlikuyu V.C. 562 038 5738
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayriefendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43060
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
TACİR MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mecidiyeköy Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Kat:9
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 081 000630 000067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

Hukuki sorumluluk doğuran hâllerin varlığı hâlinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde iptal davası açılabilir.

Genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini tutanağa geçirten, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

12. Azınlık Hakları

TTK'nın 411., 412., 439., 531. ve 559. maddeleri uyarınca, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine genel kurulun toplantıya çağırılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibari değeri toplamı en az bir milyon TL olan pay sahipleri üç ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu Kütahya Asliye Ticaret Mahkemelerinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az yirmide birini temsil eden payların sahipleri, Şirket'in merkezinin bulunduğu Kütahya Asliye Ticaret Mahkemelerinden Şirket'in feshine karar verilmesini isteyebilirler. Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, Şirket'in kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, Şirket'in tescili tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

13. İtfa / Geri Satma Hakkı

Pay sahiplerinin itfa / geri satma hakkı söz konusu değildir.

14. Dönüştürme Hakkı

Pay sahiplerinin dönüştürme hakkı söz konusu değildir.

24. 6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

İlgili yönetim kurulu kararlarına ilişkin özetler aşağıdadır.



TACİRLER GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kagithane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:610847
Tic. Sicil No:(0212) 456 70 00 Fax:(0212) 810 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 342 035 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞİRKET FABRİKASI A.Ş.

Gaybiye Cad. Mahalleat. Mah. Bulvarı
Kütahya
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3993
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok Kat: 9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sicil No: 270946 / Mersis: 0815006630900067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

- Şirket, 24.05.2021 tarihli yönetim kurulu kararı ile mevcut pay sahiplerinden Kiler Holding A.Ş. ve Torunlar Gıda San. ve Tic. A.Ş.'nin sahip olduğu toplamda 11.500.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 11.500.000 adet D grubu payın halka arz edilmesine ilişkin taleplerinin kabulüne ve bu kapsamda gerekli her türlü işlemin gerçekleştirilmesine,
- Kiler Holding A.Ş., 24.05.2021 tarihli yönetim kurulu kararı ile sahip olduğu 5.750.000 TL nominal değerli 5.750.000 adet (D Grubu hamiline) payının ortak satışı yöntemiyle halka arz edilmesi ve bu kapsamda gerekli her türlü işlemin gerçekleştirilmesine ve payların Borsa İstanbul A.Ş.'de satışına aracılık etmek üzere "Halka Arza Aracılık Sözleşmesi" kapsamında Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile çalışılmasına, ve
- Torunlar Gıda San. ve Tic. A.Ş., 24.05.2021 tarihli yönetim kurulu kararı ile sahip olduğu 5.750.000 TL nominal değerli 5.750.000 adet (D Grubu hamiline) payının, ortak satışı yöntemiyle halka arz edilmesi ve bu kapsamda gerekli her türlü işlemin gerçekleştirilmesine ve payların Borsa İstanbul A.Ş.'de satışına aracılık etmek üzere "Halka Arza Aracılık Sözleşmesi" kapsamında Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile çalışılmasına,

karar vermişlerdir.

24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPKn'nun 24'üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208 inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nun 23'üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçiren pay sahipleri,

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evleri Mahallesi Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 910847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Etilerikuyu V.D.: 562 066 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA SEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybifendi Mahallesi Maltepe Bulvarı
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:081500630930067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay sahibinin SPKn'nun 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

25.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

Halka arzın gerçekleştirilmesi için. SPK'nın onayı haricinde halka arz edilen payların borsada işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir. Borsa İstanbul'un payların halka arzı sonrası işlem görüp göremeyeceğine dair görüşlerine İzahname'nin 1 no'lu bölümünde yer verilmiştir.

Halka arzda SPK ve Borsa İstanbul dışında başka bir kurumun onayına gerek bulunmamaktadır.

25.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Halka arz edilen D grubu payların nominal değeri 11.500.000 TL olup, Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %25 tir.

25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

25.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Şirket paylarının halka arzı Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından "Borsa'da Satış -Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" yöntemiyle Borsa Birincil Piyasa'da gerçekleştirilecektir. Sabit fiyatla yapılacak talep toplamanın süresi 2 (iki) işgünü olacaktır. Halka arzın Haziran ayında gerçekleştirilmesi planlanmakta olup, halka arzın kesin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.

25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış Yöntemi ve Başvuru Şekli:

a) Satış Yöntemi ve Başvuru Şekli:

Ortak satışı yoluyla Şirket paylarının halka arzı Tacirler Yatırım tarafından "Borsa'da Satış - Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemiyle

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 2610847
Tel.:(0212) 456 70 00 Fax:(0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 352 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA SEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybeler Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 43050 KÜTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinil V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 Mersis: 081500630900007
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6306

Borsa Birincil Piyasa'da gerçekleştirilecektir. Sabit fiyatla yapılacak talep toplamanın süresi 2 (iki) işgünü olacaktır.

Borsa'da Satış aşamasında, yatırımcıların alışı emirleri, birincil piyasa işlem saatleri içerisinde payları arz edilen şirket tarafından belirlenen ve duyurulan tek fiyat seviyesinden, BISTECH Platformu üzerindeki Pay Alım Satım Sistemine gönderilir. Payların ihracına ilişkin söz konusu fiyat sisteme tanımlıdır ve başka bir fiyattan sisteme emir girilemez.

Halka arzda kredi kartı ile ödeme yoluyla talepte bulunulamayacaktır. Halka arz satış süresince ATM, telefon bankacılığı yoluyla talepler iletilmeyecek olup, blokaj yoluyla talepte bulunulamayacaktır.

Halka arzdan pay almak isteyen yatırımcıların, satış süresi içinde Borsa'da işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarına başvuruda bulunması gerekmektedir.

Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da talep toplama saatleri 10:30-13:00 olup, dağıtım ise Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından Borsa tarafından otomatik olarak yapılmaktadır.

MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı MKK sicil numarasına sahip olan yatırımcı emirlerinden, sadece zaman önceliği kuralına göre önceliğe sahip ilk emre dağıtım yapılır. Aynı MKK sicil numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtımına konu edilmeyecektir.

Talep toplamanın sona erdiği an itibarıyla MKK sicil numarası bulunmayan hesaplardan iletilen emirler dağıtımına konu olmayıp, zaman önceliği kuralı geçerlidir.

Sabit fiyat yönteminde tek fiyat girilebileceği için dağıtımda fiyat önceliği söz konusu olmayıp, zaman önceliği kuralı geçerlidir.

Borsa'da işlem yapmaya yetkili kuruluşların listesi BİAŞ aylık bültenlerinde, TSPB ve SPK'nın internet sitelerinde yer almaktadır.

