

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK- 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT

FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLAR

İÇİNDEKİLER

Sayfa No

FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU.....	4
NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
FİNANSAL TABLOLAR DİPNOTLARI.....	6-54
1. ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6
2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	7
3. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	20
4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	21
5. FİNANSAL YATIRIMLAR.....	22
6. FİNANSAL BORÇLANMALAR	22
7. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	23
8. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	24
9. STOKLAR.....	25
10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER	25
11. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	26
12. MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	27
13. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	29
14. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	29
15. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR.....	31
16. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	32
17. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ	32
18. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	34
19. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ	35
20. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER	35
21. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER	36
22. YATIRIM FAALİYETLERDEN GELİRLER VE GİDERLER.....	37
23. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ.....	37
24. DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ	38
25. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL).....	39
26. PAY BAŞINA KAZANÇ.....	42
27. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ.....	43
28. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)	49
29. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	51
30. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR.....	51
31. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR	51

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 VE 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

VARLIKLAR	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2021
DÖNEN VARLIKLAR		890.252.441	285.825.386
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	272.790.638	163.881.862
Ticari Alacaklar		50.041.996	2
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	50.041.996	2
Diğer Alacaklar		32.675.213	27.304.392
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	3	32.673.521	27.231.463
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	1.692	72.929
Stoklar	9	499.298.304	93.634.274
Peşin Ödenmiş Giderler		10.453.161	823.787
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	3	503.650	-
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	10	9.949.511	823.787
Diğer Dönen Varlıklar		24.993.129	181.069
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	16	24.993.129	181.069
DURAN VARLIKLAR		1.423.087.728	658.153.491
Finansal Yatırımlar	5	33.466	26.586
Diğer Alacaklar		1.958	2.217
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	1.958	2.217
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	11	570.200.000	273.200.000
Maddi Duran Varlıklar	12	852.813.017	384.894.717
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	39.287	29.971
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		39.287	29.971
TOPLAM VARLIKLAR		2.313.340.169	943.978.877

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 VE 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2021
KAYNAKLAR	Dipnot		
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		535.498.049	171.240.140
Kısa Vadeli Borçlanmalar		112.572.143	6.702.043
Banka Kredileri	6	112.572.143	6.702.043
Ticari Borçlar		333.012.702	140.219.955
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	333.012.702	140.219.955
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	15	8.836.618	3.007.403
Diğer Borçlar		3.769.930	3.867.866
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	3	8.180	
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	3.761.750	3.867.866
Ertelenmiş Gelirler	10	76.349.864	10.644.741
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	25	294.676	6.450.804
Kısa Vadeli Karşılıklar		342.830	236.362
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	15	342.830	236.362
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	16	319.286	110.966
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		305.035.037	134.360.036
Ertelenmiş Gelirler	10	155.367	341.808
Uzun Vadeli Karşılıklar		14.484.817	8.104.540
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	15	13.944.046	7.766.979
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	14	540.771	337.561
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	25	290.394.853	125.913.688
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		840.533.086	305.600.176
ÖZKAYNAKLAR		1.472.807.083	638.378.701
Ödenmiş Sermaye	17	46.000.000	46.000.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		833.804.233	464.795.975
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		833.804.233	464.795.975
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	17	839.504.895	466.293.277
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	17	(5.700.662)	(1.497.302)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		(582.627)	(588.131)
Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		(582.627)	(588.131)
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)	17	(582.627)	(588.131)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	17	37.920.263	35.616.881
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	17	90.250.594	(9.373.264)
Net Dönem Karı veya Zararı		465.414.620	101.927.240
TOPLAM KAYNAKLAR		2.313.340.169	943.978.877

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 ARALIK 2022 VE 2021 HESAP DÖNEMLERİNE AİT
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Kar veya Zarar Tablosu	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.-31.12.2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.-31.12.2021
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER			
Hasılat	18	557.031.440	265.650.742
Satışların Maliyeti	18	(330.515.267)	(220.602.454)
BRÜT KAR (ZARAR)		226.516.173	45.048.288
Pazarlama Giderleri	20	(3.833.174)	(2.200.520)
Genel Yönetim Giderleri	20	(14.569.080)	(8.113.377)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	18.184.434	5.327.129
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	21	(12.129.526)	(10.520.494)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		214.168.827	29.541.026
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	22	325.996.074	74.004.006
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		-	-
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		540.164.901	103.545.032
Finansman Gelirleri	23	43.218.302	36.854.168
Finansman Giderleri	23	(11.801.773)	(13.654.629)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		571.581.430	126.744.571
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		(106.166.810)	(24.817.331)
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	25	(33.939.086)	(11.614.902)
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	25	(72.227.724)	(13.202.429)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		465.414.620	101.927.240
DÖNEM KARI (ZARARI)		465.414.620	101.927.240
Pay Başına Kazanç (Zarar)		10,1177	2,2158
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)	26	10,1177	2,2158
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)		10,1177	2,2158
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)	26	10,1177	2,2158
DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU		369.013.762	101.927.240
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar			
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		466.514.523	3.800.000
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	25	(5.254.200)	(859.946)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		(92.252.065)	(588.011)
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	25	1.050.840	(588.011)
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi		(93.302.905)	-
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar			
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		6.880	(8.511)
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)		6.880	(8.511)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		(1.376)	1.702
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		(1.376)	1.702
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		369.013.762	2.345.234
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		834.428.382	104.272.474

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
1 OCAK - 31 ARALIK 2022 VE 2021 HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

	Not	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı	Toplam Özkaynaklar
		Ödenmiş Sermaye	Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler				
1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla bakiyeler	17	46.000.000	466.003.707	(809.345)	(581.322)	31.872.437	(3.907.597)	31.275.117	569.852.997	
Sermaye Arttırımı										
Transferler		-	-	-	-	3.744.444	27.530.673	(31.275.117)	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		-	3.040.000	(687.957)	(6.809)	-	-	101.927.240	104.272.474	
Kar Payları		-	-	-	-	-	(36.000.001)	-	(36.000.001)	
Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışlarından transfer		-	(2.750.430)	-	-	-	2.750.430	-	-	-
Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		-	-	-	-	-	253.231	-	253.231	
31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla bakiyeler	17	46.000.000	466.293.277	(1.497.302)	(588.131)	35.616.881	(9.373.264)	101.927.240	638.378.701	
1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla bakiyeler	17	46.000.000	466.293.277	(1.497.302)	(588.131)	35.616.881	(9.373.264)	101.927.240	638.378.701	
Transferler		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferler		-	-	-	-	2.303.382	99.623.858	(101.927.240)	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		-	373.211.618	(4.203.360)	5.504	-	-	465.414.620	834.428.382	
31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla bakiyeler	17	46.000.000	839.504.895	(5.700.662)	(582.627)	37.920.263	90.250.594	465.414.620	1.472.807.083	

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2022 VE 2021 HESAP DÖNEMLERİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2021
	Dipnot		
A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları		17.510.357	35.008.067
Dönem Karı (Zararı)		465.414.620	101.927.240
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		465.414.620	101.927.240
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		(210.270.172)	(42.483.615)
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	12-13	11.503.109	9.882.379
Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		-	(5.207)
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		-	(5.207)
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		2.138.951	1.858.188
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	15	1.829.273	1.865.693
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	14	203.210	-
Kullanılmamış İzin Karşılığı	14	106.468	(7.505)
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		896.708	-
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	6	1.592.143	-
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	7	(695.435)	-
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		(297.000.000)	(72.425.510)
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Diğer Düzeltmeler	11	(297.000.000)	(72.425.510)
Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler	25	72.227.724	19.653.233
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		(36.664)	(1.446.698)
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	12	(36.664)	(1.446.698)
İşletme Sermayesindeki Değişim Öncesi Faaliyet Karı		255.144.448	59.443.625
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	7	(50.041.994)	7.161
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	8	(30.182.622)	(26.050.568)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler	9	(405.664.030)	(22.112.005)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	10	(9.629.374)	-
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	7	193.488.182	19.546.439
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	15	5.829.215	-
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	8	(97.936)	7.914.813
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	10	65.518.682	-
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	16	208.320	253.230
Toplam Düzeltmeler		(440.841.729)	(62.924.545)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	15	(906.406)	(1.254.714)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	25	(6.156.128)	(2.739.914)
İşletme Faaliyetlerinden Sağlanan Nakit Girişleri/(Çıkışları)		(447.904.263)	(66.919.173)
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		(12.879.538)	2.078.685
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	12	214.208	5.205.326
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12	(13.093.746)	(3.126.641)
Yatırım Faaliyetlerinden Sağlanan Nakit Girişleri/(Çıkışları)		(12.879.538)	2.078.685
C. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları		104.277.957	(38.084.957)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	6	110.980.000	-
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	6	(6.702.043)	(2.084.957)
Ödenen Temettüleri		-	(36.000.000)
Finansman Faaliyetlerinde Kullanılan Nakit Çıkışları		104.277.957	(38.084.957)
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/(Azalış) (A+B+C)		108.908.776	(998.205)
Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	4	163.881.862	164.880.067
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri	4	272.790.638	163.881.862

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş. ("Şirket"), 1953 yılında Kütahya'da kurulmuştur. Pancardan kristal şeker üretimi yapılan Şirket 75 hektar arazi üzerine Alman Buckav R.Wolf A.G. firması tarafından kurularak 1954 tarihinde hizmete açılmıştır.

Türkiye Şeker Fabrikası A.Ş.'nin bağlı ortaklığı iken Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 27.06.2003 tarih ve 2003/40 sayılı kararı ile özelleştirme programına alınan Şirket'in, Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca değiştirilen ana sözleşme 07.01.2004 tarihinde tescil edilmiş olup Kiler Grup, Torunlar Grup ve S.S. Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi ortakları arasında yer almaktadır.

Bununla birlikte Şirket'in paylarının halka arzı tamamlanmış olup sermayesini temsil eden 46.000.000 TL nominal değerli payları Kotasyon Yönergesi'nin 8. maddesi çerçevesinde kota alınmıştır. Halka arza edilen 9.368.780 TL nominal değerli paylar 08.07.2021 tarihinden itibaren işlem görmeye başlamıştır. Bu kapsamda Şirket paylarının %20,38'i halka arz edilmiştir (dipnot 17).

Şirket, Kütahya'da 3.850 m²'si kapalı olmak üzere toplam 333.397 m² alan üzerinde üretim faaliyetlerini sürdürmektedir.

Şirket, Şeker Kanunu kapsamında nitelikleri belirtilmiş A kotası, B kotası ve C şeker üretimi yapmaktadır. Üretilen şekerlere ilişkin kota Cumhurbaşkanlığı tarafından belirlenmektedir. B kotası şeker A kotasının %5 oranına göre tekabül eden ve milli güvenlik amacıyla üretildiğinden satışı yapılmamaktadır.

Bu kapsamda Şirketlerin A ve B kotaları her yıl en geç 30 Haziran tarihine kadar, yurt içi şeker talebi, fabrikaların işleme ve şeker üretim kapasiteleri göz önünde bulundurularak Kurul tarafından müteakip beşer yıllık dönemler için tespit edilir.

Şirket'in kapasite raporuna göre ürün bazında yıllık üretim kapasite bilgileri aşağıdaki gibidir:

	Birim	3 vardiya
Kristal şeker (Pancardan)	kilogram/yıl	45.400.000
Melas (Pancardan)	kilogram/yıl	13.600.000
Kristal şeker (Ham şekerden ihraç kaydıyla dahilde işleme belgesi kapsamında)	kilogram/yıl	148.000.000
Yaş küspe	kilogram/yıl	74.800.000
Melas (Ham şekerden)	kilogram/yıl	9.450.000

Kütahya Şeker, şeker üretimini Kütahya Şeker Fabrikasında gerçekleştirmektedir. Kütahya Şeker Fabrikasında 03.10.2022 tarihinde başlayan son kampanya dönemi, rafineri kampanyası dahil 03.01.2023 tarihinde sona ermiştir. Bu kampanyada 317.000 ton pancar işlenerek 47.570 ton şeker ve yan ürün olarak 13.620 ton melas üretilmiştir.