Dağıtım, birincil piyasa süresini bitişini takiben Borsa İstanbul tarafından belirlenen zamanda pay Piyasası seansının tamamlanması ardından otomatik olarak yapılır. Dağıtım, gelen emirlerin sayısı, emir büyüklüğü, hesap sayısı, halka arz edilen payların miktarı gibi faktörlerin etkilerine göre sonlanacaktır.

Dağıtım sırasında üç durum söz konusu olabilir;

Denge: MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre dağıtımına konu edilmeyecek çıkarıldıktan sonra mevcut talebin satılacak miktara eşit olması.

Az Talep: MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre dağıtımına konu edilmeyecek çıkarıldıktan sonra mevcut talebin satılacak miktardan az olması.

Fazla Talep: MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre dağıtımına konu edilmeyecek çıkarıldıktan sonra mevcut talebin satılacak miktardan fazla olması.

Denge ve az talep durumlarında dağıtımına konu her emir tam olarak karşılanacaktır. Fazla talep durumunda ise, dağıtımına konu olduğu tespit edilen emirlerden zaman önceliğine sahip ilk emirden başlanacaktır. Dağıtım zaman önceliğine göre sıralanmış her emre sırayla birer lot dağıtılarak satılacak miktar tamamlanana kadar devam edecektir.

25 Haziran 2021



KİLEH HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Emirgat Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 1/1 Kat:7
Kuşçithane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 310847
Tel.: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 236 5729
www.kileholding.com.tr

KÜTAHYA SEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 080 7781 Tic. Sicil No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
ANONİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok Kat: 9
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sicil No: 270948 / Mersis: 0815006630900067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6306

İşlemler, dağıtım tamamen bittikten sonra gerçekleşecektir. Dağıtımın yapıldığı her bir emir ne kadar karşılanmışsa ona ilişkin sözleşme büyüklüğü de o kadar olacaktır.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Halka arz, Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasa'da "Borsa'da Satış- Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile yapılacağından, Borsa İstanbul üyesi yetkili kuruluşlar aracılığı ile halka arza katılan yatırımcıların hesaplarında bulunan bakiye ile alım yapmaları gerekmektedir. Halka arza katılan yatırımcıların ödedikleri pay bedelleri, tahsilatı yapan yatırım kuruluşları tarafından en geç T+2'de Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye ait İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. hesabına aktaracaklardır.

Pay bedelleri, Tacirler Yatırım tarafından tahsil edilince halka arz için açılmış olan aşağıdaki hesaplara Kütahya Şeker'e ve halka arz edenin payları doğrultusunda aynı gün yatırılacaktır.

Pay Bedellerinin Yatırılacağı Hesap No:

Hesap Sahibi	Kiler Holding A.Ş.
Banka	Albarakatürk Katılım Bankası A.Ş.
Şube	Merkez Şube
IBAN Numarası	TR83 0020 3000 0051 8902 0000 15

Hesap Sahibi	Torunlar Gıda San. ve Tic. A.Ş.
Banka	Türkiye Garanti Bankası A.Ş.
Şube	Mecidiyeköy Ticari Şubesi
IBAN Numarası	TR91 0006 2000 1190 0006 2019 29

c) Başvuru yerleri:

Bu halka arzda pay almak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içerisinde Borsa İstanbul'da işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarından birine başvurmaları gerekmektedir.

Borsa İstanbul'da işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarının adres ve telefonlarına ilişkin bilgi Borsa İstanbul'un internet sitesi (www.borsaistanbul.com) ve SPK'nın internet sitesinde (www.spk.gov.tr) yer almaktadır.

d) Payların Dağıtım Zamanı ve Yeri:

Dağıtım talep toplamının 2. iş günü Birincil Piyasa işlem süresinin bitişini takiben Borsa tarafından belirlenen zamanda otomatik olarak başlatılır ve gelen emirlerin sayısı, emir büyüklüğü, hesap sayısı, halka arz edilen payların miktarı gibi faktörlerin etkilerine göre sonlanır.

Halka arzdan pay alan ortaklarımızın söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Aşağıdaki şartların oluşması durumunda halka arz iptal edilebilecektir.

- Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle yükümlülüklerin Şirket ve Araç Kurum

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Finansal Hizmetler Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Etiler/Beşiktaş / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 619847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 693 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 962 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.

Gayretlerdi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 67
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 13992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER

ANONİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 081500863000067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 007 6309

tarafından yerine getirilmesini imkansız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması.

- Halka arzı esaslı olarak olumsuz etkileyecek ölçüde savaş hali, yangın, deprem, su baskını, ayaklanma, yaygın terör eylemleri, enerji kıtlığı, hükümet darbesi ve / veya halka arza etki edebilecek tabii afet ve uluslararası ihtilafların meydana gelmesi.
- Ekonomik ve siyasi gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki gelişmelerin Aracı Kurum'un halka arz edilen payların pazarlanmasına imkan vermeyecek durumda olması nedeniyle yeterli talebin oluşmayacağı ve piyasaların durumu itibarıyla halka arzdan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin öngörülmesi.
- Ülke ekonomisini, ulusal veya uluslararası sermaye ve finans piyasalarını, Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörü ya da Şirket'in mali bünyesini ciddi etkileyerek halka arzın başarısını engelleyebilecek beklenmedik durumların ortaya çıkması.
- Şirket'in yönetici ve ortakları ile Şirket hakkında payların pazarlanmasını etkileyebilecek herhangi bir soruşturma ve/veya dava açılması ile Şirket aleyhine, halka arzı önemli derecede etkileyen ya da etkileyebilecek herhangi bir soruşturma, dava ve icra takibi açılması.
- Tacirler Yatırım tarafından, halka arz edilen payların satışında yeterli talebin oluşmayacağı ve yeterli derinlikte bir piyasanın oluşmayacağı öngörülmesi hali.

İzahname ve Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu ile açıklanan konularda değişikliklerle ilgili Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.1 İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 24'üncü maddesi hükümleri saklıdır.

Halka arzda payların satış işlemi başladıktan sonra, Şirket, Tacirler Yatırım dışında meydana gelen herhangi bir özel durumdan dolayı yetkili mercilerce (SPK veya Borsa Yönetimi tarafından) aksi yönde karar alınması durumları hariç, halka arz ve satış işlemi iptal edilmeyecektir.

25.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Halka arz, Birincil Piyasa'da "Borsa'da Satış - Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile gerçekleştirileceğinden yatırımcılar kendi hesaplarındaki mevcut nakit bedel karşılığında fazla olmamak kaydıyla istedikleri kadar talep girişi yapabilecekler ve ancak bu talep karşılanırsa karşılanan kısım kadar bedel hesaplarından düşülecektir. Böylece iade edilmesi gereken bir bedel oluşmayacaktır.

Dağıtım işlemleri Pay Piyasası Prosedürü 4. Maddesi çerçevesinde gerçekleştirilir. Karşılanmayan pay bedelleri dağıtım işlemlerinin tamamlanmasını takip eden en geç bir işgünü içerisinde iade edilir.

25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Talep adetleri 1(bir) lot (ITL) ve katları şeklinde olup yatırımcılar için talep edilebilecek azami pay miktarı, halka arz edilen pay miktarı ile sınırlıdır.

25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

Kurul'un II-5. I sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 24. ve SPK'nın 8. maddesi uyarınca, İzahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Beşiktaş / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:610847
Tel.:(0212) 456 70 00 Fax:(0212) 490 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 352 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybeler Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 213 64 67 Faks: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3/Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Merkezi:08150863090067
Bölgesel Kurumlar V.D. 815 006 8009

çıkması hâlinde durum Şirket tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurul'a bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde SPK'n'da yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve İzahname'nin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, İzahname'de yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

25.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde teslim edilecektir.

25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

Yoktur.

25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.

25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Tasarruf sahiplerine satış duyurusu, Kütahya Şeker'in kurumsal internet (www.kutahyaseker.com.tr), KAP'ta (www.kap.org.tr) ve Tacirler Yatırım'ın internet sitesinde (www.tacirler.com.tr) ilan edilecektir.

25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Halka arz nedeniyle toplanan bedeller nemalandırılmayacaktır.

25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Şirket'in, halka arza aracılık edenlerin, payların değerini etkileyebilecek nitelikteki bilgiye ulaşabilecek konumdaki idari sorumluluğu bulunan kişilerin, Şirket'in %5 ve üzerinde paya sahip ortaklarının ve halka arz nedeniyle hizmet aldığı diğer kişi/kurumların listesi aşağıda yer almaktadır:

Ad-Soyad	Kurum
Hayri Dikbaş	Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş.
Samet Öktem	Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş.
Mustafa Turgut	Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş.
Oğuzhan Karakoç	Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş.
Mehmet Akif Dolma	Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş.
Aziz Torun	Torunlar Gıda Sanayi Ticaret A.Ş.

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kagithane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:153847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gölpazarı Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No:95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 23992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez E Blok Kat:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sicil No: 270948 / Mersis: 081500530900067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

Ad-Soyad	Kurum
Mehmet Torun	Torunlar Gıda Sanayi Ticaret A.Ş.
Nahit Kiler	Kiler Holding A.Ş.
Ümit Kiler	Kiler Holding A.Ş.
Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi	
Buğra Baban	Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Can Yurtcan	Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Dursun Saper	Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ayça Atalay	Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Elif Eroğlu	Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Nazım Hikmet	Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Hakan Bursalıoğlu	Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Ebru Kılıç	Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Güneş Yalçın	Akol Hukuk Bürosu
Ömer Gökhan Özmen	Akol Hukuk Bürosu
Murat Ayyıldız	Akol Hukuk Bürosu
Handan Bacıoğlu	Akol Hukuk Bürosu
Gülmin Coşar	Akol Hukuk Bürosu
Alp Öztürk	Akol Hukuk Bürosu

25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da "Borsa'da Satış - Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış" yöntemine göre paylar satışa sunulacağı için herhangi bir yatırımcı grubuna tahsisat ve dağıtım yapılmayacaktır.

Sabit fiyatla yapılacak talep toplamanın süresi 2 iş günü olacaktır. Yatırımcıların gerçekleşen işlemlerinin takası (T+2) şeklinde, işlemi izleyen ikinci iş günüdür. İşlem görme; halka arz edilen payların satışı tamamlandıktan sonra, Borsa mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa Genel Müdürlüğü'nün olumlu kararına bağlıdır.

25 Haziran 2021

a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

Yoktur.

b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdeler:

Yoktur.

c) Bireysel yatırımcılar ve ihraççının çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:

Yoktur.

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610347
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 025 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfendi Mahallesi Matürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43060
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mecidiyeköy Cad. Akmerkez B3 Blok Kat:9 Kat:9
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic Sicil No: 270946 / Mersis: 081 605630 000067
Bağcıbaşı Kurumlar V.D. 816 006 2309

d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:

Yoktur.

e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:

Yoktur.

f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:

Borsa düzenlemeleri uygulanır.



25 Haziran 2021

g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilir tarihler:

Yoktur.

h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Halka arz, "Borsa'da Satış- Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış" yöntemi ile yapılacaktır. Yatırımcıların halka arza ilişkin olarak alım emirleri yetkili kuruluşlar vasıtasıyla Borsa İstanbul sistemine gönderilecektir. Dağıtım, satışın gerçekleşeceği gün, Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından Borsa tarafından otomatik olarak yapılmaktadır. Yatırımcılar alım emirlerinin gerçekleşip gerçekleşmediğini pay alım emirlerini gönderdikleri yetkili kuruluşlar aracılığıyla öğrenebilecektir.

Yatırımcıların gerçekleşen işlemlerinin takası (T+2), dağıtım işleminin yapıldığı günü izleyen ikinci iş günüdür. Halka arz sonuçları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtımın kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

Halka arz edilen payların Borsa'da işleme başlaması için sırasının açılma tarihi ise yatırımcıların halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının kendilerine bildirilme süreci tamamlandıktan sonra BİST tarafından kamuya duyurulacaktır.

25.2.5. Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

25.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

Beheri 1 TL nominal değerde 1 adet paya denk gelen 1 TL nominal değerli bir lot payın satış fiyatı 21 TL olarak belirlenmiştir.

KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emirhan Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 310847
Tel.: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 40 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA BEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybelerendi Mahallesi Ataturk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 4 73
Çinili V.D. 607 000 7781
www.kutahyaseker.com.tr

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tadcirler.com.tr
Tic.Sic.No:270945 / Mersis:081500663000067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6709

Halka arza iştirak eden yatırımcılardan ihraç edilen payların bedeli dışında alım taleplerine aracılık eden yetkili kuruluşlar tarafından işlem komisyon bedeli ve BSMV maliyeti yanı sıra hesap açılışı ile para ya da pay transferine dair ücret talep edilebilecektir.

Tacirler Yatırım'ın işlem komisyon bedeli ve BSMV maliyeti haricinde halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edeceği komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Kurum	Hesap Açma Ücreti	Sermaye piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.

25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

Halka Arz fiyatının belirlenmesinde kullanılan yöntemlere ilişkin olarak Tacirler Yatırım tarafından hazırlanan Fiyat tespit raporu, yasal süre içerisinde KAP'ta (www.kap.org.tr) ilan edilecektir. Halka Arz fiyatının belirlenmesinde nihai sorumluluk Halka Arz Edenlere aittir.

25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Yoktur.

25.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhri hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççı payları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:

Yoktur.