Şirket'in ticari sicile kayıtlı adresi Eskişehir yolu üzeri Gaybiefendi Mah. Atatürk Bulvarı No:95 Kütahya'dır.

31.12.2022 tarihinde sona eren dönem içinde Şirket bünyesinde istihdam edilen ortalama personel sayısı 301 kişidir. (31.12.2021: 302 kişi).

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1. Uygulanan Finansal Raporlama Standartları

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13.06.2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II–14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) esas alınmıştır.

TMS’ler; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumları içermektedir.

Şirketin finansal tabloları, yılsonu finansal tablolarının içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotlarının tamamını içermemektedir ve bu sebeple Şirketin 31 Aralık 2021 tarihli finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

Finansal tablolar, KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan “TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru” ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

2.1.2. Finansal Tabloların Onaylanması

1 Ocak- 31 Aralık 2022 hesap dönemine ait finansal tablolar, Şirket Yönetim Kurulu tarafından 28 Şubat 2023 tarihinde onaylanmıştır. Bu finansal tabloları Şirket Genel Kurulu’nun değiştirme, ilgili düzenleyici kurumların ise değiştirilmesini talep etme hakkı bulunmaktadır.

2.1.3. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket’in cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tablolarının sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

2.1.4. Netleştirme - Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

2.1.5. Raporlama Para Birimi

Şirket’in finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin finansal durumu ve faaliyet sonucu, Şirket’in geçerli para birimi olan ve finansal tablo için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1.6. İşletmenin Sürekliliği

Finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.2. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

2.3. Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler finansal tablolarını raporlama dönemi sonundaki paranın satın alma gücüne göre raporlar. TTMS 29'da, bir ekonominin yüksek enflasyonlu bir ekonomi olduğuna işaret edebilecek özellikler tanımlanmakta ve işletmelerin Standardı uygulamaya aynı anda başlamaları önerilmektedir. Kamu Gözetimi Muhasebe ve Standartları Kurumu (KGK) tarafından 20 Ocak 2022 tarihinde yapılan açıklamada işletmelerin 2021 yılına ait finansal tablolarında TMS 29 kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı ifade edilmiştir. Bununla birlikte, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarda TMS 29 kapsamında finansal tablolarda düzeltme yapılıp yapılmayacağına yönelik bir açıklamada bulunulmamıştır. Bu kapsamda enflasyon muhasebesinin uygulanması konusunda ülke genelinde görüş birliği oluşmadığından, karşılaştırılabilirliğin sağlanması adına 31 Aralık 2022 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

31 Aralık 2022 tarihinde sona eren döneme ait finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan önemli tahminler, 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren döneme ait finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan tahminlerle tutarlıdır.

2.4. Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

TFRS 16 ‘Kiralamalar’ - COVID 19 kira imtiyazları kolaylaştırıcı uygulamanın uzatılmasına ilişkin değişiklikler (1 Nisan 2021 tarihi itibarıyla yürürlükte); COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara kira ödemelerinde bazı imtiyazlar sağlanmıştır. Mayıs 2020’de, UMSK TFRS 16 Kiralamalar standardında yayımladığı değişiklik ile kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda isteğe bağlı kolaylaştırıcı bir uygulama getirmiştir. 31 Mart 2021 tarihinde, UMSK kolaylaştırıcı uygulamanın tarihini 30 Haziran 2021’den 30 Haziran 2022’ye uzatmak için ilave bir değişiklik yayınlamıştır. Kiracılar, bu tür kira imtiyazlarını kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümler uyarınca muhasebeleştirmeyi seçebilirler. Bu uygulama kolaylığı çoğu zaman kira ödemelerinde azalmayı tetikleyen olay veya koşulun ortaya çıktığı dönemlerde kira imtiyazının değişken kira ödemesi olarak muhasebeleştirilmesine neden olur.

TFRS 3, TMS 16, TMS 37’de yapılan dar kapsamlı değişiklikler ve TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16’da yapılan bazı yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

- TFRS 3 “İşletme birleşmeleri”nde yapılan değişiklikler; bu değişiklik İşletme birleşmeleri için muhasebe gerekliliklerini değiştirmeden TFRS 3’te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir.
- TMS 16 “Maddi duran varlıklar” da yapılan değişiklikler; bir şirketin, varlık kullanıma hazır hale gelene kadar üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirin maddi duran varlığın tutarından düşülmesini yasaklamaktadır. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyeti kar veya zarara yansıtacaktır.
- TMS 37, “Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar” da yapılan değişiklikler’ bu değişiklik bir sözleşmeden zarar edilip edilmeyeceğine karar verirken şirketin hangi maliyetleri dahil edeceğini belirtir.

Yıllık iyileştirmeler, TFRS 1 “Uluslararası Finansal Raporlama Standartları”nın ilk kez uygulanması”, TFRS 9 “Finansal Araçlar”, TMS 41 “Tarımsal Faaliyetler” ve TFRS 16’nın açıklayıcı örneklerinde küçük değişiklikler yapmaktadır.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:

TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8’deki dar kapsamlı değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

TMS 12, Tek bir işlemten kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirmelerini gerektirmektedir.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

TFRS 16, Satış ve geri kiralama işlemleri; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirdiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

TMS 1, Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülüklerle ilişkin değişiklik; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir.

Söz konusu değişikliklerin, Şirketin finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

2.5. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

İlişikteki finansal tabloların hazırlanmasında uygulanan başlıca muhasebe ilkeleri aşağıdaki gibidir:

İlişkili Kuruluşlar

İlişikteki mali tablolar açısından, Şirket'in önemli yönetim personeli ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve bağlı ortaklıklar, ilişkili kuruluşlar olarak düşünülmüş ve dikkate alınmıştır.

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri değerler, kasada tutulan nakit, bankalarda tutulan mevduatlar, vadeleri 3 ay veya daha kısa olan diğer likit yatırımları içerir (dipnot 4). Nakit akış raporlamasında kullanılan nakit ve nakit benzerleri, tahakkuk eden faiz geliri hariç 3 aydan kısa vadeli nakit ve nakit benzerlerini içermektedir. Şirket, nakit ve nakit benzerleri belirli sebeple değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda beklenen kredi zararı modelini kullanarak değer düşüklüğü hesaplaması yapmaktadır. Beklenen kredi zararı hesaplamasında geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte Şirket'in geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır.

Ticari Alacaklar ve Şüpheli Alacak Karşılığı

Şirket tarafından doğrudan müşteriye mal ve hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar deftere ilk gerçeğe uygun değerleriyle kaydedilir ve izleyen dönemlerde etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiş değerinden değer düşüklüğü karşılığı düşülerek takip edilir. Faiz oranı belli olmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda, fatura değerleri üzerinden ifade edilmiştir.

Değer Düşüklüğü

1 Ocak 2018 tarihinden önce yürürlükte olan TMS 39 "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" standardında yer alan "gerçekleşen kredi zararları modeli" yerine TFRS 9 "Finansal Araçlar" standardında "beklenen kredi zararları modeli" tanımlanmıştır. Beklenen kredi zararları, bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca kredi zararlarının olasılıklarına göre ağırlıklandırılmış bir tahminidir. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte, Şirket'in geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Ticari Borçlar

TMS 37'nin 11 inci paragrafı uyarınca bir borcun ticari borç olabilmesi için faturasının kesilmiş veya benzer şekillerde tedarikçiyle tarafları bağlayıcı şekilde mutabakata varılmış olması gerekir. Raporlama tarihi itibarıyla finansal tablolara alınma kriterlerini sağlayan ancak henüz bu şekilde mutabakata varılmamış borçlar, aynı paragrafta tahakkuk olarak sınıflandırılmıştır. Bununla birlikte, finansal raporlama konusundaki ülkemiz uygulamalarına paralellik sağlamak amacıyla, söz konusu tahakkuklar Finansal Durum Tablosunda "Ticari Borç" kalemleri içinde gösterilir. Alınan depozito ve teminatlar bu kalem altında değil, diğer borçlarda gösterilir.

Ticari borçların varsa vade farkları, faiz vb. karşılığında yapılan tahakkuklar da ticari borçlarda gösterilir ve bunlara ilişkin açıklamalar dipnotlarda yapılır. Söz konusu faiz giderleri ve kur farkları Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosunda ise "Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler" içinde gösterilir. Ticari borçlar vadeleri 12 aydan daha uzun olsa dahi işletmenin normal faaliyet döngüsü içinde ise bu tür borçların kısa vadeli yükümlülüklerde sınıflandırılması esastır.

Stoklar

Stoklar maliyet ve net gerçekleşebilir değerin daha düşük olanı esasından değerlendirilmiştir. Şirket, ilk giren ilk çıkar maliyet yöntemini kullanmaktadır. Her bir üretim safhasında oluşan toplam maliyetlerin söz konusu safhada gerçekleştirilen toplam üretim miktarına bölünmesiyle, her safhanın ortalama birim maliyeti bulunmaktadır. Stokların maliyetini oluşturan faktörler hammadde, direkt işçilik, amortisman ve genel üretim giderleridir. Net gerçekleşebilir değer normal iş akışı çerçevesinde oluşacağı tahmin edilen ve ilgili satış giderleri düşüldükten sonra kalan satış fiyatıdır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde veya tedarik edilmesinde veya idari amaçla kullanılmak veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla (sahibi veya finansal kiralama sözleşmesine göre kiracı tarafından) elde tutulan bir arsa veya bir binanın tümü veya bir kısmı yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır.

Yatırım amaçlı bir gayrimenkul, gayrimenkulle ilgili gelecekteki ekonomik yararların işletmeye girişinin muhtemel olması ve yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması durumunda bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller başlangıçta maliyeti ile ölçülür. İşlem maliyetleri de başlangıç ölçümüne dahil edilir. Yatırım amaçlı gayrimenkuller muhasebeleştirme sonrasında gerçeğe uygun değer yöntemi veya maliyet yöntemi ile ölçülür. Seçilen yöntem tüm yatırım amaçlı gayrimenkullere uygulanır.

Gerçeğe uygun değer yöntemi

Yatırım amaçlı bir gayrimenkulün gerçeğe uygun değeri, karşılıklı pazarlık ortamında, bilgili ve istekli gruplar arasında bir varlığın el değiştirmesi ya da bir borcun ödenmesi durumunda ortaya çıkması gereken tutardır. Yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değerindeki değişimden kaynaklanan kazanç veya kayıp, olduğu dönemde kâr veya zarara dahil edilir.

Şirket yönetimi, yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer yöntemi ile ölçmeyi tercih etmiştir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değeri, SPK tarafından yetkilendirilmiş bir bağımsız değerlendirme şirketi tarafından hazırlanan 29 Aralık 2022 tarihli değerlendirme raporu ile belirlenmiştir (dipnot 11).

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Yatırım amaçlı gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akışları ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi duran varlıklar ve amortismanlar

Maddi duran varlıklar (arsa, yeraltı ve yerüstü düzenleri, binalar ve makine ve ekipmanlar hariç) elde etme maliyetinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek gösterilmektedir. Arsalar amortismanına tabi değildir.

Şirket yönetimi 31.12.2022 tarihi itibarıyla, maddi duran varlıkları içerisinde bulunan arsalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri, binalar, makine ve ekipmanlar ile yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer yöntemi ile ölçmeyi tercih etmiştir. İlgili varlıkların gerçeğe uygun değeri, SPK tarafından yetkilendirilmiş bir bağımsız değerleme şirketi tarafından hazırlanan 29 Aralık 2022 tarihli değerleme raporu ile belirlenmiştir. Sonraki girişler etme maliyeti ile gösterilmiştir. Maddi duran varlıkların değerindeki yeniden değerlemeden kaynaklı artışlar ilgili ertelenmiş vergi etkisi de dikkate alınarak özkaynaklar altında "değer artış fonları" hesabında muhasebeleştirilmiştir. Bu maddi duran varlıkların kayıtlı tutarı üzerinden yapılan değerlemeden kaynaklanan azalışlar da, varsa, önceki değerlemeden dolayı oluşan değerleme artış fonu bakiyesi tutarını aşan tutar kadar gider olarak yansıtılır.