25.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Etiler Mahallesi Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok Kat: 9 34337 Beşiktaş. İSTANBUL

Tel: (0212) 355 46 46. Faks: (0212) 282 09 98

Tacirler Yatırım Genel Müdürlüğü, Adana, Ankara, Antalya, Bakırköy, Bursa, Denizli, Karadeniz Ereğli, Erenköy, Gaziantep, Girne, İzmir, İzmit, Kartal, Kayseri, Mersin şubeleri ve Merkez Şubesi ile Akatlar, Çukurambar, İzmir, İzmit, Marmaris ve Trabzon irtibat büroları ile www.tacirler.com.tr internet adresi, Odea Bank A.Ş. şubeleri ile www.odeabank.com.tr internet adresi.

25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Türkiye dışında bir halka arz gerçekleştirilmeyecektir.

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Blderi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 319547
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu Y.D.: 562 228 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA SEKER FABRİKASI A.Ş.
150
Gaybelenol Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 222 64 67 Fax: 0 274 222 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 9992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sicil No: 270946 / Mersis: 081500653000067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 5309

TORUNLAR GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Halka arza aracılık, Tacirler Yatırım tarafından En İyi Gayret Aracılığı yöntemi ile gerçekleştirilecek olup, bu kapsamda payların satışına ilişkin yüklenimde bulunan herhangi bir gerçek veya tüzel kişi bulunmamaktadır.

25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş. ile aracı kurum Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş. arasında 14 Nisan 2021 tarihli Halka Arz Aracılık Sözleşmesi imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme, tarafları tanıtıcı bilgiler, sözleşmenin konusu, halka arz edilecek paylarla ilgili bilgiler, aracılığın türü, satış yapılacak yatırımcılar, Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş. ve aracı kurumun hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, vergi, resim, harç ve diğer yükümlülükler, satış, tahsis ve dağıtım ilişkin hükümler ile işbu İzahname'de belirtilen aracılık ve halka arz iptal koşullarına ilişkin hükümler içermektedir.

25.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Şirket ile Tacirler Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Tacirler Yatırım ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Tacirler Yatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır.

Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Akol Hukuk Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Akol Hukuk Bürosu halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket ile mali tablolarının bağımsız denetimini yapan Eren Bağımsız Denetim A.Ş. ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Eren Bağımsız Denetim A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Şirket ile arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapmış olduğu anlaşmalar haricinde, herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Bunların dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.

26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

26.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul Ana Pazar'ında işlem görmesi için Borsa İstanbul'a 25.05.2021 tarihinde başvuruda bulunulmuştur.

Borsa'nın görüşüne işbu izahnamenin 1 nolu bölümünde yer verilmiştir.

26.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.



25 Haziran 2021

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kagithane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:610847
Tel.: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu / D.: 563 035 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayretendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 228 64 67 Fax: 0 274 228 64 68
Çinili V.D. 607 000 7731 Tic. Sicil No: 9992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
ANONİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez E5 Blok Kat: Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sicil No: 270946 / Mersis: 081500670000067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya.

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda

bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilmesi planlanmamaktadır.

26.5.1. Fiyat istikrarı işlemlerinin yerine getirilmesine yönelik garantinin olmadığına ilişkin açıklama:

Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilmesi planlanmamaktadır.

26.5.2. Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilebileceği zaman aralığı:

Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilmesi planlanmamaktadır.

26.5.3. Fiyat istikrarına ilişkin işlemleri gerçekleştirebilecek aracı kurumun ticaret unvanı:

Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilmesi planlanmamaktadır.

26.5.4. Fiyat istikrarına ilişkin sürenin bitiminden sonra pay fiyatlarının düşebileceğine ilişkin açıklama:

Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilmesi planlanmamaktadır.

26.5.5. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerin amacı:

Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilmesi planlanmamaktadır.

26.5.6. Fiyat istikrarı işlemlerinde sorumluluk ve bu işlemlerde kullanılacak kaynağın niteliği:

Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilmesi planlanmamaktadır.

26.5.7. Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Yoktur.



25 Haziran 2021

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez E5 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Meris:081500663000067
Bodazıççı Kurumlar V.D. 815 006 6309

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayretiye Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 / 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 778 Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

KILAS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Pağithane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 210247
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 035 5723
www.kilasholding.com.tr

27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

Halka Arz Eden : KİLER HOLDİNG A.Ş.
Adres : Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad.No:1/1 Kat:7. Kağıthane / İstanbul
Halka Arz Eden : TORUNLAR GIDA SANAYİ TICARET A.Ş.
Adres : Rüzgarlıbahçe Özalp Çıkması No: 4 34805 Beykoz/İstanbul

27.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Şirket'in mevcut pay sahiplerinden Kiler Holding A.Ş. ve Torunlar Gıda San. ve Tic. A.Ş.'nin sahip olduğu toplamda 11.500.000 TL nominal değerli, beheri 1 TL nominal değerli 11.500.000 adet D grubu pay olmak üzere Kiler Holding A.Ş.'nin sahip olduğu 5.750.000 TL nominal değerli, beheri 1 TL nominal değerli toplam 5.750.000 adet payın ve Torunlar Gıda San. ve Tic. A.Ş.'nin sahip olduğu 5.750.000 TL nominal değerli, beheri 1 TL nominal değerli toplam 5.750.000 adet pay ortak satışı yoluyla halka arz edilecektir.

Halka arz sonrasında Şirket sermaye yapısının aşağıdaki şekilde olması planlanmaktadır.

Unvanı / Adı Soyadı	Halka Arz Öncesi			Halka Arz Sonrası		
	Grubu	Nominal Sermaye (TL)	(%)	Grubu	Nominal Sermaye (TL)	(%)
Aziz Torun	A	690.000	1,50	A	690.000	150
Mehmet Torun	A	690.000	1,50	A	690.000	1,50
Nahit Kiler	B	690.000	1,50	B	690.000	1,50
Ümit Kiler	B	690.000	1,50	B	690.000	1,50
Torunlar Gıda	C	2.881.232	6,26	C	2.881.232	6,26
Kiler Holding	C	2.881.232	6,26	C	2.881.232	6,26
Pancar Kooperatifi	C	1.243.539	2,70	C	1.243.539	2,70
Torunlar Gıda	D	14.901.299	32,39	D	9.151.299	19,89
Kiler Holding	D	14.901.299	32,39	D	9.151.299	19,89
Pancar Kooperatifi	D	6.431.399	13,98	D	431.399	13,98
Halka Açık Kısım	-	-	0,00	D	11.500.000	25,00
Toplam		46.000.000	100,00		46.000.000	100,00

27.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

Şirket, 04.06.2021 tarihli ve 2021/18 numaralı Yönetim Kurulu kararı ile, Şirket tarafından halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren altı ay boyunca, Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Kiler Holding A.Ş.'nin yönetim kurulu 04.06.2021 tarihli toplantısı ile;

25 Haziran 2021



KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 1/1 Kat: 7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 810847
Tic. Sic. No: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 699 09 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA SEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 85 - 43050 KÜTAHYA
Tel: 0 274 23 64 67 Fax: 0 274 23 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Beşiktaş Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815004830900000167
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6300

- Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı altı ay boyunca, halka arz edilen paylar dışında kalan Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı,

Kütahya Şeker Yönetim Kurulu'nun 16.06.2021 tarihli ve 2021/20 kararı ile 2021 mali yılı kar dağıtımından başlamak üzere Kütahya Şeker'in tabi olduğu TTK, sermaye piyasası mevzuatı, ilgili diğer mevzuat ve düzenlemelere göre dağıtılabilir karın tamamının her yıl Şirket'in nakit pozisyonuna göre nakden ve/veya bedelsiz hisse olarak dağıtılacağı yönünde belirlenen Kar Dağıtım Politikası'nın bahsi geçen Yönetim Kurulu kararının alınmasını takiben yapılacak ilk genel kurul toplantısında kabul edilmesi yönünde oy kullanacağımızı kabul, beyan ve taahhüt ederiz.



doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

Torunlar Gıda San. ve Tic. A.Ş.'nin yönetim kurulu 04.06.2021 tarihli toplantısı ile;

- Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı altı ay boyunca, halka arz edilen paylar dışında kalan Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı,

Kütahya Şeker Yönetim Kurulu'nun 16.06.2021 tarihli ve 2021/20 kararı ile 2021 mali yılı kar dağıtımından başlamak üzere Kütahya Şeker'in tabi olduğu TTK, sermaye piyasası mevzuatı, ilgili diğer mevzuat ve düzenlemelere göre dağıtılabilir karın tamamının her yıl Şirket'in nakit pozisyonuna göre nakden ve/veya bedelsiz hisse olarak dağıtılacağı yönünde belirlenen Kar Dağıtım Politikası'nın bahsi geçen Yönetim Kurulu kararının alınmasını takiben yapılacak ilk genel kurul toplantısında kabul edilmesi yönünde oy kullanacağımızı kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

25 Haziran 2021



doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

Pancar Kooperatifi; Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı altı ay boyunca, halka arz edilen paylar dışında kalan Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı, doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

(i) Ümit Kiler, (ii) Nahit Kiler, (iii) Aziz Torun ve (iv) Mehmet Torun'dan her biri

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Etiler Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu / D.: 502 634 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybietepli Mahallesi Altınordu Bulvarı
No: 95 - 03050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinilli V.D.: 607 000 7781 Tic. Sic. No: 1997
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No: 270946 / Mersis:08140063000067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 000 6309

- Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı altı ay boyunca, halka arz edilen paylar dışında kalan Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı,

Kütahya Şeker Yönetim Kurulu'nun 16.06.2021 tarihli ve 2021/20 kararı ile 2021 mali yılı kar dağıtımından başlamak üzere Kütahya Şeker'in tabi olduğu TTK, sermaye piyasası mevzuatı, ilgili diğer mevzuat ve düzenlemelere göre dağıtılabılır karın tamamının her yıl Şirket'in nakit pozisyonuna göre nakden ve/veya bedelsiz hisse olarak dağıtılacağı yönünde belirlenen Kar Dağıtım Politikası'nın bahsi geçen Yönetim Kurulu kararının alınmasını takiben yapılacak ilk genel kurul toplantısında kabul edilmesi yönünde oy kullanacağımı kabul, beyan ve taahhüt ederim.

25 Haziran 2021



doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:

Pay Tebliği'nin 8. Maddesi gereği ortaklar aşağıdaki taahhütleri vermişlerdir.

Kiler Holding A.Ş.'nin yönetim kurulu 04.06.2021 tarihli toplantısı ile; Maliki olduğu Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca maliki olduğu Şirket paylarının halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satılmaması, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutulmaması doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

Torunlar Gıda San. ve Tic. A.Ş.'nin yönetim kurulu 04.06.2021 tarihli toplantısı ile; Maliki olduğu Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca maliki olduğu Şirket paylarının halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satılmaması, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutulmaması doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

Pancar Kooperatifi; Maliki olduğu Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca maliki olduğu Şirket paylarının halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satılmaması, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutulmaması doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

(i) Ümit Kiler, (ii) Nahit Kiler, (iii) Aziz Torun ve (iv) Mehmet Torun'dan her biri Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamasından itibaren bir yıl süreyle; maliki olduğu Şirket paylarını halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satmayacakları, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar:

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi, Mith. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 260847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu Y.D.: 567 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybiefendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 46050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D.: 607 000 7781 Tic. Sicil No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER ANONİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Beşiktaş Cad. Akmerkez B9 Blok K:9 Zülal
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:081500663000067
Boğaziçi Kurumlar M.D. 815 006 6309

Yoktur.

28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

28.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

Şirket, halka arzdan 241.500.000 TL gelir elde edecektir.

Halka arz sadece ortak satışı yoluyla yapılacaktır. İhraççı halka arz yoluyla herhangi bir gelir elde etmeyecektir.

Halka arza ilişkin toplam maliyetin 6.292.300 TL halka arz edilecek pay başına maliyetin ise 0,13 TL olacağı tahmin edilmektedir.

Halka arz maliyetlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Tahmini Maliyet	Karşılamanın Tarafı	Tutar (TL)
Bağımsız Denetim	Şirket	280.000
Reklam, Pazarlama ve Halkla İlişkiler	Şirket + Halka Arz Eden Pay Sahipleri	565.000
MKK Üyelik Ücreti	Şirket	46.000
Borsa İstanbul İşlem Görme Başvuru Ücreti	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	18.000
SPK Kurul Ücreti (Sermayenin nominal değeri üzerinden)	Şirket	46.000
Aracılık Komisyonu	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	4.878.300
Hukuki Danışmanlık	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	344.000
SPK Kurul Ücreti (İhraç değeri ve nominal değer farkı üzerinden)	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	115.000
Toplam Maliyet		6.292.300
Pay Başına Maliyet		0,14

28.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Halka arz ortak satışı şeklinde gerçekleştirilecek olup Şirket'e doğrudan nakit girişi olmayacaktır. Halka arzdan elde edilecek gelirin kullanımını tamamen Kiler Holding A.Ş.'nin ve Torunlar Gıda San. ve Tic. A.Ş.'nin tasarrufunda olacaktır.

29. SULANMA ETKİSİ

Gerçekleştirilecek halka arz işleminin sadece mevcut ortakların sahip olduğu payların satışı yoluyla gerçekleştirilmesi planlanmaktadır. Bu nedenle mevcut ortakların paylarında bir sulanma etkisi görülmemektedir.

29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Yoktur.

29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Yoktur.