Maddi varlıkların satışlarından elde edilen kar ve zararlar, diğer gelir ve gider hesaplarına dahil edilmiştir. Varlıkların kayıtlı değeri, tahmini ikame değerinden daha yüksek olduğu takdirde, karşılık ayrılmak suretiyle ikame değerine indirgenmektedir. Maddi duran varlıklarla ilgili tamir ve bakım giderleri gerçekleştirilince giderleştirilmektedir.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıklar doğrusal amortisman yöntemiyle kıst bazında faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutulmuştur. Amortisman oranları maddi duran varlıkların yaklaşık ekonomik ömürlerine göre tespit edilmiş olup aşağıda belirtilmiştir:

	Yıl
Yer altı ve yerüstü düzenleri	4-25
Binalar	50
Makine ve ekipmanlar	2-20
Taşıtlar	3-5
Demirbaşlar	2-25

Maddi olmayan varlıklar ve itfa payları

Maddi olmayan varlıklar, tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre mali tablolara alınmaktadır. Maddi olmayan varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve varsa kalıcı değer kayıpları düşürülerek ifade edilmişlerdir. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilmektedirler. Maddi olmayan varlıklar iktisap edilmiş hakları, bilgi sistemlerini ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir.

Maddi olmayan varlıkların faydalı ömürleri aşağıdaki gibidir:

	Yıl
Haklar	3-15
Diğer maddi duran varlıklar	2-3

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

Finansal varlıklar

Şirket finansal varlıkları ile ilgili sınıflandırma işlemini ilgili varlıkların edinilmesi sırasında yapmakta olup düzenli bir şekilde gözden geçirmektedir.

Sınıflandırma

Şirket, finansal varlıklarını "itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen", "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan" ve "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır. Şirket, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapmaktadır.

Şirket'in finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

Muhasebeleştirme ve Ölçümleme

a) İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar

Sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, türev araç olmayan finansal varlıklardır. Şirket'in itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, "nakit ve nakit benzerleri", "ticari alacaklar", "diğer alacaklar" ve "finansal yatırımlar" kalemlerini içermektedir. İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında gerçeğe uygun değerleri ile; sonraki muhasebeleştirmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

b) Gerçeğe uygun değeri üzerinden muhasebeleştirilen finansal varlıklar

i. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu türev araç olmayan finansal varlıklardır. İlgili finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar diğer kapsamlı gelire yansıtılır.

Söz konusu varlıkların satılması durumunda diğer kapsamlı gelire sınıflandırılan değerleme farkları geçmiş yıl karlarına sınıflandırılır.

Şirket, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettüler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

ii. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Finansal Tablo Dışı Bırakma

Şirket, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Şirket tarafından devredilen finansal varlıkların yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

Değer Düşüklüğü

Finansal varlıklar ve sözleşme varlıkları değer düşüklüğü "beklenen kredi zararı" (BKZ) modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır.

Zarar karşılıkları aşağıdaki bazda ölçülmüştür;

- 12 aylık BKZ'ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde olası temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.
- Ömür boyu BKZ'ler: bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca muhtemel bütün temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

Ömür boyu BKZ ölçümü, raporlama tarihinde bir finansal varlık ile ilgili kredi riskinin ilk muhasebeleştirme anından sonra önemli ölçüde artması halinde uygulanır. İlgili artışın yaşanmadığı diğer her türlü durumda 12 aylık BKZ hesaplaması uygulanmıştır.

Şirket, finansal varlığın kredi riskinin raporlama tarihinde düşük bir kredi riskine sahip olması durumunda, finansal varlığın kredi riskinin önemli ölçüde artmadığını tespit edebilir. Bununla birlikte, ömür boyu BKZ ölçümü (basitleştirilmiş yaklaşım), önemli bir finansman unsuru olmaksızın ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları için daima geçerlidir.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Finansal yükümlülükler

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir;

Finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

a) Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

b) Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Banka kredileri

Faiz karşılığı alınan banka kredileri, alış maliyeti düşüldükten sonra alınan net tutar esasından kayıtlara yansıtılmaktadır. Finansman giderleri, ortaya çıktıkları dönemde vadelerinin gelmemesi durumunda tahakkuk esasından muhasebeleştirilmekte ve diğer borçlarda sınıflandırılmaktadır.

Borçlanma Maliyetleri

Borçlanma maliyetleri genellikle giderleştirilmektedir. Aktiflerin elde edilmesi, inşaatı veya üretimi esnasında katlanılan borçlanma maliyetleri ilgili aktifin maliyetine ilave edilmektedir. Borçlanma maliyetlerinin aktifleştirilmesi sabit kıymetin hazır hale getirilmesi için gerekli faaliyetlerin devamı süresince ve borçlanma maliyetleri ile diğer masrafların oluştuğu süre zarfında devam etmektedir. Borçlanma maliyetleri ilgili aktif kullanılır hale gelene kadar aktifleştirilmektedir. Aktifleştirme neticesinde aktifin net defter değerinin gerçekleşebilir değerini aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5.8. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari vergi: Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır.

Ertelenmiş vergi: Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü metodu dikkate alınarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal raporlamada yansıtılan değerleri ile yasal vergi hesabındaki bazları arasındaki geçici farklardan oluşan vergi etkileri dikkate alınarak yansıtılmaktadır.

Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türk İş Kanunu'na göre işveren, iş akdinin feshedilmesi ve/veya emekli olması, bayanlarda evlilik nedeniyle işten ayrılması, erkeklerde askerlik nedeniyle işten ayrılması durumlarında, çalıştıkları yıllar ile orantılı olarak kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir. Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelir tablosuna alınmamış aktüeryal kazanç ve zararlar nispetinde düzeltilmesinden sonra kalan yükümlülüğün bugünkü değerini ifade eder.

Faaliyet Giderleri

Faaliyet giderleri hizmetin yerine getirilmesi veya giderin doğduğu tarihte gelir tablosuna aktarılır. Garanti giderleri ilgili olduğu satıştan doğan gelir ile aynı dönem içerisinde karşılık gideri olarak mali tablolara yansıtılmalıdır.

Hasılatın Kaydedilmesi

Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur. Şirket aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı finansal tablolarına kaydetmektedir:

- (a) Müşteriler ile sözleşmeleri belirlenmesi,
- (b) Sözleşmedeki performans yükümlülüklerini belirlenmesi,
- (c) Sözleşmedeki işlem fiyatını saptanması,
- (d) İşlem fiyatını sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi,
- (e) Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi.

Şirket aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- (a) Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüllere uyarınca) onaylamış ve kendi edimlerini ifa etmeyi taahhüt etmektedir,
- (b) Şirket her bir tarafın devredeceği mal veya hizmetlerle ilgili hakları tanımlayabilmektedir,
- (c) Şirket devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili ödeme koşulları tanımlayabilmektedir,
- (d) Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Şirket'in müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir. Bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken işletme, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilmesini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

Karşılıklar

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

Taahhüt ve Muhtemel Yükümlülükler

Taahhüt ve muhtemel yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından bilanço dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Şirket için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel gözüken gelir ve karlar mali tablolarda yansıtılmaktadır.

Pay başına kazanç

Kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç, ana ortaklık payına düşen net karın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir. Türkiye'deki şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve özkaynak enflasyon düzeltmesi farkları hesabından hisseleri oranında hisse dağıtarak ("bedelsiz hisseler") sermayelerini arttırabilir. Pay başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, çıkarılan bedelsiz hisselerin geriye dönük olarak dikkate alınması suretiyle elde edilir.

Devlet teşvik ve yardımları

Devlet bağışları, bağışların alınacağına ve Şirket'in uymakla yükümlü olduğu şartları karşıladığına dair makul bir güvence olduğunda gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınırlar. Maliyetlere ilişkin devlet bağışları, karşılayacakları maliyetlerle eşleştikleri ilgili dönemler boyunca tutarlı bir şekilde muhasebeleştirilir.

Nakit Akım Tablosu

Nakit akım tablosu açısından, nakit ve nakit benzerleri kasa ve vadesiz banka mevduatlarından oluşmaktadır.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

EBITDA

Bu finansal veri, bir işletmenin finansman, vergi, nakit çıkışı gerektirmeyen giderler ile amortisman ve itfa payı giderleri dikkate alınmaksızın ölçülen gelirinin göstergesidir. Bu finansal bilgi nakit akım tablosunda yer alan diğer finansal verilerle birlikte değerlendirilmelidir.

	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021
Brüt Kar	226.516.173	45.048.288
Faaliyet giderleri (dipnot 19)	(18.402.254)	(10.313.897)
Amortisman ve itfa giderleri (dipnot 12)	11.503.109	9.882.379
FVAÖK ("EBITDA")	219.617.028	44.616.770

2.6. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, koşullu varlıkların ve yükümlülüklerin açıklamasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Şirket geleceğe yönelik tahmin ve varsayımlarda bulunmaktadır. Muhasebe tahminleri doğası gereği gerçekleşen sonuçlarla birebir aynı tutarlarda neticelenmeyebilir. Gelecek finansal raporlama döneminde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde önemli düzeltmelere neden olabilecek bazı tahmin ve varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Kıdem tazminatı karşılığı

Şirket, kıdem tazminatı karşılığının hesaplamasında çalışan devir hızı, iskonto oranları ve maaş artışları gibi aktüeryal varsayımlar kullanmaktadır. Hesaplamaya ilişkin detaylar çalışanlara sağlanan faydalar dipnotunda belirtilmiştir.

Faydalı ömür

Şirket, maddi ve maddi olmayan duran varlıkları için aktifleştirilen varlığın niteliğini TMS 38 standartları kapsamında değerlendirmekte ve buna istinaden ilgili varlıklar kullanıma hazır hale geldiğinde aktifleştirilmektedir. Maddi duran varlıklar ile şerefiye haricindeki maddi olmayan duran varlıklar tahmini faydalı ömürleri boyunca itfaya tabi tutulmuştur. Şirket, bir varlığın faydalı ömrünü o varlığın tahmini faydasını göz önünde bulundurarak belirlemektedir. Yönetim tarafından belirlenen faydalı ömürler Not 2'de açıklanmıştır.

Gerçeğe uygun değerlerin ölçümü

Gerçeğe uygun değer, piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyat olup; aktif piyasanın bulunmadığı durumlarda Şirket'in erişiminin olduğu en avantajlı piyasayı ifade eder. Bir borcun gerçeğe uygun değeri yerine getirmeme riskinin etkisini yansıtır.

Şirket'in çeşitli muhasebe politikaları ve açıklamaları hem finansal hem de finansal olmayan varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesini gerektirmektedir.

Aktif piyasada bir kotasyon fiyatı yoksa, Şirket ilgili gözlemlenebilir girdilerin kullanımını azami seviyeye çıkaran ve gözlemlenebilir olmayan girdilerin kullanımını asgari seviyeye indiren değerleme teknikleri kullanır. Seçilen değerleme tekniği, piyasa katılımcılarının bir işlemi fiyatlandırırken dikkate alacakları tüm faktörleri içerir.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (devamı)

Gerçeğe uygun değeri ile ölçülen bir varlık veya borcun bir teklif fiyatı ve alış fiyatı varsa, Şirket varlık ve uzun pozisyonları teklif fiyatından, yükümlülükleri ve kısa pozisyonları ise alış fiyatından ölçer. İlk muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değere ilişkin en iyi gösterge, gerçekleşen işlem fiyatıdır (diğer bir ifadeyle, alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeridir).

Şirket, ilk muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değer işlem fiyatından farklı olduğunu tespit ederse ve gerçeğe uygun değer, aynı varlık veya yükümlülük için aktif bir piyasadaki kotasyon fiyatıyla veya gözlemlenemeyen girdilerin kullanıldığı bir değerlendirme tekniğine dayanılarak kanıtlanmazsa, ölçümle ilgili olarak önemsiz olması durumunda, finansal araç ilk ölçümünde gerçeğe uygun değerden ölçülür ve gerçeğe uygun değer ile işlem fiyatı arasındaki farkı ertelemek üzere düzeltilir. İlk muhasebeleştirmeyi müteakip, finansal aracın ömrü boyunca uygun bir temelde kar veya zararda muhasebeleştirilir. Ancak, kar veya zararda muhasebeleştirme, değerlemenin tamamen gözlemlenebilir piyasa verileri tarafından desteklendiği sürece veya işlemin kapatıldığı zamana kadar devam eder.

Bir varlığın veya yükümlülüğün gerçeğe uygun değerini ölçerken Şirket olabildiğince pazarda gözlemlenebilir bilgileri kullanır. Gerçeğe uygun değerlemeler aşağıda belirtilen değerlendirme tekniklerinde kullanılan bilgilere dayanarak belirlenen gerçeğe uygun değerlendirme hiyerarşisindeki değişik seviyelere sınıflanmaktadır.

- Seviye 1: Özdeş varlıklar veya borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatla;
- Seviye 2: Seviye 1’de yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar veya borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) veya dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler; ve
- Seviye 3: Varlık veya borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

Şayet bir varlığın veya yükümlülüğün gerçeğe uygun değerini ölçmek için kullanılan bilgiler gerçeğe uygun değerlendirme hiyerarşisinin farklı bir seviyesine sınıflandırılabilirse bu gerçeğe uygun değerlendirme bütün ölçüm için önemli olan en küçük bilginin dahil olduğu gerçeğe uygun değerlendirme hiyerarşisinin aynı seviyesine sınıflandırılır.

Şirket gerçeğe uygun değerlendirme hiyerarşisindeki seviyeler arasındaki transferleri değişikliğin meydana geldiği raporlama döneminin sonunda muhasebeleştirmektedir. Gerçeğe uygun değerlendirme ölçümlerini yaparken kullanılan varsayımlara dair daha fazla bilgi aşağıdaki notlarda belirtilmiştir:

Dipnot 11 – Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Dipnot 12 – Maddi duran varlıklar

Dipnot 5 – Finansal yatırımlar

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler, Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler ve iştirakler ilişkili taraflar olarak kabul edilmişlerdir.

Kısa Vadeli	31 Aralık 2022				
	Ticari Alacaklar	Ticari Borçlar	Diğer Alacaklar	Diğer Borçlar	Peşin Ödenmiş Giderler
Ortaklar (*)	-	-	32.659.479	-	-
Biskon Yapı A.Ş. (**)	-	-	-	-	503.650
S.S. Kütahya Pancar Ekicileri Koop.	-	-	14.042	-	-
Av. Mahmut Karabıyık	-	-	-	8.180	-
Toplam	-	-	32.673.521	8.180	503.650

(*) İlgili tutarlar Şirket'in 2021 yılı içerisinde Şeker Kurumu tarafından kesilmiş olan cezalara ilişkin yapılan ödemelerden oluşmaktadır. Şirket'in halka açık olmayan kısmına ait ortaklar tarafından üstlenilen bu ödemeler bir sonraki kar dağıtımı yapıldığında mahsup edilecektir.

(**) Biskon Yapı A.Ş.'ye yapımı devam etmekte olan inşaat ile ilgili verilen avanslardır (dipnot 12).

Kısa Vadeli	31 Aralık 2021			
	Ticari Alacaklar	Ticari Borçlar	Diğer Alacaklar	Diğer Borçlar
Ortaklar (*)	-	-	26.811.981	-
Biskon Yapı A.Ş. (**)	-	-	419.482	-
Toplam	-	-	27.231.463	-

(*) İlgili tutarlar Şirket'in 2021 yılı içerisinde Şeker Kurumu tarafından kesilmiş olan cezalara ilişkin yapılan ödemelerden oluşmaktadır. Şirket'in halka açık olmayan kısmına ait ortaklar tarafından üstlenilen bu ödemeler bir sonraki kar dağıtımı yapıldığında mahsup edilecektir.

(**) Biskon Yapı A.Ş.'ye yapımı devam etmekte olan inşaat ile ilgili verilen avanslardır (dipnot 12).

İlişkili taraflara yapılan satışlar

	31 Aralık 2022				
	Mamul	Kira	Faiz	Diğer (*)	Toplam
Kiler Holding A.Ş. (*)	-	-	-	50.484	50.484
S.S. Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi	39.000	128.400	-	-	167.400
Toplam	39.000	128.400	-	50.484	217.884

(*) Kiler Holding A.Ş.'den diğer gelirler halka arz giderlerinin yansıtılmalarından oluşmaktadır.

İlişkili taraflara yapılan satışlar

	31 Aralık 2021				
	Mamul	Kira	Faiz	Diğer (**)	Toplam
Kiler Holding A.Ş. (*)	-	-	346.365	513.672	860.037
Torunlar Gıda A.Ş. (*)	-	-	299.188	513.672	812.860
S.S. Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi	51.169	114.000	119.790	387.359	672.318
Şeker Gayrimenkul Yatırım ve İşletm. A.Ş.	-	-	6.929	-	6.929
Toplam	51.169	114.000	772.272	1.414.703	2.352.144

(*) S.S. Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi'nden diğer gelirler suni gübre kar payından, Kiler Holding A.Ş. ve Torunlar Gıda A.Ş.'den diğer gelirler ise halka arz giderlerinin yansıtılmalarından oluşmaktadır.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3.İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

İlişkili taraflardan alışlar	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021
Biskon Yapı A.Ş. (*)	9.183.206	1.493.873
Kiler Holding A.Ş.	-	46.000
Torunlar Gıda A.Ş. (**)	481.356	180.100
Av. Mahmut Karabıyık (***)	80.415	52.500
S.S. Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi (****)	532.967	-
Toplam	10.277.944	1.772.473

(*) Yapımı devam etmekte olan inşaat işleri ile ilgilidir.

(**) 31.12.2021 tarihi itibarıyla ilgili bakiye Torunlar Gıda San. ve Tic. A.Ş.'den alınan pazarlama hizmeti bedeli sabit kıymet alımı ile ilgilidir.

(***) 31.12.2021 tarihi itibarıyla ilgili bakiye Av. Mahmut Karabıyık'dan alınan avukatlık hizmet bedeli ile ilgilidir.

(****) 31.12.2021 tarihi itibarıyla ilgili bakiye S.S. Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi'nden suni gübre kar payı ve zirai ilaç alımı ile ilgilidir.

Yönetim Kurulu başkan ve üyeleriyle, genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcılarına sağlanan faydalar:

01.01.-31.12.2022 hesap döneminde ödenen maaş ve ücretler toplam 2.858.497 TL (01.01.-31.12.2021: 1.766.177 TL)'dir.

4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Kasa	211.363	169.064
Bankalar		
Vadesiz mevduatlar	1.607.958	90.661
Vadeli mevduatlar(*)	269.169.265	163.246.055
Faiz Tahakkuku	1.802.052	376.082
Toplam	272.790.638	163.881.862

Nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (Devamı)

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Kasa		
- Türk Lirası	211.363	169.064
Toplam	211.363	169.064
Bankalardaki Mevduat		
- Türk Lirası	178.222.422	40.500.207
- Yabancı Para		
- ABD\$	84.637.397	121.347.583
- EURO	7.917.404	1.488.926
Faiz tahakkuku	1.802.052	376.082
Ara Toplam	272.579.275	163.712.798
Toplam	272.790.638	163.881.862

(*) 31.12.2022 tarihi itibarıyla vadeli mevduatların vadeleri 5-30 gün arasında değişmektedir (31.12.2021: 3-53 gün). Vadeli mevduatların faiz oranları ABD\$ için % 4,07 (31.12.2021: %1,25), EUR için %3,04 (31.12.2021: %0,5), TL için ise %23-%30 (31.12.2021: %16,50-%20,00,) arasında değişmektedir.

5. FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa Vadeli Finansal Varlıklar

Bulunmamaktadır. (31.12.2021: Bulunmamaktadır)

Uzun Vadeli Finansal Varlıklar	Hisse oranı	31.12.2022	Hisse oranı	31.12.2021
<u>Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan kazanç (kayıplar)</u>				
Meray Yağ Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*)	%0,87	33.271	%1,09	26.391
<u>Diğer yatırımlar</u>				
S.S. Kütahya Pancar Ekicileri Koop.		195		195
Toplam		33.466		26.586

(*) Gerçeğe uygun değer hesaplamasında Şirket'in denetime tabi tutulmamış Vergi Usul Kanunu'na göre düzenlenmiş finansal tabloları kullanılmıştır.

6. FİNANSAL BORÇLANMALAR

Kısa vadeli Finansal Yükümlülükler	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
<u>Banka Kredileri</u>		
- TL	110.980.000	6.644.000
Kredi faiz tahakkuku	1.592.143	58.043
Genel Toplam	112.572.143	6.702.043

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6. FİNANSAL BORÇLANMALAR (Devamı)

Şirket'in kredileri Ziraat Bankası ve Halk Bankası tarafından üreticilerin tarımsal üretime yönelik finansman ihtiyaçlarının karşılanması için kullandırılan düşük faizli kredilerden oluşmaktadır.

31.12.2022 tarihi itibarıyla TL krediler için etkin faiz oranı % 2,24 (31.12.2021: %8,50)'dir.

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 itibarıyla kredilerin ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

Para Birimi	31 Aralık 2022			31 Aralık 2021		
	Ağırlıklı Ortalama Etkin Yıllık Faiz	Orjinal Tutar	TL Tutar	Ağırlıklı Ortalama Etkin Yıllık Faiz	Orjinal Tutar	TL Tutar
TL	2,24%	110.980.000	110.980.000	8,50%	6.644.000	6.644.000
Toplam	2,24%	110.980.000	110.980.000	8,50%	6.644.000	6.644.000

Kredilerin vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
1-3 ay arası	34.957.329	6.644.000
4-6 ay arası	77.614.814	-
7-12 ay arası	-	-
1-5 yıl arası	-	-
Toplam	112.572.143	6.644.000

7. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

a) Ticari Alacaklar

Bilanço tarihi itibarıyla Şirketin ticari alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Ticari Alacaklar (KV)	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Ticari Alacaklar	50.041.996	2
Toplam	50.041.996	2

Şüpheli ticari alacak karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Açılış bakiyesi	-	5.207
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	-	-
Konusu kalmayan karşılık	-	(5.207)
Dönem Sonu	-	-

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

Ticari Borçlar (KV)	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Ticari Borçlar (*)	333.703.097	140.219.955
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Dipnot 3)	-	-
Ertelenmiş Finansman Gideri (-)	(690.395)	-
Toplam	333.012.702	140.219.955

(*) Ticari borçlar ağırlıklı olarak şeker pancarı çiftçilerine olan borçlardan oluşmaktadır. Şirket 2022 yılında alınan Yönetim Kurulu Kararı'na göre çiftçilere 2021 yılı pancar alışları için ton başına 15 TL destek verilmesine karar vermiştir. İlgili destek tutarı ticari borçlar hesabı içerisinde gösterilmiştir.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla TL cinsinden kısa vadeli ticari borçlar için hesaplanan tahakkuk etmemiş finansman giderleri için kullanılan etkin ağırlıklı ortalama faiz oranı yıllık TL % 19,27 olup borçların ağırlıklı ortalama vadesi yaklaşık 134 gündür. (31.12.2021: Bulunmamaktadır).

8. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Diğer Alacaklar (KV)	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
İlişkili Taraflardan Alacaklar (Dipnot 3)	32.673.521	27.231.463
Personelden Alacaklar	-	38.142
Diğer Çeşitli Alacaklar	1.692	34.787
Toplam	32.675.213	27.304.392

Diğer Alacaklar (UV)	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Verilen Depozito ve Teminatlar	1.958	2.217
Toplam	1.958	2.217

Diğer Borçlar (KV)	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
İlişkili taraflara borçlar (Dipnot 3)	8.180	-
Ödenecek vergi harç ve diğer kesintiler	2.890.075	3.579.000
Alınan depozito ve teminatlar	132.106	32.106
Diğer borçlar	739.569	256.760
Toplam	3.769.930	3.867.866

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9. STOKLAR

Stoklar	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
İlk Madde Ve Malzemeler	19.809.712	8.232.553
Yarı Mamuller	463.069	203.928
Mamuller	476.615.233	85.197.793
Ticari Mallar	2.410.290	-
Toplam	499.298.304	93.634.274

Stokların detayı aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
<u>İlk Madde Malzeme</u>		
Pancar Tohumu	616.808	1.009.605
Linyit Kömürü	4.758.728	319.559
Kok Kömürü	9.206.172	3.780.571
Kireç Taşı	821.257	320.701
Ambalaj Malzemesi	485.383	253.766
Diğer Muhtelif Malzeme	3.921.364	2.548.351
<u>Yarı Mamüller</u>		
Şeker Dairesi	463.069	-
Ham Şeker Üretimi Giderleri	-	203.928
<u>Mamüller</u>		
A Kotası Şeker	423.821.708	49.693.124
B Kotası Şeker	28.845.344	4.587.362
C Kotası Şeker	-	27.328.730
Melas	16.687.524	3.201.835
Yaş Küspe	7.260.657	386.742
<u>Ticari Mallar</u>		
Suni Gübre	2.410.290	-
Toplam	499.298.304	93.634.274

31.12.2022 tarihi itibarıyla Şirket'in stokları üzerindeki sigorta tutarı 204.000.000 TL'dir (31.12.2021: 70.000.000 TL).

10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Peşin Ödenen Giderler (KV)	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
İlişkili taraflardan peşin ödenmiş giderler (Dipnot 3)	503.650	-
Verilen sipariş avansları	9.204.591	157.558
Gelecek aylara ait giderler	744.920	666.229
Toplam	10.453.161	823.787

Ertelenmiş Gelirler (KV)	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Ertelenmiş gelirler (*)	74.915.291	10.315.851
Alınan avanslar	1.434.573	328.890
Toplam	76.349.864	10.644.741

(*) 31.12.2022 tarihi itibarıyla kısa vadeli ertelenmiş gelirlerin 74.728.850 TL'si Remzi Çakar Gıda San.Tic.A.Ş.'ye kesilen ancak henüz teslim edilmemiş şeker satış faturalarından oluşmaktadır.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER (Devamı)

(*) 31.12.2021 tarihi itibarıyla kısa vadeli ertelenmiş gelirlerin 8.895.200 TL'si Eti Gıda'ya kesilen ancak henüz teslim edilmemiş şeker satış faturalarından, 1.234.210 TL'si ise mücbir sebep dışında çiftçilere uygulanacak kota noksan cezalarından oluşmaktadır.

Ertelenmiş Gelirler (UV)	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Ertelenmiş gelirler	155.367	341.808
Toplam	155.367	341.808

11.YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Maliyet	31.12.2021	Gerçeğe uygun değer farkı (dipnot 22)	31.12.2022
Arsa	273.200.000	297.000.000	570.200.000
Toplam	273.200.000	297.000.000	570.200.000

Şirket yönetimi, yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer yöntemi ile ölçmeyi tercih etmiştir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değeri, SPK tarafından yetkilendirilmiş bir bağımsız değerleme şirketi tarafından hazırlanan 29 Aralık 2022 tarihli değerleme raporları ile belirlenmiştir. 31.12.2022 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değerindeki artışlar ilgili ertelenmiş vergi etkisi de dikkate alınarak gelir tablosunda gösterilmiştir.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin detayı ve net defter değerleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Arsalar		
Kütahya Gaybiefendi arazi	280.000.000	146.500.000
Kütahya Gaybiefendi lojman ve sosyal tesisler arazisi	290.200.000	126.700.000
Toplam Değer	570.200.000	273.200.000

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12.MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maliyet	31.12.2021	Girişler	Çıkışlar	Gerçeğe uygun değer farkı (*)	Transferler	31.12.2022
Arsa	188.412.154	-	-	375.042.560	-	563.454.714
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	9.961.126	-	-	9.671.709	-	19.632.835
Binalar (*)	32.515.610	-	-	81.800.254	12.308.144	126.624.008
Makine ve ekipmanlar	234.887.659	-	-	-	1.021.396	235.909.055
Taşıtlar	1.375.369	-	-	-	1.096.708	2.472.077
Demirbaşlar	2.602.848	-	-	-	666.416	3.269.264
Yapılmakta olan yatırımlar (**)	2.560.130	13.130.414	(214.208)	-	(15.122.668)	353.668
Toplam Maliyet	472.314.896	13.130.414	(214.208)	466.514.523	(30.004)	951.715.621
Birikmiş amortisman						
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	4.098.657	281.335	-	-	-	4.379.992
Binalar	7.855.308	1.374.291	-	-	-	9.229.599
Makine ve ekipmanlar	71.905.976	9.512.896	-	-	-	81.418.872
Taşıtlar	1.177.211	204.971	-	-	-	1.382.182
Demirbaşlar	2.383.027	108.932	-	-	-	2.491.959
Toplam Amortisman	87.420.179	11.482.425	-	-	-	98.902.604
Net defter değeri	384.894.717					852.813.017

(*) Şirket yönetimi, maddi duran varlıklar içinde yer alan arsalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri ve binaları yeniden değerlendirme yöntemi ile ölçmeyi tercih etmiştir. Söz konusu maddi duran varlıkların 31.12.2022 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değeri, SPK tarafından yetkilendirilmiş bir bağımsız değerlendirme şirketi tarafından hazırlanan 29 Aralık 2022 tarihli değerlendirme raporları ile belirlenmiştir. Yeniden değerlemeden kaynaklı artışlar ilgili ertelenmiş vergi etkisi de dikkate alınarak özkaynaklar altında "maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları" hesabında muhasebeleştirilmiştir.

(**) 2022 yılı içerisinde yapılmakta olan yatırımlardan 12.308.144 TL binalara, 1.021.396 TL makine ve ekipmanlara, 1.096.708 TL taşıtlara 666.416 TL demirbaşlara, 30.000 TL diğer maddi olmayan duran varlıklara transfer edilmiştir.

31.12.2022 tarihi itibarıyla, sabit kıymetler üzerinde yangın, deprem, sel ve diğer risklere karşı 748.236.000 TL 50.000.000 ABD\$ sigorta teminatı bulunmaktadır (31.12.2021: 297.105.000 TL ve 28.000.000 ABD\$).

Şirket'in Tavşanlı'da bulunan arsası üzerinde Garanti Bankası lehine verilen 10.000.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır. (dipnot 14). (31.12.2021: 10.000.000 TL)

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Maliyet	31.12.2020	Girışler	Çıkışlar	Gerçeğe uygun değer farkı (*)	Transferler	31.12.2021
Arsa	188.412.154	-	-	-	-	188.412.154
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	9.961.126	-	-	-	-	9.961.126
Binalar (*)	32.554.344	-	(3.838.734)	3.800.000	-	32.515.610
Makine ve ekipmanlar	234.482.589	-	(370)	-	405.440	234.887.659
Taşıtlar	1.470.081	-	(94.712)	-	-	1.375.369
Demirbaşlar	2.490.710	-	(16.433)	-	128.571	2.602.848
Yapılmakta olan yatırımlar (**)	-	3.126.641	-	-	(566.511)	2.560.130
Toplam Maliyet	469.371.004	3.126.641	(3.950.249)	3.800.000	(32.500)	472.314.896
Birikmiş amortisman						
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	3.948.491	150.166	-	-	-	4.098.657
Binalar	7.262.376	710.754	(117.822)	-	-	7.855.308
Makine ve ekipmanlar	63.317.589	8.588.757	(370)	-	-	71.905.976
Taşıtlar	941.416	298.936	(63.141)	-	-	1.177.211
Demirbaşlar	2.282.582	110.733	(10.288)	-	-	2.383.027
Toplam Amortisman	77.752.454	9.859.346	(191.621)	-	-	87.420.179
Net defter değeri	391.618.550					384.894.717

(*) Şirket yönetimi, maddi duran varlıklar içinde yer alan arsalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri, binalar ve makine ve ekipmanları yeniden değerlendirme yöntemi ile ölçmeyi tercih etmiştir. Söz konusu maddi duran varlıkların 31.03.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değeri, SPK tarafından yetkilendirilmiş bir bağımsız değerlendirme şirketi tarafından hazırlanan 17 Mayıs 2021 tarihli değerlendirme raporları ile belirlenmiştir. Yeniden değerlemeden kaynaklı artışlar ilgili ertelenmiş vergi etkisi de dikkate alınarak özkaynaklar altında "maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları" hesabında muhasebeleştirilmiştir.

(**) 2021 yılındaki çıkış İstanbul'da bulunan iki adet dairenin satışı ile ilgilidir. 2020 yılı içerisindeki çıkışların büyük bölümü yıkılan lojman binalarından oluşmaktadır. Makine ve ekipmanlardan çıkışlar ise eski ekim mibzerlerinin üreticilere satılması ile ilgilidir.

Şirket'in 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 dönemleri amortisman ve itfa payı giderlerinin gelir tablosu hesaplarına dağılımı aşağıdaki gibidir:

Maliyet	31.12.2022	31.12.2021
Satışların Maliyeti (dipnot 18)	10.931.588	9.351.207
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (dipnot 19)	494.186	14.118
Genel yönetim giderleri (dipnot 19)	77.335	517.054
Toplam	11.503.109	9.882.379

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13.MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maliyet	31.12.2021	Giriş	Çıkış	31.12.2022
Haklar	17.536	-	(4.687)	12.849
Diğer	544.741	30.000	-	574.741
Toplam Maliyet	562.277	30.000	(4.687)	587.590

Birikmiş Amortisman

Haklar	14.190	934	(4.687)	10.437
Diğer	518.116	19.750	-	537.866
Toplam Amortisman	532.306	20.684	(4.687)	548.303

Net defter değeri	29.971			39.287
--------------------------	---------------	--	--	---------------

Maliyet	31.12.2020	Giriş	Çıkış	31.12.2021
Haklar	17.536	-	-	17.536
Diğer	512.241	32.500	-	544.741
Toplam Maliyet	529.777	32.500	-	562.277

Birikmiş Amortisman

Haklar	13.257	933	-	14.190
Diğer	496.016	22.100	-	518.116
Toplam Amortisman	509.273	23.033	-	532.306

Net defter değeri	20.504			29.971
--------------------------	---------------	--	--	---------------

14.KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

a) Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar

Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar:	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Dava karşılıkları (*)	540.771	337.561
Toplam	540.771	337.561

Dava karşılıklarına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Dönem başı	337.561	337.561
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	203.210	-
Konusu kalmayan karşılık	-	-
Dönem Sonu	540.771	337.561

(*) 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihi itibarıyla Şirket'in hukuk danışmanlarından elde edilen bilgiye dayanarak, Şirket'in 3 adet toplam 10.000 TL tutarında lehte; 17 adet toplam 540.771 TL tutarında aleyhte açılmış alacak ve tazminat davaları bulunmaktadır. Aleyhte açılan davalar için ekli mali tablolarda karşılık ayrılmıştır.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

14. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

b) Şirket'in Teminat/Rehin/İpotek (TRİ) pozisyonu aşağıdadır:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
A. Kendi Tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	10.430.000	13.130.000
B. Bağlı Ortaklığı adına vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
C. Olağan Ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
D. Diğer TRİ'ler	-	-
-Ortaklar lehine verilen	-	-
-B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine verilen TRİ'ler	-	-
-C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
Toplam	10.430.000	13.130.000

Verilen Teminatlar: Satıcılara ve diğer kurumlara verilmek üzere bankalardan alınmış teminat mektupları bulunmaktadır.