25 Haziran 2021



KILER HOLDING ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 11 Kat: 7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 644847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 538 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayrişarhı / Şişli / Alibeyli / Alibeyli Bulvarı
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 213 64 67 Fax: 0 274 213 64 73
Çinili V.D. 507 000 77 81 Tic. Sicil No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok Kat: 9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic Sicil No: 270946 / Mersis: 0815006830900000
Büyükdere / Kuruçay Cad. No: 815 006 6300

30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

30.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Kurum	Danışmanlık Hizmeti
Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Aracılık Hizmetleri
Akol Hukuk Bürosu	Hukuki Danışmanlık Hizmetleri
Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Grant Thornton International Üyesi)	Bağımsız Denetim Hizmetleri
Ege Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	Gayrimenkul Değerleme Hizmeti

30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Aşağıda belirtilen uzman ve bağımsız denetim raporlarını hazırlayan taraflardan sağlanan bilgiler, ilgili raporlardan aynen alınarak, Şirket'in bildiği veya hazırlayan tarafın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla yanlış veya yanıltıcı olmayacak şekilde İzahname'de yer almaktadır. Bu raporların yayımlanmasında ilgili raporları hazırlayan kişilerin rızası bulunmaktadır.

Finansal Tablolar

Şirket'in mali tablolarını denetleyen bağımsız denetim kuruluşunun:

Ticaret Unvanı: Eren Bağımsız Denetim A.Ş.

Adresi: Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. Park Plaza No:14/10

Sarıyer/İstanbul

Telefon: +90 (212) 373 00 00

Faks: -

İlgili Döneme İlişkin Sorumlu Baş Denetçi: Nazım Hikmet

Şirket'in, 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin mali tablolarında olumlu görüş verilmiştir.

Hukukçu Raporu

İşbu İzahname'nin 7 numaralı ekinde yatırımcıların incelemesine sunulan bağımsız hukukçu raporu Akol Hukuk Bürosu tarafından hazırlanmıştır.

Akol Hukuk Bürosu'nun:

Adresi: Levent Mahallesi, Kanyon Ofis Binası Büyükdere Cad. No:185 Kat:12.

34394 Şişli/İstanbul

Telefon: +90 212 264 6000

Faks: +90 212 264 6001

Ekli hukukçu raporunda da ayrıca belirtildiği üzere, Akol Hukuk Bürosu'nun hukukçu raporunun işbu İzahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır.

Diğer Açıklamalar

Yukarıda bahsi geçen ve Şirket'e aracılık hizmetleri, hukuki danışmanlık hizmetleri ve bağımsız denetim hizmetleri sunan hiçbir taraf, Şirket'e ait menkul kıymetleri ya da Şirket'in menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildir. Aynı tarafların Şirket ile herhangi bir istihdam, yönetim, denetim ya da sermaye bağlantısı bulunmamaktadır.

Şirket'e yukarıda bahsi geçen hizmetleri sunan taraflar haricinde, İzahname'nin genelinde muhtelif sektör raporlarından, pazar araştırmalarından ve halka açık olan veya olmayan



KÜLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Blderi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:111 Kat:7
Kahramanmaraş / İSTANBUL Ticaret Sicil No:819247
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayrimenkul Mahallesi Akatürk Bulvarı
No: 95 - 46050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 781 Tic. Sicil No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sicil No: 270946 / Mersis: 081500833000087
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 008 6309

çeşitli kaynaklardan elde edilen bilgilere yer verilmiştir. Şirket olarak burada verilen bilgilerin aynen alındığı, Şirket'in bildiği veya ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığı beyan ederiz. Üçüncü kişilerden alınan söz konusu bilgilerin kaynakları ilgili bölümlerde verilmekte olup, bu bilgilerin doğruluğunu teyit ederiz. Öte yandan, tüm üçüncü kişilerden alınan bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmekle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirilmemiştir.

Şirket, üçüncü kişilerden elde ettiği bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hâle getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

Şirket'in Karadeniz Yağlı Tohum Tarım Satış Kooperatif'nin hakim ortak olduğu ve ayçiçek yağı işleyerek yağ üretimi yapmakta olan, Amasya'da kurulu Meray Yağ ve Sanayi Ticaret A.Ş.'de %1,09 oranında bir iştiraki bulunmaktadır.

Ticaret Unvanı	Faaliyet konusu	Kütahya Şeker Hisse Oranı (%)	Sermaye	Yedeller	Olağan Faaliyetlerden Elde Edilen Kar/Zararlar	Kurulduğu Ülke	Sermaye Taahhütleri
Meray Yağ Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Ayçiçeği nden Yağ Üretimi	1,09%	5.200.000,00		121.804,09	Türkiye	-

32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye'de yerleşik bulunan ("Tam Mükellef") kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşik bulunmayan ("Dar Mükellef") kişiler ve kurumlar sadece Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

GVK uyarınca, (i) Türkiye'de yerleşmiş olanlar (ii) resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları, Tam Mükellef olarak Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşmiş sayılma durumu (i) ikametgâhın Türkiye'de bulunması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturulması olarak tanımlanmıştır. Buna ek olarak, belli bir görev veya iş için Türkiye'ye gelen iş, ilim ve fen adamları, uzmanlar, memurlar, basın ve yayın muhabirleri ve durumları bunlara benzeyen diğer kimselerle tahsil veya tedavi veya istirahat veya seyahat maksadıyla Türkiye'ye gelen yabancılar ile tutukluluk, hükümlülük veya hastalık gibi elde olmayan sebeplerle Türkiye'de alıkonmuş veya kalmış olanlar Türkiye'de yerleşik sayılmazlar ve dolayısıyla Tam Mükellef olarak değerlendirilmezler. Bununla birlikte, yurt dışında mukim

158

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Eskişehir Yolu Üzeri 43160 Kütahya
Tel. 0274 223 64 67 Fax: 0274 223 64 78
Tic. Sicil No: 3992 www.kutahyaseker.com.tr
Çiilli V.D.: 607 000 7781

**TARIMCI GIDA
SANAYİ TİCARET A.Ş.**

KİLEBİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Eski Büyükdere Cad. Emniyet Evi Kat: No: 1/1 Kat: 7
Kat: No: 1/1 Kat: 7
Tel: 0212 456 70 00 Fax: 0212 456 70 00
www.kilebi.com.tr Ziraatçı V.D.: 96 2 038 5728



25 Haziran 2021

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez 33-Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Meras:09/5009630000057
Sancaktepe Kurumlar V.D. 415 014 6309

kişilerin Türkiye'de tam veya dar mükellef olup olmadıklarının tespitinde Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

Paylar'a sahip olan kişilerin, söz konusu Paylar'ın BİST'te elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve Paylar ile ilgili dağıtılan kâr paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Gerçek kişilerin 2021 takvim yılında elde ettikleri ücret gelirleri dışındaki beyana tabi gelirlerin vergilendirilmesinde aşağıda yer alan artan oranlı gelir vergisi tarifesi uygulanır.