Verilen teminat detayı aşağıdaki gibidir:

Verilen Teminatın cinsi	Yabancı Para cinsi	Yabancı Para tutarı	31.12.2022 TL Tutarı	Yabancı Para tutarı	31.12.2021 TL Tutarı
Teminat mektubu	TL	430.000	430.000	3.130.000	3.130.000
Toplam			430.000		3.130.000

Teminat mektupları süresizdir.

İpotekler:

			31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Lehdar	Derecesi	Para Birimi	Tutarı	Tutarı
Garanti Bankası A.Ş.	1. Derece	TL	10.000.000	10.000.000
Toplam			10.000.000	10.000.000

Alınan Teminatlar:

Alınan teminat detayı aşağıdaki gibidir:

Alınan Teminatın cinsi	Yabancı Para cinsi	Yabancı Para tutarı	31.12.2022 TL Tutarı	Yabancı Para tutarı	31.12.2021 TL Tutarı
Teminat mektubu	TL	1.042.992	1.042.992	236.000	236.000
Toplam			1.042.992		236.000

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15.ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar (KV)	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Personele borçlar	4.259.534	1.967.181
Sosyal güvenlik ve vergi borçları	4.577.084	1.040.222
Toplam	8.836.618	3.007.403

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar (UV)

Bulunmamaktadır. (31.12.2021: Bulunmamaktadır).

Kısa Vadeli Karşılıklar

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (KV)	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Kullanılmayan izin hakları	342.830	236.362
Dönem sonu bakiyesi	342.830	236.362

Kullanılmayan izin hakkı karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
1 Ocak bakiyesi	236.362	243.867
Dönem içerisindeki artış	106.468	-
Konusu kalmayan karşılıklar (dipnot 21)	-	(7.505)
Dönem sonu bakiyesi	342.830	236.362

Uzun Vadeli Karşılıklar

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (UV)	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Kıdem tazminatı karşılığı	13.944.046	7.766.979
Toplam	13.944.046	7.766.979

Kıdem tazminatı karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Kıdem Tazminatı Karşılığı	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
1 Ocak itibarıyla – raporlanan	7.766.979	6.296.054
Cari hizmet maliyeti	1.226.796	952.765
Faiz maliyeti	602.478	912.928
Ödenen kıdem tazminatı	(906.406)	(1.254.714)
Aktüeryal kazanç/kayıp (dipnot 24)	5.254.199	859.946
Dönem Sonu İtibarıyla (Net)	13.944.046	7.766.979

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, Şirket bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapılmak zorundadır. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden 15.371,40 TL (31.12.2021: 10.848 TL) tavanına tabidir. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmektedir.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

Kıdem tazminatı yükümlülüğü zorunluluk olmadığından dolayı herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü şirketin çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar", işletmenin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak hesaplanmasını öngörür. Toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir. Aktüeryal (kayıp) / kazanç kapsamlı gelir tablosunda "Değer Artış Fonları" içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Esas varsayım her hizmet yılı için azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla uygulanan iskonto oranı gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel faiz oranını ifade eder. Sonuçta 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla ekli finansal tablolarda yükümlülükler çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip Şirket'e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

Bilanço tarihleri itibarıyla yükümlülüğü hesaplamak için kullanılan temel varsayımlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Reel iskonto oranı	4,27%	3,90%
Emeklilik olasılığı	95,07%	95,36%

16. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer Dönen Varlıklar	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Personel avansları	134.658	181.069
Devreden KDV	24.858.471	-
Toplam	24.993.129	181.069

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Ücret dışındaki diğer vergi ve fonlar	319.286	110.966
Toplam	319.286	110.966

17. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

a) Sermaye:

Şirket'in 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerindeki çıkarılmış sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	%	31.12.2021	%
Torunlar Gıda San. ve Tic. A.Ş.	10.823.141	23,53	13.098.141	28,47
Kiler Holding A.Ş.	10.823.141	23,53	13.098.141	28,47
Serbest dolaşımdaki paylar (*)	13.918.780	30,26	9.368.780	20,38
S.S. Kütahya Pancar Ekicileri Kooperatifi	7.674.938	16,68	7.674.938	16,68
Mehmet Torun	690.000	1,50	690.000	1,50
Aziz Torun	690.000	1,50	690.000	1,50
Ümit Kiler	690.000	1,50	690.000	1,50
Nahit Kiler	690.000	1,50	690.000	1,50
Sermaye	46.000.000	100	46.000.000	100

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

Şirket ödenmiş sermayesi 46.000.000 TL olup, her biri 1 TL nominal değerde 46.000.000 adet paya bölünmüştür. (31.12.2021: 46.000.000 adet pay)

(*) Şirket'in paylarının halka arzı tamamlanmış olup sermayesini temsil eden 46.000.000 TL nominal değerli payları Kotasyon Yönergesi'nin 8. maddesi çerçevesinde kota alınmıştır. Halka arza edilen 13.918.780 TL nominal değerli paylar 08.07.2021 tarihinden itibaren işlem görmeye başlamıştır. Bu kapsamda Şirket paylarının %30,26'sı halka arz edilmiştir.

Genel yedekler, dağıtılmamış geçmiş yıl karları, yasal yedeklerden, kıdem tazminatı ile ilgili aktüeryal farklardan ve yeniden değerlendirilme farkından oluşmaktadır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır.

İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Dağıtılmamış geçmiş yıl karları, Genel Kurul kararı ile temettü olarak dağıtılabilir. Bu durumda dağıtılan temettü üzerinden %10 oranında ikinci yasal yedek ayrılır.

b) Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler:

Kâr Yedekleri	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Dönem başı bakiye	35.616.881	31.872.437
Artışlar	2.303.382	3.744.444
Dönem sonu bakiye	37.920.263	35.616.881

c) Geçmiş yıl karları

Geçmiş Yıl Karı / Zararları Hareket Tablosu	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
1 Ocak(Açılış)	(9.373.264)	(3.907.597)
Transferler	101.927.240	31.275.117
Yasal Yedeklere Transfer	(2.303.382)	(3.744.444)
Temettü ödemesi	-	(36.000.001)
Değerleme fonundan transferler	-	2.750.430
Diğer	-	253.231
31 Aralık (Kapanış)	90.250.594	(9.373.264)

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

d) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Maddi duran varlık ve yatırım amaçlı gayrimenkuller yeniden değerlendirme artışları	839.504.895	466.293.277
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / kayıpları	(5.700.662)	(1.497.302)
Toplam	833.804.233	464.795.975

e) Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar / (kayıplar)	(582.627)	(588.131)
Toplam	(582.627)	(588.131)

Kar Dağıtımı

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırımını, nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir. Ancak özsermaye enflasyon düzeltme farkları, nakit kar dağıtımında kullanılması durumunda kurumlar vergisine tabi olur.

18. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021
Satış Gelirleri		
Yurtiçi satışlar	557.238.618	266.364.088
Satış iade ve iskontoları (-)	(207.178)	(713.346)
Net Satışlar	557.031.440	265.650.742
Satılan Malın Maliyeti	(330.515.267)	(220.602.454)
Brüt Kar	226.516.173	45.048.288

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

18. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ (Devamı)

Yurtiçi satışların detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021
A Kotası şeker satışları	354.699.515	177.966.152
B Kotası şeker satışları	35.321.200	-
C şeker satışları	70.832.565	44.916.916
Gübre Satışları	38.097.668	-
Melas satışları	41.133.524	31.065.976
Yaş küspe satışları	10.821.302	9.914.939
Tohum satışları	2.655.836	1.971.697
Diğer	3.677.008	528.408
Satışlar	557.238.618	266.364.088
Satış iade ve iskontoları (-)	(207.178)	(713.346)
Net Satışlar	557.031.440	265.650.742

19. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ

	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	3.833.174	2.200.520
Genel yönetim giderleri	14.569.080	8.113.377
Toplam	18.402.254	10.313.897

20. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Pazarlama, satış ve dağıtım giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021
Personel giderleri	1.480.282	1.026.072
Şeker tahmil tahliye gideri	742.177	464.128
Diğer fayda ve hizmet giderleri (*)	100.000	180.000
Motorlu taşıt giderleri	-	110.731
Sigorta giderleri	274.059	98.409
Vergi, resim ve harç giderleri	151.804	64.924
Amortisman ve itfa payı giderleri (dipnot 12)	494.186	14.118
Ofis giderleri	496.836	4.382
Diğer giderler	93.830	237.756
Toplam	3.833.174	2.200.520

(*) 31.12.2022 tarihi itibarıyla ilgili bakiye Torunlar Gıda San. ve Tic. A.Ş.'den alınan pazarlama hizmeti bedeli ile ilgilidir.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (Devamı)

Genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Genel yönetim giderleri	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021
Personel giderleri	6.993.700	4.188.429
Ofis giderleri	3.184.297	1.344.541
Amortisman ve itfa payı giderleri (dipnot 12)	77.335	517.054
Müşavirlik ve danışmanlık giderleri	2.453.645	437.193
Sigorta giderleri	1.109.603	337.198
Kıdem tazminatı karşılık giderleri	150.959	217.606
Motorlu taşıt giderleri	42.245	194.080
Vergi, resim ve harç giderleri	45.611	38.346
Noter ve mahkeme giderleri	10.611	37.113
Bakım ve onarım giderleri	9.636	12.015
Diğer giderler	491.438	789.802
Toplam	14.569.080	8.113.377

Bağımsız Denetçi/Bağımsız Denetim Kuruluşundan Alınan Hizmetlere İlişkin Ücretler

Şirket'in, KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir:

	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	120.000	250.000
Diğer	50.000	-
Toplam	170.000	250.000

21. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021
Ropa pancar boşaltma ücreti (*)	4.040.316	1.665.785
Vade farkı geliri	2.016.359	-
Teşvik geliri	2.576.565	166.504
Stok sayım fazlalıkları	-	1.347.763
Sigorta geliri	2.347.061	635.024
Suni gübre kar payı	-	387.359
Pancar Kota Noksan Cezası	1.234.210	-
Pancar ucu satışı	1.164.811	383.948
Hurda gelirleri	3.529.355	238.200
Reeskont geliri	690.395	-
Kok tozu geliri	84.351	-
İptal edilen izin karşılığı	-	7.505
Ticari işlemlere ilişkin kur farkı gelirleri	29.920	48.487
Diğer gelirler	471.091	446.554
Toplam	18.184.434	5.327.129

(*) Tarlalarda şeker pancarının ropa makinesi ile temizlenerek yüklenmesi ve fabrikada boşaltılması işlemleri in çiftçilerden tahsil edilen bedellerden oluşmaktadır.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

21.ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER (Devamı)

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021
Vade farkı giderleri (*)	11.176.122	9.249.414
Dava gider karşılıkları	203.210	-
Halka arz giderleri	114.245	751.353
Kur farkı gideri (**)	226.168	241.723
Bağış ve yardımlar	176.101	182.950
Diğer giderler	233.680	95.054
Toplam	12.129.526	10.520.494

(*) Vadeli alımlar nedeniyle oluşan faiz giderlerinden oluşmaktadır.

(**) Ticari işlemlerden (ticari alacak ve borç) kaynaklanan kur farkı gideridir.

22.YATIRIM FAALİYETLERDEN GELİRLER VE GİDERLER

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer artışları (dipnot 11)	297.000.000	72.425.510
Sabit kıymet satış karı	-	1.446.698
Kira geliri	159.102	131.798
Kur korumalı mevduat (*)	28.836.972	-
Toplam	325.996.074	74.004.006

(*) Şirket’in yıl içinde Finansal Varlıklarda sınıflandırılan “Kur Korumalı Mevduat Hesabı”nda (KKMH) bulunan mevduatının kur farklarıdır.

Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)

Bulunmamaktadır. (31.12.2021: Bulunmamaktadır).

23. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

Finansal Gelirleri	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021
Kur farkı gelirleri (*)	4.503.843	20.230.197
Faiz gelirleri	38.714.459	16.453.749
Diğer finansman gelirleri	-	170.222
Toplam	43.218.302	36.854.168

(*) Ticari işlemlere dayanmayan kur farkı gelirlerinden giderlerinden oluşmaktadır. Ticari işlemlere (ticari alacak ve borç) ilişkin kur farkı geliri “esas faaliyetlerden diğer gelirler” hesabı içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23.FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ (Devamı)

Finansal Giderleri	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021
Kur farkı giderleri	1.276.100	11.534.108
Faiz giderleri	10.009.424	1.140.081
Banka komisyonları ve teminat mektubu giderleri	351.068	67.512
Diğer finansman giderleri	165.181	912.928
Toplam	11.801.773	13.654.629

(*) Ticari işlemlere dayanmayan kur farkı giderlerinden oluşmaktadır. Ticari işlemlere (ticari alacak ve borç) ilişkin kur farkı gideri "esas faaliyetlerden diğer giderler" hesabı içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

24. DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ

Şirket'in kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurları aşağıdaki gibidir:

	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021
<u>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya giderler</u>		
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları (dipnot 12)	466.514.523	3.800.000
Aktüeryal kazanç/(kayıplar) (dipnot 15)	(5.254.200)	(859.946)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri) (dipnot 25)	(92.252.065)	(588.011)
Toplam	369.008.258	2.352.043
<u>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler</u>		
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar (kayıplar)	6.880	(8.511)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri) (dipnot 25)	(1.376)	1.702
Toplam	5.504	(6.809)
Toplam	369.013.762	2.345.234

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Kurumlar Vergisi

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 2022 yılı için %23’tir (2021: %25).

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17 inci gününe kadar beyan edip 17 inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Geçici vergi, devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile gayrimenkullerinin satışından doğan kazançlarının %50’si kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir. Ancak en az iki yıl süre ile elde tutulmuş iştirakler ile gayrimenkullerin satışından doğan karlar, satıldıkları yıl sermayeye eklenmeleri şartı ile vergiden istisnadır.

Kar dağıtımı olmadığı takdirde kurumlar vergisine ilave olarak gelir üzerinden başka bir vergi ödenmemektedir. Tam mükellef kurumlar tarafından, Türkiye’de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kar payı elde edenler hariç olmak üzere dar mükellef kurumlara veya kurumlar vergisinden muaf olan dar mükelleflere dağıtılan kar payları üzerinden %15 (2021: %15) oranında vergi kesintisi yapılır. Karın sermayeye eklenmesinin kar dağıtımı sayılmaz ve stopaja tabi tutulmaz.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 30’uncu günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir. Kurumlar Vergisi Kanun’a göre beyanname üzerinde gösterilen zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem Kurumlar Vergisi matrahından indirilebilir.

Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda değişiklik yapılmasına dair kanun 20 Ocak 2022 tarihinde Kanun No. 7352 sayılı yasalaşmış olup, geçici hesap dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde Mükerrer 298 inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı karara bağlanmıştır. Kamu Gözetimi Kurumu, 20 Ocak 2022 tarihinde, TFRS kapsamında Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamanın Uygulanması ile ilgili açıklamada bulunmuş, 2021 yılına ait finansal tablolarda TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama kapsamında herhangi bir düzeltme yapılmasına gerek bulunulmadığı belirtilmiştir.

22 Nisan 2021 tarihli ve 31462 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 7316 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’un 11 inci maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununa eklenen Geçici 13 üncü madde ile Kurumlar Vergisi oranı 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak uygulanacaktır. Bu değişiklik 1 Temmuz 2021 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren başlayan dönemlere ait kurum kazançlarının vergilendirilmesinde geçerli olacaktır.

31 Aralık 2022 tarihli finansal tablolarda dönem vergisi ve ertelenmiş vergi hesaplamalarında vergi oranı olarak %21 ve %20 kullanılmıştır. (31 Aralık 2021: %23 ve %20)

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)
(Devamı)

Dönem karı vergi yükümlülüğü

Yıl içinde gelir vergisi ve benzerleri için yapılan ödemeler yıla ait nihai cari dönem gelir vergisi yükümlülüğünden mahsup edilir. Dolayısıyla, cari dönem vergi gideri, finansal durum tablosunda görünen nihai vergi yükümlülüğüne eşit değildir.

Bilanço tarihleri itibarıyla, dönem karı vergi yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Dönem karı vergi yükümlülükleri karşılığı	33.939.086	11.614.902
Peşin ödenen vergiler	(33.644.410)	(5.164.098)
Toplam	294.676	6.450.804

Gelir vergisi

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, kar veya zararda muhasebeleştirilen toplam gelir vergisi aşağıdaki gibidir:

	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021
Cari dönem kurumlar vergisi	(33.939.086)	(11.614.902)
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(72.227.724)	(13.202.429)
Vergi geliri/(gideri)	(106.166.810)	(24.817.331)

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 32/A maddesinde belirtildiği üzere; Finans ve sigortacılık sektörlerinde faaliyet gösteren kurumlar, iş ortaklıkları, taahhüt işleri, 16/7/1997 tarihli ve 4283 sayılı Kanun ile 8/6/1994 tarihli ve 3996 sayılı Kanun kapsamında yapılan yatırımlar ile rödovans sözleşmelerine bağlı olarak yapılan yatırımlar hariç olmak üzere, bu maddenin ikinci fıkrasında belirtilen ve Ekonomi Bakanlığı tarafından teşvik belgesine bağlanan yatırımlardan elde edilen kazançlar, yatırımın kısmen veya tamamen işletilmesine başlanılan hesap döneminden itibaren yatırıma katkı tutarına ulaşıncaya kadar indirimli oranlar üzerinden kurumlar vergisine tabi tutulur.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 32/6 maddesinde belirtildiği üzere; Payları Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere en az %20 oranında halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) paylarının ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemine ait kurum kazançlarına kurumlar vergisi oranı 2 puan indirimli olarak uygulanır.

Ertelenmiş Vergi

Şirket, ertelenen gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinin Dipnot 2'de belirtilen mali tabloların hazırlama ilkeleri ve yasal mali tabloları arasındaki farklı değerlendirilmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, Dipnot 2'de belirtilen mali tabloların hazırlanma ilkeleri ve vergi kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesine yol açar.

Şirket ertelenmiş gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinin kayıtlı değerleri ile Vergi Usul Kanunu arasındaki farklı değerlendirmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)
(Devamı)

31.12.2022 ve 2021 dönemleri itibarıyla, vergi öncesi kar üzerine yasal vergi oranı uygulanarak bulunan vergi gideri ile ilişikteki gelir tablosundaki toplam vergi karşılığı arasındaki mutabakat aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Vergi öncesi kar (TFRS)	571.581.430	126.744.571
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerleme farkı	(297.000.000)	(72.425.510)
Amortisman ve itfa payı giderleri	11.503.109	6.922.837
Gelir tahakkukları	-	-
Faiz gelir tahakkuku	(115.493)	(672.456)
Kıdem tazminatı ve izin karşılıkları	1.029.335	603.474
Şüpheli alacak karşılığı	-	(5.207)
Kur farkı geliri / (gideri), net	3.239.977	(3.234.937)
Sabit kıymet satış karı/(zararı)	36.664	3.358.985
Toplam	290.275.022	61.291.757
Kanunen kabul edilmeyen giderler	377.785	321.817
Gayrimenkul satış karı	-	(2.303.382)
Bağış ve yardımlar	(32.000)	(35.400)
Vergiye tabi olan kar	290.620.807	59.274.792
İndirimli kurumlar vergisine tabi matrah (31.12.2022: %5,137020; 31.12.2021: %5,137020) (*)	6.146.950	11.278.370
İndirimli kurumlar vergisine tabi matrah (31.12.2022: %21) (**)	284.473.857	47.996.422
Genel orana tabi matrah (31.12.2022: %25; 31.12.2021: %25)	-	-
Vergi hesaplaması	33.939.086	11.614.902

(*) Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 32/A maddesinde belirtildiği üzere; Finans ve sigortacılık sektörlerinde faaliyet gösteren kurumlar, iş ortaklıkları, taahhüt işleri, 16/7/1997 tarihli ve 4283 sayılı Kanun ile 8/6/1994 tarihli ve 3996 sayılı Kanun kapsamında yapılan yatırımlar ile rödovans sözleşmelerine bağlı olarak yapılan yatırımlar hariç olmak üzere, bu maddenin ikinci fıkrasında belirtilen ve Ekonomi Bakanlığı tarafından teşvik belgesine bağlanan yatırımlardan elde edilen kazançlar, yatırımın kısmen veya tamamen işletilmesine başlanılan hesap döneminden itibaren yatırıma katkı tutarına ulaşıncaya kadar indirimli oranlar üzerinden kurumlar vergisine tabi tutulur.

(**) Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 32/6 maddesinde belirtildiği üzere; Payları Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere en az %20 oranında halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) paylarının ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemine ait kurum kazançlarına kurumlar vergisi oranı 2 puan indirimli olarak uygulanır.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)
(Devamı)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Birikmiş		Birikmiş	
	Zamanlama Farkları	Ertelenmiş Vergi	Zamanlama Farkları	Ertelenmiş Vergi
Ertelenmiş vergi varlığı				
Kıdem tazminatı karşılığı	13.944.046	2.788.809	7.766.979	1.553.396
Kullanılmamış izin karşılığı	342.830	71.994	236.362	54.363
Dava karşılıkları	540.771	108.154	337.561	67.512
Finansal varlık değer düşüklüğü karşılığı	728.283	145.657	735.163	147.033
Maddi ve maddi olmayan varlıkların kayıtlı defter değerleri ile düzeltilmiş değerleri arasındaki net fark	29.325.250	5.865.046	21.173.127	4.234.625
Ertelenmiş vergi varlığı	44.881.180	8.979.660		6.056.929
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü				
Maddi duran varlık değerleme farkı	(1.253.078.352)	(250.615.670)	(582.866.596)	(116.573.319)
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerleme farkı	(165.728.415)	(33.145.683)	(72.425.510)	(14.485.102)
Faiz gelir tahakkuku	(128.457)	(26.976)	(718.165)	(165.178)
Kur farkı geliri	-	-	(3.247.901)	(747.018)
Ertelenmiş Finansman Geliri	(690.395)	(144.981)	-	-
Stok maliyet düzeltmeleri	(71.506.368)	(15.016.335)		
Faiz gider tahakkuku	(2.023.179)	(424.868)		
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(1.493.155.166)	(299.374.513)		(131.970.617)
Net ertelenmiş vergi		(290.394.853)		(125.913.688)

Dönemler arası ertelenmiş vergi mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Ertelenmiş Vergi Varlık / Yükümlülükleri Net Cari Dönem	(290.394.853)	(125.913.688)
Ertelenmiş Vergi Varlık / Yükümlülükleri Net Dönem Başı	125.913.688	112.124.950
Ertelenmiş Vergi Varlık / Yükümlülükleri Net, Dönem	(164.481.165)	(13.788.738)
Ertelenmiş vergi gelir/gideri	(165.532.005)	(13.202.429)
Dönem vergi geliri/(gideri) - Diğer kapsamlı gelir	1.050.840	(586.309)
Ertelenmiş Vergi Varlık / Yükümlülükleri	(164.481.165)	(13.788.738)

26. PAY BAŞINA KAZANÇ

	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021
Net dönem karı / zararı (-)	465.414.620	101.927.240
Çıkarılmış Adi Hisselerin Ağırlıklı Ortalama Adedi	46.000.000	46.000.000
Hisse Başına Kar/(Zarar) (TL)	10,1177	2,2158

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27.FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal Risk Yönetim Hedefleri ve Politikaları

Şirket'in belli başlı finansal araçları finansal yatırımlar, banka kredileri, nakit ve banka mevduatlarından oluşmaktadır. Bu finansal araçların temel amacı Şirket'in faaliyetlerinin finanse edilmesine yönelik kaynak sağlamaktır. Bunlar dışında Şirket'in ticari faaliyetlerinden kaynaklanan ticari borçlarını içeren finansal araçları bulunmaktadır.