Gelir Aralığı	Gelir Vergisi Oranı (%)
24.000 TL'ye kadar	15
53.000 TL'nin 24.000 TL'si için 3.600 TL. fazlası	20
130.000 TL'nin 53.000 TL'si için 9.400 TL. fazlası	27
650.000 TL'nin 130.000 TL'si için 30.190 TL. fazlası	35
650.000 TL'den fazlasının 650.000 TL'si için 212.190 TL. fazlası	40

32.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ("KVK") uyarınca sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadi kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait iktisadi işletmeler, iş ortaklıkları, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların vergilendirilebilir kârları Vergi Usul Kanunu ve diğer Türk vergi kanunlarına göre belirlenmektedir. 2021 yılına ait kurum kazançlarına da uygulanacak olan kurumlar vergisi oranı %25'dir. Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır.

KVK'da tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar Mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden maksat ödemenin Türkiye'de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise, Türkiye'de ödeyenin veya nam ve hesabına ödeme yapılanın hesaplarına intikal ettirilmesi veya ayrılmasıdır.

25 Haziran 2021



KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Etiler Mah. Eski Büyükdere Cad. No:11 / Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610 47
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 636 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTANHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayriisleri Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 440050 KÜTANHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinilli V.D. 607 000 77 81 Tic. Sicil No: 9997
www.kutahyaseker.com.tr

YAKAR MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez 03 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.yakar.com.tr
Tic.Sicil No:270946 / Mersis:081500635000067
Borsacı Kurumlar V.D. 815 006 635

32.2 Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

32.2.1 Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları:

2006 ve 2025 yılları arasında BİST'te işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nın Geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. Maddesinin yürürlük süresinin 31 Aralık 2025 tarihinden sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dâhil edilmemesi durumunda 31 Aralık 2025 tarihinden sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bakınız. 33.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi) (Yatırım Ortaklığı Payları Hariç). BİST'te işlem gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, BİST'te işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.-MKK dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

BİST'te işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin ilgili banka veya aracı kuruma bildirilmesinin yanı sıra işlemin Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir. Bu bildirimler, başka bir kişi veya kurum adına naklin aynı banka veya aracı kurumun bünyesinde gerçekleştirilmesi veya kıymetin sahibi tarafından fiziken teslim alınması halinde de yapılır.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

a) alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark,

b) alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,

c) menkul kıymetlerin veya diğer sermaye piyasası araçlarının tahsiline aracılık ettikleri dönemsel getirileri (herhangi bir menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracına bağlı olmayan),

d) aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler.

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ("BKK") uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, BİST'te işlem gören aracı kuruluş varantları dâhil olmak



25 Haziran 2021

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:610247
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA SEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayretlerdi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 40050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 63
Çinili V.D.: 607 000 7781 Tic. Sic. No: 8992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRİLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kıbırcı Mah. Akmerkez B3 Blok Kat: 3
Etiler Beşiktaş / İstanbul
www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815006309000007
Büyükdere Kurumlar V.D. 815 006 6309

üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca ihraç edilen altına dayalı devlet iç borçlanma senetleri ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen altına dayalı kira sertifikalarından elde edilen kazançlar için %0; (ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'na göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu Maliye Bakanlığınca belirlenenler için %0; ve (iii) (ii) numaralı alt kırımda belirtilen gerçek kişi ve kurumlar hariç olmak üzere, (i) numaralı alt kırımda belirtilen dışında kalan kazançlar için %10 olarak uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili menkul kıymetler; (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile BİST'te işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir. Döviz, altına veya başka bir değere endekli menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracının alış ve satış bedeli olarak işlem tarihindeki Türk Lirası karşılıkları esas alınarak tevkifat matrahı tespit edilir. Menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracının yabancı bir para cinsinden ihraç edilmiş olması halinde ise tevkifat matrahının tespitinde kur farkı dikkate alınmaz.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz.

Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri



25 Haziran 2021

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 1/1 Kat: 7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 60 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 556 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAYYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayri İhtiyaç Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 72
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 3992
www.kutayyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Cad. Almerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic Sicil No: 270646 / Merkezi Sicil No: 330906
Büyükdere Kurumlar V.D. 813 15 6309

çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın ilgili hükümleri kapsamında tevkif edilen vergilerin tabi olduğu hükümler çerçevesinde, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında tevkifata tâbi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Hazine ve Maliye Bakanlığı, 4749 sayılı Kanuna göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

GVK'nın Geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı BKK, 2010/926 sayılı BKK ve 2012/3141 sayılı BKK uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranı Bakanlar Kurulu'nca %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda Dar Mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nın Geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciliğince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

Ayrıca, bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için, toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

01.01.2007 tarihinden itibaren mukimlik belgesi ibraz eden dar mükellef kurumlar için yeniden vergi kimlik numarası alınmasına gerek bulunmayıp, mevcut numaralar kurumun hangi ülkenin mukimi olduğunu gösterecek şekilde kodlama yapılmak suretiyle revize edilecektir.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk Konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili

25 Haziran 2021



KTİS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Şirket Evi, Muh. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 2610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 60 00
Zincirlikuyu / D.: 562 338 5728
www.ktisholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaynelifendi Mahallesi Altın Bulvarı
Kütahya
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 807 000 778 / Tic. Sic. No: 9382
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok Kat: 9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No: 270946 / Mersis: 031500630000067
Borsacı Kurumlar (A.D.) 815 006 6309

vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi sadece, izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri dikkate alınmadan %15 (hâlihazırda 2012/3141 sayılı BKK uyarınca %0 oranında uygulanmaktadır) oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır. Ancak bu durumda dahi sonradan söz konusu mukimlik belgesinin ibrazı ile Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri ve iç mevzuat hükümleri doğrultusunda varsa yersiz olarak tevkif suretiyle alınan verginin iadesi talep edilebilecektir.

Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (*beneficial owner*) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri Maliye Bakanlığının tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi ziyayı doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmaları ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın www.gib.gov.tr web sayfasında yer almaktadır.

32.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın Geçici 67. maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

32.2.2.1 Gerçek Kişiler

32.2.2.1.1 Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nın Mükerrer 80'inci maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca, "ivazsız olarak iktisap edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar vergiye tabi olmayacaktır. Pay senetlerinin elden çıkartılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81'inci maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir. GVK'nın Mükerrer 81. Maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsünce belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzerinde olması şarttır.

GVK'nın Madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103'üncü maddesinin ikinci fıkrasının dilimindeki tutarı aşıyor ise (bu tutar 2021 yılı için 53.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

32.2.2.1.2 Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan; ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyanname

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kagthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 270847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

163
KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 48050 KUTAHYA / BURSA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 1999
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Başkent / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815003630500967
Borçlucu Kurumlar V.D. 815 606 6709

verilmez. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkiif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, bu kazançların mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirilmesi zorunludur. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

32.2.2.2 Kurumlar

32.2.2.2.1 Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine Kayıtlı Payların Elden Çıkarılmasından Sağlanan Kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

32.2.2.2.2 Tam Mükellef Kurumlar

Öte yandan, KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak paylarının satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satışı yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir.