Şirket'in finansal araçlardan kaynaklanan başlıca riskleri likidite riski ve kredi riskleridir. Şirket yönetimi bu risklerin yönetimi için aşağıda özetlenen politikaları belirlemiştir. Şirket ayrıca tüm finansal araçların taşıdığı piyasa fiyatı riskini yönetmektedir.

Sermaye risk yönetimi

Şirket'in sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler Şirket'in üst yönetimi tarafından değerlendirilir. Bu incelemeler sırasında üst yönetim sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilebilen riskleri değerlendirir ve Yönetim Kurulu'nun kararına bağlı olanları Yönetim Kurulu'nun değerlendirmesine sunar. Şirket, üst yönetim ve Yönetim Kurulu'nun değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni hisse ihracı ve hisselerin geri satın alımı yoluyla dengede tutmayı amaçlamaktadır. Şirket'in genel stratejisi önceki dönemden bir farklılık göstermemektedir.

Şirket, kaynaklarını kullanılan finansal borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran kullanılan finansal borcun sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam finansal borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi kredileri ve ticari akreditif borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Kullanılan kaynaklar, bilançoda gösterildiği gibi özkaynak ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

Bilanço tarihleri itibarıyla net finansal borç/kullanılan sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Finansal borçlar	112.572.143	6.702.043
Eksi: nakit ve nakit benzerleri	(272.790.638)	(163.881.862)
Net finansal borç	(160.218.495)	(157.179.819)
Toplam öz sermaye (*)	1.472.807.083	638.378.701
Kullanılan sermaye	1.312.588.588	481.198.882
Net Finansal Borç/Kullanılan Sermaye oranı	-	-

(*) 31.12.2022 tarihi itibarıyla toplam öz sermaye içerisinde 839.504.895 TL (31.12.2021: 466.293.277 TL) tutarında maddi duran varlıkların ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerine getirilmesi ile ilgili yeniden değerlendirme fonu bulunmaktadır.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27.FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal Risk Faktörleri

Kredi riski

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Şirket yönetimi bu riskleri, her bir müşteri için ayrı ayrı yaptığı ve dönem dönem gözden geçirdiği kredibilite çalışması ile minimize etmektedir. Şirket'in tahsilât riski, esas müşterilerden doğmaktadır. Şirket, müşterilerinden doğabilecek bu riski, müşteriler için belirlenen kredi limitleri ve gerektiğinde alınan teminatlar ile yönetmektedir. Kredi limitlerinin kullanımı Şirket tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir. Ticari alacaklar, politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli Şirket alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2022	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Finansal yatırımlar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski	-	50.041.996	32.673.521	3.650	270.971.317	33.466
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	50.041.996	32.673.521	3.650	270.971.317	33.466
B. Koşulları yeniden görülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Beklenen kredi zararları	-	-	-	-	-	-

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27.FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2021	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Finansal yatırımlar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalan azami kredi riski	-	2	27.231.463	75.146	163.712.798	26.586
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	2	27.231.463	75.146	163.712.798	26.586
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Beklenen kredi zararları	-	-	-	-	-	-

Faiz Oranı Riski

Şirket, faiz haddi bulunan varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz riskine açıktır. Şirket, bu riskini risk yönetimi stratejileri uygulayarak varlık ve yükümlülüklerin faiz değişim tarihlerini eşleştirerek yönetmektedir. Finansal borçlarla ilgili olan faiz oranlarının bir kısmı piyasada geçerli olan faiz oranlarına dayanmaktadır. Bundan dolayı Şirket ulusal ve uluslararası piyasalarda faiz oranlarındaki değişikliklerden etkilenmektedir.

Şirket'in faiz oranına duyarlı finansal araçlarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

Faiz Pozisyonu Tablosu		
Sabit Faizli Araçlar	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Finansal varlıklar		
<i>Nakit ve nakit benzerleri</i>	269.169.265	163.246.055
Değişken Faizli Araçlar		
Finansal yükümlülükler		
<i>Banka kredileri</i>	110.980.000	6.644.000

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27.FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Kur riski

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.

Şirket, döviz cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin Türk Lirası'na çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle kur riski taşımaktadır. Şirket'in döviz cinsinden varlık ve yükümlülükleri esas olarak yabancı para cinsinden mevduatlardan oluşmaktadır. Şirket'in 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibarıyla yabancı para açığı bulunmamaktadır.

Şirket'in Türk Lirası cinsinden ifade edilmiş döviz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2022 Döviz Pozisyonu Tablosu	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacaklar	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka Hesapları Dâhil)	92.556.044	4.525.145	398.473
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	92.556.044	4.525.145	398.473
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	92.556.044	4.525.145	398.473
10. Ticari Borçlar	-	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükler	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlükler (10+11+12)	-	-	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	-	-	-
Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	92.556.044	4.525.145	398.473

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27.FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
31 Aralık 2021 Döviz Pozisyonu Tablosu			
1. Ticari Alacaklar	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka Hesapları Dâhil)	121.697.952	9.104.028	98.691
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	121.697.952	9.104.028	98.691
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	121.697.952	9.104.028	98.691
10. Ticari Borçlar	179.211	13.421	-
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükler	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlükler (10+11+12)	179.211	13.421	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	179.211	13.421	-
Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	121.518.741	9.090.607	98.691

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

	Kar/(Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
31.12.2022				
ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	8.461.252	(8.461.252)	8.461.252	(8.461.252)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	8.461.252	(8.461.252)	8.461.252	(8.461.252)
EUR'nun kurunun %10 değişmesi halinde:				
4- EUR net varlık/yükümlülüğü	794.352	(794.352)	794.352	(794.352)
5- EUR riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- EUR net etki (4+5)	794.352	(794.352)	794.352	(794.352)
Toplam (3+6)	9.255.604	(9.255.604)	9.255.604	(9.255.604)

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27.FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

	Kar/(Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
31.12.2021				
ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	12.116.838	(12.116.838)	12.116.838	(12.116.838)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	12.116.838	(12.116.838)	12.116.838	(12.116.838)
EUR'nun kurunun %10 değişmesi halinde:				
4- EUR net varlık/yükümlülüğü	35.036	(35.036)	35.036	(35.036)
5- EUR riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- EUR net etki (4+5)	35.036	(35.036)	35.036	(35.036)
Toplam (3+6)	12.151.874	(12.151.874)	12.151.874	(12.151.874)

Likidite riski:

Şirket, nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

Şirket, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla Şirket'in finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre analizi aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2022

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III)	3 Aydan Kısa (I)	3 - 12 Ay arası (II)	1- 5 Yıl arası (III)
Banka kredileri	112.572.143	112.572.143	34.957.329	77.614.814	-
Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	333.012.702	333.012.702	333.012.702	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	8.836.618	8.836.618	8.836.618	-	-
Diğer Borçlar	-	-	-	-	-
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8.180	8.180	8.180	-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	3.761.750	3.761.750	3.761.750	-	-

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27.FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2021

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III)	3 Aydan Kısa (I)	3 - 12 Ay arası (II)	1- 5 Yıl arası (III)
Banka kredileri	6.702.043	6.644.000	6.644.000	-	-
Ticari Borçlar					
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	140.219.955	140.219.955	140.219.955	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	3.007.403	3.007.403	3.007.403	-	-
Diğer Borçlar					
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	-	-	-	-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	3.867.866	3.867.866	3.867.866	-	-

28.FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Finansal araçların makul değeri

Makul değer, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa kote edilen bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Şirket, finansal araçların tahmini makul değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, her zaman, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Finansal araçların makul değerinin tahmini için kullanılan yöntem ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

Parasal varlıklar

Yabancı para cinsinden bakiyeler dönem sonunda yürürlükteki döviz alış kurları kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu bakiyelerin kayıtlı değere yakın olduğu öngörülmektedir.

Nakit ve nakit benzeri değerlerin de dahil olduğu belirli finansal varlıklar maliyet değerleri ile taşınırlar ve kısa vadeli olmaları sebebiyle kayıtlı değerlerinin yaklaşık olarak makul değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili şüpheli alacak karşılıklarıyla beraber makul değeri yansıttığı öngörülmektedir.

Parasal yükümlülükler

Kısa vadeli olmaları sebebiyle banka kredileri ve diğer parasal borçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

Uzun vadeli döviz kredileri genellikle değişken faizli olduğundan makul değerleri kayıtlı değerlerine yakın olmaktadır. Uzun vadeli banka kredileri ilgili notlarda açıklanmak üzere saptanan gerçeğe uygun değerleri, sözleşmenin öngördüğü nakit akımlarının cari piyasa faiz oranı ile iskonto edilmiş değeridir.

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

28. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Şirket, finansal tablolarda gerçeğe uygun değer ile yansıtılan finansal araçların gerçeğe uygun değer ölçümünü her finansal araç sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

- Seviye 1: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- Seviye 2: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Seviye 3: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Gerçeğe uygun değer ölçümleri hiyerarşi tablosu 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

31.12.2022	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
<i>Gerçeğe uygun değer farkı kar ve zarara yansıtılan finansal varlıklar</i>				
- Finansal yatırımlar	-	-	-	-
<i>Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar</i>				
- Finansal yatırımlar	-	-	33.271	33.271
Toplam Varlıklar	-	-	33.271	33.271

31.12.2021	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
<i>Gerçeğe uygun değer farkı kar ve zarara yansıtılan finansal varlıklar</i>				
- Finansal yatırımlar	-	-	-	-
<i>Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar</i>				
- Finansal yatırımlar	-	-	26.391	26.391
Toplam Varlıklar	-	-	26.391	26.391

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29.RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

31 Aralık 2022

Bulunmamaktadır.

31 Aralık 2021

Şirket'in 31.01.2022 tarihinde aldığı yönetim kurulu kararına göre; Aralık 2021 dönemine ait SGK, KDV, Muhtasar ve diğer vergi ödemeleri için ihtiyaç duyulan finansmanın temini amacı ile T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'den %14,75 faiz oranı ile bir yıl vadeli, %1+binde 2,5 komisyonlu devrevi 3 ayda bir faiz ödemeli 4.400.000 TL tutarında BCH kredi kullanılmasına karar verilmiştir.

30.FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL
TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN
AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Rapor tarihi itibarıyla fali Dolaşımdaki Pay Oranı %30,26 olarak gerçekleşmiştir.

31.ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Cari Dönem

Bulunmamaktadır.

Önceki Dönem

Şirket'in 18.06.2021 tarihli yönetim kurulu kararına göre; 2020 yılı Genel Kurul toplantısında dağıtımına karar verilen 36.000.000 TL kar dağıtımı yapılmış olmakla birlikte söz konusu dağıtılan tutar belirlenirken Şirket'in Vergi Usul Kanunu'na göre hazırlanmış olan mali tablolarında yer alan 31.236.130 TL tutarındaki birikmiş kar ve 15.741.224 TL tutarındaki diğer yedekler dikkate alınmıştır. Bununla birlikte Şirket'in TFRS'ye göre hazırlanmış olan mali tablolarına göre birikmiş karları 11.626.296 TL ve diğer yedekler toplamı 15.741.224 TL'dir.