Burada, söz konusu istisnanın amacı, kurumların bağlı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmasına olanak sağlanması ve kurumların mali bünyelerinin güçlendirilmesidir. Bu bağlamda, aranan şartlar arasında bağlı değerlerin başka bir bağlı değere dönüşmüyor olması yer almaktadır.

İstisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya işletmeden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler ziyaa uğramış sayılır. Aynı süre içinde işletmenin tasfiyesi (KVK'ya göre yapılan devir ve bölünmeler hariç) halinde de bu hüküm uygulanır.

32.2.2.2.3 Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak ve vergileme Tam Mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticareti ile uğraşanların %75'lik kurumlar vergisi istisnasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye'de bir işyeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar Mükellefler açısından da ilgili kazancın Türkiye'de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye'nin imzalamış olduğu yürürlükte bulunan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

32.2.2.3 Yabancı Fon Kazançlarının ve Bu Fonların Portföy Yöneticiliğini Yapan Şirketlerin Vergisel Durumu

1 Ocak 2006 tarihinden itibaren Kurul'un düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK'ya 6322 sayılı Kanununun 35'inci maddesiyle, 15 Haziran 2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı 5/A maddesi

25 Haziran 2021



KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi / Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kadıköy / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 280847
Tic. Sicil No: 280847 Fax: 0212 456 70 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 063 5728
www.kilerholding.com.tr

164
KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Çaybelenli Mahallesi Ataköy Etiler
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Akmerkez B3 Blok Kat: 9 Etiler
Sarıyer / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sicil No: 270946 / Mers: 0831500363000067
Bölge Sicil Kurumları V.D. 315 035 6308

eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip Tam Mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

KVK'nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, portföy yöneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin; (i) her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz; (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK'nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dâhil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye'de bulunan, aktif büyüklüğünün %51'inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait hisse senetleri veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

32.3 Paylara ilişkin kâr paylarının ve kâr payı avanslarının vergilendirilmesi

GVK'nın 94/6-b maddesine 4842 sayılı Kanunla yapılan değişiklikle, tevkifat kârın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 4842 sayılı Kanunla değişik 94/6-b maddesi uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kâr payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kâr payları üzerinden 2009/14592 sayılı BKK uyarınca %15 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellefler kurumlara; ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları tevkifata tabi değildir.

32.3.1 Gerçek Kişiler

32.3.1.1 Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ya 4842 sayılı Kanunla eklenen 22/2 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. Kurumlar kâr payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50'si) dâhil olmak üzere dağıtılan kâr payının tamamı (%100'ü) üzerinden %15 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadır. Kâr payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nın (86/1-c) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlardan elde edilmiş, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafı tutarları; 2021 yılı gelirleri için 53.000 TL'yi aşan kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir. Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde kârın dağıtım aşamasında yapılan %15 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dâhil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

25 Haziran 2021



KILER HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Karşılığı Eski Büyükdere Cad. No: 11 Kat: 7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sic. No: 1611847
Tel.: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 05 00
Zaferankuyu V.Ş. No: 582 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayriyefanî Mahallesi Atalar Bulvarı
No: 95 - 43050 KUTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 007 000 7781 Tic. Sic. No: 3988
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İstanbul Şişli, Akmerkezi B3 Blok Kat: 9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Meris: 031504663090067
Etiler Kat: 9 / İstanbul V.D. No: 15 035 07 05

Ayrıca, sermayeye eklenmesi kâr dağıtımını sayılmaz. Kâr payı avansları da kâr payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

32.3.1.2 Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'nın 94/6-b-ii maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda (bugün için bu oran %15'tir) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk Konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kâr paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nın 101. maddesinin 5 no'lu fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

32.3.2 Kurumlar

32.3.2.1 Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. maddesinde kapsamındaki "safî kurum kazancı. GVK'nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi 2021 yılı için, mükelleflerin bir hesap dönemi içinde elde ettikleri safî kurum kazancı üzerinden %25 oranında uygulanır. Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır.

Ancak, KVK'nın 5/1-a maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kâr payları, tam mükellefiyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ile girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kâr payları, kurumlar vergisinden müstesnadır. Diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kâr payları bu istisnadan yararlanamaz.

32.3.2.2 Dar Mükellef Kurumlar

KVK'nın 30/3 maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda (bugün için bu oran %15'tir) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk Konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına

25 Haziran 2021



KILAS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kuşçubane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:611847
Tic. Sicil No: 270946 / Fax: (0212) 690 09 00
Zincirlikuyu V.Ş. 562 038 5723
www.kilasholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybiefendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KUTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinilli V.D. 807 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TİCİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mısırpaşa Cad. Akınsoy 83 Blok Kat: 8
Beşiktaş / İstanbul www.ticirler.com.tr
Tic. Sicil No: 270946 / Menas: 03 503568 000967

kadar geçerli olup, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kâr payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergileme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye'de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabilmesi için ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

34. İNCELEMAYA AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler, Eskişehir Yolu Üzeri 1.Km 43160 Kütahya adresindeki Şirket'in merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi (www.kutahyaseker.com.tr) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (www.kap.gov.tr) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

- İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)
- İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tabloları

YİĞİT HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Etiler Mah. Esat Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
34398 İSTANBUL Ticaret Sicil No: 2610847
Tic. Sicil No: 270946 / Mersis: 031500631000067
Etiler Mah. Esat Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
34398 İSTANBUL Ticaret Sicil No: 2610847
Tic. Sicil No: 270946 / Mersis: 031500631000067
www.yigitholding.com.tr

KÜTAHYA SEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayrilefendi Mahallesi Akatürk Bulvarı
No: 95 - 43050
Kütahya / Türkiye
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 807 000 7781 Tic. Sicil No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkezi B3 Blok Kat:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul
Tic. Sicil No: 270946 / Mersis: 031500631000067
Büyükdere Mahallesi V.D. 815 000 0000



Handwritten signatures and blue ink marks are present at the bottom of the page, including a large signature on the left and a signature on the right that overlaps with the stamp.

35. EKLER

- EK 1: Şirket Esas Sözleşmesi
EK 2: Şirket Yönetim Kurulu İç Yönergesi
EK 3: Şirket'in 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2020 ve 31 Mart 2021 tarihlerinde sona eren yıllara ilişkin Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu
EK 4: Bağımsız Denetim Kuruluşu Sorumluluk Beyanları
EK 5: Akol Hukuk Bürosu'nun Hukukçu Raporu
EK 6: Değerleme Kuruluşları Sorumluluk Beyanları
EK 7: Gayrimenkul Değerleme Raporu



25 Haziran 2021

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Ezniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kagıtözü / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:611847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax:(0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 058 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.

Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 1589
www.kutahyaseker.com.tr

SACIRDER

ANONİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.lacine.com.tr
Tic Sicil No:270948 / Mersis:081500661000967
E-Posta Kurumlar/MC/015 000 9339